

九德路城市段（京哈高速公路～张台路）市政配套工程（污水、给水、再生水工程）中标候选人公示

（招标项目编号：S110000A001038860003）

九德路城市段（京哈高速公路～张台路）市政配套工程（污水、给水、再生水工程）（招标项目编号：223F0SG202600013），建设单位名称：北京市通州区城市管理委员会，建设地点：通州区九德路城市段(京哈高速公路-张台路)，评标日期：2026年8月28日，经评标委员会评审，确定九德路城市段（京哈高速公路～张台路）市政配套工程（污水、给水、再生水工程）的中标候选人，现公示如下：



一、中标候选人

九德路城市段（京哈高速公路～张台路）市政配套工程（污水、给水、再生水工程）：

（一）基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京通盈伟业建设工程有限公司	93.06
2	北京宸晨建设工程有限公司	90.10
3	中昌泰(北京)建设集团有限公司	86.15

（二）中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	北京通盈伟业建设工程有限公司	孙继佟	京2112023202390316	/
2	北京宸晨建设工程有限公司	刘辉	京1512016201623669	1. 苏日格街II标段道路工程2. 兴安南路道路综合工程
3	中昌泰(北京)建设集团有限公司	余仕德	京1412015201622416	/

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
1	北京通盈伟业建设工程有限公司	冯士泉	高级工程师编号 073330667	/

2	北京宸晨建设工程有限公司	张丽立	高级工程师 /G1682516	1. 苏日格街II标段道路工程2. 兴安南路道路综合工程
3	中昌泰(北京)建设集团有限公司	陈职	高级工程师 /B19160900853	支教路综合项目

（三）中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京通盈伟业建设工程有限公司	响应
2	北京宸晨建设工程有限公司	响应
3	中昌泰(北京)建设集团有限公司	响应

（四）中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京通盈伟业建设工程有限公司	资质	市政公用工程施工总承包二级[新]
		业绩	/
2	北京宸晨建设工程有限公司	资质	市政公用工程施工总承包二级[新]
		业绩	/
3	中昌泰(北京)建设集团有限公司	资质	市政公用工程施工总承包二级[新]
		业绩	支教路综合项目

二、提出异议的渠道和方式

公示期间，投标人或其他利害关系人对中标候选人有异议的，需以书面形式加盖单位公章及法人签字或盖章后向招标人或招标代理机构提出或通过电子化平台向招标人提出，联系人：刘莺燕，联系电话：010-52100446
被否决的投标人：_____

三、其他公示内容

无

四、监督部门

本招标项目的监督部门为通州区住房和城乡建设委员会
监督部门电话：010-69547216

五、联系方式

招标人：北京市通州区城市管理委员会

地址：北京市通州区西海子西路12号

联系人：耿爽

电话：18515973623

电子邮件：/

招标代理机构：北京挚友建业咨询有限公司

地址：北京市通州区玉带河东街2号院2号楼16层3单元3192

联系人：刘莺燕

电话：13716873087

电子邮件：zyjy170705@126.com

六、开标、评标情况

九德路城市段（京哈高速公路～张台路）市政配套工程（污水、给水、再生水工程）：

（一）通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	北京筑壹建设工程有限公司
2	中盛万安建设集团有限公司
3	泛华建设集团有限公司
4	中昌泰(北京)建设集团有限公司
5	北京华邑建设集团有限公司
6	北京通盈伟业建设工程有限公司
7	北京宸晨建设工程有限公司

（二）开标记录



序号	投标人	投标价格（元）	投标工期/服务期（日历天）	质量标准	拟派项目经理
1	北京筑壹建设工程有限公司	9890343.28	147	合格	亚金明
2	中盛万安建设集团有限公司	10430261.72	147	合格	庞奇红
3	泛华建设集团有限公司	10392364.39	147	合格	贺贤文
4	中昌泰(北京)建设集团有限公司	10124655.26	147	合格	余仕德
5	北京华邑建设集团有限公司	10101385.36	147	合格	巩君贤
6	北京通盈伟业建设工程有限公司	10246554.15	147	合格	孙继佟
7	北京宸晨建设工程有限公司	10361654.41	147	合格	刘辉

（三）评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5
泛华建设集团有限公司	投标报价	92.8	92.8	92.8	92.8	92.8
	信誉评审	68.2	68.2	68.2	68.2	68.2
	施工组织设计评审	57.5	58	62.5	41.5	71
北京华邑建设集团有限公司	投标报价	95.8	95.8	95.8	95.8	95.8
	信誉评审	67.5	67.5	67.5	67.5	67.5
	施工组织设计评审	40	32	47.5	27.5	47
北京筑壹建设工程有限公司	投标报价	89.62	89.62	89.62	89.62	89.62
	信誉评审	60	60	60	60	60
	施工组织设计评审	38	34.5	48	27.5	52

 北京晨晏建设工程有限公司	投标报价	94.3	94.3	94.3	94.3	94.3
	信誉评审	68	68	68	68	68
	施工组织设计评审	93.5	70	88.5	79.5	99
 中盛万安建设集团有限公司	投标报价	90.95	90.95	90.95	90.95	90.95
	信誉评审	54	54	54	54	54
	施工组织设计评审	77	57.5	78.5	68.5	89
北京通盈伟业建设工程有限公司	投标报价	99.95	99.95	99.95	99.95	99.95
	信誉评审	70	70	70	70	70
	施工组织设计评审	85.5	74.5	82	75.5	95
中昌泰(北京)建设集团有限公司	投标报价	96.46	96.46	96.46	96.46	96.46
	信誉评审	63.5	63.5	63.5	63.5	63.5
	施工组织设计评审	66.5	58	72	58.5	83