

京南农林科技园装饰装修工程中标候选人公示

(招标项目编号: S110000A001044402001)

京南农林科技园装饰装修工程(招标项目编号: FZZCA02600064), 建设单位名称: 北京大兴发展宏业投资有限公司-北京大兴发展融达融资担保有限公司, 建设地点: 大兴区北京市大兴区庞各庄镇, 评标日期: 2026年9月1日, 经评标委员会评审, 确定京南农林科技园装饰装修工程 的中标候选人, 现公示如下:

一、中标候选人

京南农林科技园装饰装修工程:

(一) 基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京市大兴区建设集团有限公司	96.28
2	中航建设集团有限公司	93.07
3	北京燕化天钰建筑工程有限责任公司	91.18

(二) 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	北京市大兴区建设集团有限公司	曹承祥	1. 建筑工程专业中华人民共和国一级建造师注册证书, 京1112022202301596; 2. 土建施工专业中级工程师, ZGC05127103	采育镇社区卫生服务中心提升改造工程
2	中航建设集团有限公司	夏其学	1. 建筑工程专业中华人民共和国一级建造师注册证书, 京1112024202500309; 2. 土建施工专业中级工	北京量子信息科学研究院超导量子芯片测试实验室装修改造工程项目

			程师，ZGC05095798	
3	北京燕化天钰建筑工程有限责任公司	李海东	1. 建筑工程专业中华人民共和国一级建造师注册证书，京1112006200702524；2. 道路与桥梁专业高级工程师，3010712096	石油化工管理干部学院综合楼等楼宇改造工程

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
1	北京市大兴区建设集团有限公司	张立光	土建专业高级工程师，ZGB1045753	亦庄新城国际人才创新基地2号地（E2）改造工程二标段
2	中航建设集团有限公司	李占军	建筑工程专业高级工程师，G168119	石景山区老山西里甲2号装修改造工程
3	北京燕化天钰建筑工程有限责任公司	刘岩涛	土木工程专业工程师，3011713020	石油化工管理干部学院综合楼等楼宇改造工程

（三）中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京市大兴区建设集团有限公司	完全响应
2	中航建设集团有限公司	完全响应
3	北京燕化天钰建筑工程有限责任公司	完全响应

（四）中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称	资质	业绩
1	北京市大兴区建设集团有限公司	建筑机电安装工程专业承包二级[新]，建筑装饰装修工程专业承包一级[新]	1. 北京市大兴区保障性住房建设投资有限公司1854套公共租赁住房室内装修项目一标段 2. 亦庄新城国际人才创新基地2号地（E2）改造工程二标段 3. 大兴区社会福利院提质改造工程（施工）
2	中航建设集团有限公司	建筑机电安装工程专业承包二级[新]，建筑装饰装修工程专业承包一级[新]	

		业绩	1. 通州区粮市街2号院3号楼装修改造项目 2. 石景山区老山西里甲2号装修改造工程 3. 丰台区2021年老旧小区综合改造西罗园街道马家堡路25号楼、角门东里一区二期项目
3	北京燕化天钰建筑工程有限责任公司	资质	建筑机电安装工程专业承包二级[新], 建筑装饰工程专业承包一级[新]
		业绩	1. 石油化工管理干部学院综合楼等楼宇改造工程 2. 中原石油勘探局北京海外工程服务中心综合楼改造工程

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目有异议的,应当在招标公告期间通过电子化招标平台或向招标代理机构以书面形式提出异议文件。异议文件需加盖投标人公章通过发送电子邮件yuweihengchi@163.com;或现场递交至招标代理机构(地址:北京市大兴区新源大街与永华路交汇处东南侧颐璟中心北楼4层),联系人:白海娇, 联系电话:010-53659390

被否决的投标人: _____

三、其他公示内容

—

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市住房和城乡建设委员会

监督部门电话: 010-55524552

五、联系方式

招标人: 北京大兴发展宏业投资有限公司-北京大兴发展融达融资担保有限公司

地址: 北京市大兴区庞各庄镇瓜乡路10号3号楼581室

联系人: 常丽

电话: 81292668

电子邮件: /

招标代理机构: 北京玉伟恒驰咨询服务有限公司

地址: 北京市大兴区黄村镇芦城工业区管委会院内平房1号(集群注册)

联系人: 白海娇



电话：53659390
电子邮件：yuweihengchi@163.com

六、开标、评标情况

京南农林科技园装饰装修工程：

（一）通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	北京城建八建设发展有限责任公司
2	中航建设集团有限公司
3	北京市大兴区建设集团有限公司
4	北京城建十六建筑工程有限责任公司
5	北京新兴保信建设工程有限公司
6	北京润亚建设工程发展有限责任公司
7	北京燕化天钰建筑工程有限责任公司

（二）开标记录

序号	投标人	投标价格（元）	投标工期/服务期（日历天）	质量标准	拟派项目经理
1	北京城建八建设发展有限责任公司	52939094.29	305	合格	张志强
2	中航建设集团有限公司	52973559.3	305	合格	夏其学
3	北京市大兴区建设集团有限公司	52861159.85	305	合格	曹承祥
4	北京城建十六建筑工程有限责任公司	52813422.19	305	合格	田征
5	北京新兴保信建设工程有限公司	52777895.8	305	合格	毛洪泉
6	北京润亚建设工程发展有限责任公司	52608744.37	305	合格	孙健
7	北京燕化天钰建筑工程有限责任公司	53018101.43	305	合格	李海东

（三）评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
----	---------------	-----------

/	/	/
---	---	---

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
中航建设集团有限公司	施工组织设计评审	25.5	23.24	20	24.5	25.4	25.9	21.7
	投标报价	69	69	69	69	69	69	69
北京市大兴区建设集团 有限公司	施工组织设计评审	27	29.69	18	26.1	29.73	24.1	22.1
	投标报价	69.94	69.94	69.94	69.94	69.94	69.94	69.94
北京新兴保信建设工程 有限公司	施工组织设计评审	21	21.07	14	21.9	21.83	22.9	17.1
	投标报价	69.43	69.43	69.43	69.43	69.43	69.43	69.43
北京城建八建设发展有 限责任公司	施工组织设计评审	22.5	21.96	17	23.7	22.13	23.3	19
	投标报价	69.35	69.35	69.35	69.35	69.35	69.35	69.35
北京城建十六建筑工程 有限责任公司	施工组织设计评审	20	20.66	14	21.4	18.8	20	16.2
	投标报价	69.64	69.64	69.64	69.64	69.64	69.64	69.64
北京润亚建设工程发展 有限责任公司	施工组织设计评审	22	21.64	14	22.1	20.23	21.8	18.2
	投标报价	68.44	68.44	68.44	68.44	68.44	68.44	68.44
北京燕化天钰建筑工程 有限责任公司	施工组织设计评审	23.8	22.57	16	23.2	25.6	21.9	19.9
	投标报价	68.55	68.55	68.55	68.55	68.55	68.55	68.55

