

北京大兴国际机场临空经济区（北京部分）起步区一期经营性用地I-27组团配套庆贤路（兴礼街～春晖街）道路、雨水、污水、给水、再生水、电力、热力、照明工程中标候选人公示

（招标项目编号：S110000A001039677003）

北京大兴国际机场临空经济区（北京部分）起步区一期经营性用地I-27组团配套庆贤路（兴礼街～春晖街）道路、雨水、污水、给水、再生水、电力、热力、照明工程（招标项目编号：224F0SG202600025），建设单位名称：北京新航城控股集团有限公司，建设地点：大兴区西起兴礼街，东至春晖街，评标日期：2026年9月2日，经评标委员会评审，确定北京大兴国际机场临空经济区（北京部分）起步区一期经营性用地I-27组团配套庆贤路（兴礼街～春晖街）道路、雨水、污水、给水、再生水、电力、热力、照明工程 的中标候选人，现公示如下：

一、中标候选人

北京大兴国际机场临空经济区（北京部分）起步区一期经营性用地I-27组团配套庆贤路（兴礼街～春晖街）道路、雨水、污水、给水、再生水、电力、热力、照明工程：

（一）基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京建工四建工程建设有限公司	95.13
2	中建二局第三建筑工程有限公司	87.88
3	中集建设集团有限公司	87.72

（二）中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	北京建工四建工程建设有限公司	赵新凯	中华人民共和国一级建造师注册证书 京1652023202400655	/
2	中建二局第三建筑工程有限公司	胡琼静	中华人民共和国一级建造师注册证书 京1152006201504480	/
3	中集建设集团有限公司	张永	中华人民共和国一级建造师注册证书 京	长丰县吴山镇昌岭路（杨渥街至G206段）改造工程

			1502013201512166	
--	--	--	------------------	--

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
1	北京建工四建工程建设有限公司	王小强	工程师 ZGC05133942	/
2	中建二局第三建筑工程有限公司	刘宇	工程师Z3403020904	/
3	中集建设集团有限公司	李建春	高级工程师1033255	长丰县吴山镇昌岭路（杨渥街至G206段）改造工程

（三）中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京建工四建工程建设有限公司	完全响应招标文件要求
2	中建二局第三建筑工程有限公司	完全响应招标文件要求
3	中集建设集团有限公司	完全响应招标文件要求

（四）中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京建工四建工程建设有限公司	资质	市政公用工程施工总承包二级[新]
		业绩	北京大兴国际机场综合保税区北京部分空侧联络道东引线工程；北京大兴国际机场综合保税区（二期）有年北路（保惠北环路-集运街）道路及市政工程
2	中建二局第三建筑工程有限公司	资质	市政公用工程施工总承包一级[新]
		业绩	北京大兴国际机场综合保税区（二期）有年北路（保惠北环路-集运街）道路及市政工程；石家庄正定新区隆兴路东延工程设计施工总承包
3	中集建设集团有限公司	资质	市政公用工程施工总承包一级[新]
		业绩	长丰县吴山镇昌岭路（杨渥街至G206段）改造工程；长丰县吴山镇昌岭路（杨渥街至G206段）改造工程

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)(<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>)向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)。联系人及电话：郭国研 15192414432

被否决的投标人：_____

三、其他公示内容

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市大兴区住房和城乡建设委员会

监督部门电话：69259847

五、联系方式

招标人：北京新航城控股集团有限公司

地址：北京市大兴区榆垓镇盛平街8号4-5室

联系人：张佳昌

电话：19943737949

电子邮件：/

招标代理机构：北京筑帷工程咨询有限公司

地址：北京市北京经济技术开发区科创十三街31号院(一区)2号楼4层401

联系人：郭国研

电话：15192414432

电子邮件：zwmkjzb11@126.com



六、开标、评标情况

北京大兴国际机场临空经济区(北京部分)起步区一期经营性用地I-27组团配套庆贤路(兴礼街~春晖街)道路、雨水、污水、给水、再生水、电力、热力、照明工程：

(一) 通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	中集建设集团有限公司
2	中建二局第三建筑工程有限公司
3	北京市政路桥管理养护集团有限公司
4	北京建工四建工程建设有限公司
5	北京博大经开建设有限公司
6	新兴交通建设有限公司
7	北京城建北方集团有限公司

(二) 开标记录

序号	投标人	投标价格（元）	投标工期/服务期（日历天）	质量标准	拟派项目经理
1	北京博大经开建设有限公司	23525970.97	174	合格	唐亮
2	北京市政路桥管理养护集团有限公司	24289434.69	174	合格	高海峰
3	中集建设集团有限公司	24140726.84	174	合格	张永
4	北京城建北方集团有限公司	23193078.78	174	合格	商晓桐
5	北京建工四建工程建设有限公司	24201507.36	174	合格	赵新凯
6	新兴交通建设有限公司	24252500.56	174	合格	陈亚龙
7	中建二局第三建筑工程有限公司	24223342.18	174	合格	胡琮静

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
中建二局第三建筑工程有限公司	信誉评审	92.6	92.6	92.6	92.6	92.6	92.6	92.6
	投标报价	95	95	95	95	95	95	95
	施工组织设计评审	82	64.5	73	70	71.5	69	55
	项目管理机构评审	100	100	100	100	100	100	100
中集建设集团有限公司	信誉评审	66	66	66	66	66	66	66
	投标报价	95	95	95	95	95	95	95
	施工组织设计评审	88.5	66.5	76.5	76.5	71.5	70.5	66
	项目管理机构评审	100	100	100	100	100	100	100
北京博大经开建设有限公司	信誉评审	95.79	95.79	95.79	95.79	95.79	95.79	95.79
	投标报价	94	94	94	94	94	94	94
	施工组织设计评审	81	65	68	68	74	68	59
	项目管理机构评审	100	100	100	100	100	100	100
北京城建北方集团有限公司	信誉评审	95.5	95.5	95.5	95.5	95.5	95.5	95.5
	投标报价	91	91	91	91	91	91	91
	施工组织设计评审	85	62	76	66	73.5	73.5	58.5
	项目管理机构评审	100	100	100	100	100	100	100
北京市政路桥管理养护集团有限公司	信誉评审	88.41	88.41	88.41	88.41	88.41	88.41	88.41
	投标报价	95	95	95	95	95	95	95
	施工组织设计评审	66.5	63.5	63	53	54.5	61.5	51
	项目管理机构评审	100	100	100	100	100	100	100
北京建工四建工程建设有限公司	信誉评审	96.5	96.5	96.5	96.5	96.5	96.5	96.5
	投标报价	95	95	95	95	95	95	95
	施工组织设计评审	97	86	91	98.5	90.5	96.5	97.5
	项目管理机构评审	100	100	100	100	100	100	100
新兴交通建设有限公司	信誉评审	69	69	69	69	69	69	69
	投标报价	95	95	95	95	95	95	95
	施工组织设计评审	83	63.5	74	73.5	73	70	57.5

	项目管理机构评审	100	100	100	100	100	100	100

