

北京市西城区老旧小区管线改造北片区一期工程（初步设计、施工图设计）招标公告二次公告

（招标编号： ）

一、招标条件

本招标项目 北京市西城区老旧小区管线改造北片区一期工程（初步设计、施工图设计） 已由 北京市西城区发展和改革委员会 以 关于对北京市西城区老旧小区管线改造北片区一期工程项目实施方案的批复 批准建设，招标人为 北京市西城区城市管理委员会 ，投资额为 4448.38 万元，建设资金来自 政府投资和企业自筹 ，项目出资比例为 政府投资30%，企业自筹70% 。项目已具备招标条件，现进行公开招标 。

二、项目概况和招标范围

本次招标项目的建设地点：北京市 西城区 新街口街道、月坛街道、德胜街道、什刹海街道、展览路街道共5个街道办事处内的玉廊园、德胜门西大街64号、金果胡同23号楼、铁狮子巷15号楼、西直门南小街16号院等25个小区

规模：地上建筑规模： / ；地下建筑规模： 小区室外雨污水管线改造工程，以及因管线改造而实施的道路、绿地等工程。其中：（一）污水管线改造污水管线5343米（其中最大管径为DN400），污水检查井774 座，化粪池34座。（二）雨水管线改造雨水管线3381 米（其中最大管径为DN500），雨水检查井239 座；建筑面积： 0 m²；建筑高度： 无；长度： 8724 m；

招标范围： 本项目的初步设计、施工图设计及《市政公用工程设计文件编制深度规定》（2025年版）规定的其它所有工作；编制报批有关基建手续设计文件（包含图纸及电子文件）；提供技术交底、承担后续各施工标段招标过程中的技术部分文件编制、配合服务、竣工验收，并负责项目施工期间的设计服务。具体详见招标文件第四章设计任务书。；招标内容： 设计 。

三、投标人资格要求

投标人需具备： 市政行业(排水工程)专业设计丙级及以上 。

本次招标项目： 不接受 联合体投标。

四、是否有投标补偿

是否有投标补偿： 否。

五、招标文件的获取

获取时间： 2026-09-18 09:50:00 至 2026-09-22 17:00:00

获取地点： 使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统（网址：<https://zhjy.bcactc.cn/zhjy/>） 获取文件地址并保存获取文件地址回执。未注册的投标人请先在北京市公共资源综合交易系统按注册操作说明进行注册并绑定数字证书。

文件售价： 300 元。

六、投标文件的递交

递交截止时间： 2026-10-09 09:30:00

递交方式： 现场递交文件

递交地址： 北京市 丰台区 西三环南路1号(六里桥西南角)北京市政务服务中心11层开标室

七、其他公告内容

公告说明： 1. 本次招标采用资格后审方式，不限制投标单位名额。 2. 获取招标文件时请携带：授权委托书原件（含受托人身份证复印件）、获取文件回执单。 3. 投标文件提交及评标地址（北京市公共资源交易综合分平台）：北京市政务服务中心11层（北京市丰台区西三环南路1号。）。

八、监督部门

本次招标项目的监督部门为： 北京市规划和自然资源委员会

监督部门联系电话： 010-80858586

九、联系方式

招 标 人：北京市西城区城市管理委员会

地 址：北京市西城区北礼士路2号

联 系 人： 苏老师

电 话： 010-88391505

电子邮件：

招标人项目负责人： 苏老师

项目负责人联系电话： 010-88391505

内部纪检监察联系方式： 010-88391653

招标代理机构：新华招标有限公司

地 址：北京市海淀区莲花池东路39号西金大厦8层810

联 系 人： 王延举

电 话： 13701217831

电 子 邮 件： wyj@xhtc.com.cn

2026年09月18日

返回