

海淀区老旧小区电力改造工程（育新花园小区）内线 工程中标候选人公示

（招标项目编号： S110000A001044495001 ）

海淀区老旧小区电力改造工程（育新花园小区）内线工程（招标项目编号： S110000A001044495001），建设单位名称：北京海房金润房地产开发有限公司，建设地点：北京市 海淀区 海淀区育新花园小区，北至建材城西路，西临育新花园西路，南至兴林嘉园，东临后屯路。，评标日期： 2026-09-11 09:00:00。经评标委员会评审，确定 001 海淀区老旧小区电力改造工程（育新花园小区）内线工程 的中标候选人，现公示如下：

一、中标候选人

001 海淀区老旧小区电力改造工程（育新花园小区）内线工程

（一）基本情况



排序	中标候选人名称	评标得分
1	海泉建设集团有限公司	96.99
2	北京国电天力电力建设有限公司	92.19
3	北京国网先行电力建设有限公司	89.21

（二）中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责 人姓名	证书名称及编号	业绩
1	海泉建设集团有限公司	王晓晴	中华人民共和国一级建造师注册 证书(京1112018201901368)	海淀区温 泉镇 新建 K1 开闭 站外

林

				电源工程
				工程
2	北京国电天力电力建设有限公司	刘艳羽	中华人民共和国一级建造师注册证书(京1112016201637246)	1、延庆地块项目 电力工程 2、容东片区B2组团安置房及配套项目 输变电工程
3	北京国网先行电力建设有限公司	张连庆	中华人民共和国一级建造师注册证书(京1112016201636843)	人民日报社小红门职工



杨

				住宅 项目 (1# 住宅 等 12 项) 变配 电工 程
排序	中标候选人名称	其他管理 人员姓名	证书名称及编号	业绩
1	海泉建设集团有限公司	刘志宏	高级工程师(G0819132)	海淀 区温 泉镇 中心 区 F 地块 “三 定三 限三 结 合” 定向 安置 房项



林明

				目电
				力工
				程
				1、
				延庆
				地块
				项目
				电力
				工程
				2、
				容东
				片区
2	北京国电天力电力建设有限公司	陈继周	 高级工程师 (G114332)	B2
				组团
				安置
				房及
				配套
				设施
				项目
				输变
				电工
				程
3	北京国网先行电力建设有限公司	韩建立	高级工程师 (ZGB09083420)	人民
				日报
				社小
				红门

职工
住宅
项目
(1#
住宅
等
12
项)
变配
电工
程

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	海泉建设集团有限公司	通过
2	北京国电天力电力建设有限公司	通过
3	北京国网先行电力建设有限公司	通过



(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称	资质	业绩
1	海泉建设集团有限公司	专业承包贰级	1、中国民生银行股份有限公司顺义二期云计算数据中心

杨

			电缆分界室
			外电源工程
			施工 2、海
			淀区温泉镇
			中心区 F
			地块“三定
			三限三结
			合”定向安
			置房项目电
			力工程 3、
			海淀区温泉
			镇新建 K1
			开闭站外电
			源工程
2	北京国电天力电力建设有限公司		输变电工程
		资质	专业承包贰级
		业绩	1、延庆地
			块项目电力
			工程 2、容
			东片区 B2
			组团安置房
			及配套设施
			项目输变电
			工程 3、复
			兴路 20 号

杨

			院供电增容 改造项目 (12080018 供电增容改 造工程) EPC总承包 4、朝阳区 孙河乡前苇 沟组团棚户 区改造土地 开发项目一 标段 009 地块低基配 低压出线工 程
3	北京国网先行电力建设有限公司	 资质	输变电工程 专业承包贰 级
		业绩	1、人民日 报社小红门 职工住宅项 目(1#住宅 等 12 项) 变配电工程 2、通州区 东方厂周边

加

棚户区改造
安置房项目
电力工程三
标段

二、提出异议的渠道和方式

001 海淀区老旧小区电力改造工程（育新花园小区）内线工程

提出异议的渠道和方式： 以函件的形式递交至北京市海淀区知春路65号院1号楼中国卫星通信大厦B座26层，联系人：杨波，电话：13810974300。

被否决的投标人： 无

三、其他公示内容

无

四、监督部门

本招标项目的监督部门为： 海淀区城市管理委员会 。

监督部门电话： 88488876

五、联系方式

招 标 人：北京海房金润房地产开发有限公司

招标代理机构：北京旌开咨询有限公司

地 址：苏州街77号院4号楼

地 址：知春路65号院1号楼中国卫星通信大厦B座26层

联 系 人：杨子晶

联 系 人：杨波

电 话：010-82500102-8007

电 话：010-88501340-8028

电子邮件： /

电子邮件： jkzxgc@bjjkzx.com

六、开评、评标情况

001 海淀区老旧小区电力改造工程（育新花园小区）内线工程

（一）通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	北京市海星晨电力工程有限公司

杨波

2	海泉建设集团有限公司
3	北京国网华商电力工程有限公司
4	北京国网先行电力建设有限公司
5	北京国电天力电力建设有限公司
6	北京朝方供用电安装有限公司
7	北京国电中兴电力建设工程有限公司
8	北京开源通力电力设备安装工程有限公司
9	中电（北京）电力工程有限公司
10	北京华顺德电力工程有限公司
11	北京中基路通电力建设股份有限公司
12	北京市龙源宝山电力工程有限公司

（二）开标记录

序号	投标人	投标价格（元）	北京雁开 投标工期/服务 期（日历天）	质量标准	拟派项目经理
1	北京朝方供用电安装有限公司	43335471.49	249	合格	王海光
2	北京国电天力电力建设有限公司	43111070.82	249	合格	刘艳羽
3	北京国电中兴电力建设工程有限公司	43196016.49	249	合格	杨杰
4	北京国网华商电力工程有限公司	41098089.68	249	合格	周连峰

杨杰

5	北京国网先行电力建设有限公司	40010001.78	249	合格	张连庆
6	北京市海星晨电力工程有限公司	43224924.37	249	合格	黄建庭
7	海泉建设集团有限公司	42971150.52	249	合格	王晓晴

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	修正内容	修正原因、依据	修正结果
	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（评审）

投标人名称及评分项		专家 1	专家 2	专家 3	专家 4	专家 5	专家 6	专家 7
北京国电中兴电力建设工程有限公司	施工组织							
	设计评审记录表	21.90	15.90	22.30	21.00	18.20	11.30	17.59
	其他因素	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
评审记录								

	表							
	报价评审	69.91	69.91	69.91	69.91	69.91	69.91	69.91
北京国电天力 电力建设有限 公司	施工组织							
	设计评审	18.90	16.90	17.50	20.50	17.50	25.93	26.50
	记录表							
	其他因素							
	评审记录	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
	表							
	报价评审	69.92	69.92	69.92	69.92	69.92	69.92	69.92
北京国网先行 电力建设有限 公司	施工组织							
	设计评审	21.00	20.50	21.30	22.00	18.80	11.30	17.80
	记录表							
	其他因素							
	评审记录	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
	表							
	报价评审	69.83	69.83	69.83	69.83	69.83	69.83	69.83
北京国网华商 电力工程有限 公司	施工组织							
	设计评审	22.90	17.50	22.30	21.00	18.20	10.90	18.05
	记录表							
	其他因素							
	评审记录	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	表							
	报价评审	69.91	69.91	69.91	69.91	69.91	69.91	69.91
北京市海星晨 电力工程有限 公司	施工组织							
	设计评审	21.60	18.80	20.40	20.00	18.80	10.70	17.30
	记录表							



Handwritten signature or mark.

	其他因素							
	评审记录表	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
	报价评审	69.90	69.90	69.90	69.90	69.90	69.90	69.90
北京朝方供用电安装有限公司	施工组织							
	设计评审记录表	19.30	12.30	19.90	19.50	16.60	11.21	16.68
	其他因素							
	评审记录表	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
	报价评审	69.89	69.89	69.89	69.89	69.89	69.89	69.89
海泉建设集团有限公司	施工组织							
	设计评审记录表	24.30	20.90	27.80	26.00	23.50	28.46	28.05
	其他因素							
	评审记录表	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
	报价评审	69.93	69.93	69.93	69.93	69.93	69.93	69.93

胡