投标人商务信息公示表

编号	投标人名称	企业业绩		在施或新承接工程（如有）	拟派总监理工程师			技术负责人（如有）		
1	北京市曙晨工程建设监理有限责任公司	业绩一	项目名称：南苑村 A 区棚户区改造土地开发项目（监理） 建设单位：北京中恒瑞通房地产开发有限公司 建设规模：795302.47 平方米 合同金额：11770476.56 元 开竣工日期：2020 年 03 月 18 日至 2023 年 05 月 22 日 总监理工程师：秦恺	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 总监理工程师：/	业绩	业绩一	项目名称：南苑村 A 区棚户区改造土地开发项目（监理） 建设单位：北京中恒瑞通房地产开发有限公司 建设规模：795302.47 平方米 合同金额：11770476.56 元 开竣工日期：2020 年 03 月 18 日至 2023 年 05 月 22 日 总监理工程师：秦恺	业绩	业绩一	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 总监理工程师：/
		业绩二	项目名称：丰台区花乡榆树庄回迁房住宅及配套工程项目(监理)一标段 建设单位：北京榆树庄园房地产开发有限公司 建设规模：253055 平方米 合同金额：10092648.04 元 开竣工日期：2019 年 03 月 18 日至 2024 年 03 月 18 日 总监理工程师：张建	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 总监理工程师：/		业绩二	项目名称：纪家庙三定三限安置房 建设单位：北京市天地祥房地产开发有限公司 建设规模：225014.69 平方米 合同金额：8498000 元 开竣工日期：2016 年 07 月 12 日至 2020 年 04 月 03 日 总监理工程师：秦恺			

		业绩三	项目名称：大兴区黄村镇狼垡集体租赁住房项目 建设单位：北京兴业利嘉房地产开发有限公司 建设规模：187140.59 平方米 合同金额：2114885.5 元 开竣工日期：2021 年 09 月 03 日至 2024 年 03 月 19 日 总监理工程师：孟祥领	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 总监理工程师：/		业绩三	项目名称：丰台区花乡纪家庙回迁安置房项目 建设单位：北京市乾景百合房地产开发有限公司 建设规模：94280 平方米 合同金额：5571000 元 开竣工日期：2016 年 06 月 11 日至 2019 年 12 月 20 日 总监理工程师：秦恺			
		业绩四	项目名称：长辛店老镇西区经济适用住房(长馨园)C-6 地块(监理) 建设单位：北京市丰台区城市建设综合开发公司 建设规模：141300.4 平方米 合同金额：5678936.4 元 开竣工日期：2017 年 5 月 10 日至 2025 年 10 月 20 日 总监理工程师：孟祥领		工作年限	30 年				
		业绩五	项目名称：丰台区吴家村梅市口路 1615-761 地块项目 建设单位：北京首钢二通建设投资有限公司 建设规模：73619.8 平方米 合同金额：1619635.6 元 开竣工日期：2020 年 9 月 1 日		资格	总监理工程师姓名：秦恺 专业：房屋建筑工程、市政公用工程 注册证书编号：11002324		资格	/	

			至 2023 年 5 月 30 日 总监理工程师：张建					

投标人商务信息公示表

编号	投标人名称	企业业绩		在施或新承接工程（如有）	拟派总监理工程师			技术负责人（如有）		
2	北京东方华太建设监理有限公司	业绩一	项目名称：世园会交通市政配套工程定向安置房项目 建设单位：北京市广厦房地产开发公司 建设规模：136932.68 ㎡ 合同金额：12379660.00 元 开竣工日期： 2020.7.22-2023.11.20 总监理工程师：张辉	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 总监理工程师：/	业绩	业绩一	项目名称：海淀区永丰产业基地(新)HD00-0411-0071 地块项目监理 建设单位：北京海开云科产业发展有限责任公司 建设规模：61360.91 平方米 合同金额：2362395 元 开竣工日期： 2024.2.29-2025.12.19 总监理工程师：赵润川	业绩	业绩一	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 总监理工程师：/
		业绩二	项目名称：北京市大兴区旧宫镇南街地区棚户区改造回迁安置房项目 DX05-0102-0045 地块（0045-1#住宅楼等 14 项） 建设单位：北京宏炬置业有限公司 建设规模：198492.97 ㎡ 合同金额：11580000.00 元 开竣工日期： 2022.4.15-2024.11.8 总监理工程师：高陆	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 总监理工程师：/		业绩二	项目名称：海淀区永丰产业基地(新)HD00-0411-0096 地块项目监理 建设单位：北京海开云智产业发展有限责任公司 建设规模：64408.39 平方米 合同金额：2479723 元 开竣工日期： 2024.2.29-2025.12.19 总监理工程师：赵润川		业绩二	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 总监理工程师：/

		业绩三	项目名称：中关村论坛永久会址项目监理 建设单位：中街（北京）开发建设有限公司 建设规模：63000 ㎡ 合同金额：15395445.00 元 开竣工日期： 2022.8.1-2023.11.20 总监理工程师：王万龙	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 总监理工程师：/	工作年限	27 年		业绩三	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 总监理工程师：/
		业绩四	项目名称：中国科学院大学雁栖湖集体宿舍建设工程项目（监理） 建设单位：中国科学院大学 建设规模：179131 ㎡ 合同金额：11036200.00 元 开竣工日期： 2022.3.25-2025.8.18 总监理工程师：张辉	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 总监理工程师：/	资格	总监理工程师姓名：赵润川 专业：房屋建筑工程、市政公用工程 注册证书编号：21004675		资格	/

投标人商务信息公示表

编号	投标人名称	企业业绩		在施或新承接工程（如有）	拟派总监理工程师			技术负责人（如有）		
3	北京中集协工程管理有限公司	业绩一	项目名称：延庆区2022年度老旧小区综合整治项目 建设单位：北京庆隆建设管理有限公司 建设规模：511272.52平方米 合同金额：2959788.98元 开竣工日期：2022-10-20至2023-10-30 总监理工程师：关建钢	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 总监理工程师：/	业绩	业绩一	项目名称：延庆区2022年度老旧小区综合整治项目 建设单位：北京庆隆建设管理有限公司 建设规模：511272.52平方米 合同金额：2959788.98元 开竣工日期：2022-10-20至2023-10-30 总监理工程师：关建钢	业绩	业绩一	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 总监理工程师：/
		业绩二	项目名称：海淀区2023年老旧小区综合整治项目(学院路街道等) 建设单位：北京海房投资管理集团有限公司 建设规模：130885.30平方米 合同金额：2085245.00元 开竣工日期：2023-11-10至2024-12-31 总监理工程师：关建钢	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 总监理工程师：/		业绩二	项目名称：海淀区2023年老旧小区综合整治项目(学院路街道等) 建设单位：北京海房投资管理集团有限公司 建设规模：130885.30平方米 合同金额：2085245.00元 开竣工日期：2023-11-10至2024-12-31 总监理工程师：关建钢			
		业绩三	项目名称：北京市丰台区卢沟桥街道大井新村三期土地一级 建设单位：/	项目名称：/	工作年限	32年				

			开发 2502-0030、2505-0031 地块 F81 绿隔产业用地、R2 二类居住用地(配建“保障性租赁住房”)项目-2502-0030 地块 F81 绿隔产业用地项目 建设单位：北京城建兴华地产有限公司 建设规模：91750 平方米 合同金额：2936000.00 元 开竣工日期：2023-02-10 至 2025-06-16 总监理工程师：尹翠	建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 总监理工程师：/					
		业绩四	项目名称：北京育才学校新建项目(监理) 建设单位：北京市西城区教育委员会 建设规模：78688 平方米 合同金额：8420000 元 开竣工日期：2024-04-15 至 2025-06-12 总监理工程师：张红梅		资格	总监理工程师姓名：关建钢 专业：房屋建筑工程、市政公用工程 注册证书编号：11006660	资格	/	

投标人商务信息公示表

编号	投标人名称	企业业绩		在施或新承接工程（如有）	拟派总监理工程师			技术负责人（如有）		
4	北京新森智业工程咨询有限公司	业绩一	项目名称：金隅合肥南七文创中心 A06、A07 地块工程监理 建设单位：金隅置业安徽有限公司 建设规模：153582.18 ㎡ 合同金额：3655255.88 元 开竣工日期： 2018.5.30-2022.7.30 总监理工程师：董利军	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 总监理工程师：/	业绩	业绩一	项目名称：2020 年房山区老旧小区综合整治项目监理一标段 建设单位：北京市房山区住房和城乡建设委员会 建设规模：219995.16 平方米 合同金额：2933593.72 元 开竣工日期： 2020.11.13-2021.10.9 总监理工程师：裴小东	业绩	业绩一	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 总监理工程师：/
		业绩二	项目名称：海淀区 2021 年老旧小区综合整治项目（第一批）一标段（监理） 建设单位：北京海房投资管理集团有限公司 建设规模：247126.09 平方米 合同金额：3449262.00 元 开竣工日期： 2022.4.15-2023.5.15 总监理工程师：裴小东	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 总监理工程师：/		业绩二	项目名称：海淀区 2021 年老旧小区综合整治项目（第一批）一标段（监理） 建设单位：北京海房投资管理集团有限公司 建设规模：247126.09 平方米 合同金额：3449262.00 元 开竣工日期： 2022.4.15-2023.5.15 总监理工程师：裴小东			
		业绩三	项目名称：海星医药健康创新园 B 区（监理） 建设单位：/	项目名称：/ 建设单位：/	工作年限	23 年				

			建设单位：北京鑫泰锦绣投资有限公司 建设规模：60113 平方米 合同金额：543.2625 万元 开竣工日期： 2023.11.02-2024.12.10 总监理工程师：李龙飞	建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 总监理工程师：/					
					资格	总监理工程师姓名：裴小东 专业：房屋建筑工程、机电安装工程 注册证书编号：11009650	资格	/	

投标人商务信息公示表

编号	投标人名称	企业业绩		在施或新承接工程（如有）	拟派总监理工程师			技术负责人（如有）		
5	北京建兴宏图工程管理有限公司	业绩一	项目名称：北京市平谷区夏各庄镇PG11-0100-6103等地块R2二类居住用地项目 建设单位：北京润谷置业有限公司 建设规模：177288.6平方米 合同金额：3186000元 开竣工日期： 2019.10.10-2022.06.29 总监理工程师：刘文利	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 总监理工程师：/	业绩	业绩一	项目名称：平谷区马坊镇B01-01地块商业金融用地项目（监理） 建设单位：北京新华联宏石商业地产有限公司 建设规模：163364.71平方米 合同金额：5801700元 开竣工日期： 2016.06.22-2022.07.19 总监理工程师：井福才	业绩	业绩一	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 总监理工程师：/
		业绩二	项目名称：平谷中心城区棚户区改造项目A地块[平谷区府前街旧城棚户区改造项目（二期）]的北小区地块、C地块（住宅及幼儿园用地部分）项目（监理） 建设单位：北京城谷恒泰房地产开发有限公司 建设规模：84608.92平方米 合同金额：4822708元 开竣工日期：	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 总监理工程师：/		业绩二	项目名称：北京市平谷区兴谷街道PG-0007-6004、6008地块R2二类居住用地、PG-0007-6003地块A33基础教育用地项目（A-1#住宅楼等20项目）） 建设单位：北京金科德远置业有限公司 建设规模：176419.19平方米 合同金额：2411653.00元 开竣工日期： 2018.09.30-2022.07.11			

			2021.12.29-2024.10.15 总监理工程师：高海波				总监理工程师：井福才			
		业绩三	项目名称：平谷区兴谷新消费综合体项目 建设单位：北京市平谷区联扶实业管理有限公司 建设规模：149300 平方米 合同金额：9998660 元 开竣工日期： 2023.06.25-2024.12.19 总监理工程师：刘文利	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 总监理工程师：/	工作年限	33 年			业绩二	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 总监理工程师：/
		业绩四	项目名称：平谷二号地三期 PG00-0002-6006 地块 R2 二类居住用地项目（监理） 建设单位：北京城建鑫泰房地产开发有限责任公司 建设规模：136437.28 平方米 合同金额：2319433.79 元 开竣工日期： 2021.03.10-2023.07.25 总监理工程师：倪学军		资格	总监理工程师姓名：井福才 专业：房屋建筑工程、市政公用工程 注册证书编号：11010376		资格	/	
		业绩	项目名称：北京市平谷区府前							

		五	街旧城棚户区改造项目（二期）B、D 地块 R2 二类居住用地、F3 其他类多功能用地建设项目（监理） 建设单位：北京九樾房地产开发有限公司 建设规模：125451.03 平方米 合同金额：1996420 元 开竣工日期： 2022.09.01-2024.11.30 总监理工程师：金鑫					

投标人商务信息公示表

编号	投标人名称	企业业绩		在施或新承接工程（如有）	拟派总监理工程师			技术负责人（如有）		
6	北京化科工程管理有限公司	业绩一	项目名称：大兴区瀛海镇YZ00-0803-0802、YZ00-0803-6021地块R2二类居住用地项目 建设单位：北京中海盈达房地产开发有限公司 建设规模：175954.45 ㎡ 合同金额：7475417 元 开竣工日期：2019.12.06-2021.12.06 总监理工程师：李和建	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 总监理工程师：/	业绩	业绩一	项目名称：大兴区瀛海镇YZ00-0803-0802、YZ00-0803-6021地块R2二类居住用地项目 建设单位：北京中海盈达房地产开发有限公司 建设规模：175954.45 ㎡ 合同金额：7475417 元 开竣工日期：2019.12.06-2021.12.06 总监理工程师：李和建	业绩	业绩一	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 总监理工程师：/
		业绩二	项目名称：32-1#商业楼等2项 建设单位：北京中海盈达房地产开发有限公司 建设规模：93584.9 ㎡ 合同金额：5377423.06 元 开竣工日期：2020.05.10-2022.04.25 总监理工程师：高春山	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 总监理工程师：/		业绩二	项目名称：A座科技研发车间等12项(三元科技研发中心)(监理) 建设单位：北京市朝阳区东风乡农工商公司 建设规模：58243 ㎡ 合同金额：4406200 元 开竣工日期：2015.09.11-2017.12.25 总监理工程师：李和建			
		业绩	项目名称：海淀区西北旺镇X2	项目名称：/	工作	29 年			业绩	项目名称：/

		三	地块集体产业用地项目（HD00-0401-0131） 建设单位：北京市海淀区西北旺镇合作经济联合社 建设规模：145495.31 ㎡ 合同金额：3628000 元 开竣工日期： 2021.05.01-2023.05.30 总监理工程师：孙昕	建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 总监理工程师：/	年限			二	建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 总监理工程师：/
		业绩四	项目名称：庐江县附城安置房工程施工监理 建设单位：庐江县重点工程建设管理局 建设规模：280000 ㎡ 合同金额：591.6000 万元 开竣工日期： 2019.01.11-2023.06.02 总监理工程师：张宏强		资格	总监理工程师姓名：李和建 专业：房屋建筑工程、化工石油工程 注册证书编号：11006300	资格	/	
		业绩五	项目名称：海淀区两园之间村庄棚改安置房三期项目（监理） 建设单位：北京海开基业置地有限责任公司 建设规模：245248 ㎡ 合同金额：6865000 元 开竣工日期： 2023.09.09-2025.08.29						

			总监理工程师：高峰					

北京市丰台区房屋修缮管理

投标人商务信息公示表

编号	投标人名称	企业业绩		在施或新承接工程（如有）	拟派总监理工程师			技术负责人（如有）		
7	北京北辰工程建设监理有限公司	业绩一	项目名称：昌平区东小口镇 HC-031 地块 R2 二类居住用地、HC-030 地块 A33 基础教育用地建设工程（一标段）监理 建设单位：北京怡城置业有限公司 建设规模：121203.41 平方米 合同金额：2666473 元 开竣工日期：2020.11.01-2023.9.19 总监理工程师：张杨	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 总监理工程师：/	业绩	业绩一	项目名称：昌平区昌平新城东区三期 CP00-1002-0001 地块 R2 二类居住用地项目（监理） 建设单位：北京昌信同泰置业有限公司 建设规模：179138.936 平方米 合同金额：4299334 元 开竣工日期： 2023.06.15-2026.03.13 总监理工程师：张杨	业绩	业绩一	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 总监理工程师：/
		业绩二	项目名称：北京市丰台区卢沟桥乡万泉寺村 A 地块一级开发项目 0616-0660、0661、L05、WQS-02 地块 R2 二类居住用地、A33 基础教育用地、B4 综合性商业金融服务业用地（配建“保障性租赁住房”）项目（11#邮政所、S1#幼儿园、S2#警卫室、3#保障性租赁住房、4#保障性	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 总监理工程师：/		业绩二	项目名称：北京市丰台区大红门街道大红门一期 A 区棚户区改造项目 FT00-0516-0006、FT00-0516- 0009 地块 R2 二类居住用地、A334 托幼用地项目 FT00-0516-0006 地块（1#住宅楼等 15 项） 建设单位：北京润盈置业有限公司		业绩二	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 总监理工程师：/

			租赁住房、1#住宅楼、5#住宅楼、6#住宅楼、2#配套楼、1-1#地下车库、1#人防出入口、2#人防出入口、7#住宅楼、8#住宅楼、9#住宅楼、10#住宅楼、1-2#地下车库、1#办公楼等 4 项（1#办公楼等 6 项））监理 建设单位：北京怡璟置业有限公司 建设规模：163295.73 平方米 合同金额：4197800 元 开竣工日期： 2022.6.28-2025.12.12 总监理工程师：安恩军				建设规模：74995 平方米 合同金额：2279000 元 开竣工日期： 2024.3.29-2025.9.1 总监理工程师：张艳艳			
		业绩三	项目名称：昌平区昌平新城东区三期 CP00-1002-0001 地块 R2 二类居住用地项目（监理） 建设单位：北京昌信同泰置业有限公司 建设规模：179138.936 平方米 合同金额：4299334 元 开竣工日期： 2023.06.15-2026.03.13 总监理工程师：张杨	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 总监理工程师：/		工作年限	18 年			
		业绩四	项目名称：北京市丰台区大红门街道大红门一期 A 区棚户区			资格	总监理工程师姓名：张杨 专业：房屋建筑工程、市政公用工程	资格	/	

			改造项目 FT00-0516-0006、FT00-0516- 0009 地块 R2 二类居住用地、A334 托幼用地项目 FT00-0516-0006 地块（1#住宅楼等 15 项） 建设单位：北京润盈置业有限公司 建设规模：74995 平方米 合同金额：2279000 元 开竣工日期： 2024.3.29-2025.9.1 总监理工程师：张艳艳			注册证书编号：11013874		