

# 北京雪花电器有限公司大兴厂区改造项目室外工程中标候选人公示

(招标项目编号: S110000A001044416001)

北京雪花电器有限公司大兴厂区改造项目室外工程(招标项目编号: FZZCA02600065), 建设单位名称: 北京雪花电器有限公司, 建设地点: 大兴区黄村镇兴华中路1号, 评标日期: 2026年9月11日, 经评标委员会评审, 确定北京雪花电器有限公司大兴厂区改造项目室外工程 的中标候选人, 现公示如下:

## 一、中标候选人

北京雪花电器有限公司大兴厂区改造项目室外工程:

### (一) 基本情况

| 排序 | 中标候选人名称        | 评标得分  |
|----|----------------|-------|
| 1  | 北京经开城发建设集团有限公司 | 96.61 |
| 2  | 泛华建设集团有限公司     | 90.32 |
| 3  | 中壤建设股份有限公司     | 89.37 |

### (二) 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

| 排序 | 中标候选人名称        | 项目负责人姓名 | 项目负责人证书名称及编号                        | 业绩                                                                      |
|----|----------------|---------|-------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|
| 1  | 北京经开城发建设集团有限公司 | 朱健      | 中华人民共和国一级建造师注册证书, 京1112015201531297 | /                                                                       |
| 2  | 泛华建设集团有限公司     | 李玉钤     | 中华人民共和国二级建造师注册证书, 京2112018201972953 | /                                                                       |
| 3  | 中壤建设股份有限公司     | 贺岳平     | 中华人民共和国一级建造师注册证书, 京1112006200806817 | 1、瓯海经济开发区三溪工业园基础设施建设工程一期-配套市政道路及绿化提升工程; 2、凤凰岭旅游设施一期、二期土地一级开发项目道路、桥梁及市政。 |

| 排序 | 中标候选人名称 | 其他管理人员姓名 | 其他管理人员证书名称及编号 | 业绩 |
|----|---------|----------|---------------|----|
|----|---------|----------|---------------|----|

|   |                |     |                         |                                 |
|---|----------------|-----|-------------------------|---------------------------------|
| 1 | 北京经开城发建设集团有限公司 | 许凯  | 许凯, 高级工程师, S014135      | 石景山区苹果园交通枢纽商务区土地一级开发项目北区街坊路道路工程 |
| 2 | 泛华建设集团有限公司     | 王洪波 | 王洪波, 高级工程师, ZGB08023743 | /                               |
| 3 | 中壤建设股份有限公司     | 杨立双 | 杨立双, 高级工程师, ZGB08039930 | 通州区台湖镇通马路(京渠路-京津高速公路)道路工程(一标段)  |

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

| 排序 | 中标候选人名称        | 响应情况 |
|----|----------------|------|
| 1  | 北京经开城发建设集团有限公司 | 完全响应 |
| 2  | 泛华建设集团有限公司     | 完全响应 |
| 3  | 中壤建设股份有限公司     | 完全响应 |

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

| 排序 | 中标候选人名称        |    |                                                                                                                                                                              |
|----|----------------|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | 北京经开城发建设集团有限公司 | 资质 | 市政公用工程施工总承包一级[新]                                                                                                                                                             |
|    |                | 业绩 | 1、门头沟站货场铁路职工住房项目道路及管线工程;2、皇后店东三路(皇后店中街-皇后店北一街)道路工程;3、石景山区苹果园交通枢纽商务区土地一级开发项目北区街坊路道路工程;4、苏家坨镇一镇一园集体产业用地集体租赁住房和协同创新园区项目周边市政道路工程(稻香园中街、科技园横二路、科技园纵十路、科技园纵十二路);5、台湖再生水厂调水干线工程一标段。 |
| 2  | 泛华建设集团有限公司     | 资质 | 市政公用工程施工总承包一级[新]                                                                                                                                                             |
|    |                | 业绩 | 1、密云区积水点治理工程(一期)一标段;2、大兴区安定垃圾填埋场周边综合治理村民自住楼(东片区)前野厂中路、前野厂中街、后于路、兴高东路四条道路及市政工程(大兴区安定垃圾填埋场周边综合治理村民自住楼(东片区)后于路道路工程、排水管线工程、给水                                                    |

|   |            |    |                                                                                                     |
|---|------------|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
|   |            |    | 管线工程、再生水管线工程、电力管线工程)、(大兴区安定垃圾填埋场周边综合治理村民自住楼(东片区)兴高东路道路工程、给水管线工程、雨污水;3、羊坊四号路、羊坊六号路、羊坊七号路道路及市政管道工程。   |
| 3 | 中壤建设股份有限公司 | 资质 | 市政公用工程施工总承包一级[新]                                                                                    |
|   |            | 业绩 | 1、通州区台湖镇通马路(京渠路-京津高速公路)道路工程(一标段);2、瓯海经济开发区三溪工业园基础设施建设工程一期-配套市政道路及绿化提升工程;3、中关村长城脚下的创新家园起步区市政工程(二标段)。 |

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的,应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)(<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>)向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)。联系人:刘志刚,电话:13811452745。

被否决的投标人: \_\_\_\_\_

三、其他公示内容

\_\_\_\_\_

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市住房和城乡建设委员会  
监督部门电话: 010-55524552

五、联系方式

招标人: 北京雪花电器有限公司  
地址: 北京市大兴区黄村镇兴华大街(三段)1号  
联系人: 许瑞盛  
电话: 010-69201006  
电子邮件: /

招标代理机构：北京国泰建中管理咨询有限公司  
地址：北京市海淀区中关村北二条13号46幢三层301、302、303房间  
联系人：蔡海燕、刘志刚  
电话：13811452745  
电子邮件：946114334@qq.com

六、开标、评标情况

北京雪花电器有限公司大兴厂区改造项目室外工程：

(一) 通过资格预审的申请人名单

|    |                |
|----|----------------|
| 序号 | 通过资格预审的申请人名单   |
| 1  | 中壤建设股份有限公司     |
| 2  | 北京润安建设工程有限公司   |
| 3  | 北京经开城发建设集团有限公司 |
| 4  | 百年建设集团有限公司     |
| 5  | 中诚恒诺建设有限公司     |
| 6  | 中盛万安建设集团有限公司   |
| 7  | 泛华建设集团有限公司     |

(二) 开标记录

| 序号 | 投标人            | 投标价格（元）     | 投标工期/服务期（日历天） | 质量标准 | 拟派项目经理 |
|----|----------------|-------------|---------------|------|--------|
| 1  | 中壤建设股份有限公司     | 13884638.24 | 127           | 合格   | 贺岳平    |
| 2  | 北京润安建设工程有限公司   | 14290385.43 | 127           | 合格   | 邹彩芹    |
| 3  | 北京经开城发建设集团有限公司 | 14057294.27 | 127           | 合格   | 朱健     |
| 4  | 百年建设集团有限公司     | 13783920.72 | 127           | 合格   | 舒先鹏    |
| 5  | 中诚恒诺建设有限公司     | 14206934.75 | 127           | 合格   | 杨得宝    |
| 6  | 中盛万安建设集团有限公司   | 14383273.16 | 127           | 合格   | 庞奇红    |
| 7  | 泛华建设集团有限公司     | 13927805.15 | 127           | 合格   | 李玉铃    |

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

| 序号 | 投标文件被否决的投标人名称 | 否决的原因及其依据 |
|----|---------------|-----------|
| /  | /             | /         |

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

| 序号 | 投标人名称 | 清算/预算书项目名称 | 修正内容 | 修正的原因、依据 | 修正结果 |
|----|-------|------------|------|----------|------|
| /  | /     | /          | /    | /        | /    |

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

| 投标人名称及评分项    |          | 专家1   | 专家2   | 专家3   | 专家4   | 专家5   | 专家6   | 专家7   |
|--------------|----------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 百年建设集团有限公司   | 施工组织设计评审 | 22.8  | 23    | 23.74 | 21.9  | 23    | 24    | 23.3  |
|              | 其他因素评审   | 1     | 1     | 1     | 1     | 1     | 1     | 1     |
|              | 投标报价     | 63.55 | 63.55 | 63.55 | 63.55 | 63.55 | 63.55 | 63.55 |
| 泛华建设集团有限公司   | 施工组织设计评审 | 22.49 | 22.6  | 22.75 | 22.3  | 22.6  | 22.1  | 22.8  |
|              | 其他因素评审   | 1     | 1     | 1     | 1     | 1     | 1     | 1     |
|              | 投标报价     | 66.76 | 66.76 | 66.76 | 66.76 | 66.76 | 66.76 | 66.76 |
| 中诚恒诺建设有限公司   | 施工组织设计评审 | 23.97 | 22.7  | 22.7  | 24    | 22.2  | 22.5  | 22.6  |
|              | 其他因素评审   | 1     | 1     | 1     | 1     | 1     | 1     | 1     |
|              | 投标报价     | 65.05 | 65.05 | 65.05 | 65.05 | 65.05 | 65.05 | 65.05 |
| 中壤建设股份有限公司   | 施工组织设计评审 | 24.7  | 21.1  | 22.91 | 22.4  | 22.5  | 22.4  | 22.65 |
|              | 其他因素评审   | 1     | 1     | 1     | 1     | 1     | 1     | 1     |
|              | 投标报价     | 65.8  | 65.8  | 65.8  | 65.8  | 65.8  | 65.8  | 65.8  |
| 北京润安建设工程有限公司 | 施工组织设计评审 | 18.91 | 20.5  | 22.24 | 17.5  | 22.3  | 21    | 22    |
|              | 其他因素评审   | 1     | 1     | 1     | 1     | 1     | 1     | 1     |
|              | 投标报价     | 61.95 | 61.95 | 61.95 | 61.95 | 61.95 | 61.95 | 61.95 |
| 中盛万安建设集团有限公司 | 施工组织设计评审 | 20.78 | 22.5  | 22.91 | 21.1  | 22.6  | 21.5  | 22.9  |
|              | 其他因素评审   | 1     | 1     | 1     | 1     | 1     | 1     | 1     |

|                    |          |       |       |       |       |       |       |       |
|--------------------|----------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
|                    |          |       |       |       |       |       |       |       |
|                    | 投标报价     | 58.5  | 58.5  | 58.5  | 58.5  | 58.5  | 58.5  | 58.5  |
| 北京经开城发建设集团<br>有限公司 | 施工组织设计评审 | 25.85 | 25.3  | 24.84 | 26.1  | 26.7  | 25    | 27    |
|                    | 其他因素评审   | 1     | 1     | 1     | 1     | 1     | 1     | 1     |
|                    | 投标报价     | 69.64 | 69.64 | 69.64 | 69.64 | 69.64 | 69.64 | 69.64 |

