

首都医科大学宣武医院房山院区暨国家医学中心建设工程中标候选人公示

(招标项目编号: S110000A001042703004)

首都医科大学宣武医院房山院区暨国家医学中心建设工程（招标项目编号: F0SG202600418），建设单位名称: 北京城市副中心投资建设集团有限公司，建设地点: 房山区房山区长阳镇，评标日期: 2026年9月18日，经评标委员会评审，确定首都医科大学宣武医院房山院区暨国家医学中心建设工程 的中标候选人，现公示如下:

一、中标候选人

首都医科大学宣武医院房山院区暨国家医学中心建设工程:

(一) 基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
/	北京建工集团有限责任公司	97.76
/	上海宝冶集团有限公司	91.45
/	中国建筑一局(集团)有限公司	90.08
/	中航天建设工程集团有限公司	89.68
/	中铁建工集团有限公司	88.58
/	北京城建集团有限责任公司	82.03
/	湖南建工集团有限公司	79.54

(二) 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
/	北京建工集团有限责任公司	王焯	王焯 京 1112018201901464	项目名称: 昌平区沙河镇七里渠南北村QLQ-004地块综合性商务金融服务业项目(商业及商务办公)
/	上海宝冶集团有限公司	李海林	李海林 沪 1312017201893413	项目名称: 唐山中冶德贤公馆B-10地块项目设计施工总承包
/	中国建筑一局(集团)有限公司	李运闯	李运闯 京 1112006200915282	项目名称: 西安大明宫万达广场项目

/	中航天建设工程集团有限公司	宋振涛	宋振涛 京 1132006200802289	项目名称: B-7#住宅楼等14项(昌平区东小口镇住宅混合公建用地(配建公共租赁住房)项目)
/	中铁建工集团有限公司	胡攀高	胡攀高 京 1112006200806532	项目名称: 丰台区花乡四合庄1516-15地块商业金融项目
/	北京城建集团有限责任公司	廖陈斌	廖陈斌 京 1532012201370013	项目名称: 北京市通州区张家湾车辆段综合利用供地项目FZX-1202-0079-03(落地区)地块F3其他类多功能用地项目(地下车库及酒店工程)
/	湖南建工集团有限公司	李文胜	李文胜 湘 1432010201208208	项目名称: 沙井街道上星工业区城市更新项目05地块工程施工总承包

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
/	北京建工集团有限责任公司	技术负责人姓名: 李宗意	技术负责人姓名: 李宗意 ZGB05066724	项目名称: 昌平区北七家镇平坊村PF04、PF-05地块项目(1#住宅楼等49项)一标段
/	上海宝冶集团有限公司	技术负责人姓名: 庞洪海	技术负责人姓名: 庞洪海 201331002	1. 项目名称: 国家雪车雪橇中心; 2. 项目名称: 珠海十字门中央商务区会展商务组团一期。
/	中国建筑一局(集团)有限公司	技术负责人姓名: 金彦钊	技术负责人姓名: 金彦钊 (2024)11010699	项目名称: 平谷区兴谷新消费综合体项目
/	中航天建设工程集团有限公司	技术负责人姓名: 修勇	技术负责人姓名: 修勇 2003022	项目名称: 昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目(三标段)
/	中铁建工集团有限公司	技术负责人姓名: 颜晓迪	技术负责人姓名: 颜晓迪 3407010350	项目名称: A#住宅楼等12项(北京交通大学住宅区改造一期工程)
/	北京城建集团有限责任公司	技术负责人姓名: 张寒	技术负责人姓名: 张寒 ZGB08037915	项目名称: 门头沟区体育文化中心建设工程
/	湖南建工集团有限公司	技术负责人姓名: 戴爱民	技术负责人姓名: 戴爱民 A08031919936000431	项目名称: 腾讯双创社区(重庆高新)项目EPC总承包

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
/	北京建工集团有限责任公司	响应招标文件要求。
/	上海宝冶集团有限公司	响应招标文件要求。
/	中国建筑一局(集团)有限公司	响应招标文件要求。
/	中航天建设工程集团有限公司	响应招标文件要求。

/	中铁建工集团有限公司	响应招标文件要求。
/	北京城建集团有限责任公司	响应招标文件要求。
/	湖南建工集团有限公司	响应招标文件要求。

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
/	北京建工集团有限责任公司	资质	建筑工程施工总承包特级[新]
		业绩	1. 项目名称：新国展二期项目； 2. 项目名称：中关村东升科技园二期1813-L25地块项目； 3. 项目名称：苏家坨镇一镇一园集体产业北京协同创新园项目建设用地HD00-0302-6025地块（N1#集体产业用房等9项）； 4. 项目名称：雄安宣武医院（新区投资部分）项目施工总承包； 5. 项目名称：三间房乡南区棚户区改造安置房项目（1#住宅楼等31项）第二标段（施工）； 6. 项目名称：国家会议中心二期项目（初定）主体部分； 7. 项目名称：北京巨山创意园项目（1#绿隔产业用房等11项）； 8. 项目名称：昌平区沙河镇七里渠南北村QLQ-004地块综合性商务金融服务业项目（商业及商务办公）。
/	上海宝冶集团有限公司	资质	建筑工程施工总承包特级[新]
		业绩	1. 项目名称：城市绿心三大公共建筑共享配套设施1标段； 2. 项目名称：厦门新会展中心-展览中心II标段（施工）； 3. 项目名称：安阳市文体中心建设工程PPP项目； 4. 项目名称：雄东片区B单元安置房项目施工总承包标段二。
/	中国建筑一局(集团)有限公司	资质	建筑工程施工总承包特级[新]
		业绩	1. 项目名称：中国移动通信集团有限公司成都产业研究院分公司科研枢纽工程； 2. 项目名称：北京清华长庚医院二期建设工程项目； 3. 项目名称：中国卫星网络集团有限公司雄安新区总部大楼建设项目施工总承包； 4. 项目

			名称：粤海·云港城项目。
/	中航天建设工程集团有限公司	资质	建筑工程施工总承包特级[新]
		业绩	1. 项目名称：昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（三标段）； 2. 项目名称：丰台区云岗西路9号院职工住宅项目（1#住宅楼等9项）； 3. 项目名称：海口市妇幼保健院江东院区项目； 4. 项目名称：中关村生命科学园三期及“北四村”棚户区改造和环境整治安置房项目D组团工程； 5. 项目名称：湖南航天麓谷产业基地一期工程项目； 6. 项目名称：高端装备及先进制造产业园区项目。
/	中铁建工集团有限公司	资质	建筑工程施工总承包特级[新]
		业绩	1. 项目名称：大兴区黄村镇狼垡集体租赁住房项目(1#集体租赁住宅等23项)、(S1配套公建)； 2. 项目名称：北京园博数字经济产业园创新中心项目（A栋办公楼等14项）； 3. 项目名称：海淀区西八里庄0711-653地块B4综合性商业金融服务业用地项目。
/	北京城建集团有限责任公司	资质	建筑工程施工总承包特级[新]
		业绩	1. 项目名称：门头沟区体育文化中心建设工程； 2. 项目名称：海淀区北部医疗中心建设工程； 3. 项目名称：北京安贞医院通州院区建设项目； 4. 项目名称：北京积水潭医院回龙观院区二期扩建工程项目。
/	湖南建工集团有限公司	资质	建筑工程施工总承包特级[新]
		业绩	1. 项目名称：中广天择总部基地二期2#酒店式办公、3#配套商业、4#孵化器办公、二期地下室； 2. 项目名称：金色溪泉湾三期一批施工总承包； 3. 项目名称：天心数谷一期（起步区M05-E105地块）开发建设项目； 4. 项目名称：岳麓山实验室集聚区农科院片区项目工程总承包； 5. 项目名称：洋湖人才公寓项目（二期）施工总承包工程。

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)。异议提出联系人：王鑫；电话：88358116-8604；电子邮件：bjzjyzbb1@bjzjy.com。

被否决的投标人：河北建设集团股份有限公司

三、其他公示内容

/

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市住房和城乡建设委员会
监督部门电话：010-55524552

五、联系方式

招标人：北京城市副中心投资建设集团有限公司
地址：北京市通州区通济路8号8层-9层
联系人：李春奇
电话：010-69555669
电子邮件：/
招标代理机构：北京中建源建筑工程有限公司
地址：北京市西城区阜成门外大街37号国侨宾馆347室
联系人：王鑫
电话：88358116-8604
电子邮件：bjzjyzbb1@bjzjy.com

六、开标、评标情况

首都医科大学宣武医院房山院区暨国家医学中心建设工程：

(一) 通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
----	--------------



1	中铁建工集团有限公司
2	中国建筑一局(集团)有限公司
3	中航天建设工程集团有限公司
4	北京建工集团有限责任公司
5	中建三局集团有限公司
6	河北建设集团股份有限公司
7	上海宝冶集团有限公司
8	北京城建集团有限责任公司
9	湖南建工集团有限公司

(二) 开标记录

序号	投标人	投标价格(元)	投标工期/服务期(日历天)	质量标准	拟派项目经理
1	北京城建集团有限责任公司	1695255986.56	1064	合格	廖陈斌
2	北京建工集团有限责任公司	1746691404.07	1064	合格, 确保北京市建筑(长城)优质工程级别、争创中国建设工程鲁班奖(国家优质工程), 严格落实“绿建二星设计要求”后期配合建设单位、发包人进行绿建二星评定申报	王焯
3	河北建设集团股份有限公司	1746086068.04	1064	合格	马军
4	湖南建工集团有限公司	1747795770.6	1064	合格	李文胜
5	上海宝冶集团有限公司	1746591935.93	1064	合格	李海林
6	中国建筑一局(集团)有限公司	1738123417.25	1064	合格	李运闯
7	中航天建设工程集团有限公司	1746990852.49	1064	合格, 确保北京市建筑(长城)优质工程级别、争创中国建设工程鲁班奖(国家优质工程), 严格落实“绿建二星设计要求”后期配合建设单位、发包人进行绿建二星评定申报	宋振涛
8	中建三局集团有限公司	/	/	/	/
9	中铁建工集团有限公司	1747610753.84	1064	合格, 确保北京市建筑(长城)优质工程级别、争创中国建设工程鲁班奖(国家优质工程), 严格落实“绿建二星设计要求”后期配合建设单位、发包人进行绿建二星评定申报	胡攀高

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
1	河北建设集团股份有限公司	1、形式评审步骤失信被执行人（适用否决性惩戒方式）评审项不通过，不通过原因：失信被执行人信息采集记录中，投标人有2条失信被执行人记录；查询有失信记录；是失信被执行人；失信被执行人信息采集记录中记录投标人为失信被执行人；有两条失信被执行人记录

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5
河北建设集团股份有限公司	施工组织设计评审	79.5	69.5	64.5	65.5	60.5
	信誉评审	92.42	92.42	92.42	92.42	92.42
上海宝冶集团有限公司	投标报价	99.45	99.45	99.45	99.45	99.45
	施工组织设计评审	84	76	70.5	72	68
中国建筑一局(集团)有限公司	信誉评审	97.94	97.94	97.94	97.94	97.94
	投标报价	98.38	98.38	98.38	98.38	98.38
	施工组织设计评审	76.5	61	69.5	58.5	62
中航天建设工程集团有限公司	信誉评审	92.95	92.95	92.95	92.95	92.95
	投标报价	99.3	99.3	99.3	99.3	99.3
	施工组织设计评审	77.5	72	65	65	56.5
中铁建工集团有限公司	信誉评审	95.8	95.8	95.8	95.8	95.8
	投标报价	99.1	99.1	99.1	99.1	99.1
	施工组织设计评审	70.5	59.5	61	53.5	53.5
北京城建集团有限责任公司	信誉评审	99.48	99.48	99.48	99.48	99.48

公司	投标报价	88.51	88.51	88.51	88.51	88.51
	施工组织设计评审	65.5	56	56.5	47.5	44.5
北京建工集团有限责任公司	信誉评审	98.96	98.96	98.96	98.96	98.96
	投标报价	99.45	99.45	99.45	99.45	99.45
	施工组织设计评审	97	96	75	95.5	87
湖南建工集团有限公司	信誉评审	55.5	55.5	55.5	55.5	55.5
	投标报价	99	99	99	99	99
	施工组织设计评审	73	55	55	46	52.5