

大兴区黄村镇海子角、辛店村棚户区改造土地开发A区项目安置房工程DX00-0207-1933、1934R2二类居住用地项目智能建筑工程（综合布线，监控与安全防范等）中标候选人公示

（招标项目编号：S110000A001031277027）

大兴区黄村镇海子角、辛店村棚户区改造土地开发A区项目安置房工程DX00-0207-1933、1934R2二类居住用地项目智能建筑工程（综合布线，监控与安全防范等）（招标项目编号：FZZFA02600082），建设单位名称：北京城建七建设工程有限公司、北京城建亚泰建设集团有限公司，建设地点：大兴区黄村镇，评标日期：2026年8月21日，经评标委员会评审，确定大兴区黄村镇海子角、辛店村棚户区改造土地开发A区项目安置房工程DX00-0207-1933、1934R2二类居住用地项目智能建筑工程（综合布线，监控与安全防范等）的中标候选人，现公示如下：

一、中标候选人

大兴区黄村镇海子角、辛店村棚户区改造土地开发A区项目安置房工程DX00-0207-1933、1934R2二类居住用地项目智能建筑工程（综合布线，监控与安全防范等）：

（一）基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京信达泰利科技有限公司	97.23
2	北京中电裕华工程科技有限公司	90.11
3	北京斯迪克信息技术有限公司	89.76

（二）中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	北京信达泰利科技有限公司	杨进朝	中华人民共和国一级建造师注册证书，京1112017201849757	1. 朝阳润枫水尚安防系统维修 2. 北苑家园秋实街1号商业楼弱电工程
2	北京中电裕华工程科技有限公司	郑文硕	中华人民共和国一级建造师注册证书，京1112010201016967	珠海长琴岛度假公寓酒店(长琴国际音乐休闲岛)施工工程总承包项目智能化工程
3	北京斯迪克信息技术有限公司	蒙红朝	中华人民共和国一级建造师注册证书，京	中央民族大学“一带一路”民族文化大数据中心项目（二期）

			1112016201638861	
--	--	--	------------------	--

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
1	北京信达泰利科技有限公司	朱宇磊	中级专业技术职务任职资格证书, 2017-B-1-548	1. 朝阳润枫水尚安防系统维修 2. 北苑家园秋实街1号商业楼弱电工程
2	北京中电裕华工程科技有限公司	肖斌	高级专业技术职务任职资格证书, 201708007060290	容辰庄园东区城市综合体商业楼弱电智能化工程
3	北京斯迪克信息技术有限公司	马斌	高级专业技术职务任职资格证书, ZGB09061832	高端制造产业智能设备研发及产业化厂房建设项目 (1#工业厂房等6项) 弱电工程

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京信达泰利科技有限公司	响应
2	北京中电裕华工程科技有限公司	响应
3	北京斯迪克信息技术有限公司	响应

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京信达泰利科技有限公司	资质	电子与智能化工程专业承包二级[新]
		业绩	1. 黄山国际会展中心弱电智能化 2. 东城望坛棚户改造9标 3. 朝阳润枫水尚安防系统维修 4. 北苑家园秋实街1号商业楼弱电工程
2	北京中电裕华工程科技有限公司	资质	电子与智能化工程专业承包一级[新]
		业绩	1. 红山郡4-1地块商住楼建设项目智能化项目 2. 翠微大厦A座内部改造工程智能化项目
3	北京斯迪克信息技术有限公司	资质	电子与智能化工程专业承包一级[新]
		业绩	1. 中央民族大学“一带一路”民族文化大数据中心项目 (二期) 2. 朝阳区将台乡F地块产业项目 (绿隔产业用房等5项) 弱电

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)(<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>)向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)。联系人及电话：林鸿翔、010-67888096

被否决的投标人：_____

三、其他公示内容

无

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市住房和城乡建设委员会

监督部门电话：010-55524552

五、联系方式

招标人：北京城建七建设工程有限公司-北京城建亚泰建设集团有限公司

地址：北京市朝阳区德外祁家豁子2号

联系人：许子波

电话：18810339066

电子邮件：810495780@qq.com

招标代理机构：北京一睦虹工程咨询有限公司

地址：北京市北京经济技术开发区经海路7号院（贞观国际）2号楼7层701办公室

联系人：林鸿翔

电话：010-67888096

电子邮件：bjymhgs@126.com

六、开标、评标情况

大兴区黄村镇海子角、辛店村棚户区改造土地开发A区项目安置房工程DX00-0207-1933、1934R2二类居住用地项目智能建筑工程（综合布线，监控与安全防范等）：

（一）通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	北京中盛国华工程技术有限公司
2	北京中电裕华工程科技有限公司
3	巨龙在线(北京)科技发展有限公司
4	北京信达泰利科技有限公司
5	北京斯迪克信息技术有限公司
6	北京中电华安科技股份有限公司
7	北京东青互联科技有限公司

(二) 开标记录

序号	投标人	投标价格(元)	投标工期/服务期(日历天)	质量标准	拟派项目经理
1	北京中盛国华工程技术有限公司	12419237.07	140	合格	杨艳良
2	北京中电裕华工程科技有限公司	12419695.01	140	合格	郑文硕
3	巨龙在线(北京)科技发展有限公司	/	/	/	/
4	北京信达泰利科技有限公司	12417603.38	140	合格	杨进朝
5	北京斯迪克信息技术有限公司	12420212.97	140	合格	蒙红朝
6	北京中电华安科技股份有限公司	/	/	/	/
7	北京东青互联科技有限公司	/	/	/	/

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5
北京信达泰利科技有限公司	施工组织设计评审	27.71	28.88	25.1	27.85	24.9
	投标报价	70	70	70	70	70
北京斯迪克信息技术有限公司	施工组织设计评审	25.95	24.29	25.3	22.9	24.7
	投标报价	65	65	65	65	65
北京中电裕华工程科技有限公司	施工组织设计评审	26.44	24.53	25.4	24.7	25.4
	投标报价	65	65	65	65	65
北京中盛国华工程技术有限公司	施工组织设计评审	25.82	24.41	23.6	22.6	24.3
	投标报价	65	65	65	65	65