

朝阳区平房乡黄杉木店亮马厂安置房项目（西区）（1#住宅楼等23项）（5#至14#住宅楼、S-2#至S-6#配套楼、S-7#至S-8#产业楼、0318-01地下室2）--室内燃气工程中标候选人公示

（招标项目编号：S110000A001039750008）

朝阳区平房乡黄杉木店亮马厂安置房项目（西区）（1#住宅楼等23项）（5#至14#住宅楼、S-2#至S-6#配套楼、S-7#至S-8#产业楼、0318-01地下室2）--室内燃气工程（招标项目编号：FZZFA026002079），建设单位名称：北京建工集团有限责任公司，建设地点：朝阳区朝阳区平房乡，评标日期：2026年9月10日，经评标委员会评审，确定朝阳区平房乡黄杉木店亮马厂安置房项目（西区）（1#住宅楼等23项）（5#至14#住宅楼、S-2#至S-6#配套楼、S-7#至S-8#产业楼、0318-01地下室2）--室内燃气工程 的中标候选人，现公示如下：

一、中标候选人

朝阳区平房乡黄杉木店亮马厂安置房项目（西区）（1#住宅楼等23项）（5#至14#住宅楼、S-2#至S-6#配套楼、S-7#至S-8#产业楼、0318-01地下室2）--室内燃气工程：

（一）基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京隆兴顺达市政建筑工程有限公司	95.92
2	北京东方中远市政工程有限公司	89.61
3	北京泰德市政工程有限公司	89.12

（二）中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	北京隆兴顺达市政建筑工程有限公司	张旭东	二级建造师注册证书，京2112012201219777	1. A03地块M、K区室内燃气管道工程；2. 平房乡姚家园新村三期安置房项目（1#-8#住宅楼、1#-2#低压配电室、1#-3#人防出入口、1#地下车库）-室内燃气工程
2	北京东方中远市政工程有限公司	明金亮	二级建造师注册证书，京2112014201547673	/
3	北京泰德市政工程有限公司	梁玉龙	二级建造师注册证书，京	/

			2112013201437609	
--	--	--	------------------	--

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
1	北京隆兴顺达市政建筑工程有限公司	杨岳	高级工程师 ， B09128620821	1. 通州区宋庄镇疃里村集体租赁住房项目天然气专业分包工程
2	北京东方中远市政工程有限公司	范松涛	高级工程师 ， A180910026	/
3	北京泰德市政工程有限公司	李爽	工程师 ， ZGC27019361	/

（三）中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京隆兴顺达市政建筑工程有限公司	完全响应招标文件要求
2	北京东方中远市政工程有限公司	完全响应招标文件要求
3	北京泰德市政工程有限公司	完全响应招标文件要求

（四）中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京隆兴顺达市政建筑工程有限公司	资质	市政公用工程施工总承包二级[新]
		业绩	1. 平房乡姚家园新村三期安置房项目（1#-8#住宅楼、1#-2#低压配电室、1#-3#人防出入口、1#地下汽车库）一室内外燃气工程；2. 通州区宋庄镇疃里村集体租赁住房项目天然气专业分包工程；3. 大兴区黄村七街安置房项目（1101地块、1103地块）一期（1103-2#住宅楼等14项）、二期（1101-10#住宅楼等14项）、三期（1101-1#住宅楼等13项）燃气工程；4. 城市副中心职工周转房六合村项目行政办公地块（C08）行政办公部分及北京城市副中心住房项目（0701街区）行政办公地块（C08）商业配套项目燃气工程；5. A03地块M、K区室内、外燃气管道工程；6. 通州区张家

			湾镇南火垡村集体土地租赁住房项目TZ04-0200-0001、TZ04-0200-0002地块1#集体土地租赁住房等20项（1#集体土地租赁住房等20项）项目-室内外燃气工程；7. 昌平东二期二期项目
2	北京东方中远市政工程有限责任公司	资质	市政公用工程施工总承包一级[新]
		业绩	1. 大兴区安定垃圾填埋场周边综合治理村民自主楼（西片区）A组团燃气工程；2. 朝阳区东坝驹子房农民定向安置房二期项目（E区及配套小学、幼儿园）（E01住宅楼等13项）-燃气工程；3. 丰台区小屯村农民住宅工程项目燃气工程
3	北京泰德市政工程有限公司	资质	市政公用工程施工总承包一级[新]
		业绩	1. 安定镇区域次高压A调压箱及进出线天然气工程（中压）；2. 0050-1#住宅楼等32项（0050-1#~9#住宅楼；0050-1#配套服务设施、0050-2#配套服务设施、0050-3#配套服务设施；0050-（北段）地下车库工程）-燃气工程；3. 中交一公局集团有限公司北京项目01项目部燃气工程

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台（北京市）（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：董群、家杰丽 联系电话：010-87951061 邮箱：3174918755@qq.com
被否决的投标人：_____

三、其他公示内容

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市住房和城乡建设委员会
监督部门电话：010-55524552

五、联系方式

招标人：北京建工集团有限责任公司
地址：北京市西城区广莲路1号
联系人：王工
电话：010-63928749
电子邮件：/
招标代理机构：北京永达信工程咨询有限公司
地址：北京市朝阳区大郊亭中街2号院5号楼18B室
联系人：董群、家杰丽
电话：010-87951061
电子邮件：dongqun0411@163.com



六、开标、评标情况

朝阳区平房乡黄杉木店亮马厂安置房项目（西区）（1#住宅楼等23项）（5#至14#住宅楼、S-2#至S-6#配套楼、S-7#至S-8#产业楼、0318-01地下室2）--室内外燃气工程：

（一）通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	金工建设集团股份有限公司
2	中企万业建设集团有限公司
3	双蓝建设有限公司
4	中能基业(北京)建设有限公司
5	北京一力建设有限公司
6	深圳市科建建设集团有限公司
7	亮堂建设集团有限公司
8	中昊欣源建设集团有限公司
9	北京腾达市政工程有限公司
10	北京太江湾建筑工程有限公司

11	北京住总建设安装工程有限责任公司
12	中翎建业集团有限公司
13	中土建投(北京)工程有限公司
14	深圳市顺洲建设集团有限公司
15	中坝建工(北京)有限公司
16	北京市安泰运源建筑工程有限公司
17	北京顺世建设有限公司
18	北京诚达磐基建设工程有限公司
19	中诚恒诺建设有限公司
20	建洲建设工程集团有限公司
21	北京市优普实业发展有限公司
22	北京中成富森建设工程有限公司
23	北京城建十六建筑工程有限责任公司
24	北京双盈达建设集团有限公司
25	北京同德建设工程有限公司
26	北京市大兴区建设集团有限公司
27	中誉建业建筑(北京)有限公司
28	北京顺联建工建设发展有限公司
29	北京市通盛达市政公用工程有限公司
30	首投创通建设集团有限公司
31	广东金辉华集团有限公司
32	山西恒业建设集团有限公司
33	北京经开城发建设集团有限公司
34	北京隆兴顺达市政建筑工程有限公司
35	京开建设集团有限公司
36	北京中润恒基建筑工程有限公司
37	湖北建工集团有限公司
38	北京东方中远市政工程有限责任公司

39	戴工建设集团有限公司
40	北京拓翌建筑工程有限责任公司
41	北京泰德市政工程有限公司
42	深圳市中深装建设集团有限公司
43	译诚实业集团有限公司
44	中建生态环境集团有限公司
45	北京市常青市政工程有限公司
46	中苗建设(北京)有限公司
47	北京市宣武华夏市政工程有限公司
48	中恒创兴建设有限公司
49	中新合创建设集团有限公司
50	北京天龙建筑集团有限公司
51	中明建投建设集团有限公司
52	北京宸晨建设工程有限公司
53	郑州久鼎路桥工程有限公司
54	北京佳兴恒业工程技术有限公司
55	北京润泽永恒建设工程有限公司
56	楚海力(北京)建设集团有限公司
57	北京建工三建市政工程有限公司
58	中电联合建设有限公司
59	北京创源市政建设工程有限公司
60	北京华邑建设集团有限公司
61	成都海瑞建筑工程有限公司
62	北京锦锋建设工程有限公司
63	茂荣集团股份有限公司
64	中建城投路桥建设有限公司
65	中工投建设有限公司

66	安徽新建控股集团有限公司
67	北京国成市政工程有限公司
68	朔方集团有限公司

(二) 开标记录

序号	投标人	投标价格(元)	投标工期/服务期(日历天)	质量标准	拟派项目经理
1	北京创源市政建设工程有限公司	/	/	/	/
2	北京东方中远市政工程有限责任公司	10988533.58	216	合格	明金亮
3	北京市常青市政工程有限公司	/	/	/	/
4	北京泰德市政工程有限公司	10983643.68	216	合格	梁玉龙
5	北京国成市政工程有限公司	/	/	/	/
6	北京隆兴顺达市政建筑工程有限公司	10961081.17	216	合格	张旭东
7	北京市优普实业发展有限公司	10979259.79	216	合格	李冬冬

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
北京东方中远市政工程 有限责任公司	施工组织设计评审	19	20.85	19.67	18.1	20.1	19.84	20.2
	项目管理机构评审	9.5	9.5	8.13	8.2	9.8	9	10
	信誉评审	0	0	0	0	0	0	0

	其他因素评审	4	4	4	4	4	4	4
	投标报价	57	57	57	57	57	57	57
北京市优普实业发展有限公司	施工组织设计评审	18.5	20.9	18.42	18.2	19.5	19.33	21
	项目管理机构评审	8.5	9.6	8.12	8.2	9.2	8	9
	信誉评审	0	0	0	0	0	0	0
	其他因素评审	4	4	4	4	4	4	4
	投标报价	57	57	57	57	57	57	57
北京泰德市政工程有限公司	施工组织设计评审	18.5	20.15	18.8	16.5	20.4	21.27	19
	项目管理机构评审	9	9.5	8.15	8.3	9.8	9	10
	信誉评审	0	0	0	0	0	0	0
	其他因素评审	4	4	4	4	4	4	4
	投标报价	57	57	57	57	57	57	57
北京隆兴顺达市政建筑工程有限公司	施工组织设计评审	20.5	21.2	23.53	24.1	21.2	22.28	22.3
	项目管理机构评审	8.5	9.45	9.85	9.8	9.2	9	9
	信誉评审	0	0	0	0	0	0	0
	其他因素评审	4	4	4	4	4	4	4
	投标报价	60	60	60	60	60	60	60