

大兴新城地区供热管线及附属设备更新改造工程（监理）中标候选人公示

（招标项目编号：S110000A001043826005）

大兴新城地区供热管线及附属设备更新改造工程（监理）（招标项目编号：F0JL202600122），建设单位名称：北京北燃热力有限公司，建设地点：大兴区大兴区新城地区，评标日期：2026年9月22日，经评标委员会评审，确定大兴新城地区供热管线及附属设备更新改造工程（监理）的中标候选人，现公示如下：

一、中标候选人

大兴新城地区供热管线及附属设备更新改造工程（监理）：

（一）基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京华城工程管理咨询有限公司	85.89
2	北京方圆工程监理有限公司	84.42
3	北京磐石建设监理有限责任公司	84.36

（二）中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	北京华城工程管理咨询有限公司	郝兰涛	注册监理工程师 (11007054)	1. 项目名称：柳村路(五圈路-南三环路)热力管线工程(南三环路-马草河北)(柳村路(五圈路-南三环路)热力管线工程(南三环路-马草河北)) 2. 鲁谷和北重供热厂供热调峰及配套热网工程(衙门口新二路-吴家村路)(鲁谷和北重供热厂供热调峰及配套热网工程(衙门口新二路-吴家村路)) 二标
2	北京方圆工程监理有限公司	赵振忠	注册监理工程师 (11008800)	1. 广渠路东延热力管线工程(广渠路东延热力管线工程)五标段 2. 军队安置住房北京小井统建项目市政热力管线工程
3	北京磐石建设监理有限责任公司	李成	注册监理工程师 (11013898)	1. 幺家店路道路工程(第四标段)-道路、雨水、污水、桥梁工程(监理) 2. 房山区良乡镇中心区集中供热工程热力管网项目

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
----	---------	----------	---------------	----

1	北京华城工程管理咨询有限公司	/	/	/
2	北京方圆工程监理有限公司	/	/	/
3	北京磐石建设监理有限责任公司	/	/	/

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京华城工程管理咨询有限公司	完全响应
2	北京方圆工程监理有限公司	完全响应
3	北京磐石建设监理有限责任公司	完全响应

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京华城工程管理咨询有限公司	资质	市政公用工程监理甲级
		业绩	1. 北清路(京新高速~京承高速)快速化改造工程监理1#标段 2. 鲁谷和北重供热厂供热调峰及配套热网工程(衙门口新二路-吴家村路)(鲁谷和北重供热厂供热调峰及配套热网工程(衙门口新二路-吴家村路))二标 3. 北京野生动物园停车楼匝道桥工程(监理) 4. 焦化厂西路、焦化厂西一路、焦化厂东五路、焦化厂二街市政程(监理)
2	北京方圆工程监理有限公司	资质	市政公用工程监理甲级
		业绩	1. 军队安置住房北京小井统建项目市政热力管线工程 2. 通州区台湖镇次渠中二路(站前街次渠路-站前街, 2.5千米段)道路工程(监理) 3. 东古城街(K0+135-景行路)、涌翠西路(东古城街-兆善大街)道路工程
3	北京磐石建设监理有限责任公司	资质	市政公用工程监理甲级
		业绩	1. 么家店路道路工程(第四标段)-道路、雨水

			、污水、桥梁工程(监理) 2. 京良路西段(京昆联络线高速~京港澳高速)工程 3. 房山区良乡镇中心区集中供热工程热力管网项目 4. 项目名称: 瀛海镇区级统筹集建地瀛隆街(K0+675-K1+314)道路工程、给水工程、雨水工程、污水工程、再生水工程、电力工程
--	--	--	---

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的,应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)(<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>)向招标人或招标代理机构提出书面异议文件。联系人: 耿然, 联系方式57506078-623
被否决的投标人: 北京致远工程管理咨询有限公司

三、其他公示内容

/

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市住房和城乡建设委员会
监督部门电话: 010-55524552

五、联系方式

招标人: 北京北燃热力有限公司
地址: 北京市大兴区黄村镇东芦城村村东区供暖管理中心三层四层
联系人: 崔工
电话: 010-61234800
电子邮件: /
招标代理机构: 北京市公用工程设计监理有限公司
地址: 北京市朝阳区化工路59号院4号楼1至14层101内12层、13层
联系人: 耿然
电话: 01057506060-623
电子邮件: kk2508@126.com



六、开标、评标情况

大兴新城地区供热管线及附属设备更新改造工程（监理）：

（一）通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	北京方圆工程监理有限公司
2	北京华城工程管理咨询有限公司
3	北京正远监理咨询有限公司
4	北京逸群工程咨询有限公司
5	北京磐石建设监理有限责任公司
6	北京致远工程管理咨询有限公司
7	北京鸿祥工程建设监理有限责任公司

（二）开标记录

序号	投标人	投标价格（元）	投标工期/服务期（日历天）	质量标准	拟派项目经理
1	北京方圆工程监理有限公司	2530000	施工阶段监理服务期：644 日历天；自 2026年09月25日 始，至 2028年06月30日 止。相关服务期 / 。	/	赵振忠
2	北京鸿祥工程建设监理有限责任公司	/	/	/	/
3	北京华城工程管理咨询有限公司	2432000	施工阶段监理服务期：644 日历天；自 2026年09月25日 始，至 2028年06月30日 止。相关服务期 / 。	/	郝兰涛
4	北京磐石建设监理有限责任公司	2470400	施工阶段监理服务期：644 日历天；自 2026年09月25日 始，至 2028年06月30日 止。相关服务期 / 。	/	李成
5	北京逸群工程咨询有限公司	2500000	施工阶段监理服务期：644 日历天；自 2026年09月25日 始，至 2028年06月30日 止。相关服务期 / 。	/	王莹

北京逸群工程咨询有限公司	信誉评审	0	0	0	0	0	0	0
	技术评审	52.3	52	53.5	55	53.5	55.5	57.4
	投标报价	29.39	29.39	29.39	29.39	29.39	29.39	29.39

22.4.5

