

核能大厦二期(A、B座)基础条件改造工程-消防工程中标候选人公示

(招标项目编号: S110000A001043265004)

核能大厦二期(A、B座)基础条件改造工程-消防工程(招标项目编号: FZZFA02600281), 建设单位名称: 中国新兴建筑工程有限责任公司, 建设地点: 海淀区北京市海淀区西三环北路117号(北京市海淀区马神庙1号), 评标日期: 2026年9月28日, 经评标委员会评审, 确定核能大厦二期(A、B座)基础条件改造工程-消防工程 的中标候选人, 现公示如下:

一、中标候选人

核能大厦二期(A、B座)基础条件改造工程-消防工程:

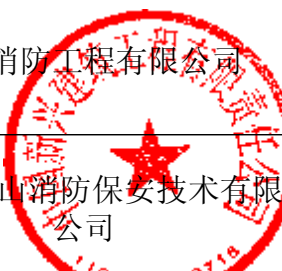
(一) 基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京四海消防工程有限公司	96.26
2	中翔消防工程有限公司	90.23
3	北京中山消防保安技术有限公司	89.57

(二) 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	北京四海消防工程有限公司	张诺	注册建造师京11120162019 00344	项目名称: 城市副中心剧院消防工程(1标段) 建设单位: 北京建工集团有限责任公司 建设规模: 125350平方米 合同金额: 3521.12万元 开竣工日期: 2022年01月31日-2023年12月08日 项目负责人: 张诺
2	中翔消防工程有限公司	郭鑫	注册建造师京111201720174 2601	项目名称: 大红门数智产业大厦升级改造项目-消防专业分包工程 建设单位: 北京市第五建筑工程集团有限公司 建设规模: 91584.82平方米 合同金额: 2365.68万元 开竣工日期: 2025年04月23日-2026年06月12日 项目负责人: 郭鑫
3	北京中山消防保安技术有限公司	孙良祥	注册建造师京111201320142 6745	项目名称: 最高人民法院诉讼档案、信息技术业务用房项目消防工程 建设单位: 北京六建集团有限责任公司 建设规模: 39537.13平方米 合同金额: 1336.60万元 开竣工日期: 2023年

				03月16日-2023年11月11日 项目负责人：孙良祥
--	--	--	--	------------------------------

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
1	北京四海消防工程有限公司	徐元	/	项目名称：海淀区中关村东升科技园 三期自持地块集体产业用房项目(08 03-638地块N1#研发楼(含配套设施用房)等6项)S楼消防工程 建设单位：北京市第三建筑工程有限公司 建设规模：185168平方米 合同金额：3176. 87万元 开竣工日期：2023年04月10日-2024年10月15日 项目负责人：杨彩微
2	中翔消防工程有限公司	张立山		项目名称：四惠车辆段消防设备设施改造二期工程 建设单位：北京市地铁运营有限公司 建设规模：140000平方米 合同金额：1925.12万元 开竣工日期：2021年9月3日-2023年12月30日 项目负责人：欧召
3	北京中山消防保安技术有限公司	李刚		项目名称：御景豪庭小区三期项目A区及A1区消防工程 建设单位：香河御景置业房地产开发有限公司 建设规模：63329.98平方米 合同金额：1120.00万元 开竣工日期：2021年11月至2023年3月 项目负责人：

（三）中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京四海消防工程有限公司	完全响应
2	中翔消防工程有限公司	完全响应
3	北京中山消防保安技术有限公司	完全响应

（四）中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京四海消防工程有限公司	资质	消防设施工程专业承包一级[新]
		业绩	项目名称：门头沟新城 05 街区 MC00-0005-6002 等地块二类居住、基础教育等用地项目（A-1#住宅楼等35项）（二标段）消防工程 建设单位：北京住总集团有限责任公司 建设规模：152049.07平方米 合同金额：1248.26万元 开竣工日期：202 4年06月27日-2025年12月29日 项目负责人：石安华项目名

			称：延庆区YQ00-0408街区司家营村南地块公租房项目(1#公租房等14 项)消防工程 建设单位：北京城建建设工程有限公司 建设规模：91272平方米 合同金额：1230. 37万元 开竣工日期：2024年09月29日-2026年02月06日 项目负责人：高亚宁项目名称：中华女子学院火灾自动报警系统改造项目 建设单位：中华女子学院 建设规模：10585 9.11平方米 合同金额：1087. 57万元 开竣工日期：2024年06月01日-2024年12月13日 项目负责人：李春梅项目名称：北京商务中心区（CBD）核心区Z5 地块项目（塔楼（办公）等 2 项）消防专业工程 建设单位：中国建筑一局(集团)有限公司 建设规模：16711 2.5平方米 合同金额：2571. 83万元 开竣工日期：2024年10月21日-2026年07月03日 项目负责人：李新尉项目名称：中国核电工程有限公司中核东方项目（A座科研楼等5项）消防工程 建设单位：中国核工业华兴建设有限公司 建设规模：70765平方米 合同金额：1721. 15万元 开竣工日期：2022年12月14日-2024年03月04日 项目负责人：张振军项目名称：昌平生命谷产业基地（1#办公实验楼等 17 项）消防工程 建设单位：北京住总集团有限责任公司 建设规模：225959平方米 合同金额：3536. 51万元 开竣工日期：2022年12月31日-2024年08月29日 项目负责人：盛国刚
2	中翔消防工程有限公司	资质	消防设施工程专业承包一级[新]
		业绩	项目名称：中关村东升科技园二期1813-L25地块项目（1#科研楼等17 项）消防工程 建设单位：北京建工集团有限责任公司 建设规模：240430. 37平方米 合同金额：3995. 94万元 开竣工日期：2023年05月01日-2025年01月03日 项目负责人：雷印磊项目名称：大红门数智产业大厦升级改造项目-消防专业分包工程 建设单位：北京市第五建筑工程集团有限

			公司 建设规模：91584.82平方米 合同金额：2365.68万元 开竣工日期：2025年04月23日-2026年06月12日 项目负责人：郭鑫项目名称：大兴新城海户新村项目（西城对接保障房）0602、0605、0606地块教育配套及0603地块停车场消防工程 建设单位：北京住总集团有限责任公司 建设规模：68755平方米 合同金额：1446.36万元 开竣工日期：2023年09月25日-2025年11月25日 项目负责人：李新尉项目名称：“海淀北部地区整体开发”苏家坨镇HD00-0303-6031、6032、6033地块（中关村环保科技示范园）F1住宅混合公建用地、A33基础 教育用地项目（1#住宅楼等6项）、（5#办公楼）、（10#幼儿园等3项）、（7#住宅楼等7项）、（6#办公楼）消防设施工程 建设单位：中国建筑一局(集团)有限公司-北京城建集团有限责任公司：建设规模：163058.81平方米 合同金额：3392.60万元 开竣工日期：2023年1月20日-2025年11月28日 项目负责人：章迅
3	北京中山消防保安技术有限公司	资质	消防设施工程专业承包一级[新]
		业绩	项目名称：最高人民法院诉讼档案、信息技术业务用房项目消防工程 建设单位：北京六建集团有限责任公司 建设规模：39537.13平方米 合同金额：1336.60万元 开竣工日期：2023年03月16日-2023年11月11日 项目负责人：孙良祥项目名称：苏家坨镇一镇一园集体产业用地前沙润S7-2地块项目(1#集体产业房14项)消防工程 建设单位：北京城建北方集团有限公司 建设规模：83810.94平方米 合同金额：1138.78万元 开竣工日期：2024年06月15日-2025年10月17日 项目负责人：荀敬雷项目名称：北京市密云区穆家峪镇新农村刘林池村棚户区改造项目新农村回迁地块MY00-0400-0027（F地块）地块回迁安置房（施工）消防专业分包工程 建设单位：北京住总第三开发

		建设有限公司 建设规模：116685平方米 合同 金额：1656.35万元 开竣工日期：2022年06月 15日-2023年12月29日 项目负责人：周天鹏
--	--	--

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本公示内容有异议的，应当在中标候选人公示期间通过北京市公共资源交易系统 (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 网上提出，或向招标人或招标代理机构提出加盖公章的书面异议文件扫描件发送至邮箱 1921262717@qq.com，并将原件提交至北京市丰台区联华大厦501，联系人：闫炳好，联系电话：13161139079
被否决的投标人：北京中消长城消防安全工程有限公司

三、其他公示内容

/



四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市住房和城乡建设委员会
监督部门电话：010-55524552

五、联系方式

招标人：中国新兴建筑工程有限责任公司
地址：北京市西城区旌勇里3号
联系人：张工
电话：18132792581
电子邮件： /
招标代理机构： 国咨项目管理有限公司
地址：北京市丰台区莲花池西里18号楼8层805B
联系人：侯春雨
电话：13161139079
电子邮件： /

六、开标、评标情况

核能大厦二期(A、B座)基础条件改造工程-消防工程：

(一) 通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	北京城建天宁消防有限责任公司
2	北京中消长城消防安全工程有限公司
3	北京阜达宏安系统工程有限公司
4	北京四海消防工程有限公司
5	中翔消防工程有限公司
6	北京中山消防保安技术有限公司
7	北京中卓时代消防工程有限公司

(二) 开标记录

序号	投标人	投标价格（元）	投标工期/服务期（日历天）	质量标准	拟派项目经理
1	北京城建天宁消防有限责任公司	8379196.11	100	合格	李光文
2	北京阜达宏安系统工程有限公司	8447597.73	100	合格	翁建侠
3	北京四海消防工程有限公司	8481698.07	100	合格	张诺
4	北京中山消防保安技术有限公司	8524549.51	100	合格	孙良祥
5	北京中消长城消防安全工程有限公司	8421947.14	100	合格	宋孟宇
6	北京中卓时代消防工程有限公司	8541649.91	100	合格	王占岗
7	中翔消防工程有限公司	8533099.71	100	合格	郭鑫

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
1	北京中消长城消防安全工程有限公司	1、形式评审步骤投标函及其附录格式评审项不通过，不通过原因：投标函没按格式填写，关键字缺失；未按照格式要求填写。；投标函未按招标文件规定格式填写；未按投标函格式进行填写；不符合投标文件规定格式要求；投标函未按规定格式；没按投标函格式

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
----	-------	------------	------	----------	------

