

通州区轻轨L2线通州段两站一街新增定向安置房项目小学项目（教学楼等5项）-幕墙工程中标  
候选人公示



（招标项目编号：S110000A001037307003）

通州区轻轨L2线通州段两站一街新增定向安置房项目小学项目（教学楼等5项）-幕墙工程（招标项目编号：FZZFA02600266），建设单位名称：中建三局集团有限公司，建设地点：通州区通州区轻轨L2线通州段两站一街，评标日期：2026年9月15日，经评标委员会评审，确定通州区轻轨L2线通州段两站一街新增定向安置房项目小学项目（教学楼等5项）-幕墙工程 的中标候选人，现公示如下：

一、中标候选人

通州区轻轨L2线通州段两站一街新增定向安置房项目小学项目（教学楼等5项）-幕墙工程：

（一）基本情况

| 排序 | 中标候选人名称         | 评标得分  |
|----|-----------------|-------|
| 1  | 北京中盛天宇装饰工程有限公司  | 97.90 |
| 2  | 北京京禹达建筑装饰集团有限公司 | 90.56 |
| 3  | 北京世纪泰华建设有限公司    | 89.94 |

（二）中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

| 排序 | 中标候选人名称         | 项目负责人姓名 | 项目负责人证书名称及编号                       | 业绩                   |
|----|-----------------|---------|------------------------------------|----------------------|
| 1  | 北京中盛天宇装饰工程有限公司  | 吕春辉     | 中华人民共和国二级建造师注册证书、京2112019202074656 | 北京鼎新大厦提升改造项目幕墙改造工程；  |
| 2  | 北京京禹达建筑装饰集团有限公司 | 尹树清     | 中华人民共和国一级建造师注册证书、京1132014201414661 | 深特广场二期工程(招商展示中心)幕墙工程 |
| 3  | 北京世纪泰华建设有限公司    | 王利刚     | 中华人民共和国一级建造师注册证书、京1372019202006256 | 棉五二期幕墙(二标段)施工工程      |

| 排序 | 中标候选人名称         | 其他管理人员姓名 | 其他管理人员证书名称及编号            | 业绩                   |
|----|-----------------|----------|--------------------------|----------------------|
| 1  | 北京中盛天宇装饰工程有限公司  | 翟洪伟      | 高级工程师、02201923033        | 北京鼎新大厦提升改造项目幕墙改造工程；  |
| 2  | 北京京禹达建筑装饰集团有限公司 | 刘庆民      | 高级工程师、110011130950012243 | 深特广场二期工程(招商展示中心)幕墙工程 |
| 3  | 北京世纪泰华建设有限公司    | 马晓新      | 高级工程师、ZGB11071605        | 棉五二期幕墙(二标段)施工工程      |

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

| 排序 | 中标候选人名称         | 响应情况     |
|----|-----------------|----------|
| 1  | 北京中盛天宇装饰工程有限公司  | 响应招标文件要求 |
| 2  | 北京京禹达建筑装饰集团有限公司 | 响应招标文件要求 |
| 3  | 北京世纪泰华建设有限公司    | 响应招标文件要求 |

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

| 排序 | 中标候选人名称         |    |                                                              |
|----|-----------------|----|--------------------------------------------------------------|
| 1  | 北京中盛天宇装饰工程有限公司  | 资质 | 建筑幕墙工程专业承包二级[新]                                              |
|    |                 | 业绩 | 1、广发银行大厦装修改造外幕墙工程；2、北京鼎新大厦提升改造项目幕墙改造工程                       |
| 2  | 北京京禹达建筑装饰集团有限公司 | 资质 | 建筑幕墙工程专业承包一级[新]                                              |
|    |                 | 业绩 | 1、深特广场二期工程(招商展示中心)幕墙工程；2、鹿邑县智慧冷链物流园项目一期(外墙保温、涂料及幕墙工程)        |
| 3  | 北京世纪泰华建设有限公司    | 资质 | 建筑幕墙工程专业承包一级[新]                                              |
|    |                 | 业绩 | 1、棉五二期幕墙(二标段)施工工程；2、朝阳区利源四路9号院2号楼1至5层、5号楼1至5层、9号楼1至5层外立面装修工程 |

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市

) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人及电话：白建华 18210500452.

被否决的投标人：\_\_\_\_\_

三、其他公示内容

/



四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市住房和城乡建设委员会  
监督部门电话：010-55524552

五、联系方式

招标人：中建三局集团有限公司  
地址：武汉市关山路552号  
联系人：杜世军  
电话：15837181596  
电子邮件：/  
招标代理机构：中大国信工程管理有限公司  
地址：北京市石景山区实兴大街30号院8号楼609  
联系人：白建华  
电话：18210500452  
电子邮件：zdgxzb@163.com

六、开标、评标情况

通州区轻轨L2线通州段两站一街新增定向安置房项目小学项目（教学楼等5项）-幕墙工程：

（一）通过资格预审的申请人名单

| 序号 | 通过资格预审的申请人名单   |
|----|----------------|
| 1  | 北京卓磊建设有限公司     |
| 2  | 北京中盛天宇装饰工程有限公司 |
| 3  | 北京天泽汇丰建筑工程有限公司 |



[illegible]