



定标会中标候选人签到表

项目名称：北清路1号院11号楼装修改造工程
定标时间：2026年09月03日

序号	姓名	工作单位	职务	手机号	签到时间
1	郭伟峰	北京城建七建设工程有限公司	项目经理		2026.9.3 13:45
2	王皓研	北京城建十六建设工程有限公司	项目经理		2026.9.3 13:45
3	杜春艳	北京崇实科创建设科技有限责任公司	项目经理		2026.9.3 13:45



项目名称：北清路1号院11号楼装修改造工程
定标时间：2026年09月03日

序号	姓名	工作单位	签到时间
1	许时	北京翠微集团有限公司	13:43
2			
3			
4			
5			

项目名称：北清路1号院11号楼装修改造工程
定标时间：2026年09月03日



序号	姓名	工作单位	联系电话	身份证号码	是否为定标委员会负责人
1	高峰	翠微集团			是
2	李元	翠微集团			否
3	王成河	海科融通			否
4	吴超河	海科融通			否
5	纪志平	北京海科融通支付服务有限公司 设计监理有限公司			否

定标委员会成员声明书

本人接受招标人邀请，担任北清路1号院11号楼装修改造工程（项目名称）招标的定标委员会成员。

本人声明：在定标前未与中标候选人发生可能影响定标结果的接触；在中标结果确定之前，不向外透露定标评审过程以及与定标有关的其他情况；不收受有关利害关系人的任何财物和好处；无国家及本市有关规定需要回避的情形。

本人郑重保证：在定标过程中，遵守有关法律、法规、规章和定标纪律；服从定标委员会的统一安排；独立、客观、公正地履行定标委员会成员职责。

本人接受有关行政监督部门依法实施监督。如违反上述承诺或者不能履行定标委员会成员职责，本人愿意承担一切由此带来的法律责任。

特此声明。

定标委员会全体成员签字：

刘金河 高峰 李天 吴艳丽 纪付升

日期：2026年09月03日

答辩顺序确认表

项目名称：北清路1号院11号楼装修改造工程

定标时间：2026年09月03日



序号	汇报顺序	中标候选人名称	中标候选人授权代表签字确认
1	/	北京城建七建设工程有限公司	郭办峰
2	2	北京城建十六建筑工程有限公司	王皓新
3	3	北京当代创新建设工程有限公司	张春元



定标选票表

项目名称：北清路1号院11号楼装修改造工程

序号	中标候选人名称	定标因素			备注
		答辩情况	拖欠农民工工资情况	企业发生安全生产和工程质量事故情况	
1	北京城建七建设工程有限公司	✓	✓	✓	✕
2	北京城建十六建筑工程有限公司	✓	✓	✓	✕
3	北京当代创新建设工程有限公司	✓	✓	✓	○

注：（1）定标委员会成员根据定标因素进行评审，符合打“√”，不符合打“✕”。

（2）采用记名投票方式，每位定标委员会成员一人一票制，在推荐的中标候选人名称后划“○”，不推荐的中标候选人名称后划“✕”。

（3）若最高得票出现并列，则对得票并列的中标候选人再次进行记名投票；若仍并列，则继续投票，直至产生唯一一名获得最高得票的中标候选人。得票最高的中标候选人即为拟定中标人。

定标委员会成员签字：

高峰

日期：2026年09月03日



定标选票表

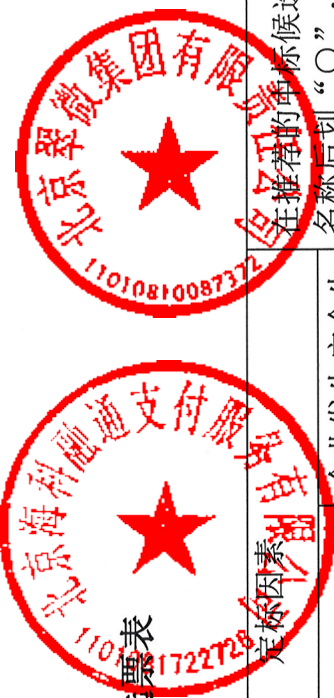
项目名称：北清路1号院11号楼装修改造工程

序号	中标候选人名称	定标因素				备注
		答辩情况	拖欠农民工工资情况	企业发生安全生产和工程质量事故情况	在推荐的中标候选人名称后划“○”，不推荐的中标候选人名称后划“×”	
1	北京城建七建设工程有限公司	✓	✓	✓	×	
2	北京城建十六建筑工程有限公司	✓	✓	✓	×	
3	北京当代创新建设工程有限公司	✓	✓	✓	○	

注：（1）定标委员会成员根据定标因素进行评审，符合打“√”，不符合打“×”。
（2）采用记名投票方式，每位定标委员会成员一人一票制，在推荐的中标候选人名称后划“○”，不推荐的中标候选人名称后划“×”。
（3）若最高得票出现并列，则对得票并列的中标候选人再次进行记名投票；若仍并列，则继续投票，直至产生唯一一名获得最高得票的中标候选人。得票最高的中标候选人即为拟定中标人。

定标委员会成员签字：

日期：2026年09月03日



定标选票表

项目名称：北清路1号院11号楼装修改造工程

序号	中标候选人名称	定标因素				备注
		答辩情况	拖欠农民工工资情况	企业发生安全生产和工程质量事故情况	在推荐的中标候选人名称后划“○”，不推荐的中标候选人名称后划“×”	
1	北京城建七建设工程有限公司	✓	✓	✓	×	
2	北京城建十六建筑工程有限公司	✓	✓	✓	×	
3	北京当代创新建设工程有限公司	✓	✓	✓	○	

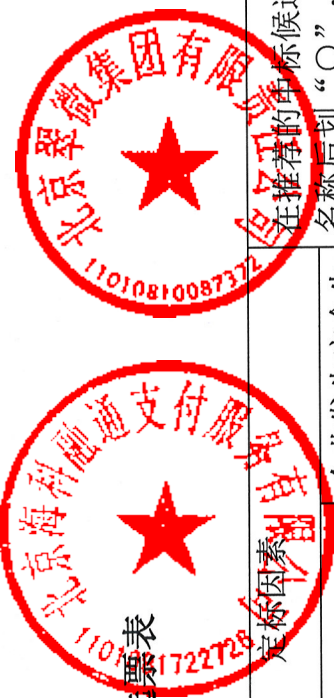
注：（1）定标委员会成员根据定标因素进行评审，符合打“√”，不符合打“×”。

（2）采用记名投票方式，每位定标委员会成员一人一票制，在推荐的中标候选人名称后划“○”，不推荐的中标候选人名称后划“×”。

（3）若最高得票出现并列，则对得票并列的中标候选人再次进行记名投票；若仍并列，则继续投票，直至产生唯一一名获得最高得票的中标候选人。得票最高的中标候选人即为拟定中标人。

定标委员会成员签字： 

日期：2026年09月03日



定标选票表

项目名称：北清路1号院11号楼装修改造工程

序号	中标候选人名称	定标因素				备注
		答辩情况	拖欠农民工工资情况	企业发生安全生产和工程质量事故情况	在推荐的中标候选人名称后划“○”，不推荐的中标候选人名称后划“×”	
1	北京城建七建设工程有限公司	×	✓	✓	×	
2	北京城建十六建筑工程有限公司	✓	✓	✓	×	
3	北京当代创新建设工程有限公司	✓	✓	✓	○	

注：（1）定标委员会成员根据定标因素进行评审，符合打“√”，不符合打“×”。
（2）采用记名投票方式，每位定标委员会成员一人一票制，在推荐的中标候选人名称后划“○”，不推荐的中标候选人名称后划“×”。
（3）若最高得票出现并列，则对得票并列的中标候选人再次进行记名投票；若仍并列，则继续投票，直至产生唯一一名获得最高得票的中标候选人。得票最高的中标候选人即为拟定中标人。

定标委员会成员签字：

吴艳珂

日期：2026年09月03日



定标选票表

项目名称：北清路1号院11号楼装修改造工程

序号	中标候选人名称	定标因素				备注
		答辩情况	拖欠农民工工资情况	企业发生安全生产和工程质量事故情况	在推荐的中标候选人名称后划“○”，不推荐的中标候选人名称后划“×”	
1	北京城建七建设工程有限公司	✓	✓	✓	×	
2	北京城建十六建筑工程有限公司	✓	✓	✓	×	
3	北京当代创新建设工程有限公司	✓	✓	✓	○	

注：（1）定标委员会成员根据定标因素进行评审，符合打“√”，不符合打“×”。

（2）采用记名投票方式，每位定标委员会成员一人一票制，在推荐的中标候选人名称后划“○”，不推荐的中标候选人名称后划“×”。

（3）若最高得票出现并列，则对得票并列的中标候选人再次进行记名投票；若仍并列，则继续投票，直至产生唯一一名获得最高得票的中标候选人。得票最高的中标候选人即为拟定中标人。

定标委员会成员签字： 

日期：2026年09月03日



票决结果统计表

项目名称：北清路1号院11号楼装修改造工程

序号	中标候选人名称	定标委员会成员					票数合计	备注
		高峰	李悦	刘晓波	吴艳丽	任传新		
1	北京城建七建设工程有限公司	0	0	0	0	0	0	
2	北京城建十六建筑工程有限公司	0	0	0	0	0	0	
3	北京当代创新建设工程有限公司	1	1	1	1	1	5	

定标委员会全体成员签字：

高峰 李悦 吴艳丽 任传新

刘晓波

吴艳丽

日期：2026年09月03日

定标报告

根据北清路1号院11号楼装修改造工程招标文件要求，定标委员会在评标结束后开展了定标工作：

一、项目基本情况

1. 建设规模：改造总建筑面积21869.66平方米，其中翠微集团建筑面积14095.31m²，海科融通建筑面积7774.35m²。翠微集团本次装修改造范围涵盖F1-F4、F8（部分），F10等楼层及相关功能区域；海科融通装修区域为F5-F7及F8（部分）。

2. 计划工期：150日历天，区段工期：要求2026年11月15日完成F5-F7及F8（部分）装修改造工程

3. 定标办法：详见定标办法

4. 定标方法：票决法

5. 定标时间：2026年09月03日14:00

6. 定标地点：北京市朝阳区小关北里217号越界锦荟园B座3层301室

7. 定标委员会名单：高峰、李悦、刘晓波、吴艳丽、任传新

二、评标情况

本项目评标环节由评标委员会先对本项目进行施工组织设计暗标评审，然后由评标委员会根据招标文件评标办法的规定对投标人的投标文件进行形式评审、资格评审和响应性评审。对通过初步评审的投标文件进行项目管理机构、投标报价、信誉、其他评分因素进行综合打分并汇总后，按照评标结果的优劣顺序向招标人推荐不排序的3个中标候选人。

三、答辩情况

3 家中标候选人以抽签确定答辩顺序并依次进行答辩，答辩内容包括但不限于对项目的理解程度、组织管理方案、关键节点及施工难点分析、提升工程品质的保障措施及工期的保障措施、拖欠农民工工资情况、企业发生安全生产和工程质量事故情况等。

高峰 李悦 吴艳丽 刘晓波 任传新

四、定标理由

经定标委员会全体成员记名投票后，各中标候选人的票数情况如下：

排名	中标候选人名称	得票数
1	北京当代创新建设工程有限责任公司	5
2	北京城建七建设工程有限公司	0
3	北京城建十六建筑工程有限公司	0

五、定标结果

经定标委员会全体成员确定，票数最多的拟定中标人为：北京当代创新建设工程有限责任公司

定标委员会全体成员（签名）：

李元 吴艳丽 刘峰 张付平

招标人：北京翠微集团有限责任公司-北京海科融通支付服务有限公司

2026年09月03日