

大兴区黄村镇海子角、辛店村棚户区改造土地开发A区项目安置房工程DX00-0207-1926R2二类居住用地项目（26-1#住宅楼等19项）精装修工程中标候选人公示

（招标项目编号：S110000A001031277019）

大兴区黄村镇海子角、辛店村棚户区改造土地开发A区项目安置房工程DX00-0207-1926R2二类居住用地项目（26-1#住宅楼等19项）精装修工程（招标项目编号：FZZFA02600032），建设单位名称：北京城建六建设集团有限公司，建设地点：大兴区大兴区黄村镇海子角、辛店村，评标日期：2026年9月3日，经评标委员会评审，确定大兴区黄村镇海子角、辛店村棚户区改造土地开发A区项目安置房工程DX00-0207-1926R2二类居住用地项目（26-1#住宅楼等19项）精装修工程 的中标候选人，现公示如下：

一、中标候选人

大兴区黄村镇海子角、辛店村棚户区改造土地开发A区项目安置房工程DX00-0207-1926R2二类居住用地项目（26-1#住宅楼等19项）精装修工程

（一）基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	双蓝建设有限公司	97.13
2	方圆化集团有限公司	90.10
3	建洲建设工程集团有限公司	88.88

（二）中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	双蓝建设有限公司	连维生	中华人民共和国一级建造师注册证书，川1512016201625134	大榆树镇下屯村棚户区改造和环境整治项目YQ10-0400-0026地块安置房项目（20#住宅楼等13项）
2	方圆化集团有限公司	多宗远	中华人民共和国一级建造师注册证书，京1112016201745721	怀柔区北房镇驸马庄村棚户区改造项目（回迁安置房）（1#住宅楼等8项）精装修工程
3	建洲建设工程集团有限公司	白珠峰	中华人民共和国一级建造师注册证书，京	1. 新世纪商场改建项目 2. 开泰楼二期工程临街商业楼

			1112016201638210	
--	--	--	------------------	--

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
1	双蓝建设有限公司	张惠敏	高级专业技术职务任职资格 证书，G221427	鲁山县产业集聚区装修工程
2	方圆化集团有限公司	王东涛	高级专业技术职务任职资格 证书，W8342015203323	华丹培训中心装修工程
3	建洲建设工程集团有限公司	刘磊	高级专业技术职务任职资格 证书，ZGB23050494	1. 江南新天地改造工程 2. 竹溪福安国际大酒店装修改造工程

（三）中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	双蓝建设有限公司	响应
2	方圆化集团有限公司	响应
3	建洲建设工程集团有限公司	响应

（四）中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称	资质	业绩
1	双蓝建设有限公司	建筑装修装饰工程专业承包一级[新]	1. 鲁山县产业集聚区装修工程 2. 大榆树镇下屯村棚户区改造和环境整治项目（Y010-0400-0026地块安置房项目（20#住宅楼等13项）
2	方圆化集团有限公司	建筑装修装饰工程专业承包一级[新]	1. 华丹培训中心装修工程 2. 大兴星光城项目6002、6007地块公区装修、户内批量精装工程（三标段） 3. 怀柔区北房镇驸马庄村棚户区改造项目（回迁安置房）（1#住宅楼等8项）精装修工程
3	建洲建设工程集团有限公司	建筑装修装饰工程专业承包一级[新]	1. 江南新天地改造工程 2. 竹溪福安国际大酒店

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)(<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>)向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)。联系人及电话：林鸿翔、010-67888096

被否决的投标人：_____

三、其他公示内容

无

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市住房和城乡建设委员会
监督部门电话：010-65524552

五、联系方式

招标人：北京城建六建设集团有限公司
地址：北京市密云区河南寨镇滨河工业开发区
联系人：张彦
电话：18610836683
电子邮件： /
招标代理机构：北京一睦虹工程咨询有限公司
地址：北京市北京经济技术开发区经海路7号院（贞观国际）2号楼7层701办公室
联系人：林鸿翔
电话：010-67888096
电子邮件：bjymhgs@126.com

六、开标、评标情况

大兴区黄村镇海子角、辛店村棚户区改造土地开发A区项目安置房工程DX00-0207-1926R2二类居住用地项目（26-1#住宅楼等19项）精装修工程：

(一) 通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	深圳市金凤凰装饰工程有限公司
2	双蓝建设有限公司
3	建洲建设工程集团有限公司
4	方圆化集团有限公司
5	旭锋建设集团有限公司
6	中装华泰(北京)装饰工程有限公司
7	东宸建设(北京)有限公司

(二) 开标记录

序号	投标人	投标价格(元)	投标工期/服务期(日历天)	质量标准	拟派项目经理
1	深圳市金凤凰装饰工程有限公司	47207371.62	177	合格	陈宪洲
2	双蓝建设有限公司	46957104.86	177	合格	连维生
3	建洲建设工程集团有限公司	46464598.45	177	合格	白珠峰
4	方圆化集团有限公司	46474042.34	177	合格	多宗远
5	旭锋建设集团有限公司	47204538.03	177	合格	赵媛媛
6	中装华泰(北京)装饰工程有限公司	47198871.62	177	合格	王振华
7	东宸建设(北京)有限公司	47210676.1	177	合格	周春景

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5
双蓝建设有限公司	施工组织设计评审	26.5	29.68	27.9	25.2	24.8
	投标报价	70	70	70	70	70
方圆化集团有限公司	施工组织设计评审	23.3	21.4	25.1	23	24.6
	投标报价	67	67	67	67	67
旭锋建设集团有限公司	施工组织设计评审	22.85	20.75	22.1	22	21
	投标报价	65	65	65	65	65
东宸建设(北京)有限公司	施工组织设计评审	22.5	20.6	20.9	22.2	21.3
	投标报价	65	65	65	65	65
建洲建设工程集团有限公司	施工组织设计评审	23.5	20.75	22.2	22.7	21
	投标报价	67	67	67	67	67
深圳市金凤凰装饰工程有限公司	施工组织设计评审	23.1	21.5	21.8	21.5	20.6
	投标报价	65	65	65	65	65
中装华泰(北京)装饰工程有限公司	施工组织设计评审	21.5	20.6	21.3	21.9	23.2
	投标报价	65	65	65	65	65

