

3 投标分项报价表（实质性格式）

本项目不适用
投标分项报价表



（格式示例一，适用于设备采购）

采购编号/包号： 项目名称： 报价单位：人民币元

序号	分项名称	制造商	产地/国别	制造商统一社会信用代码	制造商规模	制造商绝对所有权拥有者所属性别	外商投资类型	品牌	规格、型号	单价（元）	数量	合价（元）
1												
2												
3												
4												
...												
											总价（元）	

说明：制造商规模请填写“大型”、“中型”、“小型”、“微型”或“其他”，中小企业的定义见第二章《投标人须知》。
制造商绝对所有权拥有者所属性别请填写“男”或“女”，指拥有制造商 51%以上绝对所有权的性别；绝对所有权拥有者可以是一个人，也可以是多人合计计算。
外商投资类型请填写“外商单独投资”、“外商部分投资”或“内资”。



(格式示例二，适用于服务类项目)

采购编号/包号: BGPC-G26218/1 项目名称: 友谊医院通州院区 2026 年至 2029 年
综合物业服务报价单位: 人民币元

序号	分项名称	单价 (元)	数量	合价 (元)	备注/说明
1	项目负责人费用	150000.00	3	450000.00	
2	部门负责人费用	104400.00	3	313200.00	
3	基础设施维修服务	734400.00	3	2203200.00	
4	强、弱电系统运维服务	792000.00	3	2376000.00	
5	给排水系统运维服务	489600.00	3	1468800.00	
6	液氧站值守	636000.00	3	1908000.00	
7	物流系统运维服务	187200.00	3	561600.00	
8	变配电室值守巡视	1081200.00	3	3243600.00	
9	保洁服务	17274720.00	3	51824160.00	
10	各类垃圾收集、运送、分类、暂存管理服务	591600.00	3	1774800.00	
11	运送服务	295800.00	3	887400.00	
12	会议服务	236640.00	3	709920.00	
13	司梯服务	1271940.00	3	3815820.00	
14	消防中控室	826800.00	3	2480400.00	
15	材料、设备摊销费用	993772.00	3	2981316.00	
总价 (元)				76998216.00	

注: 1.本表应按包分别填写。

2.如果不提供分项报价将视为没有实质性响应招标文件。

3.上述各项的详细规格 (如有), 可另页描述。

4.制造商规模列应填写“大型”、“中型”、“小型”、“微型”或“其他”, 且不应与《中小企业声明函》或《拟分包情况说明》中内容矛盾。制造商绝对所有权拥有者所属性别请填写“男”或“女”, 指拥有制造商 51%以上绝对所有权的性别; 绝对所有权拥有者可以是一个人, 也可以是多人合计计算。外商投资类型请填写“外商单独投资”、“外商部分投资”或“内资”。

投标人名称 (加盖公章): 北京建工城市运营管理有限公司

日期: 2026 年 9 月 21 日