



第七章 投标分项报价表（实质性格式）

项目编号/包号：BGPC-G26275/1 项目名称：2026 年北京天坛医院物业委托服务（日常维修）、（公寓管理） 报价单位：人民币元

序号	分项名称	单价（元）	数量	合价（元）	备注/说明
1	管理服务人员的工资、保险及福利费	6532510.32	1 年	6532510.32	
2	耗材费用	44102.40	1 年	44102.40	
3	行政办公费用	9600.00	1 年	9600.00	
4	服装费	49200.00	1 年	49200.00	
5	固定资产折旧费	5100.00	1 年	5100.00	
6	物业服务企业酬金	199215.48	1 年	199215.48	
7	税金	410383.80	1 年	410383.80	
总价（元）				7250112.00	

注：1. 本表应按包分别填写。

2. 如果不提供分项报价将视为没有实质性响应招标文件。

3. 上述各项的详细规格（如有），可另页描述。

4. 制造商规模列应填写“大型”、“中型”、“小型”、“微型”或“其他”，且不应与《中小企业声明函》或《拟分包情况说明》中内容矛盾。制造商绝对所有权拥有者所属性别请填写“男”或“女”，指拥有制造商 51%以上绝对所有权的性别；绝对所有权拥有者可以是一个人，也可以是多人合计计算。外商投资类型请填写“外商单独投资”、“外商部分投资”或“内资”。

投标人名称（加盖公章）：北京亿展城市服务集团有限公司

日期：2026 年 9 月 21 日