

北京地铁 15 号线服务新国展地区加站改造工程土建施工监理



中标候选人公示

(招标项目编号: **F0JL202500313**)

北京地铁 15 号线服务新国展地区加站改造工程土建施工监理 (招标项目编号: F0JL202500313), 建设单位名称: 北京城市快轨建设管理有限公司, 建设地点: 北京市顺义区, 评标日期: 2026 年 9 月 10 日, 经评标委员会评审, 确定北京地铁 15 号线服务新国展地区加站改造工程土建施工监理的中标候选人, 现公示如下:

一、中标候选人

北京地铁 15 号线服务新国展地区加站改造工程土建施工监理:

(一) 基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京正远监理咨询有限公司	97.64
1	中铁华铁工程设计集团有限公司	97.64
1	中咨工程管理咨询有限公司	93.76
1	北京磐石建设监理有限责任公司	97.66
1	北京致远工程建设监理有限责任公司 (更名为: 北京致远工程管理咨询有限公司)	87.22

(二) 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	证书名称及编号	业绩
1	北京正远监理咨询有限公司	李明涛	监理工程师注册证 44015457	(1) 太原市城市轨道交通 1 号线一期工程土建施工监理 J1LTJ-104 标段 (2) 石家庄市城市轨道交通 2 号线一期工程监理 2201 标段 (3) 石家庄市城市轨道交通 1 号线一期工程土建及相关工程项目 08 标段
1	中铁华铁工程设计集团有限公司	孙明溪	监理工程师注册证 11012972	(1) 北京地铁 16 号线工程土建施工监理 04 合同段 (2) 厦门市轨道交通 4 号线工程 (后溪至翔安机场段) 土建施工监理 4 标段 (3) 轨道交通 22 号线 (平谷线) 工程土建施工监理 04 合同段

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	证书名称及编号	业绩
1	中咨工程管理咨询有限公司	李东	监理工程师注册证 11011383	(1) 北京地铁 6 号线二期工程土建施工监理 13 合同
1	北京磐石建设监理有限责任公司	吴平	监理工程师注册证 41000681	(1) 郑州市市政控制性节点(地下交通)工程土建施工监理 02 标段
1	北京致远工程建设监理有限责任公司 (更名为: 北京致远工程管理咨询有限公司)	李宏恩	监理工程师注册证 14003508	(1) 太原市轨道交通 2 号线一期工程土建施工监理 JLTJ-204 标段 (2) 太原市城市轨道交通 1 号线一期工程土建施工监理 JLTJ-103 标段

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	证书名称及编号	业绩
1	北京正远监理咨询有限公司	总监理工程师代表: 赵秋生	监理工程师注册证 11013603	(1) 呼和浩特市城市轨道交通 1 号线一期工程土建监理(第五标段) (2) 杭州机场轨道快线 2 号区间风井单位工程(土建) (3) 太原市城市轨道交通 1 号线一期工程土建施工监理 JLTJ-104 标段
1	中铁华铁工程设计集团有限公司	总监理工程师代表: 张建旭	监理工程师注册证 11011389	(1) 北京地铁 14 号线工程土建施工监理 06 合同段 (2) 北京地铁 17 号线工程土建施工监理 05 合同段
1	中咨工程管理咨询有限公司	总监理工程师代表: 张举锦	监理工程师注册证 11016811	(1) 埃塞铁路亚的斯亚贝巴-吉布提项 (2) 中储粮东北综合产业基地项目 (3) 哈萨克斯坦阿斯塔纳市轻轨一期 (4) 北京轨道交通八通线二期(南延)工程土建施工监理 01 合同段 (5) 北京市东城区地铁 6 号线东四站织补项目及北京地铁 6 号线一期工程东四站、北京地铁 5 号线工程东四站项目 (6) 北京地铁 6 号线二期工程土建施工监理 02 合同段 (7) 某涉军项目
1	北京磐石建设监理有限责任公司	总监理工程师代表: 葛刚	监理工程师注册证 14004741	(1) 郑州市轨道交通 3 号线一期工程土建施工监理项目 03 标段

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	证书名称及编号	业绩
1	北京致远工程建设监理有限责任公司 (更名为:北京致远工程管理咨询有限公司)	总监理工程师代表: 李旭峰	监理工程师注册证 11014046	(1) 太原市城市轨道交通 1 号线一期工程土建施工监理 JLTJ-103 标段 (2) 天津地铁 11 号线一期工程土建监理第 2 合同段 (3) 郑州市轨道交通 2 号线二期工程土建施工监理 A 合同段

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京正远监理咨询有限公司	完全响应
1	中铁华铁工程设计集团有限公司	完全响应
1	中咨工程管理咨询有限公司	完全响应
1	北京磐石建设监理有限责任公司	完全响应
1	北京致远工程建设监理有限责任公司 (更名为:北京致远工程管理咨询有限公司)	完全响应

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称	资质	业绩
1	北京正远监理咨询有限公司	资质 市政公用工程监理甲级,房屋建筑工程监理甲级	业绩 (1) 北京地铁 17 号线工程土建施工监理 06 合同段 (2) 北京地铁 19 号线一期工程土建施工监理 01 合同段 (3) 北京轨道交通 11 号线西段(东奥支线)工程土建施工监理 (4) 杭州地铁 9 号线一期工程 JL9-2 标段(中央公园站~钱江路站区间、钱江路站、钱江路站~渔人码头站区间、渔人码头站)土建工程施工监理 (5) 北京轨道交通 13 号线扩能提升工程土建施工监理 07 合同段
1	中铁华铁工程设计集团有限公司	资质 工程监理综合资质	业绩 (1) 北京地铁 19 号线一期工程土建施工监理 05 合同段 (2) 北京市轨道交通首都机场线西延工程土建施工监理 (3) 北京市轨道交通昌平线南延工程土建施工监理 02 合同段 (4) 沈阳地铁三号线一期工程土建施工监理第三标段 (5) 轨道交通 22 号线 (平谷线) 工程土建施工监理 04 合同段
1	中咨工程管理咨询有限公司	资质 工程监理综合资质	业绩 (1) 北京市轨道交通昌平线南延工程土建施工 04 合同段 (2) 北京地铁 3 号线一期工程土建施工监理 01 合同段

排序	中标候选人名称		
			(3) 北京地铁 12 号线工程土建施工监理 07 合同段 (4) 北京地铁 6 号线西延工程土建施工监理 02 合同段 (5) 青岛市地铁 6 号线一期工程抓马山车辆基地监理 (6) 贵阳市轨道交通 3 号线一期工程土建监理 7 标 (7) 北京轨道交通 28 号线(原 CBD 线)工程土建施工监理 01 合同段 (8) 北京轨道交通 13 号线扩能提升工程土建施工监理 01 合同段 (9) 北京轨道交通 M101 线工程土建施工监理 04 合同段 (10) 青岛市地铁 6 号线二期工程土建监理第一标段 (11) 青岛市地铁 8 号线支线工程土建监理第三标段
1		资质	房屋建筑工程监理甲级,市政公用工程监理甲级
	北京磐石建设 监理有限责任 公司	业绩	(1) 郑州市轨道交通 3 号线一期工程土建施工监理项目 03 标段 (2) 郑州市轨道交通 5 号线工程土建施工监理 03 标段 (3) 武汉市轨道交通 16 号线一期工程第三、四、五标段土建工程施工监理(第五标段) (4) 济南市轨道交通 R2 线一期土建工程监理四标段 (5) 青岛市地铁 6 号线一期工程土建监理第四标段 (6) 青岛市红岛-胶南城际轨道交通二期工程监理(第一监理合同段) (7) 郑州市市政控制性节点(地下交通)工程土建施工监理 02 标段 (8) 郑州市轨道交通 7 号线一期工程土建施工监理 02 标段 (9) 轨道交通 22 号线(平谷线)工程土建施工监理 02 合同段
1	北京致远工程 建设监理有限 责任公司(更 名为:北京致 远工程管理咨 询有限公司)	资质	市政公用工程监理甲级,房屋建筑工程监理甲级
		业绩	(1) 北京地铁 17 号线工程土建施工监理 04 合同段 (2) 天津地铁 11 号线一期工程土建监理第 2 合同段 (3) 青岛市地铁 4 号线土建工程第二监理合同段 (4) 太原市轨道交通 2 号线一期工程土建施工监理 JLTJ-204 标段 (5) 轨道交通 22 号线(平谷线)工程土建施工监理 03 合同段

二、提出异议的渠道和方式

如有异议,提交已盖章的书面异议并发送至招标文件中规定的邮箱,并将原件提交至北京中昌工程咨询有限公司。联系人:付楠、王钦,联系方式 13240434636,邮箱 345916594@qq.com,招标人联系方式:龚女士,010-67169793。

被否决的投标人(如有):无

三、其他公示内容

本项目为评定分离项目,中标候选人无排序。

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市住房和城乡建设委员会

监督部门电话：010-55524552

五、联系方式

招标人：北京城市快轨建设管理有限公司

地址：北京市丰台区南四环公益西桥向西 650 米路北轨道交通大厦 D 座

联系人：龚女士

电话：010-67169793

电子邮件：/

招标代理机构：北京中昌工程咨询有限公司

地址：北京市朝阳区劲松三区甲 302 号华腾大厦 21 层

联系人：付楠、王钦

电话：13240434636

电子邮件：345916594@qq.com

六、开标、评标情况

北京地铁 15 号线服务新国展地区加站改造工程土建施工监理：

（一）通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
	本项目为资格后审

（二）开标记录

序号	投标人	投标价格 (元)	投标工期/服务期 (日历天)	质量标准	拟派项目 经理
1	北京正远监理咨询有限 公司	3598740	/	合格	/
2	中铁华铁工程设计集团 有限公司	3598740	/	合格	/
3	中咨工程管理咨询有限 公司	3718699	/	合格	/
4	北京磐石建设监理有限 责任公司	3599140	/	合格	/
5	北京致远工程建设监理 有限责任公司（更名 为：北京致远工程管理 咨询有限公司）	3798670.95	/	合格	/

（三）评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
	无	无

评标委员会对投标报价	
投标人名称	清江
无	
评标委员会成员对各投	
名称及评标	

无

评标委员会成员对各投

投标人名称及评分项		专家 1	专家 2	专家 3	专家 4	专家 5	专家 6	专家 7
北京正远监理咨询有限公司	监理大纲 评审得分	60	70	57	65	63	63	56
	监理大纲 合计得分	61.4						
	商务文件 评审得分	17	18	16.5	16	17	16.8	17.5
	商务文件 合计得分	16.96						
	详细评审 得分汇总	78.36						
	投 标 报 价 评审得分	97.64						
中铁华铁工程设计集团有限公司	监理大纲 评审得分	64	65	50	64	70	58	59
	监理大纲 合计得分	62						
	商务文件 评审得分	15	15	13.5	13	15	14.8	15.5
	商务文件 合计得分	14.76						
	详细评审 得分汇总	76.76						
	投 标 报 价 评审得分	97.64						
中咨工程管理有限公司	监理大纲 评审得分	60	65	58	62	74	66	62
	监理大纲 合计得分	63						
	商务文件 评审得分	15	16	14.5	14	16	14.8	15.5
	商务文件 合计得分	15.16						
	详细评审 得分汇总	78.16						
	投 标 报 价 评审得分	93.76						
北京磐石建设监理有限责任公司	监理大纲 评审得分	64	63	58	60	66	58	56
	监理大纲 合计得分	60.2						

投标人名称及评分项		专家 1	专家 2	专家 3	专家 4	专家 5	专家 6	专家 7
公司	商务文件 评审得分	14	14	13.5	12	14	13.8	13.6
	商务文件 合计得分	13.78						
	详细评审 得分汇总	73.98						
	投 标 报 价 评审得分	97.66						
北京致远工程 建设监 理有限 责任公 司（更 名为： 北京致 远工程 管理咨 询有限 公司）	监理大纲 评审得分	64	67	63	63	73	62	62
	监理大纲 合计得分	63.6						
	商务文件 评审得分	17	18	16.5	16	17	16.8	17.5
	商务文件 合计得分	16.96						
	详细评审 得分汇总	80.56						
	投 标 报 价 评审得分	87.22						