

北京市通州区潞乡镇万福鑫茂农业有限公司2026年超长期特别国债资金支持设施农业（种植业）更新改造项目中标候选人公示中标候选人公示

(招标项目编号： S110000A001044607002 )

北京市通州区潞乡镇万福鑫茂农业有限公司2026年超长期特别国债资金支持设施农业（种植业）更新改造项目（招标项目编号： S110000A001044607002 ），建设单位名称： 北京万福鑫茂农业科技发展有限公司，建设地点： 北京市 通州区 通州区北京市通州区潞乡镇军屯村，评标日期： 2026-09-14 09:00:00。经评标委员会评审，确定 001 北京市通州区潞乡镇万福鑫茂农业有限公司2026年超长期特别国债资金支持设施农业（种植业）更新改造项目 的中标候选人，现公示如下：

一、中标候选人

001 北京市通州区潞乡镇万福鑫茂农业有限公司2026年超长期特别国债资金支持设施农业（种植业）更新改造项目

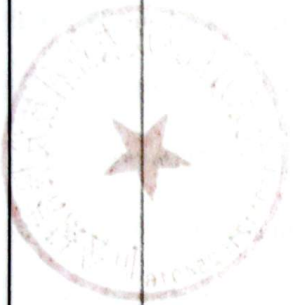
(一) 基本情况

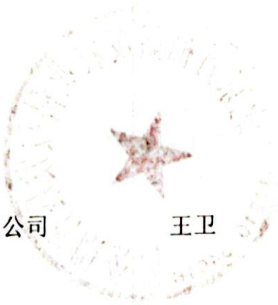
| 排序 | 中标候选人名称      | 评标得分  |
|----|--------------|-------|
| 1  | 北京坤厚建设工程有限公司 | 95.09 |
| 2  | 北京顺世建设有限公司   | 90.72 |
| 3  | 北京一力建设有限公司   | 90.62 |

(二) 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

| 排序 | 中标候选人名称      | 项目负责人姓名 | 证书名称及编号                      | 业绩          |
|----|--------------|---------|------------------------------|-------------|
| 1  | 北京坤厚建设工程有限公司 | 李立军     | 一级建造师注册证书(京1112017201902797) | 1、晋煤金鼎制造工业园 |

|   |            |     |                                   |                                                                                                                      |
|---|------------|-----|-----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|   |            |     |                                   | 区综<br>合<br>2#、<br>3#厂<br>房新<br>建工<br>程<br><br>2、山<br>西合<br>成生<br>物产<br>业生<br>态园<br>综合<br>3#、<br>4#厂<br>房新<br>建工<br>程 |
| 2 | 北京顺世建设有限公司 | 庞小凯 | 一级建造师注册证书(京<br>1442017201851976 ) | 1、商<br>贸广<br>场建<br>材城<br>建设<br>工程<br>及配                                                                              |



|    |            |              |                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                      |
|----|------------|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
|    |            |              |                                                                                                                                                                                                                   | 套用<br>房改<br>造项<br>目<br>2、中<br>州花<br>园小<br>区项<br>目                                    |
| 3  | 北京一力建设有限公司 | 王卫           |   <p>二级建造师注册证书(京<br/>2112008201012359)</p> | 年产<br>1 万<br>吨焊<br>接材<br>料、5<br>万只<br>新能<br>源纯<br>电动<br>汽车<br>电池<br>箱项<br>目-2#<br>厂房 |
| 排序 | 中标候选人名称    | 其他管理人<br>员姓名 | 证书名称及编号                                                                                                                                                                                                           | 业<br>绩                                                                               |

|   |              |           |                         |   |
|---|--------------|-----------|-------------------------|---|
| 1 | 北京坤厚建设工程有限公司 | 技术负责人：杨志强 | 高级工程师(冀职改办字(2023) 210号) | / |
| 2 | 北京顺世建设有限公司   | 技术负责人：黄玉海 | 正高级工程师(2021A000968)     | / |
| 3 | 北京一力建设有限公司   | 技术负责人：曹自峰 | 高级工程师(G2304245)         | / |

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

| 排序 | 中标候选人名称      | 响应情况     |
|----|--------------|----------|
| 1  | 北京坤厚建设工程有限公司 | 满足招标文件要求 |
| 2  | 北京顺世建设有限公司   | 满足招标文件要求 |
| 3  | 北京一力建设有限公司   | 满足招标文件要求 |

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

| 排序 | 中标候选人名称      | 资质                      | 业绩                    |
|----|--------------|-------------------------|-----------------------|
| 1  | 北京坤厚建设工程有限公司 | 建筑工程<br>施工<br>总承包<br>二级 | 1、晋<br>煤金<br>鼎制<br>造工 |

|   |            |    |                                                                                                                        |
|---|------------|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|   |            |    | 业园<br>区综<br>合<br>2#、<br>3#厂<br>房新<br>建工<br>程<br>2、山<br>西合<br>成生<br>物产<br>业生<br>态园<br>综合<br>3#、<br>4#厂<br>房新<br>建工<br>程 |
| 2 | 北京顺世建设有限公司 | 资质 | 建筑<br>工程<br>施总<br>承包<br>贰级                                                                                             |



|   |            |                                                                                                                                                                          |    |                                                                                                  |
|---|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
|   |            |                                                                                                                                                                          | 业绩 | 1、商<br>贸广<br>场建<br>材城<br>建设<br>工程<br>及配<br>套用<br>房改<br>造项<br>目<br><br>2、中<br>州花<br>园小<br>区项<br>目 |
| 3 | 北京一力建设有限公司 |   | 资质 | 建筑<br>工程<br>施工<br>总承<br>包贰<br>级                                                                  |
|   |            |                                                                                                                                                                          | 业绩 | 1、年<br>产 1<br>万吨<br>焊接                                                                           |

材  
料、5  
万只  
新能  
源纯  
电动  
汽车  
电池  
箱项  
目-2#  
厂房  
2、年  
产 3  
万吨  
可可  
豆深  
加工  
建设  
项  
目  
车  
间、  
办公  
楼、  
宿舍



|  |  |  |                           |
|--|--|--|---------------------------|
|  |  |  | 楼、<br>锅炉<br>房<br>1、门<br>卫 |
|--|--|--|---------------------------|

## 二、提出异议的渠道和方式

001 北京市通州区潞乡镇万福鑫茂农业有限公司2026年超长期特别国债资金支持设施农业（种植业）更新改造项目

提出异议的渠道和方式：公示期间，投标人或其他利害关系人对中标候选人公示有异议的，请将异议加盖企业公章后发送到招标代理机构邮箱fangg1005@163.com提出。

被否决的投标人：中儒科信达建设集团有限公司

## 三、其他公示内容

/

## 四、监督部门

本招标项目的监督部门为：北京市通州区农业农村局。

监督部门电话：010-81584973

## 五、联系方式

招 标 人：北京万福鑫茂农业科技发展有限公司

招标代理机构：北京方格管理咨询有限公司

地 址：北京市通州区马头村西4号1幢1层1690

地 址：北京市大兴区盛坊路1号院5号楼2层207

联 系 人：刘亚云

联 系 人：胡酩斯

电 话：13522709217

电 话：13521989926

电子邮件：/

电子邮件：fangg1005@163.com

## 六、开评、评标情况

001 北京市通州区潞乡镇万福鑫茂农业有限公司2026年超长期特别国债资金支持设施农业（种植业）更新改造项目

（一）通过资格预审的申请人名单

| 序号 | 通过资格预审的申请人名单  |
|----|---------------|
| 1  | 鸿川建筑产业集团有限公司  |
| 2  | 北京晨洲建设集团有限公司  |
| 3  | 中儒科信达建设集团有限公司 |
| 4  | 北京坤厚建设工程有限公司  |
| 5  | 北京顺世建设有限公司    |
| 6  | 北京一力建设有限公司    |
| 7  | 北京同州建设有限公司    |
| 8  | 北京天航达建设工程有限公司 |
| 9  | 中企万业建设集团有限公司  |

(二) 开标记录

| 序号 | 投标人          | 投标价格 (元)    | 投标工期(服务期 (日历天)) | 质量 | 拟派项目经理 |
|----|--------------|-------------|-----------------|----|--------|
| 1  | 北京晨洲建设集团有限公司 | 15279818.9  | 103             | 合格 | 张庆坤    |
| 2  | 北京坤厚建设工程有限公司 | 15637519.21 | 103             | 合格 | 李立军    |
| 3  | 北京顺世建设有限公司   | 15455501.06 | 103             | 合格 | 庞小凯    |
| 4  | 北京同州建设有限公司   | 15824283.02 | 103             | 合格 | 林恒涛    |
| 5  | 北京一力建设有限公司   | 15468186.16 | 103             | 合格 | 王卫     |

|   |               |             |     |    |     |
|---|---------------|-------------|-----|----|-----|
| 6 | 鸿川建筑产业集团有限公司  | 15813203.74 | 103 | 合格 | 陈立  |
| 7 | 中儒科信达建设集团有限公司 | 15015482.32 | 103 | 合格 | 许荣学 |

### (三) 评标情况

#### 1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

| 序号 | 投标文件被否决的投标人名称 | 否决的原因及其依据                                                                                                                                                                                                                           |
|----|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | 中儒科信达建设集团有限公司 | <p>形式评审步骤</p> <p>废标，废标原因：报价唯</p> <p>投标函中投标</p> <p>报价与经济标</p> <p>文件中投标报</p> <p>价不一致；报</p> <p>价唯一，专家</p> <p>2，在投标文</p> <p>件中对本招标</p> <p>工程报有两个</p> <p>报价，但未声</p> <p>明哪一个有效</p> <p>的：报价唯</p> <p>一，专家3，</p> <p>投标函报价与</p> <p>开标记录中的</p> |

报价不一致；  
 报价唯一，专  
 家4，报价不  
 唯一；报价唯  
 一，专家5，  
 投标函报价与  
 开标记录表不  
 一致。；报价  
 唯一，专家  
 6，报价不唯  
 一；报价唯  
 一，专家7，  
 因中儒科信建  
 设集团有限公司，投标函和  
 投标报价汇总  
 表里面价格不  
 一致。在形式  
 评审中第4条  
 “报价不唯  
 一”故该公司  
 形式评审不予  
 通过。

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

| 序号 | 投标人名称 | 清算/<br>预算 | 修正<br>内容 | 修正<br>的原 | 修正<br>结果 |
|----|-------|-----------|----------|----------|----------|
|----|-------|-----------|----------|----------|----------|

|  |   |    |   |    |   |
|--|---|----|---|----|---|
|  |   | 书项 |   | 因、 |   |
|  |   | 目名 |   | 依据 |   |
|  |   | 称  |   |    |   |
|  | / | /  | / | /  | / |

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（评审）

| 投标人名称及评分项     |      | 专家 1  | 专家 2  | 专家 3  | 专家 4  | 专家 5  | 专家 6  | 专家 7  |
|---------------|------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 中儒科信达建设集团有限公司 | 施工组  |       |       |       |       |       |       |       |
|               | 织设计  | 23.90 | 21.00 | 24.90 | 24.20 | 22.90 | 20.10 | 20.13 |
|               | 评分   |       |       |       |       |       |       |       |
| 北京一力建设有限公司    | 施工组  |       |       |       |       |       |       |       |
|               | 织设计  | 25.20 | 20.00 | 24.50 | 23.80 | 24.00 | 22.00 | 17.25 |
|               | 评分   |       |       |       |       |       |       |       |
| 北京同州建设有限公司    | 报价评审 | 68.31 | 68.31 | 68.31 | 68.31 | 68.31 | 68.31 | 68.31 |
|               | 施工组  |       |       |       |       |       |       |       |
|               | 织设计  | 23.30 | 14.50 | 22.50 | 21.90 | 22.60 | 17.30 | 19.00 |
| 北京同州建设有限公司    | 评分   |       |       |       |       |       |       |       |
|               | 报价评审 | 64.82 | 64.82 | 64.82 | 64.82 | 64.82 | 64.82 | 64.82 |
|               | 施工组  |       |       |       |       |       |       |       |
| 北京坤厚建设工程有限公司  | 织设计  | 22.70 | 22.50 | 26.10 | 25.40 | 27.90 | 27.60 | 28.60 |
|               | 评分   |       |       |       |       |       |       |       |
|               | 报价评审 | 69.01 | 69.01 | 69.01 | 69.01 | 69.01 | 69.01 | 69.01 |
| 北京晨洲建设集团有限公司  | 施工组  | 23.80 | 20.00 | 24.30 | 23.60 | 22.60 | 21.00 | 20.40 |
|               | 织设计  |       |       |       |       |       |       |       |

|              |                  |       |       |       |       |       |       |       |
|--------------|------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
|              | 评分               |       |       |       |       |       |       |       |
|              | 报价评审             | 65.77 | 65.77 | 65.77 | 65.77 | 65.77 | 65.77 | 65.77 |
| 北京顺世建设有限公司   | 施工组<br>织设计<br>评分 | 25.20 | 21.00 | 23.80 | 24.40 | 22.70 | 20.30 | 21.70 |
|              | 报价评审             | 68.14 | 68.14 | 68.14 | 68.14 | 68.14 | 68.14 | 68.14 |
| 鸿川建筑产业集团有限公司 | 施工组<br>织设计<br>评分 | 22.90 | 19.80 | 21.10 | 21.00 | 24.00 | 17.00 | 18.35 |
|              | 报价评审             | 65.07 | 65.07 | 65.07 | 65.07 | 65.07 | 65.07 | 65.07 |