

通州区宋庄镇0301-1201地块F3其它类多功能用地项目（1#文创艺术办公楼等8项）燃气工程中
中标候选人公示

（招标项目编号：S110000A001041249013）

通州区宋庄镇0301-1201地块F3其它类多功能用地项目（1#文创艺术办公楼等8项）燃气工程（招标项目编号：FZZFA02600209），建设单位名称：中国建筑一局(集团)有限公司-北京建工集团有限责任公司，建设地点：通州区通州区宋庄镇，评标日期：2026年8月27日，经评标委员会评审，确定通州区宋庄镇0301-1201地块F3其它类多功能用地项目（1#文创艺术办公楼等8项）燃气工程的中标候选人，现公示如下：

一、中标候选人

通州区宋庄镇0301-1201地块F3其它类多功能用地项目（1#文创艺术办公楼等8项）燃气工程：

（一）基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京天彩燃气工程有限责任公司	91.31
2	北京东方中远市政工程有限公司	88.78
3	北京经开城发建设集团有限公司	88.63

（二）中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	北京天彩燃气工程有限责任公司	丁颖	中华人民共和国二级建造师注册证书；京2112007200802100	梅园小区低压线改造工程
2	北京东方中远市政工程有限公司	杨贵州	中华人民共和国二级建造师注册证书；京2112018201971242	/
3	北京经开城发建设集团有限公司	孙诚	中华人民共和国二级建造师注册证书；京2112012201327203	/

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
1	北京天彩燃气工程有限责任公司	缪江	缪江；职称证书；ZGB35006049	梅园小区低压线改造工程
2	北京东方中远市政工程有限责任公司	范松涛	范松涛；职称证书；A180910026	/
3	北京经开城发建设集团有限公司	苏敏科	苏敏科；职称证书；2024B208949	/

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京天彩燃气工程有限责任公司	响应
2	北京东方中远市政工程有限责任公司	响应
3	北京经开城发建设集团有限公司	响应

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京天彩燃气工程有限责任公司	资质	市政公用工程施工总承包二级[新]
		业绩	丰台区卢沟桥南里8号白菊电器有限公司保障房项目且燃气工程；榆垓镇椿蓉园、枫荷园天然气改造项目；
2	北京东方中远市政工程有限责任公司	资质	市政公用工程施工总承包一级[新]
		业绩	/
3	北京经开城发建设集团有限公司	资质	市政公用工程施工总承包一级[新]
		业绩	石景山区苹果园交通枢纽商务区土地一级开发项目北区街坊路道路工程；

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)(<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>)向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)，并将原件提交至北京科技园拍卖

招标有限公司。联系人：申耀朋；电话：82575831-819；电子邮件：bkgt6688@163.com。
被否决的投标人：中壤建设股份有限公司

三、其他公示内容

/

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市住房和城乡建设委员会
监督部门电话：55524552



五、联系方式

招标人：中国建筑一局(集团)有限公司-北京建工集团有限责任公司
地址：北京市丰台区西四环南路52号
联系人：林工、陈工
电话：010-83982128
电子邮件：/
招标代理机构：北京科技园拍卖招标有限公司
地址：北京市海淀区万柳光大西园6号楼0188
联系人：申耀朋
电话：18046581449
电子邮件：bkgt6688@163.com



六、开标、评标情况

通州区宋庄镇0301-1201地块F3其它类多功能用地项目（1#文创艺术办公楼等8项）燃气工程：

（一）通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	中壤建设股份有限公司
2	北京市政七建设工程有限责任公司
3	北京东方中远市政工程有限责任公司
4	北京经开城发建设集团有限公司

5	北京市市政四建设工程有限公司
6	北京天彩燃气工程有限责任公司
7	北京润安建设工程有限公司

(二) 开标记录

序号	投标人名称	投标价格（元）	投标工期/服务期（日历天）	质量标准	拟派项目经理
1	北京东方中远市政工程有限公司	7701517.49	137	合格	杨贵州
2	北京经开城发建设集团有限公司	7703832.43	137	合格	孙诚
3	北京市市政四建设工程有限公司	7696113.47	137	合格	郭晶鑫
4	北京市政七建设工程有限公司	7449097.82	137	合格	冯俊成
5	北京天彩燃气工程有限责任公司	7564886.05	137	合格	丁颖
6	中壤建设股份有限公司	7433658.85	137	合格	贺岳平
7	北京润安建设工程有限公司	7707696.19	137	合格	高济华

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
1	中壤建设股份有限公司	1、响应性评审步骤手动废标，废标原因：投标报价文件（投标函除外）未按招标文件规定的格式经造价人员和/或有注册执业资格的造价工程师盖执业专用章的。

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7	专家8	专家9
中壤建设股份有限公司	施工组织设计评审	21.5	22.8	22.3	24.2	21.62	24.08	22.2	22.8	24.88
北京东方中远市政工程	施工组织设计评审	23.5	23.7	24.4	24.7	22	24.03	22.9	23.2	26

[illegible]