

海淀区东升镇北部片区朱房四街棚户区改造项目一期（安置房用地）（11-1#住宅楼等28项）-铝合金门窗、铝合金百叶等采购（北区）中标候选人公示



(招标项目编号: S110000A001036324037)

海淀区东升镇北部片区朱房四街棚户区改造项目一期（安置房用地）（11-1#住宅楼等28项）-铝合金门窗、铝合金百叶等采购（北区）（招标项目编号: S110000A001036324037），建设单位名称: 中国建筑第六工程局有限公司，建设地点: 北京海淀区海淀区北至规划朱房村中路，西至规划朱房南三街，南至规划研发地块，东至规划清河毛纺厂中路，评标日期: 2026-09-17 09:00:00，经评标委员会评审，确定海淀区东升镇北部片区朱房四街棚户区改造项目一期（安置房用地）（11-1#住宅楼等28项）-铝合金门窗、铝合金百叶等采购（北区）的中标候选人，现公示如下：

一、中标候选人

海淀区东升镇北部片区朱房四街棚户区改造项目一期（安置房用地）（11-1#住宅楼等28项）-铝合金门窗、铝合金百叶等采购（北区）：

（一）基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京含弘建设工程有限公司	96.5
2	北京建磊国际装饰工程股份有限公司	90.69
3	北京润亚建设工程发展有限责任公司	89.49

（二）中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	证书名称及编号	业绩
1	北京含弘建设工程有限公司	/	无 无	无
2	北京建磊国际装饰工程股份有限公司	/	无 无	无
3	北京润亚建设工程发展有限责任公司	/	无 无	无

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	证书名称及编号	业绩
1	北京含弘建设工程有限公司	无	无 无	无
2	北京建磊国际装饰工程股份有限公司	无	无 无	无
3	北京润亚建设工程发展有限责任公司	无	无 无	无

（三）中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京含弘建设工程有限公司	完全响应
2	北京建磊国际装饰工程股份有限公司	完全响应
3	北京润亚建设工程发展有限责任公司	完全响应

（四）中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京含弘建设工程有限公司	资质	无
		业绩	①业绩1-项目名称：中铁十六局集团有限公司太子峪村集体土地租赁住房项目铝合金门窗工程 采购方：中铁十六局集团有限公司 供货数量：/ 合同金额：644.778769万元 供货完成日期：2024年10月竣工交付； ②业绩2-项目名称：年产300套交通智能化控制系统车间二-九、餐厅、宿舍、地下车库、围墙、大门外装饰项目 采购方：南通四建集团有限公司 供货数量：/ 合同金额：2878.39933万元 供货完成日期：2023年10月竣工交付并投入使用；
2	北京建磊国际装饰工程股份有限公司	资质	无
		业绩	①业绩1-项目名称：泰州(2017)4-1号地块总承包项目云锦香都1#-19#(住宅楼、配电

			房、商业)楼、地下车库铝合金门窗制作安装工程 采购方: 中亿丰建设集团股份有限公司 供货数量: / 合同金额: 2198.413254万元 供货完成日期: 2024年06月20日; ②业绩2-项目名称: 空港温泉新新小镇3.1期项目二组团【1、2、9、11、12、13、14、15、16】#楼铝合金门窗工程 采购方: 国世通房地产开发有限公司 供货数量: / 合同金额: 942.668616万元 供货完成日期: 2024年09月18日;
3	北京润亚建设工程发展有限责任公司	资质 业绩	无 ①业绩1-项目名称: 北京政法职业学院大兴校区老旧门窗更新改造项目 采购方: 北京政法职业学院 供货数量: / 合同金额: 940.265397万元 供货完成日期: 2025年03月05日;

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的,应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)(<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>)向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)。联系人及电话: 支慧敏, 18401782526
被否决的投标人:

三、其他公示内容

/

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市住房和城乡建设委员会

监督部门电话: 010-55524552

五、联系方式

招标人: 中国建筑第六工程局有限公司

地址: 北京市丰台区南三环耕海大厦十层

联系人: 郭忠华

电话: 13674645075

电子邮件: /

招标代理机构: 北京典方建设工程咨询有限公司

地址: 北京市丰台区海鹰路1号院2号6层

联系人: 支慧敏、马仲权

电话: 18401782526

电子邮件: dianfangzx6@126.com

六、开标、评标情况

海淀区东升镇北部片区朱房四街棚户区改造项目一期(安置房用地)(11-1#住宅楼等28项)-铝合金门窗、铝合金百叶等采购(北区):

(一)通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	北京含弘建设工程有限公司
2	北京建磊国际装饰工程股份有限公司
3	北京挚诚华腾建设集团有限公司
4	北京德沅门窗幕墙工程有限公司
5	深圳市德勤建工集团有限公司
6	珠海市红海幕墙有限公司
7	北京润亚建设工程发展有限责任公司

(二)开标记录

序号	投标人	投标价格(元)	投标工期/服务期(日历天)	质量标准	拟派项目经理
1	深圳市德勤建工集团有限公司	12028866	30	/	/
2	北京德沅门窗幕墙工程有限公司	12497786	30日历天	/	/
3	北京含弘建设工程有限公司	12408918	30	/	/
4	北京建磊国际装饰工程股份有限公司	1.245418E+7	30	/	/
5	北京润亚建设工程发展有限责任公司	12186742	30日历天	/	/
6	珠海市红海幕墙有限公司	12537915	30	/	/
7	北京挚诚华腾建设集	12511973	30日历天	/	/

	团有限公司				
--	-------	--	--	--	--

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分及评审

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7	专家8	专家9
北京挚诚华腾建设集团有限公司	投标总报价	66.5	66.5	66.5	66.5	66.5	66.5	66.5	66.5	66.5
	详细评审-技术部分评分	26.0	21.3	27.66	19.0	23.83	18.82	16.96	22.0	25.0
深圳市德勤建工集团有限公司	投标总报价	62.5	62.5	62.5	62.5	62.5	62.5	62.5	62.5	62.5
	详细评审-技术部分评分	19.4	21.0	27.05	17.9	23.26	17.67	17.01	20.0	16.0
北京润亚建设工程发展有限责任公司	投标总报价	67.5	67.5	67.5	67.5	67.5	67.5	67.5	67.5	67.5
	详细评审-技术部分评分	25.2	20.3	22.51	18.5	23.71	20.23	16.99	25.0	26.0
北京德沅门窗幕墙工程有限公司	投标总报价	66.5	66.5	66.5	66.5	66.5	66.5	66.5	66.5	66.5
	详细评审-技术部分评分	20.0	21.0	26.39	20.0	23.75	17.91	17.19	21.0	21.0
珠海市红海幕墙有限公司	投标总报价	63.0	63.0	63.0	63.0	63.0	63.0	63.0	63.0	63.0
	详细评审-技术部分评分	19.0	22.1	22.16	17.8	23.15	18.38	17.03	19.0	15.0
北京建磊国际装饰工程股份有限公司	投标总报价	66.5	66.5	66.5	66.5	66.5	66.5	66.5	66.5	66.5
	详细评审-技术部分评分	20.5	24.1	24.03	23.0	24.7	24.25	25.93	24.0	24.0
北京含弘建设工程有限公司	投标总报价	70.0	70.0	70.0	70.0	70.0	70.0	70.0	70.0	70.0
	详细评审-技术部分评分	25.0	28.7	27.0	25.0	25.0	29.01	29.77	23.0	22.0