

昌平区六环路土城出口土城新村改造土地一级开发“三定三限三结合”定向安置房项目园林绿化施工中标候选人公示

(招标项目编号: S110000A001037707015)

昌平区六环路土城出口土城新村改造土地一级开发“三定三限三结合”定向安置房项目园林绿化施工(招标项目编号: YGKL20260168A), 建设单位名称: 北京城建嘉业房地产开发有限公司, 建设地点: 昌平区马池口镇土城村, 评标日期: 2026年9月17日, 经评标委员会评审, 确定昌平区六环路土城出口土城新村改造土地一级开发“三定三限三结合”定向安置房项目园林绿化施工的中标候选人, 现公示如下:

一、中标候选人

昌平区六环路土城出口土城新村改造土地一级开发“三定三限三结合”定向安置房项目园林绿化施工:

(一) 基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	景天下生态环境科技有限公司	91.48
2	北京兴科绿源绿化工程有限公司	86.05
3	北京如景生态园林绿化有限公司	85.16

(二) 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	景天下生态环境科技有限公司	李静	工程师 ZGC38069256	1、星宸和煦项目园林景观工程 2、西海岸创新科技城项目7-20大区园林景观工程
2	北京兴科绿源绿化工程有限公司	包双福	工程师 ZGC05109164	房山区林地损毁生态修复工程(三标段)
3	北京如景生态园林绿化有限公司	刘丽	工程师 ZGC05158052	/

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
1	景天下生态环境科技有限公司	宋美杰	高级工程师	下花园A2地块项目南区7#-12#园林景观工程

	司		2024B018127	
2	北京兴科绿源绿化工程有限公司	李蕾	高级工程师 201802004020342	房山区林地损毁生态修复工程(三标段)
3	北京如景生态园林绿化有限公司	王敏	高级工程师 ZGA05009077	1、北京城市副中心行政办公区先行启动区园林绿化工 程二标段-水系绿化 B(施 工)； 2、海淀区2022年平原重点区 域造林绿化工程二标段（施工）； 3、延庆区小营村，石河营村 棚户区改造和环境整治项 目安置房工程（1#住宅等 9 项）、延庆区小营村，石 河营村棚户区改造和环境 整治项目安置房工程 YQ00-0005-0007 地块(7# 住宅楼等 12 项》、延庆区 小营村、石河营村棚户区 改造和环境整治项目(廷庆 区小营村，石河营村棚户 区改造和环境整治项目热 力站工程)园林景观工程

（三）中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	景天下生态环境科技有限公 司	完全响应
2	北京兴科绿源绿化工程有限 公司	完全响应
3	北京如景生态园林绿化有限 公司	完全响应

（四）中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	景天下生态环境科技有限公司	资质	/
		业绩	1、金茂潍坊桃园街项目二期大区园林景观工程；2、西山金茂府项目南地块园林景观工程；3、西海岸创新科技城项目7-20大区园林景观工程
2	北京兴科绿源绿化工程有限公司	资质	/
		业绩	房山区林地损毁生态修复工程(三标段)
3	北京如景生态园林绿化有限公司	资质	/
		业绩	北京市平谷区府前街旧城棚户区改造项目（二期）B、D 地块 R2 二类居住用地、F3 其他类多功能用地建设项目园林绿化工程； 2、瀛海

			镇西区北山基础设施完善提升工程项目 3、海淀区 2022 年平原重点区域造林绿化工程二标段（施工）； 4、海淀区苏家坨镇集体租赁住房项目(1#集体租赁住房等 19 项) 园林绿化工程； 5、中关村大街片区公共空间改造提升项目一标段； 6、海淀区东升镇北部片区朱房四街棚户区改造项目树木移伐工程； 7、山东沂蒙抽水蓄能电站下水库区域水土保持工程施工
--	--	--	---

二、提出异议的渠道和方式

公示期间投标人或其他利害关系人对中标候选人有异议的，请以书面形式加盖单位公章递交至北京恒诚信工程咨询有限公司（北京市丰台区南四环西路186号三区1号楼-1至11层101内3层06室），联系人及电话：郭瑞18618219650
被否决的投标人：福建艺景生态建设集团有限公司

三、其他公示内容

无

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市园林绿化局
 监督部门电话：010-55535749、010-55536192

五、联系方式

招标人：北京城建嘉业房地产开发有限公司
 地址：北京市昌平区马池口镇土城村北100米
 联系人：李焱
 电话：010-60755531转826
 电子邮件：/
 招标代理机构：北京恒诚信工程咨询有限公司
 地址：北京市丰台区南四环西路186号三区1号楼-1至11层101内3层06室
 联系人：郭瑞



电话：18618219650
电子邮件： /

六、开标、评标情况

昌平区六环路土城出口土城新村改造土地一级开发“三定三限三结合”定向安置房项目园林绿化施工：

（一）通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	福建艺景生态建设集团有限公司
2	景天下生态环境科技有限公司
3	北京如景生态园林绿化有限公司
4	河南省生态园林绿化建设有限公司
5	北京正和恒基滨水生态环境治理股份有限公司
6	北京兴科绿源绿化工程有限公司
7	北京山水之光园林工程有限公司

（二）开标记录

序号	投标人	投标价格（元）	投标工期/服务期（日历天）	质量标准	拟派项目经理
1	北京如景生态园林绿化有限公司	12583208.08	91	合格	刘丽
2	北京山水之光园林工程有限公司	12588925.44	91	合格	卫雅静
3	北京兴科绿源绿化工程有限公司	12560142.2	91	合格	包双福
4	北京正和恒基滨水生态环境治理股份有限公司	12584532.85	91	合格	于京存
5	福建艺景生态建设集团有限公司	11909651.43	91	合格	丘何芳
6	河南省生态园林绿化建设有限公司	12598217.14	91	合格	李爽
7	景天下生态环境科技有限公司	12563219.1	91	合格	李静

（三）评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投	否决的原因及其依据
----	-----------	-----------

	标人名称	
1	福建艺景生态建设集团有限公司	1、响应性评审步骤声明及承诺评审项不通过，不通过原因：没有响应招标文件P41页，美实质性响应招标文件要求，并且无安全生产承诺书;没有响应招标文件P41（3） 没有在实质上响应招标文件要求，并且未提供安全生产承诺书;没有响应招标文件P41 没有在实质上响应招标文件要求，并且未提供安全生产承诺书。;没有响应招标文件P41 没有在实质上响应招标文件要求，并且未提供安全生产承诺书;没有响应招标文件P41（3） 没有在实质上响应招标文件要求，并且未提供安全生产承诺书

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5
福建艺景生态建设集团有限公司	施工组织设计评审	29.59	27.2	28.8	29.1	26
	信誉评审	29.01	23.4	21	24.8	17.5
北京兴科绿源绿化工程有限公司	投标报价	8.91	8.91	8.91	8.91	8.91
	投标报价	54	54	54	54	54
北京如景生态园林绿化有限公司	施工组织设计评审	30.13	25.8	26.15	28	24
	信誉评审	9.34	9.34	9.34	9.34	9.34
北京山水之光园林工程有限公司	投标报价	49	49	49	49	49
	施工组织设计评审	28.84	24.6	24.5	26	20
北京正和恒基滨水生态环境治理股份有限公司	信誉评审	8.25	8.25	8.25	8.25	8.25
	投标报价	49	49	49	49	49
景天下生态环境科技有限公司	施工组织设计评审	28.54	25.2	22.2	26.2	21.5
	信誉评审	8.3	8.3	8.3	8.3	8.3
景天下生态环境科技有限公司	投标报价	49	49	49	49	49
	施工组织设计评审	29.78	27.3	29.6	28.2	33
景天下生态环境科技有限公司	信誉评审	7.9	7.9	7.9	7.9	7.9
	投标报价	54	54	54	54	54

河南省生态园林绿化建设有限公司	施工组织设计评审	29.14	26.1	24.2	26.4	22.5
	信誉评审	7.65	7.65	7.65	7.65	7.65
	投标报价	49	49	49	49	49

