

昌平区域应急救援中心周边市政配套工程 施工招标

资格预审公告

1. 招标条件

本工程昌平区域应急救援中心周边市政配套工程已由北京市昌平区发展和改革委员会以京昌平发改（审）〔2026〕204号批准建设，招标人为北京市昌平区阳坊镇人民政府，建设资金来自政府投资（地方），工程出资比例为100%，招标代理机构为北京中汉诺诚工程项目管理有限公司，工程已具备招标条件，现进行公开招标，特邀请有意向的潜在投标人提出资格预审申请。

2. 工程概况与招标范围

2.1 本工程的建设地点昌平区阳坊镇

2.2 本工程的建设规模场地平整：拆除水泥混凝土路面3000平方米、拆除原有钢结构库房400平方米、拆除混凝土基础486立方米、拆除架空电线350米、平整场地26640平方米、清运场地内渣土2500立方米等；道路开口：挖土方482立方米，新建沥青路面907平方米、人行道路面499平方米、路缘石417米、标线58平方米、导向箭头4个、减速让行标线2处、标志牌2套，拆除铺装路面25平方米、路缘石102米、绿地690平方米等；排水工程：新建D800mm雨水管线1817米、D800mm顶管52米，新建D400mm污水管线1255米，破除及恢复路缘石3543米、路面6246平方米，路面搭接2496平方米、沥青路面罩面4670平方米、标线5232平方米、改移给水管线1处、拆除现状DN400污水管线193米等；给水工程：新建DN200mm给水管线243米、破除及恢复路面75平方米、破除及恢复路缘石17米等；电力工程（土建部分）：新建12Φ150+2Φ150热浸塑钢管216.5米等。合同估算价

2198.17（万元）

2.3 本工程的计划工期180日历天

2.4 本工程招标范围施工图纸范围内的场地平整工程、道路工程、排水工程、给水工程及电力工程（土建部分）等全部工程。

2.5 其他/

3. 申请人资格要求

3.1 本工程资格预审要求申请人具备市政公用工程施工总承包三级[新]及以上资质，/（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力，其中，申请人拟派项目经理须具备市政公用工程专业注册建造师二级及以上级（含以上级）注册建造师执业资格和有效的安全生产考核合格证书（B本），且在确定中标人时不得担任其他在施建设工程的项目经理。

3.2 本工程资格预审不接受联合体资格预审申请。联合体申请资格预审的，应满足下列要求：

（1）联合体各方必须按资格预审文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方的权利义务；

（2）联合体各方不得再以自己名义单独或加入其他联合体在同一标段中参加资格预审。

3.3 其他要求：/

4. 申请人信誉要求

4.1 失信被执行人

本工程资格预审采用失信被执行人否决性（限制性/否决性）惩戒方式。

4.2 施工安全风险企业

本工程资格预审对施工安全风险企业采用（采用/不采用）否决性惩戒。

4.3 其他信誉要求：____/____

5. 资格预审方法

本工程资格预审评审方法采用有限数量制。

6. 资格预审文件的获取

凡有意参与且资质符合本章第3.1款规定的，方可于____2026____年____09____月____11____日____09____时____00____分至____2026____年____09____月____16____日____09____时____00____分，通过远程或者到招标投标交易场所使用数字身份认证锁登录电子化平台（网址：____<https://ggzyfw.beijing.gov.cn>____）下载资格预审文件。

7. 资格预审申请文件的递交

凡下载资格预审文件者，方可通过远程或者到招标投标交易场所使用数字身份认证锁登录电子化平台（网址：<https://ggzyfw.beijing.gov.cn>）上传资格预审申请文件，上传成功后平台自动生成的回执时间即为递交成功时间，申请人应保留成功上传回执。本工程递交资格预审申请文件截止时间（申请截止时间，下同）为____2026____年____09____月____21____日____09____时____00____分。

电子化平台中无资格预审申请文件，且不能出示成功递交回执的；或回执载明的传输时间超出资格预审文件规定资格预审申请文件递交截止时间的，招标人不予受理。

8. 发布公告的媒介

本工程资格预审公告已在北京市公共资源交易服务平台（全国公共资源交易平台（北京市），网址：<https://ggzyfw.beijing.gov.cn>）上发布，同时在____中国招标投标公共服务平台____（发布公告的媒介名称）上发布。

9. 招标投标行政监督部门

本工程的招标投标行政监督部门：____北京市昌平区住房和城乡建设委员会____。

10. 联系方式

招 标 人：北京市昌平区阳坊镇人民政府

地 址：北京市昌平区阳坊镇

联 系 人：张丽萍

电 话：010-69760194

电子邮件：/

招标人项目负责人：张丽萍

招标人项目负责人联系电话：010-69760194

招标人内部纪检监督联系方式：010-69760482

受理异议的联系人和联系方式：张丽萍 010-69760194

招标代理机构：北京中汉诺诚工程项目管理有限公司

地 址：北京市昌平区振兴路35号院1号楼2层213

联 系 人：梁欢

电 话：010-56355388

电子邮件：zhnccguanli1992@163.com



招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

李杞

法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）

日期： 2026 年 09 月 10 日