

石景山区西黄村棚户区改造配套西黄村规划一路(西黄村北路-永引渠南路)道路工程中标候选人公示

(招标项目编号: S110000A001043726001)

石景山区西黄村棚户区改造配套西黄村规划一路(西黄村北路-永引渠南路)道路工程(招标项目编号: 107F0SG202600018), 建设单位名称: 北京石泰集团有限公司, 建设地点: 石景山区位于苹果园街道, 南起西黄村北路, 北至永引渠南路, 评标日期: 2026年9月20日, 经评标委员会评审, 确定石景山区西黄村棚户区改造配套西黄村规划一路(西黄村北路-永引渠南路)道路工程 的中标候选人, 现公示如下:

一、中标候选人

石景山区西黄村棚户区改造配套西黄村规划一路(西黄村北路-永引渠南路)道路工程:

(一) 基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京住通建设有限公司	95.19
2	北京市政七建设工程有限责任公司	86.58
3	泛华建设集团有限公司	86.05

(二) 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	北京住通建设有限公司	穆维民	中华人民共和国一级注册建造师 京1112014201428510	门头沟新城滨河路南延一期(108国道-长安街西延)道路工程-施工(第二标段)
2	北京市政七建设工程有限责任公司	赵伟	中华人民共和国二级注册建造师 京2112013201434942	项目名称: 昌平区生命科学园(一期)再生水工程
3	泛华建设集团有限公司	贺贤文	中华人民共和国一级注册建造师 京1112007200809867	项目名称: 丰台区通久路(京开东路-大红门地区十一号路)道路工程及附属桥涵工程、排水工程、上水管线工程二标段

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
1	北京住通建设有限公司	王超	高级工程师 ZGB05089431	项目名称：良乡镇中心区集中供热工程热力管网项目(良乡镇中心区集中供热工程热力管网项目)
2	北京市政七建设工程有限公司	张生和	高级工程师 ZGB05054721	项目名称：大兴新城核心区智和东路(安源巷-汇源路)道路及管线工程(道路工程、电力工程、给水管线工程、再生水管线工程)
3	泛华建设集团有限公司	王洪波	高级工程师 ZGB08023743	项目名称：密云区积水点治理工程(一期)一标段

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京住通建设有限公司	响应
2	北京市政七建设工程有限公司	响应
3	泛华建设集团有限公司	响应

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称	资质	业绩
1	北京住通建设有限公司	市政公用工程施工总承包一级[新]	1. 项目名称：昌平区创新基地沙河西区十九号路(十八号路~马满路)道路及管线工程(二标段) 2. 项目名称：北京口腔医院迁建工程-热力工程 3. 项目名称：菜园街及枣林南里棚户区改造项目热力一次管线工程(菜园街)(新建热力一次管线工程)
2	北京市政七建设工程有限公司	市政公用工程施工总承包一级[新]	1. 项目名称：大兴新城核心区智和东路(安源巷-汇源路)道路及管线工程(道路工程、电力工程、给水管线工程、再生水管线工程) 2. 项目名称：昌平新城沙河组团西区十八号路道路工程 3. 项目名称：昌平区生命科学园(一期)再生水工程
3	泛华建设集团有限公司	市政公用工程施工总承包一级[新]	

		业绩	1. 项目名称：密云区积水点治理工程(一期)一标段 2. 项目名称：大兴区安定垃圾填埋场周边综合治理村民自住楼(东片区)前野厂中路、前野厂中街、后于路、兴高东路四条道路及市政工程(大兴区安定垃圾填埋场周边综合治理村民自住楼(东片区)后于路道路工程、排水管线工程、给水管线工程、再生水管线工程、电力管线工程)、(大兴区安定垃圾填埋场周边综合治理村民自住楼(东片区)兴高东路道路工程、给水管线工程、雨污水管线工程、再生水管线工程)
--	--	----	---

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)(<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>)向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)。联系人及电话：庞蕾 18612287825.

被否决的投标人：_____

三、其他公示内容

____/

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市石景山区住房和城乡建设委员会
监督部门电话：010-68829989

五、联系方式

招标人：北京石泰集团有限公司
地址：北京市石景山区实兴大街30号院10号楼2层205房间
联系人：解朋
电话：010-88931183
电子邮件： /

招标代理机构： 北京求实工程管理有限公司
地址：北京市西城区北展北街5、7、9、11、13、15、17号9层17#1002-1室(德胜园区)
联系人： 庞蕾
电话： 18210293717
电子邮件： /

六、开标、评标情况

石景山区西黄村棚户区改造配套西黄村规划一路(西黄村北路-永引渠南路)道路工程：

(一) 通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	北京住通建设有限公司
2	北京泰德市政工程有限公司
3	北京东方中远市政工程有限责任公司
4	北京润安建设工程有限公司
5	泛华建设集团有限公司
6	北京市政七建设工程有限责任公司
7	北京四达基业建设工程集团有限公司

(二) 开标记录

序号	投标人	投标价格（元）	投标工期/服务期（日历天）	质量标准	拟派项目经理
1	北京东方中远市政工程有限责任公司	8101870.13	146	合格	庞越峰
2	北京市政七建设工程有限责任公司	8118156.12	146	合格	赵伟
3	北京四达基业建设工程集团有限公司	7898309.24	146	达标	李友
4	北京泰德市政工程有限公司	7947161.36	146	合格	江山
5	北京润安建设工程有限公司	7800586.54	146	合格	高济华
6	北京住通建设有限公司	8012302.72	146	合格	穆维民
7	泛华建设集团有限公司	8134434.91	146	合格	贺贤文

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5
北京东方中远市政工程 有限责任公司	信誉评审	65.4	65.4	65.4	65.4	65.4
	投标报价	92.7	92.7	92.7	92.7	92.7
	施工组织设计评审	67.5	60.5	70	52	63.5
北京住通建设有限公司	信誉评审	73	73	73	73	73
	投标报价	99.82	99.82	99.82	99.82	99.82
	施工组织设计评审	70.5	86.5	86.5	78.5	95
北京四达基业建设工程 集团有限公司	信誉评审	47.5	47.5	47.5	47.5	47.5
	投标报价	94.06	94.06	94.06	94.06	94.06
	施工组织设计评审	69.5	72.5	64.5	66	65.5
北京市政七建设工程有 限责任公司	信誉评审	91.5	91.5	91.5	91.5	91.5
	投标报价	91.3	91.3	91.3	91.3	91.3
	施工组织设计评审	72.5	78.5	75	71	69.5
北京泰德市政工程有限 公司	信誉评审	65.5	65.5	65.5	65.5	65.5
	投标报价	96.52	96.52	96.52	96.52	96.52
	施工组织设计评审	54.5	55	67	49.5	58
北京润安建设工程有限 公司	信誉评审	71.25	71.25	71.25	71.25	71.25
	投标报价	89.08	89.08	89.08	89.08	89.08

	施工组织设计评审	60.5	66	61.5	59	58.5
泛华建设集团有限公司	信誉评审	68.2	68.2	68.2	68.2	68.2
	投标报价	89.95	89.95	89.95	89.95	89.95
	施工组织设计评审	79.5	91.5	80.5	81.5	74

