

昌平新城东区CP00-1101-0051等地块（十期一级开发）项目市政交通工程-供热管线工程（初步设计、施工图设计）招标公告

（招标编号： ）

一、招标条件

本招标项目 昌平新城东区CP00-1101-0051等地块（十期一级开发）项目市政交通工程-供热管线工程（初步设计、施工图设计） 已由 北京市发展和改革委员会 以 北京市发展和改革委员会关于审批昌平新城东区十期土地一级开发项目建议书（代可行性研究报告）的批复 批准建设，招标人为北京铭嘉房地产开发有限公司，投资额为 600 万元，建设资金来自 政府投资，项目出资比例为 100%。项目已具备招标条件，现进行公开招标。

二、项目概况和招标范围

本次招标项目的建设地点：北京市 昌平区 南邵镇，具体用地范围由规划自然资源管理部门确定
规模：地上建筑规模： / ；地下建筑规模： 张营东路（景平街-景荣街）：规划沿张营东路，自景平街至景荣街，新建DN250-DN400毫米供热管线，长约560米。 文沛街（文创路-中安路）：规划沿文沛街，自文创路至张营东路，新建一条DN300毫米供热管线，长度440米。 ；建筑面积： 0 m²；建筑高度： 无 ；长度： 0 m ；
招标范围： 本项目范围内的包括供热管线工程的初步设计及施工图设计和施工阶段现场配合等 ；
招标内容： 设计 。

三、投标人资格要求

投标人需具备： 市政行业(热力工程)专业设计乙级及以上 。

本次招标项目： 不接受 联合体投标。

四、是否有投标补偿

是否有投标补偿： 否。

五、招标文件的获取

获取时间： 2026-09-30 09:00:00 至 2026-10-08 17:00:00

获取地点： 使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统（网址：<https://zhjy.bcactc.cn/zhjy/>） 获取文件地址并保存获取文件地址回执。未注册的投标人请先在北京市公共资源综合交易系统按注册操作说明进行注册并绑定数字证书。

文件售价： 400 元。

六、投标文件的递交

递交截止时间： 2026-10-20 14:30:00

递交方式： 现场递交文件

递交地址：北京市 丰台区 西三环南路1号(六里桥西南角)北京市政务服务中心11层开标室

七、其他公告内容

公告说明： 1. 本次招标采用资格后审方式，不限制投标单位名额。 2. 获取招标文件时请携带：授权委托书原件（含受托人身份证复印件）、获取文件回执单。 3. 投标文件提交及评标地址（北京市公共资源交易综合分平台）：北京市政务服务中心11层（北京市丰台区西三环南路1号。）。

八、监督部门

本次招标项目的监督部门为：北京市规划和自然资源委员会

监督部门联系电话： 010-80858586

九、联系方式

招 标 人：北京铭嘉房地产开发有限公司

招标代理机构：北京华建联造价工程师事务所有限公司

地 址：北京市昌平区南邵镇

地 址：北京市朝阳区高碑店惠河南街1131号龙立东方大厦5020

联 系 人：王霞

联 系 人：隋立伟

电 话： 010-60730372

电 话： 13261026436

电子邮件： /

电 子 邮 件：huajianlianyx@126.com

招标人项目负责人：王霞

项目负责人联系电话： 010-60730372

内部纪检监督联系方式： 010-60730372

2026年09月30日

返回