

朝阳区孙河乡前苇沟组团3006-012地块规划小学建设工程（监理）中标候选人公示

（招标项目编号：S110000A001044369001）



Handwritten signature or mark.

朝阳区孙河乡前苇沟组团3006-012地块规划小学建设工程（监理）（招标项目编号：105F0JL202600016），建设单位名称：北京市朝阳区教育服务保障中心，建设地点：朝阳区项目位于孙河乡前苇沟组团，其四至为：东至 3006-017 地块，西至规划福淀西路，南至规划百兴北街，北至规划前苇沟南街。，评标日期：2026年9月16日，经评标委员会评审，确定朝阳区孙河乡前苇沟组团3006-012地块规划小学建设工程（监理） 的中标候选人，现公示如下：

一、中标候选人

朝阳区孙河乡前苇沟组团3006-012地块规划小学建设工程（监理）：

（一）基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京新森智业工程咨询有限公司	88.27
2	北京华达建业工程管理股份有限公司	86.60
3	北京逸群工程咨询有限公司	84.85

（二）中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	北京新森智业工程咨询有限公司	裴小东	监理工程师注册证书；注册号：11009650	详见朝阳区孙河乡前苇沟组团3006-012地块规划小学建设工程（监理）投标人商务信息公示
2	北京华达建业工程管理股份有限公司	高占民	监理工程师注册证书；注册号：11004444	详见朝阳区孙河乡前苇沟组团3006-012地块规划小学建设工程（监理）投标人商务信息公示
3	北京逸群工程咨询有限公司	刘敬坤	监理工程师注册证书；注册号：11014915	详见朝阳区孙河乡前苇沟组团3006-012地块规划小学建设工程（监理）投标人商务信息公示

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名	业绩
----	---------	----------	-----------	----

			称及编号	
1	北京新森智业工程咨询有限公司	详见朝阳区孙河乡前苇沟组团3006-012地块规划小学建设工程（监理）投标人商务信息公示	详见朝阳区孙河乡前苇沟组团3006-012地块规划小学建设工程（监理）投标人商务信息公示	
2	北京华达建业工程管理股份有限公司	详见朝阳区孙河乡前苇沟组团3006-012地块规划小学建设工程（监理）投标人商务信息公示	详见朝阳区孙河乡前苇沟组团3006-012地块规划小学建设工程（监理）投标人商务信息公示	/
3	北京逸群工程咨询有限公司	详见朝阳区孙河乡前苇沟组团3006-012地块规划小学建设工程（监理）投标人商务信息公示	详见朝阳区孙河乡前苇沟组团3006-012地块规划小学建设工程（监理）投标人商务信息公示	/



和

（三）中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京新森智业工程咨询有限公司	响应
2	北京华达建业工程管理股份有限公司	响应
3	北京逸群工程咨询有限公司	响应

（四）中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京新森智业工程咨询有限公司	资质	房屋建筑工程监理甲级
		业绩	详见朝阳区孙河乡前苇沟组团3006-012地块规划小学建设工程（监理）投标人商务信息公示
2	北京华达建业工程管理股份有限公司	资质	房屋建筑工程监理甲级
		业绩	详见朝阳区孙河乡前苇沟组团3006-012地块规划小学建设工程（监理）投标人商务信息公示

3	北京逸群工程咨询有限公司	资质	房屋建筑工程监理甲级
		业绩	详见朝阳区孙河乡前苇沟组团3006-012地块规划小学建设工程（监理）投标人商务信息公示



二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台（北京市）（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。招标代理联系方式及联系人：18515104495，兰明星，邮箱：hjydzx01@163.co
被否决的投标人：北京中集协工程管理有限公司

三、其他公示内容

/

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市朝阳区住房和城乡建设委员会
监督部门电话：010-85641720

五、联系方式

招标人：北京市朝阳区教育服务保障中心
地址：朝阳区团结湖北二条5号楼
联系人：王老师
电话：010-64267009
电子邮件：Wanghenian@cyjybz.cn
招标代理机构： 华健雅德工程造价咨询有限公司
地址：朝阳北路199号摩码大厦10层1009
联系人：兰明星
电话：18515104495
电子邮件：hjydzx01@163.com

六、开标、评标情况

朝阳区孙河乡前苇沟组团3006-012地块规划小学建设工程（监理）：



Handwritten signature or mark.

(一) 通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	北京逸群工程咨询有限公司
2	北京新森智业工程咨询有限公司
3	北京东方华太建设监理有限公司
4	北京政泰隆工程管理有限公司
5	北京博远盛智咨询有限公司
6	北京华达建业工程管理股份有限公司
7	北京中集协工程管理有限公司

(二) 开标记录

序号	投标人	投标价格（元）	投标工期/服务期（日历天）	质量标准	拟派项目经理
1	北京博远盛智咨询有限公司	/	/	/	/
2	北京东方华太建设监理有限公司	/	/	/	/
3	北京逸群工程咨询有限公司	2501400	施工阶段监理服务期： 366 日历天；自 2026年09月10日 始，至 2027年09月11日 止。相关服务期 / 。	/	刘敬坤
4	北京政泰隆工程管理有限公司	/	/	/	/
5	北京华达建业工程管理股份有限公司	2600000	施工阶段监理服务期： 366 日历天；自 2026年09月10日 始，至 2027年09月11日 止。相关服务期 / 。	/	高占民
6	北京新森智业工程咨询有限公司	2558000	施工阶段监理服务期： 366 日历天；自 2026年09月10日 始，至 2027年09月11日 止。相关服务期 / 。	/	裴小东
7	北京中集协工程管理有限公司	2610600	施工阶段监理服务期： 366 日历天；自 2026年09月10日 始，至	/	彭朝柱

