

朝阳区十八里店乡小武基村农民安置房项目(B1#住宅楼等17项)-室外小市政工程中中标候选人公示

(招标项目编号: S110000A001035435025)

朝阳区十八里店乡小武基村农民安置房项目(B1#住宅楼等17项)-室外小市政工程(招标项目编号: FZZFA02600189), 建设单位名称: 北京建工集团有限责任公司, 建设地点: 朝阳区朝阳区十八里店乡小武基村, 评标日期: 2026年8月11日, 经评标委员会评审, 确定朝阳区十八里店乡小武基村农民安置房项目(B1#住宅楼等17项)-室外小市政工程的中标候选人, 现公示如下:

一、中标候选人

朝阳区十八里店乡小武基村农民安置房项目(B1#住宅楼等17项)-室外小市政工程:

(一) 基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京天丰建筑工程有限公司	96.78
2	北京京禹达建筑装饰集团有限公司	88.08
3	北京晨洲建设集团有限公司	87.30

(二) 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	北京天丰建筑工程有限公司	曹佩军	一级注册建造师: 京1422011201210876	/
2	北京京禹达建筑装饰集团有限公司	张吉	一级注册建造师: 京1462015201601450	/
3	北京晨洲建设集团有限公司	王兴儒	一级注册建造师: 京1112017201852899	/

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
1	北京天丰建筑工程有限公司	韩晓峰	高级工程师、证书管理号	/

			: 360500505126587	
2	北京京禹达建筑装饰集团有限公司	高石磊	高级工程师、证书管理号: 2025B257161	/
3	北京晨洲建设集团有限公司	刘玉霞	高级工程师、证书编号: 2022030498	/

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京天丰建筑工程有限公司	响应招标文件要求
2	北京京禹达建筑装饰集团有限公司	响应招标文件要求
3	北京晨洲建设集团有限公司	响应招标文件要求

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京天丰建筑工程有限公司	资质	市政公用工程施工总承包二级[新]
		业绩	业绩一: 海河路二标段城市道路综合工程; 业绩二: 呼格吉勒路(东一环)道路新建工程; 业绩三: 丰盈道(黄河大街一校园路)路段;
2	北京京禹达建筑装饰集团有限公司	资质	市政公用工程施工总承包二级[新]
		业绩	业绩一: 2020年通州区老旧小区整治工程北苑南路24号院、2号楼, 梨花园小区1-16号楼, 玉桥东路34号楼、36号楼、38号楼, 梨园东里北区25-27号楼上下水改造工程; 业绩二: 昌平区崔村镇香堂村美丽乡村建设工程; 业绩三: 2023年大兴区学校操场改造项目。
3	北京晨洲建设集团有限公司	资质	市政公用工程施工总承包二级[新]
		业绩	业绩一: 华英大道道路工程; 业绩二: 吴庙线六标段道路建设综合工程;

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的, 应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市

) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人及电话：刘婷，13910497860。

被否决的投标人：_____

三、其他公示内容

无

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市住房和城乡建设委员会
监督部门电话：010-55524552

五、联系方式

招标人：北京建工集团有限责任公司
地址：北京市西城区广莲路1号
联系人：周喜来
电话：18618264648
电子邮件：/
招标代理机构：北京典方建设工程咨询有限公司
地址：北京市怀柔区渤海镇环镇路80号202室
联系人：刘婷
电话：13910497860
电子邮件：zhaobiao2030@163.com

六、开标、评标情况

朝阳区十八里店乡小武基村农民安置房项目(B1#住宅楼等17项)-室外小市政工程：

(一) 通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	北京天丰建筑工程有限公司
2	北京京禹达建筑装饰集团有限公司
3	北京晨洲建设集团有限公司

4	中电联合建设有限公司
5	北京天龙建筑集团有限公司
6	北京华邑建设集团有限公司
7	中昌泰(北京)建设集团有限公司

(二) 开标记录

序号	投标人	投标价格(元)	投标工期/服务期(日历天)	质量标准	拟派项目经理
1	北京京禹达建筑装饰集团有限公司	13062157.54	135	合格	张吉
2	中电联合建设有限公司	13294117.89	135	合格	隗旭
3	北京晨洲建设集团有限公司	13022103.64	135	合格	王兴儒
4	北京天龙建筑集团有限公司	/	/	/	/
5	中昌泰(北京)建设集团有限公司	13293215.19	135	合格	余仕德
6	北京华邑建设集团有限公司	13296119.78	135	合格	刘凤彬
7	北京天丰建筑工程有限公司	13187119.23	135	合格	曹佩军

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
中电联合建设有限公司	投标报价	65	65	65	65	65	65	65
	施工组织设计评审	22	18.43	21.76	22.95	20.7	22.15	18.49

北京晨洲建设集团有限公司	投标报价	67	67	67	67	67	67	67
	施工组织设计评审	21.7	18.57	21.13	21.55	20.3	21.75	18.54
北京华邑建设集团有限公司	投标报价	65	65	65	65	65	65	65
	施工组织设计评审	21.3	18.57	19.21	20.9	19.1	20.45	18.32
北京天丰建筑工程有限公司	投标报价	70	70	70	70	70	70	70
	施工组织设计评审	26	27.92	26.23	25.7	26.3	25.3	28.03
中昌泰(北京)建设集团有限公司	投标报价	65	65	65	65	65	65	65
	施工组织设计评审	22.4	18.14	20.85	23.1	20.7	21.4	18.02
北京京禹达建筑装饰集团有限公司	投标报价	67	67	67	67	67	67	67
	施工组织设计评审	23.2	18.94	21.4	24.55	21.7	22.95	18.63