

延庆新城鸿川路(益祥南街-大小路)道路工程中标候选人公示

(招标项目编号: S110000A001044364001)

延庆新城鸿川路(益祥南街-大小路)道路工程(招标项目编号: 229F0JL202600006), 建设单位名称: 北京市延庆区城市管理委员会, 建设地点: 延庆区延庆新城东南部地区, 评标日期: 2026年7月31日, 经评标委员会评审, 确定延庆新城鸿川路(益祥南街-大小路)道路工程 的中标候选人, 现公示如下:



一、中标候选人

延庆新城鸿川路(益祥南街-大小路)道路工程:

(一) 基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	中咨公路工程监理咨询有限公司	89.24
2	北京建大京精大房工程管理有限公司	86.67
3	北京仁泽建设监理有限公司	83.85

(二) 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	中咨公路工程监理咨询有限公司	王志兴	注册监理工程师 (注册编号: 41003691)	内蒙古准兴重载高速 淮南孔李淮河大桥
2	北京建大京精大房工程管理有限公司	马智晓	监理工程师注册证书, 注册号: 11016885, 注册专业: 市政公用工程	北京经济技术开发区经海九路 (潞西路 - 科创十一街) 市政工程 (监理)
3	北京仁泽建设监理有限公司	王蕊	监理工程师注册证书, 注册号: 11026298	/

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
1	中咨公路工程监理咨询有限	李征军	注册监理工程师 (注	大兴芦求路改建工程项目 北京房山线地铁工程

	公司		册编号:11009347)	
2	北京建大京精大房工程管理有限公司	闫骞	监理注册证书编号 11017972	杭州至德清市域铁路工程施工监理 2 标
3	北京仁泽建设监理有限公司	梁朝山	监理工程师注册证书 注册号 11007070	平谷区台城路南延(顺平路东南路)路工程第一标段(K1+620-K3+420)(监理)

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	中咨公路工程监理咨询有限公司	响应招标文件
2	北京建大京精大房工程管理有限公司	响应招标文件
3	北京仁泽建设监理有限公司	响应招标文件



(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	中咨公路工程监理咨询有限公司	资质	市政公用工程监理甲级
		业绩	泰和县澄江大道(含澄江大桥)建设工程 - 泰和大道至 S221 段监理服务 泰和县城城区钦顺路停车场施工监理服务项目
2	北京建大京精大房工程管理有限公司	资质	工程监理综合资质
		业绩	北京城市副中心东六环西侧路(施园街 - 张采路)道路工程 北京经济技术开发区经海九路(潞西路 - 科创十一街)市政工程(监理) 辽宁省鞍山市城市综合提升项目监理 001 包
3	北京仁泽建设监理有限公司	资质	市政公用工程监理甲级
		业绩	平谷区台城路南延(顺平路 - 东南路)道路工程第一标段(K1+620-K3+420)(监理) 北京通州文化旅游区曹园东路(曹园南一街 - 萧太后河北街)地下综合管廊工程(监理)

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台（北京市）（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位 CA 电子印章）。联系人及电话：李章兴 010-87139711。
被否决的投标人：北京中城建建设管理有限公司

三、其他公示内容

无

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市延庆区住房和城乡建设委员会
监督部门电话：01069103360

五、联系方式

招标人：北京市延庆区城市管理委员会
地址：东外大街89号金宸大厦
联系人：杨晨
电话：69102359
电子邮件：/
招标代理机构：中招工业发展(北京)有限公司
地址：北京市海淀区皂君庙14号院9号楼1至5层全部
联系人：李章兴、刘川
电话：87139711
电子邮件：lizhangxing@cntcidc.com



六、开标、评标情况

延庆新城鸿川路(益祥南街-大小路)道路工程：

(一) 开标记录

序号	投标人	投标价格（元）	投标工期/服务期（日历天）	质量标准	拟派项目经理
1	北京恒达诚信工程咨询有限公司	2193946	施工阶段监理服务期： 364 日历天；自 2026年08月20日 始，至 2027年08月19日 止。	/	李敏

			相关服务期 保修期服务期限:自实际竣工日期起24个月。		
2	中咨公路工程监理咨询有限公司	2308597	施工阶段监理服务期: 364 日历天; 自2026年08月20日 始, 至 2027年08月19日 止。 相关服务期 保修期服务期限:自实际竣工日期起24个月。	/	王志兴
3	北京东方华太建设监理有限公司	2332400	施工阶段监理服务期: 364 日历天; 自2026年08月20日 始, 至 2027年08月19日 止。 相关服务期 保修期服务期限:自实际竣工日期起24个月。	/	张军辉
4	北京致远工程管理咨询有限公司	/		/	/
5	北京京博通工程咨询有限公司	2308600	施工阶段监理服务期: 364 日历天; 自2026年08月20日 始, 至 2027年08月19日 止。 相关服务期 保修期服务期限:自实际竣工日期起24个月。	/	郑洪友
6	北京正远监理咨询有限公司	/	/	/	/
7	北京中集协工程管理有限公司	/	/	/	/
8	北京百事百达工程管理有限公司	/	/	/	/
9	北京仁泽建设监理有限公司	2344300	施工阶段监理服务期: 364 日历天; 自2026年08月20日 始, 至 2027年08月19日 止。 相关服务期 保修期服务期限:自实际竣工日期起24个月。	/	王蕊
10	北京建大京精大房工程管理有限公司	2356200	施工阶段监理服务期: 364 日历天; 自2026年08月20日 始, 至 2027年08月19日 止。 相关服务期 保修期服务期限:自实际竣工日期起24个月。	/	马智晓
11	北京中城建建设管理有限公司	2332400	施工阶段监理服务期: 364 日历天; 自2026年08月20日 始, 至 2027年08月19日 止。 相关服务期 保修期服务期限:自实际竣工日期起24个月。	/	丁旭
12	北京政泰隆工程管理有限公司	/	/	/	/
13	北京伟泽工程项目管理有限公司	/	/	/	/

(二) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
1	北京中城建建设管理有限公司	财务要求

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
北京仁泽建设监理有限公司	技术评审	39	54.32	45.7	33.5	53.12	44.1	53
	商务评审	27	27.7	27	25	27.93	27.9	29
	投标报价	9.1	9.1	9.1	9.1	9.1	9.1	9.1
	信誉评审	0	0	0	0	0	0	0
北京京博通工程咨询有限公司	技术评审	48	41.19	51.9	45.5	45	46.7	53
	商务评审	27	26.33	26	25	25.22	27.2	27.8
	投标报价	9.68	9.68	9.68	9.68	9.68	9.68	9.68
	信誉评审	0	0	0	0	0	0	0
北京东方华太建设监理有限公司	技术评审	37	53.98	46.6	35	54.61	44.5	53.1
	商务评审	23	24.56	23	20.5	24.66	23.8	25.3
	投标报价	9.62	9.62	9.62	9.62	9.62	9.62	9.62
	信誉评审	0	0	0	0	0	0	0
北京恒达诚信工程咨询有限公司	技术评审	46	41.14	53.4	42	45.12	43.2	53.9
	商务评审	22	22.1	23	19	21.53	24.1	24.3
	投标报价	7.22	7.22	7.22	7.22	7.22	7.22	7.22
	信誉评审	0	0	0	0	0	0	0
中咨公路工程监理咨询有限公司	技术评审	41	59.47	52.5	40	59.25	47.4	52.9
	商务评审	27	29.76	24.5	23.5	29.73	27.2	27.9
	投标报价	9.68	9.68	9.68	9.68	9.68	9.68	9.68

	信誉评审	0	0	0	0	0	0	0
北京建大京精大房工程 管理有限公司	技术评审	45	54.5	53.7	48	56.21	47.7	53
	商务评审	25	27.66	25	23	27.54	27.1	27.9
	投标报价	8.59	8.59	8.59	8.59	8.59	8.59	8.59
	信誉评审	0	0	0	0	0	0	0

