

合格申请人商务信息公示表									
编号	投标人名称	企业业绩		在施或新承接工程 (如有)	拟派总监理工程师			技术负责人 (如有)	
1	北京北咨工程管理有限公司	业绩一	项目名称：北京福元医药股份有限公司高精尖药品产业化建设项目建设工程监理 建设单位：北京福元医药股份有限公司 建设规模：126598平方米 合同金额：2241720元 开竣工日期：2022.11.10-2025.1.13 总监理工程师：龙军	/	业绩	业绩一	项目名称：“北四村”回迁安置房A组团工程（监理） 建设单位：北京中关村生物医药长夜投资发展有限公司 建设规模：103553.26平方米 合同金额：7931600元 开竣工日期：2024.04.26-2024.10.14	业绩一	/
		业绩二	项目名称：生命谷国际精准医学产业园一期项目 建设单位：北京精准创园区管理有限公司 建设规模：142360平方米 合同金额：2632800元 开竣工日期：2023.2.10-2024.12.27 总监理工程师：王贺水	/		业绩二	项目名称：北京福元医药股份有限公司高精尖药品产业化建设项目建设工程监理 建设单位：北京福元医药股份有限公司 建设规模：126598平方米 合同金额： 开竣工日期：2022.11.10-2025.1.13	业绩二	/
		业绩三	项目名称：生命谷国际精准医学产业园二期项目 建设单位：北京精准创园区管理有限公司 建设规模：110800平方米 合同金额：2539300元 开竣工日期：2023.5.30-2024.10.28 总监理工程师：杨亮	/		/	/		/
		业绩四	项目名称：“北四村”回迁安置房A组团工程（监理） 建设单位：北京中关村生物医药产业投资发展有限公司 建设规模：105326平方米 合同金额：7931600元 开竣工日期：2024.04.26-2024.10.14 总监理工程师：龙军	/	工作年限	33年		工作年限	/年
					资格	姓名：龙军 专业：房屋建筑工程、机电安装工程 等级：注册监理工程师 注册证书编号：11010236		资格	/
		业绩一	项目名称：中国人民大学通州新校区西区学部楼一期项目 建设单位：中国人民大学 建设规模：53240平方米 合同金额：5332800元 开竣工日期：2021年2月1日至2024年7月 总监理工程师：王国卿	/		业绩一	项目名称：旧宫镇绿隔产业发展项目-商业裙房 建设单位：北京宏图建业投资管理中心 建设规模：240731.45平方米 合同金额：338900000元 开竣工日期：2013.03.15-2017.04.30	业绩一	/
		业绩二	项目名称：北京市十一学校石景山学校新建工程 建设单位：北京市石景山区教育委员会 建设规模：44305平方米 合同金额：3467500元 开竣工日期：2021年8月8日至2023年5月26日 总监理工程师：张鹏海	/		业绩二	项目名称：北京市昌平区东小口镇马连店1803-610地块R2二类居住用地项目（1#住宅楼等13项） 建设单位：北京力盈房地产开发有限公司 建设规模：135809.51平方米 合同金额：469464558.59元 开竣工日期：2021.09.01-2024.11.25	业绩二	/

2	北京方圆工程 监理有限 公司	业绩三	项目名称：1# 住宅楼等 36 项、幼儿园主楼等 2 项（朝阳区姚家园新村商品住宅二期工程项目） 建设单位：和记黄埔地产（北京朝阳）有限公司 建设规模：278877.89 平方米 合同金额：7250825 元 开竣工日期：2018 年 6 月 1 日至 2024 年 7 月 28 日 总监理工程师：蔡中辉	/	业绩	/	/	业绩	/	/
		业绩四	项目名称：北京城市副中心住房项目（0701 街区）D# 地块第一标段（监理） 建设单位：北京市保障性住房建设投资中心 建设规模：266400 平方米 合同金额：17780000 元 开竣工日期：2021 年 11 月 14 日至 2024 年 7 月 23 日 总监理工程师：李保坤	/		/	/		/	/
		业绩五	项目名称：北京石景山区刘娘府综合改造（1604-6-54-1、54-2、696、728-1）地块项目 建设单位：北京城意房地产开发有限公司 建设规模：198469 平方米 合同金额：38178868 元 开竣工日期：2022 年 11 月 16 日至 2024 年 7 月 5 日 总监理工程师：于立江	/		/	/		/	/
		业绩六	项目名称：北京丰台大瓦窑新村地块项目（丰台区卢沟桥大瓦窑 DW-YL3 等地块（大瓦窑新村项目二期二类居住、基础教育及绿隔产业用地项目）） 建设单位：北京建远万誉房地产开发有限公司 建设规模：1348961 平方米 合同金额：3290016.55 元 开竣工日期：2021 年 3 月 2 日至 2023 年 10 月 25 日 总监理工程师：魏斌乾	/		/	/		/	/
		业绩七	项目名称：回龙观体育文化公园南部场馆建设工程（监理） 建设单位：北京市昌平区体育局 建设规模：95842 平方米 合同金额：9807800 元 开竣工日期：2021 年 3 月 15 日至 2023 年 6 月 12 日 总监理工程师：张志刚	/		/	/		/	/
		业绩八	项目名称：集体建设用地区级统筹大兴区瀛海镇YZ0-0803-2004、2005A、2006B 地块项目（05B 地块 4-1#等 21 项）监理 建设单位：北京北投如郡房地产开发有限公司 建设规模：124170 平方米 合同金额：36817130.09 元 开竣工日期：2021 年 11 月 12 日至 2024 年 11 月 13 日 总监理工程师：刘长青	/	工作 年限	18年	工作 年限	/年		
					资格	姓名：陆参 专业：房屋建筑工程、机电安装工程 等级：注册监理工程师 注册证书编号：11008927	资格	/		

						注册证号：11000524			
3	北京光华建设监理有限公司	业绩一	项目名称：北京城市副中心行政办公区二期启动区 FZX-0901-0165 和 FZX-0901-0169 地块项目（原北京城市副中心行政办公区二期启动区 TZ00-0901-0165 和 TZ00-0901-0169 地块项目）、留庄路地下步行通道及附属配套设施项目一标段 建设单位：北京城市副中心工程建设管理办公室、北京城市副中心投资建设集团有限公司 建设规模：1196240 平方米 合同金额：17209009 元 开工竣工日期：2020.9.3-2022.9.28 总监理工程师：李斌	/	业绩	业绩一	项目名称：海淀区地铁 16 号线北安河车辆段综合利用 HD00-0700-0001、0002、0003、0004 地块 A334 托幼用地、F3 其他类多功能用地、R2 二类居住用地项目（一标段） 建设单位：北京京投兴海房地产有限公司 建设规模：245700 平方米 合同金额：927920000 元 开工竣工日期：2020.3 - 2023.6	业绩一	/
		业绩二	项目名称：海淀北部地区整体开发永丰产业基地（新）HD00-0403-013、122 地块 R2 二类居住用地、A33 基础教育用地项目（监理） 建设单位：北京建海汇合房地产开发有限公司 建设规模：219474.78 平方米 合同金额：54324858.88 元 开工竣工日期：2020.11.15-2023.9.19 总监理工程师：赵辉	/		业绩二	项目名称：北京市密云区穆家峪镇新农村刘林池村棚户区改造项目新农村回迁地块 MY00-0400-0027（F 地块）地块回迁安置房（监理） 建设单位：北京住总绿都投资开发有限公司 建设规模：116425.8 平方米 合同金额：535560000 元 开工竣工日期：2020.5 - 2021.9	业绩二	/
		业绩三	项目名称：北京城市副中心住房项目（0701 街区）A# 地块第一标段（监理） 建设单位：北京市保障性住房建设投资中心 建设规模：1405000 平方米 合同金额：25879500 元 开工竣工日期：2021.9.15-2023.12.25 总监理工程师：董守兴	/		/	/	/	/
		业绩四	项目名称：北京城市副中心住房项目（0701 街区）A# 地块第二标段（监理） 建设单位：北京市保障性住房建设投资中心 建设规模：1252500 平方米 合同金额：14625000 元 开工竣工日期：2020.12.31-2023.12.29 总监理工程师：张浩	/		/	/	/	/
		业绩五	项目名称：海淀区西北旺镇 HD00-0403 街区永丰产业基地（新）F2 地块 HD00-0403-0019、0018 地块 R2 二类居住用地、F3 其他类多功能用地项目（监理） 建设单位：北京壹品海开房地产开发有限公司 建设规模：1136819799.413m² 合同金额：4355871 元 开工竣工日期：2022.10.12-2025.10.10 总监理工程师：赵辉	/		/	/	/	/

		业绩六	项目名称：北京城市副中心住房项目（0701 街区）九年一贯制学校地块（监理） 建设单位：北京保障房中心有限公司 建设规模：97000 平方米 合同金额：6479600 元 开竣工日期：2021. 8. 20-2023. 5 总监理工程师：郭士权	/	/	/	/	/
		业绩七	项目名称：亮甲店九年一贯制学校及幼儿园新建项目（监理） 建设单位：北京市海淀区教育委员会 建设规模：50502.62 平方米 合同金额：4959900.8 元 开竣工日期：2023. 03-2024. 06 总监理工程师：苗井海	/	工作年限 12年	工作年限 /年		
				资格	姓名：冀艳军 专业：房屋建筑工程、市政公用工程 等级：注册监理工程师 注册证书编号：15002740	资格	/	
4	北京双圆工程咨询监理有限公司	业绩一	项目名称：中国人民大学通州新校区南区学部楼一期、公共教学楼一期及西区食堂项目监理 建设单位：中国人民大学 建设规模：92030m² 合同金额：8660600元 开竣工日期：2022. 01-2024. 08 总监理工程师：张新军	业绩	业绩一	项目名称：富盛大厦 建设单位：中国出国人员服务总公司 建设规模：82897m² 合同金额：1120000元 开竣工日期：2003. 3-2005. 11	业绩	业绩一
		业绩二	项目名称：北京清华长庚医院二期项目 建设单位：北京清华长庚医院 建设规模：156072. 00m² 合同金额：10331180元 开竣工日期：2021. 09-2025. 05 总监理工程师：刘永忠		业绩二	项目名称：中国人民大学附属中学通州学校 建设单位：中国人民大学附属中学通州学校 建设规模：50085. 5m² 合同金额：5058343元 开竣工日期：2018. 08-2019. 09		业绩二
		业绩三	项目名称：东直门交通枢纽暨东华国际广场商务区 建设单位：北京城建东华房地产开发有限责任公司 建设规模：590800m² 合同金额：8750000元 开竣工日期：2006. 01-2024. 01 总监理工程师：马锴		业绩三	项目名称：富盛大厦二期综合楼 建设单位：中国出国人员服务总公司 建设规模：50082m² 合同金额：1500000元 开竣工日期：2005. 12-2008. 1		
		业绩四	项目名称：北京城市副中心行政办公区二期启动区 FZX-0901-0167 和FZX-0901-0172 地块项目（原北京城市副中心行政办公区二期启动区 TZ00-0901-0167 和TZ00-0901-0172 地块项目）、留庄路地下步行通道及附属配套设施项目三标段 建设单位：北京城市副中心工程建设管理办公室、北京城市副中心投资建设集团有限公司 建设规模：165847m² 合同金额：17553680. 00元 开竣工日期：2020. 09-2023. 09 总监理工程师：寿建绍			/		
		业绩	项目名称：门头沟区体育文化中心建设工程 建设单位：北京市门头沟区体育局 建设规模：132933m² 合同金额：12965580元 开竣工日期：2018. 09-2025. 11 总监理工程师：赫光宏	工作年限 30年	工作年限 年			
					资格	姓名：郭劲光 专业：房屋建筑工程、市政公用工程 等级：注册监理工程师 注册证书编号：11005946	资格	

5	北京中外建 工程管理有限公司	业绩一	项目名称：怀柔科学城H00-0211-6022、6025地块（城市客厅B）F3其他类多功能用地项目（监理） 建设单位：北京怀柔科学城城开二部开发建设有限公司 建设规模：304852.08平方米 合同金额：19842365元 开工竣工日期：2021.09.30-2024.08.25 总监理工程师：王建	业绩	业绩一	项目名称：房山区长阳镇06、07街区棚户区改造土地开发六片区项目FS10-0107-0044地块(监理) 建设单位：北京市房山新城置业有限责任公司 建设规模：212794.89平方米 合同金额：8043651元 开工竣工日期：2018.12.07-2023.04.04	业绩	业绩一	
		业绩二	项目名称：昌平区史各庄街道集体经济产业用房CP01-0601-0012、0013地块项目 建设单位：北京庄联璧合科技服务有限公司 建设规模：169500平方米 合同金额：10000500元 开工竣工日期：2023.04.10-2024.12.02 总监理工程师：柴涛		业绩二	项目名称：龙泉镇大峪化工厂及周边地块棚户区改造及环境整治项目 建设单位：中合联宇房地产开发有限公司 建设规模：220000平方米 合同金额：12708861.09元 开工竣工日期：2019.09.17-2025.10.10		业绩二	
		业绩三	项目名称：朝阳区东坝国际商业中心项目 建设单位：北京东鸿盛阳置业有限公司 建设规模：234100平方米 合同金额：14046000元 开工竣工日期：2018.09.09-2023.09.21 总监理工程师：张营						
		业绩四	项目名称：A座等7项（首特绿能港科技中心15号地项目） 建设单位：北京首特钢园区开发经营有限公司 建设规模：137285.47平方米 合同金额：11319680元 开工竣工日期：2017.08.22-2022.07.15 总监理工程师：潘国贸						
		业绩五	项目名称：丰台医院提质改建项目（监理） 建设单位：北京丰台医院 建设规模：90000平方米 合同金额：10705988元 开工竣工日期：2019.4.25-2023.6.21 总监理工程师：周书力						
		业绩六	项目名称：管庄乡小寺村安置房项目（1#住宅楼等26项） 监理单位：北京顺长房地产开发有限公司 建设规模：185465.36平方米 合同金额：8360000元 开工竣工日期：2021.11.26-2024.4.28 总监理工程师：梁明						
		业绩七	项目名称：管庄乡杨闸（二期）安置房项目（1#住宅楼等21项） 监理单位：北京顺长房地产开发有限公司 建设规模：147883.4平方米 合同金额：6377382元 开工竣工日期：2020.12.30-2024.04.19 总监理工程师：张英						/

			业绩八	项目名称：丰台区小井新村东区回迁房项目（1住宅楼等22项）监理单位：北京市小井房地产开发有限公司 建设规模：209997.65平方米 合同金额：17417700元 开竣工日期：2021.06.20-2024.10.28 总监理工程师：李兴涛		工作年限	15年	工作年限	年			
					资格	姓名：史永刚 专业：房屋建筑工程、市政公用工程 等级：注册监理工程师 注册证书编号：13009843		资格				
6	中咨工程管理有限公司	业绩一	项目名称：国家会议中心二期项目（主体部分） 建设单位：北京北辰会展投资有限公司 建设规模：40.9万平方米 合同金额：16360000元 开竣工日期：2019年07月31日-2024年11月18日 总监理工程师：赵鹏	项目名称：北京大学口腔医院三亚分院项目 建设单位：北京大学口腔医院 建设规模：69502.56 平方米 合同金额：9890000元 开竣工日期：2023.08.04-2026.08.03	业绩	业绩一	项目名称：北京信息科技大学新校区建设工程第三教学组团项目 建设单位：北京信息科技大学 建设规模：73607 平方米 合同金额：4521800元 开竣工日期：2019年 3月-2021年12月	业绩	业绩一	/		
			业绩二	项目名称：新国展二期项目 建设单位：北京辰星国际会展有限公司 建设规模：598500平方米 合同金额：21045000元 开竣工日期：2022年03月24日 - 2024年11月10日 总监理工程师：皮新宇		项目名称：涿州文化产业综合项目一期建设工程监理服务二标段 建设单位：盛世华媒（涿州）文化产业开发有限公司 建设规模：384600 平方米 合同金额：12665234元 开竣工日期：2023.10.13-2026.10.12	业绩二		项目名称：大兴区庞各庄镇镇区改造 6 号地 PGZ01-11 地块商业金融用地项目（监理） 建设单位：北京龙熙房地产开发有限公司 建设规模：149113.9平方米 合同金额：7752618元 开竣工日期：2016年 2月-2017年10 月	业绩二	/	
		业绩三	项目名称：中关村东升科技园三期自持地块集体产业用房项目 建设单位：东升新时代（北京）科技有限公司 建设规模：311800平方米 合同金额：25650000元 开竣工日期：2022年04月19日 - 2024年06月21日 总监理工程师：任鹏兵	/	工作年限	27年	工作年限	/				
				资格	姓名：常受军 专业：房屋建筑工程、公路工程 等级：注册监理工程师 注册证书编号：11005884	资格	/					
		7	北京帕克国际工程咨询股份有限公司	业绩一	项目名称：清华大学综合实验楼 建设单位：清华大学 建设规模：14100平方米 合同金额：656万元 开竣工日期：2019年01月02日-2023年05月01日 总监理工程师：张善国	项目名称： 建设单位： 建设规模： 合同金额： 开竣工日期： 总监理工程师：	业绩	业绩一	项目名称：昌平区北七家镇（未来科技城南区）CP-0600-0005、0026 地块 B4 综合性商业金融服务业用地项目监理（北区一标段） 建设单位：北京未来科技城保昌置业有限公司 建设规模：309287 平方米 合同金额：投资额 142560 万元 开竣工日期：2020 年 4 月 30 日 — 2024 年 12 月 27 日	业绩	业绩一	/
					业绩二	项目名称：城市副中心图书馆 建设单位：北京城市副中心投资建设集团有限公司 建设规模：75221平方米 合同金额：11648546.33元 开竣工日期：2020年12月1日-2023年11月3日 总监理工程师：李福延		项目名称： 建设单位： 建设规模： 合同金额： 开竣工日期： 总监理工程师：	业绩二		项目名称：昌平区沙河镇七里渠南北村 QLQ-004 地块综合性商业金融服务业项目（商业及商务办公） 建设单位：时代好未来教育科技有限公司（北京）有限公司 建设规模：127670 平方米 合同金额：7850000元 开竣工日期：2022 年 12 月 27 日 — 2023 年 12 月 1 日	业绩二
业绩三	项目名称：城市副中心职工周转房六合村项目行政办公地块（C08）行政办公部分及北京城市副中心住房项目（0701街区）行政办公地块（C08）商业配套项目 建设单位：北京城市副中心工程建设管理办公室、北京市保障性住房建设投资中心											
	业绩四			项目名称：北京市大兴区西红门镇集体经营性建设用地 2 号地 D 地块（中节能·北京首座）项目 建设单位：中节能首座（北京）建设有限公司 建设规模：272022.93 m² 合同金额：193,427 万元 开竣工日期：2021 年 9 月 30 日 — 2024 年 6 月 25 日								
业绩五	项目名称：中国卫星网络集团有限公司雄安新区总部大楼建设项目 监理单位：中国卫星网络集团有限公司 建设规模：122613 m² 合同金额：57,333 万元 开竣工日期：2022 年 6 月 10 日 — 2024 年 9 月 17 日											

		业绩六	项目名称：北京商务中心区（CBD）核心区 Z4 地块项目 建设单位：中国民生银行股份有限公司 建设规模：200000 m² 合同金额：400,000 万元 开竣工日期：2022 年 8 月 16 日 — 2026 年 4 月 17 日 总监理工程师：贾斯汉						
		业绩七	项目名称：昌平区沙河镇七里渠南北村 QLQ-004 地块综合性商业金融服务业项目（商业及商务办公） 建设单位：时代好未来教育科技有限公司（北京）有限公司 建设规模：12778.00 m² 合同金额：10,000.00 万元 开竣工日期：2019 年 12 月 27 日 — 2023 年 12 月 1 日						
		业绩八	项目名称：北京安贞医院通州院区建设项目监理 建设单位：首都医科大学附属北京安贞医院 建设规模：370000 m² 合同金额：321,591 万元 开竣工日期：2021 年 4 月 30 日 — 2024 年 5 月 9 日 总监理工程师：董岩						
		业绩九	项目名称：北京积水潭医院回龙观院区二期扩建工程项目 建设单位：北京积水潭医院 建设规模：12940 m² 合同金额：121,924.64 万元 开竣工日期：2021 年 3 月 13 日 — 2024 年 12 月 25 日 总监理工程师：翟春越	/	工作年限	21年		工作年限	/
					资格	姓名：蒋小明 专业：房屋建筑工程 等级：注册监理工程师 注册证书编号：11017248		资格	/