

海淀区东升镇北部片区朱房四街棚户区改造项目一期(安置房用地)(09-1#住宅楼等31项)-消防设施工程中标候选人公示



(招标项目编号: S110000A001036324017)

海淀区东升镇北部片区朱房四街棚户区改造项目一期(安置房用地)(09-1#住宅楼等31项)-消防设施工程(招标项目编号: FZZFA02600174), 建设单位名称: 北京建工集团有限责任公司, 建设地点: 海淀区东升镇朱房四街, 评标日期: 2026年8月3日, 经评标委员会评审, 确定海淀区东升镇北部片区朱房四街棚户区改造项目一期(安置房用地)(09-1#住宅楼等31项)-消防设施工程 的中标候选人, 现公示如下:

一、中标候选人

海淀区东升镇北部片区朱房四街棚户区改造项目一期(安置房用地)(09-1#住宅楼等31项)-消防设施工程:

(一) 基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京海利达机电工程有限公司	96.88
2	国泰瑞安股份有限公司	89.99
3	中翔消防工程有限公司	89.29

(二) 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	北京海利达机电工程有限公司	陈国生	证书名称: 中华人民共和国一级建造师注册证书, 注册证书编号: 京1112017201743102	/
2	国泰瑞安股份有限公司	李艳	证书名称: 中华人民共和国一级建造师注册证书, 注册证书编号: 京	/

			1132014201414537	
3	中翔消防工程有限公司	欧召	证书名称：中华人民共和国一级建造师注册证书，注册证书编号：京1432006200803315	/

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
1	北京海利达机电工程有限公司	陈永旭	证书名称：高级工程师资格证书，编号：鲁150822003724	/
2	国泰瑞安股份有限公司	肖理科	证书名称：高级工程师资格证书，编号：（2003）12014	/
3	中翔消防工程有限公司	张立山	证书名称：高级工程师资格证书，编号：0052831	/

（三）中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京海利达机电工程有限公司	完全响应
2	国泰瑞安股份有限公司	完全响应
3	中翔消防工程有限公司	完全响应

（四）中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京海利达机电工程有限公司	资质	消防设施工程专业承包一级[新]
		业绩	1、北京安贞医院通州院区建设项目消防工程 2、 半导体装备产业化基地扩产项目（四期）（1#生产厂房等11项）消防工程 3、 经开区信创园一期项目（G7F-2-1#办公楼等9项及G7F-3-1#办公楼等10项）消防工程
2	国泰瑞安股份有限公司	资质	消防设施工程专业承包一级[新]

		业绩	1、 中关村论坛永久会址主会场项目-消防工程 2、 海淀区西北旺镇X2地块集体产业用地项目（“一镇一园”集体产业用房（商业）等8项）消防工程
		资质	消防设施工程专业承包一级[新]
3	  中翔消防工程有限公司	 业绩	1、 中关村东升科技园二期1813-L25地块项目（1#科研楼等17项）消防工程 2、 城市绿心三大公共建筑共享配套设施2标段消防工程二标段 3、“海淀北部地区整体开发”苏家坨镇HD00-0303-6031、6032、6033地块（中关村环保科技示范园）F1住宅混合公建用地、A33基础教育用地项目（1#住宅楼等6项）、（5#办公楼）、（10#幼儿园等3项）、（7#住宅楼等7项）、（6#办公楼）消防设施工程 4、 大兴新城海户新村项目（西城对接保障房）0602、0605、0606地块教育配套及0603地块停车场消防工程

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人及电话：王波，17610397880

被否决的投标人：_____

三、其他公示内容

无

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市住房和城乡建设委员会
 监督部门电话：010-55524552

五、联系方式

招标人：北京建工集团有限责任公司

地址：北京市西城区广连路1号

联系人：丁光耀

电话：13811870734

电子邮件：/

招标代理机构：北京市京发招标有限公司

地址：北京市东城区崇文门外大街90号

联系人：王波

电话：17610397880

电子邮件：756104670@qq.com



六、开标、评标情况

海淀区东升镇北部片区朱房四街棚户区改造项目一期(安置房用地) (09-1#住宅楼等31项)-消防设施工程：

（一）通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	北京太平机电设备安装有限责任公司
2	北京迅达成消防工程有限责任公司
3	北京金海龙机电工程有限责任公司
4	北京海利达机电工程有限公司
5	国泰瑞安股份有限公司
6	北京市巨龙工程有限公司
7	中翔消防工程有限公司

（二）开标记录

序号	投标人	投标价格（元）	投标工期/服务期（日历天）	质量标准	拟派项目经理
1	北京太平机电设备安装有限责任公司	22854321.67	249	合格	张式峰
2	北京迅达成消防工程有限责任公司	23631083.52	249	合格	王雪梅
3	北京金海龙机电工程有限责任公司	23042005.95	249	合格	张润峰

4	北京海利达机电工程有限公司	23384006.89	249	合格	陈国生
5	国泰瑞安股份有限公司	23303003.52	249	合格	李艳
6	北京市巨龙工程有限公司	23613900.7	249	合格	林玉东
7	中翔消防工程有限公司	23579180.6	249	合格	欧召

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
国泰瑞安股份有限公司	投标报价	69.27	69.27	69.27	69.27	69.27	69.27	69.27
	其他因素评审	1	1	1	1	1	1	1
	施工组织设计评审	18.5	20.5	21.28	21.2	17.1	22	19.7
中翔消防工程有限公司	投标报价	67.1	67.1	67.1	67.1	67.1	67.1	67.1
	其他因素评审	1	1	1	1	1	1	1
	施工组织设计评审	19.5	23.4	22.55	22.9	18.1	22.9	21.1
北京市巨龙工程有限公司	投标报价	66.57	66.57	66.57	66.57	66.57	66.57	66.57
	其他因素评审	1	1	1	1	1	1	1
	施工组织设计评审	19	23.8	22.73	20.95	17.9	21.5	22.2
北京海利达机电工程有限公司	投标报价	70	70	70	70	70	70	70
	其他因素评审	1	1	1	1	1	1	1
	施工组织设计评审	28	24.3	23.22	24	28.6	24.5	24.85

北京金海龙机电工程有 限责任公司	投标报价	66.93	66.93	66.93	66.93	66.93	66.93	66.93
	其他因素评审	1	1	1	1	1	1	1
	施工组织设计评审	17	19.7	19.67	20.3	17	19.9	18
北京迅达成消防工程有 限责任公司	投标报价	66.33	66.33	66.33	66.33	66.33	66.33	66.33
	其他因素评审	1	1	1	1	1	1	1
	施工组织设计评审	19	21.1	22.12	20.1	18	22.5	21.1
北京太平机电设备安装 有限责任公司	投标报价	65.23	65.23	65.23	65.23	65.23	65.23	65.23
	其他因素评审	1	1	1	1	1	1	1
	施工组织设计评审	22	20	21.45	20.7	22.3	20.5	21.2