

新建成都动车段四级修工程监理招标 监理招标资格预

审公告（代招标公告）

招标编号：

（本次招标采用电子化形式）

1. 招标条件

本建设项目 新建成都动车段四级修工程 已由 中国国家铁路集团有限公司 以 国铁集团关于新建成都动车段四级修工程可行性研究报告的批复 铁发改函〔2025〕362号 批准建设，项目业主为 中国铁路成都局集团有限公司成都建设指挥部，建设资金来自 国铁集团自筹资金，招标人为 中国铁路成都局集团有限公司成都建设指挥部。项目已具备招标条件，现进行公开招标，特邀请有兴趣的潜在投标人（以下简称申请人）提出资格预审申请。

2. 项目概况与招标范围

2.1 建设项目地点：四川省成都市成都

2.2 建设项目规模：本工程范围为成都动车段，在既有成都动车段预留区域新建动车组四级修设施，主要工程内容包括：拆除既有检修存车线，新建静调库、拆卸组编库、解体总装库、部件检修库、材料库、食堂浴室、班组办公楼，新建建筑面积9.72万平方米，改造既有转向架检修库；新建电务车载设备高级修设施，以及配套土石方工程、轨道拆改及通信、信号、信息、电力、暖通、给排水、动车组设备等。

2.3 计划工期：549 日历天，计划开工日期 2026年09月30日，计划竣工日期 2028年03月31日

2.4 招标范围：本次施工招标范围：本工程范围为成都动车段，在既有成都动车段预留区域新建动车组四级修设施，主要工程内容包括：拆除既有检修存车线，新建静调库、拆卸组编库、解体总装库、部件检修库、材料库、食堂浴室、班组办公楼，新建建筑面积9.73万平方米，改造既有转向架检修库；新建电务车载设备高级修设施，以及配套土石方工程、轨道拆改及通信、信号、信息、电力、暖通、给排水、动车组设备等。本次施工招标的主要内容为新建成都动车段四级修工程第一章拆迁及征地、第二章路基、第三章桥涵、第五章轨道、第六章通信、信号、信息及灾害监测、第七章电力及电力牵引供电、第八章房屋、第九章其他运营生产设备及建筑物、第十章大型临时设施和过渡工程、第十一章其他工程、第十二章基本预备费全部监理工作。

2.5 标段划分共划分1个标段。各标段情况如下： 标段号：SJXJL

2.5.1 SJXJL，工程数量为：本工程范围为成都动车段，在既有成都动车段预留区域新建动车组四级修设施，主要工程内容包括：拆除既有检修存车线，新建静调库、拆卸组编库、解体总装库、部件检修库、材料库、食堂浴室、班组办公楼，新建建筑面积9.73万平方米，改造既有转向架检修库；新建电务车载设备高级修设施，以及配套土石方工程、轨道拆改及通信、信号、信息、电力、暖通、给排水、动车组设备等。SJXSG01、SJXSG02标段范围内全部工程的施工监理工作。，里程/范围：SJXSG01、SJXSG02标段全部工程对应里程范围。。

2.6 其他：（一）工程范围。 本工程范围为成都动车段，在既有成都动车段预留区域新建动车组四级修设施，主要工程内容包括：拆除既有检修存车线，新建静调库、拆卸组编库、解体总装库、部件检修库、材料库、食堂浴室、班组办公楼，新建建筑面积9.73万平方米，改造既有转向架检修库；新建电务车载设备高级修设施，以及配套土石方工程、轨道拆改及通信、信号、信息、电力、暖通、给排水、动车组设备等。（二）主要技术标准。 建筑结构设计基准期：50年，设计使用年限：50年。 建筑结构安全等级：二级。 地基基础设计等级：丙级。 建筑物耐火等级：解体总装库、拆卸组编库、部件检修库、静调库的耐火等级为一级，其余房屋耐火等级为二级。

3. 申请人资格要求

3.1 本次资格预审要求申请人应为在中华人民共和国境内合法注册的独立法人，并在资质、业绩、人员、设施设备方面具有相应的监理能力。

3.1.1标段编号：SJXJL

（1）资质要求：具备住建部（国家行政主管部门）颁发的工程监理综合资质或同时具有铁路工程监理甲级资质和建筑工程监理甲级资质，或同时具有从事过城市轨道交通工程的市政公用工程监理甲级资质和建筑工程监理甲级资质。

（2）业绩要求：近5年完成过铁路施工监理或类似工程监理业绩，具体为：（1）承担1项铁路站前工程施工监理业绩或类似工程监理业绩。（2）承担1项铁路站后工程施工监理业绩或类似工程监理业绩。（3）承担1项站房等类似公共建筑施工监理业绩。（4）具有1项铁路营业线施工监理业绩或其他可以确保营业线施工安全的条件的监理业绩。

（3）总监理工程师：申请人拟派总监理工程师须具备项目总监：年龄不超过65岁，工程建设相关专业大专及以上学历、中级及以上专业技术职称或取得注册监理、造价、安全、建造师等注册职业资格证书，依法在本单位注册的监理工程师，且经过铁路总监理工程师业务培训并取得合格证书。5年及以上铁路或类似工程监理工作经验。具有铁路营业线施工监理业绩。应为本单位正式职工，且能够提供本监理企业上1年连续社保记录，附其社保证明。未在国铁集团“黑名单”公布期内、不良行为公布期内、个人扣分清退人员名单内”。

（4）本次资格预审接受联合体资格预审申请。联合体申请资格预审的，应满足下列要求本监理标段接受联合体投标，联合体成员数量2家。联合体牵头人须具备铁路工程监理甲级资质或从事过城市轨道交通工程的市政公用工程监理甲级资质，对于不同时具有包含建筑工程监理甲级资质及以上资质的投标人，允许与具有相应资质的企业按专业分工组成联合体参加投标。（1）申请人在递交资格预审文件时应向招标人提交联合体协议；协议中应明确联合体组建原则、牵头单位和各成员单位拟承担的工作内容和责任等；（2）联合体各方签订联合体协议后，不得再以自己名义单独申请，也不得与其他单位组成新的联合体申请；（3）联合体成员各方应满足其拟承担任务的业绩和资质

要求。（4）联合体成员有一方在投标过程中被暂停投标资格或有不良信誉，联合体将被取消投标资格或影响联合体的信誉评审；（5）通过资格预审的联合体增减、更换成员的，其投标无效。

（6）联合体协议约定同一专业分工由两个及以上单位共同承担的，按照就低不就高的原则确定联合资质；不同专业分工由不同单位分别承担，按照各自的专业资质确定联合体的资质。

（5）其他资格条件：①申请人在2023年~2025年（近3年）中平均年营业收入不应小于1000万元；②在2023年~2025年（近3年）中平均资产负债率不应高于 / %。③其他：财务状况良好，财产未被接管或冻结。申请人为联合体的，则联合体各方的财务能力应与其承担的工程相匹配。

—。

3.2 申请人不得存在下列情形之一：

（1）在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）中被列入失信被执行人名单；
（2）在国家企业信用信息公示系统（www.gsxt.gov.cn）中被列入严重违法失信企业名单；
（3）申请人及其投标所列主要监理人员被列入国家铁路局《铁路工程建设失信行为认定记录公布管理办法》“黑名单”且在公布期的；

（4）申请人及其法定代表人、拟委派的总监理工程师在近3年有行贿犯罪记录的；

（5）申请人处在国铁集团有关停标通报的停标期限内的；

（6）被纳入国铁集团“黑名单”且在公布期限内的；

（7）申请人处在国铁集团信用评价C级整改期的；

（8）资格预审申请文件中所列主要监理人员处于国铁集团重大不良行为公布期的。

（9）其他情形： 监理人与同一段工程中标的施工单位同属一家上级企业(含各层级上级企业)。

4. 资格预审方法

本次资格预审采用合格制。

5. 资格预审文件的获取

5.1 请申请人于 2026年08月10日 11时00分 至 2026年08月15日 11时00分 ，登录北京市公共资源交易服务平台（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn>）下载电子资格预审文件。

下载电子资格预审文件需要说明的有关事宜具体为： / 。

6. 资格预审申请文件的递交

6.1 资格预审申请文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为： 2026年08月25日 10时00分 ，申请人应在截止时间前通过北京市公共资源交易服务平台（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn>）递交电子资格预审申请文件。

递交说明： / 。

6.2逾期上传或未按要求加密的资格预审申请文件，电子招标投标交易平台将予以拒收。

7. 发布公告的媒介

本次资格预审公告同时在北京市公共资源交易服务平台上发布。

8. 联系方式

招标人：中国铁路成都局集团有限公司成都建设指挥部
地址：成都市金牛区北站西一巷366号
邮编：610031
联系人：刘子铭
电话：028-86433887
传真：/
电子邮件：cdjzwsb@163.com
网址：
收款账户名：/
开户银行：/
账号：/

9. 监督方式

行政监管部门：
成都铁路监督管理局
行政监管部门监督电话：
028-86485889
行政监管部门联系邮箱：
chengdudiquju@nra.gov.cn

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其授权代理人：（盖个人CA电子印章）



日期：2026年08月06日