

昌平区北七家镇歇甲庄村（A地块）土地一级开发项目歇甲一路（歇甲中街-歇甲北二街）、歇甲二路（歇甲中街-歇甲北二街）道路及管线工程中标候选人公示

（招标项目编号：S110000A001042621006）

昌平区北七家镇歇甲庄村（A地块）土地一级开发项目歇甲一路（歇甲中街-歇甲北二街）、歇甲二路（歇甲中街-歇甲北二街）道路及管线工程（招标项目编号：221F0SG202600056），建设单位名称：北京未来科学城置汇建设有限公司，建设地点：昌平区昌平区北七家镇，评标日期：2026年8月12日，经评标委员会评审，确定昌平区北七家镇歇甲庄村（A地块）土地一级开发项目歇甲一路（歇甲中街-歇甲北二街）、歇甲二路（歇甲中街-歇甲北二街）道路及管线工程 的中标候选人，现公示如下：

一、中标候选人

昌平区北七家镇歇甲庄村（A地块）土地一级开发项目歇甲一路（歇甲中街-歇甲北二街）、歇甲二路（歇甲中街-歇甲北二街）道路及管线工程

（一）基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京振邦承基建设有限公司	96.71
2	中昌泰(北京)建设集团有限公司	89.89
3	北京市市政二建设工程有限责任公司	88.96

（二）中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	北京振邦承基建设有限公司	滕俊刚	一级注册建造师京1112006200810027	/
2	中昌泰(北京)建设集团有限公司	吴雨欣	一级注册建造师京1412016201727639	/
3	北京市市政二建设工程有限责任公司	王艳超	二级注册建造师京2112019202074429	/

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名	业绩
----	---------	----------	-----------	----

			称及编号	
1	北京振邦承基建设有限公司	李宝坤	高级工程师AZ-100899	/
2	中昌泰(北京)建设集团有限公司	陈职	高级工程师B19160900853	支教路综合项目
3	北京市市政二建设工程有限公司	程涛	中级工程师ZGC05114897	/

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京振邦承基建设有限公司	响应招标文件要求
2	中昌泰(北京)建设集团有限公司	响应招标文件要求
3	北京市市政二建设工程有限公司	响应招标文件要求

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京振邦承基建设有限公司	资质	市政公用工程施工总承包二级[新]
		业绩	/
2	中昌泰(北京)建设集团有限公司	资质	市政公用工程施工总承包二级[新]
		业绩	1. 潢川县新八大街(二期)综合工程 2. 支教路综合项目
3	北京市市政二建设工程有限公司	资质	市政公用工程施工总承包一级[新]
		业绩	1. 北京经济技术开发区路南区红凤路(亦通街~融兴街)新建道路工程 2. 北京通州物流产业园区兴贸北街(融商五路-东驰路)道路工程

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的,应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)(<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>)向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)。联系人:杨町玲, 联系电话:13041167396

被否决的投标人：_____

三、其他公示内容

无

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市昌平区住房和城乡建设委员会
监督部门电话：010-89716055

五、联系方式

招标人：北京未来科学城置汇建设有限公司
地址：北京市昌平区沙河镇人民政府南楼2层207房间
联系人：邓晶晶
电话：61769388
电子邮件： /
招标代理机构：北京建智达工程管理股份有限公司
地址：北京市丰台区海鹰路1号院2号楼5层
联系人：杨町玲
电话：13041167396
电子邮件： /



六、开标、评标情况

昌平区北七家镇歇甲庄村（A地块）土地一级开发项目歇甲一路（歇甲中街-歇甲北二街）、歇甲二路（歇甲中街-歇甲北二街）道路及管线工程：

（一）通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	北京市政七建设工程有限责任公司
2	北京振邦承基建设有限公司
3	北京市市政二建设工程有限责任公司
4	中集建设集团有限公司

5	中壤建设股份有限公司
6	水发(北京)建设有限公司
7	中昌泰(北京)建设集团有限公司

(二) 开标记录

序号	投标人	投标价格(元)	投标工期/服务期(日历天)	质量标准	拟派项目经理
1	中壤建设股份有限公司	27499938.55	488	合格	贺岳平
2	水发(北京)建设有限公司	27431164.68	488	合格	解井坤
3	北京振邦承基建设有限公司	27278268.7	488	合格	滕俊刚
4	北京市政七建设工程有限公司	26286358.84	488	合格	刘新建
5	北京市市政二建设工程有限公司	27478116.32	488	合格	王艳超
6	中集建设集团有限公司	27548295.61	488	合格	岳智慧
7	中昌泰(北京)建设集团有限公司	27167616.32	488	合格	吴雨欣

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5
中集建设集团有限公司	投标报价	95	95	95	95	95
	信誉评审	67.5	67.5	67.5	67.5	67.5
	施工组织设计评审	60.5	72.5	75.5	66.5	79

中壤建设股份有限公司	投标报价	95	95	95	95	95
	信誉评审	74	74	74	74	74
	施工组织设计评审	71.5	71	78.5	68.5	76
水发(北京)建设有限公司	投标报价	95	95	95	95	95
	信誉评审	71	71	71	71	71
	施工组织设计评审	67.5	79.5	81	75	89.5
北京振邦承基建设有限公司	投标报价	100	100	100	100	100
	信誉评审	78	78	78	78	78
	施工组织设计评审	91.5	84.5	93.5	91.5	96
中昌泰(北京)建设集团有限公司	投标报价	100	100	100	100	100
	信誉评审	53.5	53.5	53.5	53.5	53.5
	施工组织设计评审	65.5	72.5	78.5	71.5	86
北京市政七建设工程有限公司	投标报价	88	88	88	88	88
	信誉评审	91.5	91.5	91.5	91.5	91.5
	施工组织设计评审	78	80.5	88.5	82.5	93
北京市市政二建设工程有限公司	投标报价	95	95	95	95	95
	信誉评审	78.88	78.88	78.88	78.88	78.88
	施工组织设计评审	72.5	72.5	83.5	73	88