



未来科学城科技文化交流中心综合能源利用系统工程项目中标候选人公示

(招标项目编号: S110000A001044301001)

未来科学城科技文化交流中心综合能源利用系统工程项目(招标项目编号: FZZCA02600059), 建设单位名称: 北京未来科学城智慧能源有限公司, 建设地点: 昌平区昌平区英才南一街与未来科学城路交叉口, 东至未来科学城路东路, 南至英才南一街, 西至未来科学城路, 北至未来科学城大道, 评标日期: 2026年8月7日, 经评标委员会评审, 确定未来科学城科技文化交流中心综合能源利用系统工程项目的中标候选人, 现公示如下:

一、中标候选人

未来科学城科技文化交流中心综合能源利用系统工程项目:

(一) 基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京市勘察设计研究院有限公司	96.77
2	纵揽建设发展有限公司	92.17
3	北京筑峰科技有限公司	91.96

(二) 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	北京市勘察设计研究院有限公司	李向虎	一级建造师注册证书, 京 1112015201636812	延崇高速公路(北京段)附属设施建筑工程二标段通风与空调工程
2	纵揽建设发展有限公司	高朝	一级建造师注册证书, 冀 1132017201822269	南方电网数字电网科技产业用房项目机电专业分包工程
3	北京筑峰科技有限公司	韩如伟	一级建造师注册证书, 京 1112016201745256	/

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名	业绩
----	---------	----------	-----------	----

			称及编号	
1	北京市勘察设计院有限公司	高朋	高级工程师 ， ZGB05077305	中关村论坛水久会址主会场项目(集体产业用房(中关村论坛会址)等2项)一地源热泵工程施工
2	纵揽建设发展有限公司	王振中	高级工程师 ， 20210S191439025	/
3	北京筑峰科技有限公司	杨亚亮	高级工程师 ， 2022B105214	/

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京市勘察设计院有限公司	响应招标文件要求的资格能力条件
2	纵揽建设发展有限公司	响应招标文件要求的资格能力条件
3	北京筑峰科技有限公司	响应招标文件要求的资格能力条件

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京市勘察设计院有限公司	资质	建筑机电安装工程专业承包二级[新]
		业绩	1. 中关村论坛水久会址主会场项目(集体产业用房(中关村论坛会址)等2项)一地源热泵工程施工 2. 中关村东升科技园二期再生水水源热泵项目供热供冷线性工程-泵房工程
2	纵揽建设发展有限公司	资质	建筑机电安装工程专业承包一级[新]
		业绩	1. 南方电网数字电网科技产业用房项目机电专业分包工程 2. 演礼新区阳泰商住楼建设项目EPC总承包(一期)项目9#、10#、14#、15#楼和周边地库水暖电消防安装工程专业分包
3	北京筑峰科技有限公司	资质	建筑机电安装工程专业承包二级[新]
		业绩	1. 洛南县电商创业孵化园机电系统节能升级 2. 盘龙生态产业园机电工程 3. 大兴区黄村镇狼垡地区集体产业用地2号地 DX00-1002-L06地块项目- 空调工程

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)(<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>)向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)。联系人及电话：于学冬、15210877632。
被否决的投标人：_____

三、其他公示内容

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市住房和城乡建设委员会
监督部门电话：010-55524552

五、联系方式

招标人：北京未来科学城智慧能源有限公司
地址：北京市昌平区未来科学城滨河大道3号院6号楼506室
联系人：刘垚楠
电话：61769388-5055
电子邮件：/
招标代理机构：北京中安兴业工程管理有限公司
地址：北京市丰台区小屯西路美域家园南区4号楼底商
联系人：于学冬
电话：15210877632
电子邮件：zhonganxingye@163.com

六、开标、评标情况

未来科学城科技文化交流中心综合能源利用系统工程项目：

(一) 通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
----	--------------

	纵揽建设发展有限公司
	北京筑峰科技有限公司
	北京晨洲建设集团有限公司
	北京诚达磐基建设工程有限公司
5	北京扶平建设发展有限公司
6	北京京禹达建筑装饰集团有限公司
7	北京市勘察设计研究院有限公司

(二) 开标记录

序号	投标人	投标价格（元）	投标工期/服务期（日历天）	质量标准	拟派项目经理
1	纵揽建设发展有限公司	9432135.04	424	合格	高朝
2	北京筑峰科技有限公司	9418099.15	424	合格	韩如伟
3	北京晨洲建设集团有限公司	9480999.02	424	合格	杨同辉
4	北京诚达磐基建设工程有限公司	/	/	/	/
5	北京扶平建设发展有限公司	/	/	/	/
6	北京京禹达建筑装饰集团有限公司	9459083.9	424	合格	彭周
7	北京市勘察设计研究院有限公司	9441898.16	424	合格	李向虎

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
-----------	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

北京筑峰科技有限公司	投标报价	69.04	69.04	69.04	69.04	69.04	69.04	69.04
	施工组织设计评审	24.5	21.26	17.64	25.8	22.8	25.95	25.4
纵揽建设发展有限公司	投标报价	69.52	69.52	69.52	69.52	69.52	69.52	69.52
	施工组织设计评审	25.3	21.54	15.69	24.2	25.3	25.8	25.4
北京晨洲建设集团有限公司	投标报价	68.05	68.05	68.05	68.05	68.05	68.05	68.05
	施工组织设计评审	24.1	20.67	14.03	23.1	25	25.8	25
北京市勘察设计院有限公司	投标报价	69.85	69.85	69.85	69.85	69.85	69.85	69.85
	施工组织设计评审	26.4	28.45	25.65	27.7	25.05	26.4	28.6
北京京禹达建筑装饰集团有限公司	投标报价	69.3	69.3	69.3	69.3	69.3	69.3	69.3
	施工组织设计评审	25.5	21.28	14.29	24	26.1	26.6	26.1