

序号

合格申请人商务信息

1.

编号	单位名称	企业业绩	在施或新承接工程（如有）	拟派项目负责人	技术负责人
1	北京昌水建筑有限公司	项目 名称 昌平区敬老院建设工程（昌平敬老院主楼等6项） 建设 单位 北京市昌平区民政局 建设 规模 拆除原有房屋1800m ² 、水塔1座。新建工程为钢框架结构（装配式建筑），建筑面积26897平方米，其中地上5层建筑面积24000平方米，地下1层建筑面积2897平方米。施工范围包括图纸范围内的地基与基础、主体结构（钢框架结构装配式建筑）、建筑装饰装修、建筑屋面、给水、排水及采暖、太阳能及生活热水、通风与空调、消防工程、建筑电气、建筑智能化、电梯工程、室外工程、建筑节能施工的全部工程。 合同 金额 141288100.9元 开竣工 日期 2020年3月11日至2022年10月22日 项目 负责人 张涛	项目 名称 沙河地铁站周边交通环境综合治理—昌平沙河地铁站机动车停车楼（含非机动车）项目 建设 单位 北京市昌平区沙河镇人民政府 建设 规模 【总建筑面积约15240.65平方米（不含景观雨篷47.41平方米），总占地面积约4529.19平方米】施工图纸范围内的地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、屋面、建筑给水排水及采暖、通风与空调、建筑电气、智能建筑、建筑节能、电梯以及室外工程等全部工程。 合同 金额 45399436.65元 开竣工 日期 2025年8月28日至2026年8月29日 项目 负责人 李建伟	项目 名称 / 建设 单位 / 建设 规模 / 合同 金额 / 开竣工 日期 / 项目 负责人 李印文	项目 名称 / 建设 单位 / 建设 规模 / 合同 金额 / 开竣工 日期 / 项目 负责人 /



	业绩 2	项目名称	北京市昌平区 2021 年老旧小区综合整治工程一城北街道一标段（大三尖（91 号楼、93 号楼）、后石王庙 18 号、石坊院、清秀园、东关北里、北城根）	业绩 2	项目名称	/	业绩 2	项目名称	/	业绩 2	项目名称	/
		建设单位	北京市昌平区城北街道办事处		建设单位	/		建设单位	/		建设单位	/
		建设规模	【建设规模：378764.04 平方米】施工图纸范围内建筑工程、装饰工程、电气工程、弱电工程、给排水工程、室外工程、节能保温工程等所包含全部内容。		建设规模	/		建设规模	/		建设规模	/
		合同金额	64218186.00 元		合同金额	/		合同金额	/		合同金额	/
		开竣工日期	2022 年 6 月 30 日至 2023 年 9 月 1 日		开竣工日期	/		开竣工日期	/		开竣工日期	/
		项目负责人	张涛		项目负责人	/		项目负责人	/		项目负责人	/
	业绩 3	项目名称	北京市昌平区 2021 年老旧小区综合整治工程-龙兴园中区、新康园小区	业绩 3	项目名称	/	工作年龄	11 年		工作年龄	11 年	
		建设单位	北京市昌平区回龙观街道办事处		建设单位	/		资格	姓名		资格	姓名
									谷萍萍			李昌生



李文





业绩 4	建设规模	【建设规模 80312.67 平方米】涉及的两个小区改造建筑面积分别为龙兴园中区改造建筑面积 27292.75m²、新康园小区改造建筑面积 53019.92m²。包括施工图纸范围内建筑工程、装饰工程、空调工程、电气工程、给排水工程、弱电工程及室外工程等全部内容。	建设规模	/	专业	建筑工程	注册 证编 号	京 1112019202004859	职称	工程师
	合同金额	50589842.64 元	合同金额	/	等级	一级				
	开竣工日期	2022 年 9 月 21 日至 2023 年 9 月 15 日	开竣工日期	/						
	项目负责人	牛德生	项目负责人	/						
	项目名称	北京市昌平区 2022 年第二批老旧小区综合整治项目-北七家镇冠雅苑、王府花园	项目名称	/	/	/	/	/	/	
	建设单位	北京市昌平区北七家镇人民政府	建设单位	/	/	/	/	/	/	
	建设规模	【建设规模：91977.61 平方米】施工图纸范围内建筑工程、装饰工程、空调工程、给排水工程、电气工程、弱电工程等全部内容。	建设规模	/	/	/	/	/	/	
	合同金额	57442802.67 元	合同金额	/	/	/	李 印文	/	/	/
	开竣工日期	2024 年 3 月 15 日至 2024 年 12 月 30 日	开竣工日期	/	/	/		/	/	/



李



		项目负责人	王刚		项目负责人	/	/	/	/	/	/	/
--	--	-------	----	--	-------	---	---	---	---	---	---	---

商务信息公示表

编号	单位名称	企业业绩	在施或新承接工程(如有)	拟派项目负责人	技术负责人
1	北京路鹏达建设发展有限责任公司	项目名称 4#公租房等15项(昌平区沙河镇西沙屯南侧局部地块公共租赁住房项目) 建设单位 北京金河水务建设集团有限公司 建设规模 建筑面积120961平方米 合同金额 376065445.24元	项目名称 昌平区首钢一线材收储地块开发项目福田福华路、福田福源路、福田福源东路、福田福材北街道路及管线工程 建设单位 北京未来科学城置地有限公司 建设规模 施工图纸范围内的道路工程、照明工程、绿化工程、雨水工程、污水工程、再生水工程、给水工程、燃气工程、电力工程(土建)等全部内容。 合同金额 51894258.42元	项目名称 北京市昌平区2023年第二批老旧小区综合整治工程-天通苑南街道天通苑四区(一标段) 建设单位 北京市昌平区天通苑南街道办事处 建设规模 建筑面积84505.14平方米 合同金额 53281205.92元	项目名称 北京市昌平区2023年第二批老旧小区综合整治工程-天通苑南街道天通苑四区(一标段) 建设单位 北京市昌平区天通苑南街道办事处 建设规模 建筑面积84505.14平方米 合同金额 53281205.92元

2.



(Handwritten signature)





开竣工日期	2018年8月18日~2023年10月30日
项目负责人	刘航
项目名称	2021年第一批老旧小区综合整治项目-昌平区拓然家苑、职工学校、驾校宿舍（楼本体、上下水）；砂石厂小区、新汇园3号楼、清朗园（上下水）建设单位：北京市昌平区城南街道办事处
建设单位	北京市昌平区城南街道办事处

业绩2

开竣工日期	2025年04月20日~2026年10月17日
项目负责人	张常鹏
项目名称	
建设单位	/

业绩2

开竣工日期	2024年9月5日~2025年11月4日
项目负责人	赵正义
项目名称	/
建设单位	/

业绩2

开竣工日期	2024年9月5日~2025年11月4日
项目负责人	赵正义
项目名称	/
建设单位	/

业绩2



Handwritten signature





建设规模	63387.93 平方米	建设规模	/	建设规模	/	建设规模	/
合同金额	33062306.69 元	合同金额	/	合同金额	/	合同金额	/
开竣工日期	2022年3月20日~2022年10月28日	开竣工日期	/	开竣工日期	/	开竣工日期	/
项目负责人	胡林福	项目负责人	/	项目负责人	/	项目负责人	/
项目名称	北京市昌平区2021年老旧小区综合整治工程—城南街道郝家庄家园南区、秋实家园10号楼	项目名称	/	工作年限	9 年	工作年限	12 年
建设单位	北京市昌平区城南街道办事处	建设单位		姓名	赵	姓名	姚保华
				资格		资格	



姓名
赵

姓名
徐浩印

姓名
姚保华



业 绩 4	建设规模	24214.81 平方米
	合同金额	24214.81 平方米
	开竣工日期	2022年9月15 日~2023年9 月12日
	项目负责人	邱卫涛
	项目名称	北京市昌平区2022年老 旧小区综合 整治工程-城 南街道郝庄 家园（北区1- 4号楼、东区 ）
	建设单位	北京市昌平 区城南街道 办事处
	建设规模	建设规模894 00平方米
	合同金额	14703136.42 元
	开竣工日期	： 2024年7月 1日~ 2025年3月21 日
	项目负责人	杜文彬

[illegible][illegible][illegible]



绩

5

项目名称	北京市昌平区2023年第二批老旧小区综合整治工程-天通苑南街道天通苑四区（一标段）
建设单位	北京市昌平区天通苑南街道办事处
建设规模	建筑面积84505.14平方米
合同金额	53281205.92元
开竣工日期	2024年9月5日~2025年11月4日
项目负责人	赵正义

业

绩

6

项目名称	北京市昌平区2023年第二批老旧小区综合整治工程-天通苑南街道天通苑五区
建设单位	北京市昌平区天通苑南街道办事处
建设规模	建筑面积46828.78平方米



Handwritten signature





业 绩 7	合同金额	建筑面积468 28.78平方米
	开竣工日期	2024年9月23 日~ 2025年9月15 日
	项目负责人	韩政良
	项目名称	北京市昌平区特殊儿童 教育学校灾 后重建项目
	建设单位	北京市昌平 区流村镇人 民政府
	建设规模	本项目新建 总建筑面积5 125.81平方米
	合同金额	32750648.78 元
业	开竣工日期	2024年6月18 日~ 2025年10月2 8日
	项目负责人	高建生
	项目名称	北京响水泉 工艺品厂苏 绣生产研发(1 #厂房等3项)



Handwritten signature or initials.





8	建设单位	北京响水泉工艺品厂
	建设规模	总建筑面积10968.6平方米
	合同金额	37500000元
	开竣工日期	2020年10月1日~ 2023年4月10日
	项目负责人	彭磊
9	项目名称	昌平区档案馆新馆建设工程（档案馆等3项）
	建设单位	北京市昌平区档案局
	建设规模	建筑面积33951.6平方米
	合同金额	191723873.78元
	开竣工日期	2020年10月18日~ 2023年8月26日
	项目负责人	姜宝军



[Handwritten signature]





绩
10

项目名称	昌平区沙河镇第三幼儿园建设工程项目(12班幼儿园等6项)
建设单位	北京市昌平区教育委员会
建设规模	总建筑面积3978平方米
合同金额	22623303.99元
开竣工日期	2024年04月26日~2025年11月19日
项目负责人	朱鸿飞

业
绩
11

项目名称	昌平区小汤山镇文化体育活动中心建设工程项目(文体活动中心)
建设单位	北京市昌平区小汤山镇人民政府
建设规模	建设规模5050.12平方米



Handwritten signature





业 绩 12	合同金额	26685022.2元
	开竣工日期	2022年10月18日~ 2024年1月15日
	项目负责人	范锁花
	项目名称	地铁昌平线生命科学园站A口连廊工程（地铁昌平线生命科学园站A口连廊工程）
	建设单位	北京永安市政建设投资有限公司
	建设规模	连廊长度为83.794米，宽度为10.5-18米，桥面面积1413.67平方米
	合同金额	16456837.92元
	开竣工日期	2023年8月23日~ 2024年12月17日
	项目负责人	郭迅



Handwritten signature or initials.





绩

13

项目名称	回龙观京都儿童医院南侧地下停车场建设工程
建设单位	北京市昌平区城市管理委员会
建设规模	建筑总面积25000.99平方米
合同金额	126818641.74元
开竣工日期	2020年04月01日~2022年04月12日
项目负责人	王霞

业

绩

14

项目名称	领秀慧谷小区西侧九年一贯制学校项目
建设单位	北京市昌平区教育委员会
建设规模	31803平方米
合同金额	163754461.5元





业 续 15	开竣工日期	2021年03月17日~ 2023年05月25日
	项目负责人	凌国庆
	项目名称	清华国重昌平基地（清华科学城）项目（A1-2实验室、A7门卫室、雨水调蓄池）
	建设单位	北京华弘玻璃有限公司
	建设规模	17636（其中A1-2实验室17345mf、A7门卫室41、雨水调蓄池250 m）。
	合同金额	121539163.91元
	开竣工日期	2024年6月6日~ 2026年1月22日
	项目负责人	郑举

A red circular ink stamp is located at the bottom right of the page. The outer ring contains the company name "北京路桥建设发展有限公司" (Beijing Road & Bridge Construction Development Co., Ltd.) in Chinese characters. In the center of the stamp is a five-pointed red star. Below the star, the identification number "1101140684502" is printed.[illegible][illegible]



业 绩 16	项目名称	清华国重昌平基地（清华科学城）项目二期施工（二标段）
	建设单位	北京华弘玻璃有限公司
	建设规模	42211.09平方米。
	合同金额	283335831.97元
	开竣工日期	2024年03月15日~2026年01月22日
	项目负责人	胡林福

备注:表格不够可自行补充。



Handwritten signature





北京顺世建设有限公司
BEIJINGSHUNSHICONSTRUCTIONCO.LTD



商务信息公示表

编号	单位名称	企业业绩			在施或新承接工程(如有)			拟派项目负责人			技术负责人		
1	北京顺世建设有限公司	业绩1	项目名称	商贸广场建材城建设工程及配套用房改造项目	业绩1	项目名称	/	业绩1	项目名称	/	业绩1	项目名称	/
			建设单位	湖北国创光谷房地产开发有限公司		建设单位	/		建设单位	/		建设单位	/
			建设规模	40056.6 平方米		建设规模	/		建设规模	/		建设规模	/
			合同金额	5302 万元		合同金额	/		合同金额	/		合同金额	/
			开竣工日期	2022 年 10 月 10 日- 2023 年 10 月 18 日		开竣工日期	/		开竣工日期	/		开竣工日期	/
			项目负责人	庞小凯		项目负责人	/		项目负责人	/		项目负责人	/
		业绩2	项目名称	中州花园小区项目	业绩2	项目名称	/	业绩2	项目名称	/	业绩2	项目名称	/
			建设单位	中州房地产开发有限公司		建设单位	/		建设单位	/		建设单位	/
			建设规模	/		建设规模	/		建设规模	/		建设规模	/
			建设规模	/		建设规模	/		建设规模	/		建设规模	/





北京顺世建设有限公司
BEIJINGSHUNSHICONSTRUCTIONCO.LTD



		规模			模			规模			规模	
		合同金额	3255 万元		合同金额	/		合同金额	/		合同金额	/
		开竣工日期	2023 年 12 月 15 日- 2024 年 03 月 15 日		开竣工日期	/		开竣工日期	/		开竣工日期	/
		项目负责人	庞小凯		项目负责人	/		项目负责人	/		项目负责人	/
	业绩 3	项目名称	理想创业大厦改造项目	业绩 3	项目名称	/	业绩 3	项目名称	/	业绩 3	项目名称	/
		建设单位	山西星河房地产开发有限公司		建设单位	/		建设单位	/		建设单位	/
		建设规模	42589 平方米		建设规模	/		建设规模	/		建设规模	/
		合同金额	5316 万元		合同金额	/		合同金额	/		合同金额	/
		开竣工日期	2024 年 10 月 25 日- 2025 年 06 月 15 日		开竣工日期	/		开竣工日期	/		开竣工日期	/
		项目负责人	朱建春		项目负责人	/		项目负责人	/		项目负责人	/





北京顺世建设有限公司
BEIJINGSHUNSHICONSTRUCTIONCO.LTD



业绩 4	项目名称	感恩广场 A 座及地下车库改建工程	业绩 4	项目名称	/	工作年限			工作年限		
	建设单位	山西华荣房地产开发集团有限公司		建设单位	/						
	建设规模	48595 m²		建设规模	/	资格	姓名	黄玉海	资格	姓名	杨栋
	合同金额	5806 万元		合同金额	/		专业	建筑工程			
	开竣工日期	2025 年 07 月 25 日- 2025 年 10 月 30 日		开竣工日期	/		等级	一级		职称	高级 工程师
	项目负责人	杨栋		项目负责人	/		注册 证编 号	京 1122006200802990			

备注:表格不够可自行补充,本表不作为废标项。



刘世超



4.



商务信息公示表

编号	单位名称	企业业绩		在施或新承接工程 (如有)		拟派项目负责人			技术负责人	
		项目名称	恒大名都二期3标段装修装饰工程	项目名称	/	项目名称	恒大名都二期3标段装修装饰工程		项目名称	恒大名都二期3标段装修装饰工程
项目 编号 221F0S G202600048	北京天丰建筑工程有限公司	建设单位	恒大地产集团郑州有限公司	建设单位	/	建设单位	恒大地产集团郑州有限公司		建设单位	恒大地产集团郑州有限公司
		建设规模	50589.18平方米	建设规模	/	建设规模	50589.18平方米		建设规模	50589.18平方米
		合同金额	3218.6万元	合同金额	/	合同金额	3218.6万元		合同金额	3218.6万元
		开竣工日期	2023年09月18日-2023年11月30日	开竣工日期	/	开竣工日期	2023年09月18日-2023年11月30日		开竣工日期	2023年09月18日-2023年11月30日
		项目负责人	栗明磊	项目负责人	/	项目负责人	栗明磊		项目负责人	栗明磊
		业绩2	项目名称 北京市丰台区宛平社区卫生服务中心能力	业绩2	项目名称 /	业绩2	项目名称 /		业绩2	项目名称 /



			提升办公环境-装修改造办公用品施工采购项目	建设单位	北京市丰台区宛平社区卫生服务中心	建设单位	/	建设单位	/	建设单位					
				建设规模	3600 平方米	建设规模	/	建设规模	/	建设规模					
				合同金额	1009 万元	合同金额	/	合同金额	/	合同金额					
				开竣工日期	2024 年 6 月 17 日-2024 年 12 月 20 日	开竣工日期	/	开竣工日期	/	开竣工日期					
				项目负责人	韩晓峰	项目负责人	/	项目负责人	/	项目负责人					
				业绩 3			项目名称	泰岩·锦江城二期装修装饰工程	业绩 3	项目名称	/	工作年限	30 年	工作年限	23 年
建设单位	信阳泰岩房地产开发有限公司	建设单位	/												
建设规模	53468.9 平方米	建设规模	/												

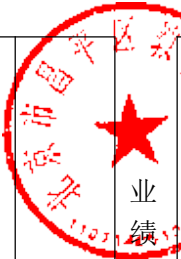


			合同金额	7896.83 万元	合同金额	/		专业	建筑工程		职称	高级工程师
			开竣工日期	2023 年 10 月 30 日至 2024 年 02 月 02 日	开竣工日期	/		等级	一级			
			项目负责人	高伟	项目负责人	/		注册证编号	京 1372013201301929			

 北京中冶工程技术有限公司
 中冶工程技术有限公司
 2027-05-14
 北京中冶工程技术有限公司

常占印

5.

6	 北京住总第四建设有限公司	业绩1	项目名称：北京中医药大学良乡校区中医生命科学综合楼（A12） 建设单位：北京中医药大学 建设规模：30209 m² 合同金额：210008583.48 元 开竣工日期： 2020.11.18-2023.03.23 项目负责人：张倩茹	北京市顺义区顺义新城第31街区SY00-3101-0808地块R2类居住用地项目 建设单位：北京住总京顺房地产开发有限公司 建设规模：58811.55m² 合 同 金 额： 236938111.07 元 开 竣 工 日 期： 2024.10.01-2026.7.27 项目负责人：李磊	业绩1	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	业绩1	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/
		业绩2	项目名称：北京市朝阳区十八里店朝阳港一期土地一级开发项目1303-685地块R2二类居住用地项目 建设单位：北京金住兴业房地产开发有限公司 建设规模：63238.94平方米 合同金额：320841192.15元 开竣工日期： 2022.10.28-2025.6.26 项目负责人：赵彤		工作年限	16年	工作年限	17年
		业绩3	项目名称：光源里棚户区改造项目C1地块施工总承包工程 建设单位：北京天恒正合置业有限公司 建设规模：106190.26平方米 合同金额：417513569元 开 竣 工 日 期： 2020.1.1-2024.12.13 项目负责人：杨广迎		资格	建造师姓名：李磊 专业：建筑工程 等级：一级 注册证书编号：京1112011201119144	资格	姓名：叶旭 职称：高级工程师



商务信息公示表

单位 名称			企业业绩			在施或新承接工 程(如有)			拟派项目负责人			技术负责人		
北京筑峰科技有限公司	业绩1	项目名称	太原华润中心北区项目 T2 楼 装修改造			项目名称	/		项目名称	八角中里锅炉房城市更新改造 项目（首层和三层精装工程）			项目名称	/
		建设单位	华润置地 (太原)有限公司			建设单位	/		建设单位	北京保险产业园投资控股有限 责任公司			建设单位	/
		建设规模	8232.5 平方米			建设规模	/		建设规模	2240 平方米			建设规模	/
		合同金额	1857.63 万元			合同金额	/		合同金额	656.94 万元			合同金额	/
		开工日期	2024 年 9 月 5 日-2025 年 4 月 3 日			开工日期	/		开工日期	2026 年 3 月 12 日-2026 年 4 月 27 日			开工日期	/
		项目负责人	蔡婷			项目负责人	/		项目负责人	刘禹			项目负责人	/
	业绩2	项目名称	多宝山铜业北京办事处丽泽商 务区写字楼 36F 装修项目			项目名称	/		项目名称	/			项目名称	/
		建设单位	黑龙江多宝山铜业股份有限公 司			建设单位	/		建设单位	/			建设单位	/
		建设规模	1100 平米			建设规模	/		建设规模	/			建设规模	/
		合同金额	437.17 万元			合同金额	/		合同金额	/			合同金额	/
		开工日期	2025 年 8 月 9 日-2025 年 12 月 14 日			开工日期	/		开工日期	/			开工日期	/
		项目	卫运桥			项目	/		项目	/			项目	/



申玉峰





		负责人				负责人				负责人	
业绩 3	项目名称	八角中里锅炉房城市更新改造项目 (首层和三层精装工程)	业绩 3	项目名称	/	工 作 年 限	25 年		工作年限	12 年	
	建设单位	北京保险产业园投资控股有限公司		建设单位	/						
	建设规模	2240 平方米		建设规模	/	资 格	姓名	刘禹	姓名	刘鹏	
	合同金额	656.94 万元		合同金额	/		专业	建筑工程			
	开竣工日期	2026 年 3 月 12 日-2026 年 4 月 27 日		开竣工日期	/		等级	一级	职称	高 级 工 程 师	
	项目负责人	刘禹		项目负责人	/		注册 证 编 号	京 1112013201426816			



申玉峰



