

副本

建设工程施工合同



住房和城乡建设部 制定
国家市场监督管理总局

建设工程施工合同



住房和城乡建设部
国家市场监督管理总局

制定

合同协议书

发包人(全称): 北京市延庆区八达岭镇人民政府
法定代表人: 张凯 职务: 镇长 联系方式: _____
法定注册地址: 北京市延庆区八达岭镇
统一社会信用代码: 111102290067163124
承包人(全称): 朔方集团有限公司
法定代表人: 张静 职务: 董事长 联系方式: 0951-6721791-614
法定注册地址: 银川市兴庆区北京东路476号荣恒大厦
统一社会信用代码: 91640000MA75YLCT0F

发包人为建设里炮村片区文化体验产业集群综合服务项(以下简称“本工程”),已接受承包人提出的承担本工程的施工、竣工、交付并维修其任何缺陷的投标。依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方共同达成并订立如下协议。

一、工程概况

工程名称: 长城脚下的露营地项目
工程地点: 北京市延庆区八达岭镇东沟村
工程内容: 包括古长城驿站部分:建筑装饰装修工程、建筑给水、排水及采暖工程、建筑电气工程、绿化工程、园建工程;露营地部分:建筑给水、排水工程、建筑电气工程、绿化工程、园建工程等工程量清单及施工图纸所示全部工作内容。

群体工程应附“承包人承揽工程项目一览表”(附件二)。

工程立项批准文号: _____

资金来源: 财政资金

二、工程承包范围

承包范围: 包括古长城驿站部分:建筑装饰装修工程、建筑给水、排水及采暖工程、建筑电气工程、绿化工程、园建工程;露营地部分:建筑给水、排水工程、建筑电气工程、绿化工程、园建工程等工程量清单及施工图纸所示全部工作内容

详细承包范围见第五章“技术标准和要求”。

三、合同工期

计划开工日期: 2026 年 5 月 10 日(实际开工日期以监理人开工令注明的开工日期为准。)

计划竣工日期: 2026 年 11 月 5 日(实际竣工日期以实际开工之日起的合同工期日历天计算的竣工日期为准。)

工期总日历天数 180 天。

四、质量标准

工程质量标准：合格

五、施工现场安全生产标准化管理目标等级要求

施工现场安全生产标准化管理目标等级：达标

六、合同形式

本合同采用固定单价合同形式。

七、签约合同价

金额（大写）：捌佰玖拾肆万肆仟柒佰陆拾陆元捌角捌分（人民币）（含税）

（小写）¥：8944766.88元

其中：安全文明施工费（含税）：624125.34元

建筑垃圾运输处置费（含税）：22439.22元

暂列金额（含税）：0元

专业工程暂估价（含税）：0元

.....

八、承包人项目经理：

姓名：刘振江； 职称：高级工程师；

身份证号：622727197803204419； 建造师执业资格证书号：0292607；

建造师注册证书号：宁 1642010201400336。

建造师执业印章号：宁 1642010201400336。

安全生产考核合格证书号：宁建安 B(2020)0005277。

九、合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件：

- 1、本协议书；
- 2、中标通知书；
- 3、投标函及投标函附录；
- 4、合同条款专用部分；
- 5、合同条款通用部分；
- 6、技术标准和要求；
- 7、图纸；
- 8、已标价工程量清单；
- 9、其他合同文件。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

十、本协议书中有关词语定义与合同条款中的定义相同。

十一、承包人承诺按照合同约定进行施工、竣工、交付并承担质量缺陷保修责任。

十二、发包人承诺按照合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款。

十三、本协议连同其他合同文件正本一式两份，合同双方各执一份；副本一式陆份。

十四、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，但不得背离本协议所约定的合同文件的实质性内容。补充协议是合同文件的组成部分。



发包人：北京市延庆区八达岭镇人民政府



承包人：朔方集团有限公司（公章）



法定地址：银川市兴庆区北京东路476号
荣恒大厦

法定代表人或其

委托代理人：（签字或盖章）

电话：0951-6721791-614

传真：/

电子邮箱：/

开户银行：工行银川中山北街支行

帐号：2902001419200071161

邮政编码：/

2016年5月15日



法定代表人或其

委托代理人：（签字或盖章）

电话：/

传真：/

电子邮箱：/

开户银行：北京农商银行八达岭支行

帐号：1417000103000000409

邮政编码：102100

2016年5月15日

签约地点：八达岭镇

