

中石化（北京）化工研究院有限公司国家聚烯烃工程研究中心实验楼改造项目中中标候选人公示

（招标项目编号：S110000A001044300001）

中石化（北京）化工研究院有限公司国家聚烯烃工程研究中心实验楼改造项目（招标项目编号：F0SG202600334），建设单位名称：中石化（北京）化工研究院有限公司，建设地点：朝阳区北京市朝阳区北三环东路14号，评标日期：2026年7月27日，经评标委员会评审，确定中石化（北京）化工研究院有限公司国家聚烯烃工程研究中心实验楼改造项目的中标候选人，现公示如下：



一、中标候选人

中石化（北京）化工研究院有限公司国家聚烯烃工程研究中心实验楼改造项目：

（一）基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	中铁建工集团有限公司	95.17
2	北京城建八建设发展有限责任公司	94.99
3	北京顺世建设有限公司	92.68

（二）中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	中铁建工集团有限公司	李昕	一级建造师 京 1112023202402241	/
2	北京城建八建设发展有限责任公司	白雪	一级建造师 京 2112021202178624	/
3	北京顺世建设有限公司	朱建春	一级建造师 京 1112011201118754	理想创业大厦改造项目

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
1	中铁建工集团有限公司	董江龙	电气技术专业工程师 Z340701011186	/
2	北京城建八建设发展有限责	胡越	工程师 ZGC05114103	/

	任公司			
3	北京顺世建设有限公司	杨栋	一级建造师注册 京 1112013201426831	理想创业大厦改造项目

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	中铁建工集团有限公司	完全响应
2	北京城建八建设发展有限责 任公司	完全响应
3	北京顺世建设有限公司	完全响应

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	中铁建工集团有限公司	资质	建筑工程施工总承包特级[新]
		业绩	1、西红门镇DX04-0102-6013地块R2二类居住用地建设项目 2、顺义区樱花园小区房屋产权置换A片区项目二期 3、城市副中心图书馆 4、大兴区黄村镇狼垡集体租赁住房项目(1#集体租赁住宅等23项)、(S1配套公建)
2	北京城建八建设发展有限责任公司	资质	建筑工程施工总承包一级[新]
		业绩	1、通州区体育场升级改造建设工程二标段 2、北京怀柔综合性国家科学中心协同创新交叉研究平台-大科学装置用高功率高可靠速调管研制平台 3、经开区信创园一期项目(G4F-4-1#楼等18项)
3	北京顺世建设有限公司	资质	建筑工程施工总承包二级[新]
		业绩	1、理想创业大厦改造项目 2、感恩广场A座及地下车库改建工程

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)(<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>)向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)，并将原件提交至北京科技园拍卖

招标有限公司。联系人：孙兴娟、苏娜、邢昱，联系电话：82575731-219，邮箱：bkpmzb@126.com
被否决的投标人：北京戴纳实验科技股份有限公司

三、其他公示内容

/

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市住房和城乡建设委员会
监督部门电话：010-55524552

五、联系方式

招标人：中石化(北京)化工研究院有限公司
地址：北京市朝阳区北三环东路14号院内(科研楼)1-5层
联系人：王工
电话：010-59202824
电子邮件：wangzy.bjhy@sinopec.com
招标代理机构：北京科技园拍卖招标有限公司
地址：北京市海淀区万柳光大西园6号楼0188
联系人：孙兴娟
电话：82575731-219
电子邮件：bkpmzb@126.com

六、开标、评标情况

中石化（北京）化工研究院有限公司国家聚烯烃工程研究中心实验楼改造项目：

（一）开标记录

序号	投标人	投标价格（元）	投标工期/服务期（日历天）	质量标准	拟派项目经理
1	北京城建十六建筑工程有限责任公司	/	/	/	/
2	北京中建一局恒祥建设有限公司	/	/	/	/
3	北京乾建工程建设有限公司	/	/	/	/
4	中电联合建设有限公司	16046063.39	517	合格	何志贤

5	北京市建筑装饰设计工程有限公司	/	/	/	/
6	北京燕化天钰建筑工程有限责任公司	15512022.79	517	合格	张亚伟
7	中冶宏大(北京)建设工程有限公司	/	/	/	/
8	广东金辉华集团有限公司	/	/	/	/
9	茂荣集团股份有限公司	/	/	/	/
10	中建一局集团第三建筑有限公司	/	/	/	/
11	北京晨洲建设集团有限公司	/	/	/	/
12	北京润锦建筑工程有限公司	15914395.31	517	合格	李卫杰
13	北京龙城华夏建设工程有限公司	/	/	/	/
14	中昊欣源建设集团有限公司	15607557.56	517	合格	曹杰
15	新兴华北(北京)建设工程有限公司	/	/	/	/
16	成都海瑞建筑工程有限公司	15558834.98	517	合格	乔则朋
17	北京鼎丰宏伟建筑工程有限公司	/	/	/	/
18	中誉建业建筑(北京)有限公司	/	/	/	/
19	雅新工程有限公司	/	/	/	/
20	中建生态环境集团有限公司	/	/	/	/
21	中国新兴建设开发有限责任公司	/	/	/	/
22	北京华尊建设集团有限公司	15549090.86	517	合格	刘亚卫
23	北京一力建设有限公司	/	/	/	/
24	郑州久鼎路桥工程有限公司	/	/	/	/
25	北京住总装饰有限责任公司	/	/	/	/
26	亮堂建设集团有限公司	/	/	/	/
27	戴工建设集团有限公司	15750478.11	517	合格	李少芳
28	北京拓翌建筑工程有限责任公司	/	/	/	/
29	北京泓安嘉业安装工程有限公司	/	/	/	/
30	中建一局集团第五建筑有限公司	/	/	/	/
31	贝森铭筑(北京)建筑工程有限公司	/	/	/	/

32	北京华邑建设集团有限公司	/	/	/	/
33	北京安辰嘉业建筑工程有限公司	/	/	/	/
34	北京佳兴恒业工程技术有限公司	/	/	/	/
35	中翎建业集团有限公司	/	/	/	/
36	北京城乡中昊建设有限责任公司	/	/	/	/
37	北京坤厚建设工程有限公司	/	/	/	/
38	北京房地集团有限公司	/	/	/	/
39	中恒创兴建设有限公司	/	/	/	/
40	北京晟图建筑工程有限公司	/	/	/	/
41	万固化集团有限公司	15317791.46	517	合格	万里
42	中建城投路桥建设有限公司	/	/	/	/
43	朔方集团有限公司	/	/	/	/
44	中航建设集团有限公司	/	/	/	/
45	北京戎信建筑装饰工程有限公司	/	/	/	/
46	深圳市科建建设集团有限公司	/	/	/	/
47	北京源丰源建设工程有限公司	/	/	/	/
48	中苗建设(北京)有限公司	/	/	/	/
49	北京住总建设安装工程有限责任公司	/	/	/	/
50	北京建嵘建设工程有限公司	/	/	/	/
51	中天开元建设发展有限公司	/	/	/	/
52	北京市张家湾建筑有限公司	/	/	/	/
53	中建一局集团第三建筑有限公司	/	/	/	/
54	北京市安泰运源建筑工程有限公司	/	/	/	/
55	双德建设集团有限公司	/	/	/	/
56	北京市电话工程有限公司	/	/	/	/
57	北京钜祥工程有限公司	/	/	/	/
58	北京经开城发建设集团有限公司	/	/	/	/

59	北京昌兴建设工程有限公司	/	/	/	/
60	北京首华建设经营有限公司	/	/	/	/
61	楚海力(北京)建设集团有限公司	/	/	/	/
62	北京华彬建设工程有限公司	/	/	/	/
63	北京城建八建设发展有限责任公司	15644923.5	517	合格	白雪
64	北京当代创新建设工程有限责任公司	15484128.12	517	合格	黄国君
65	泽诚实业集团有限公司	/	/	/	/
66	上海瀚广科技(集团)有限公司	/	/	/	/
67	中能基业(北京)建设有限公司	/	/	/	/
68	山西恒业建设集团有限公司	/	/	/	/
69	北京顺世建设有限公司	15635167.38	517	合格	朱建春
70	北京城建远东建设投资集团有限公司	/	/	/	/
71	北京世纪泰华建设有限公司	15537721.17	517	合格	宋沂峰
72	北京万兴建筑集团有限公司	15559500	517	合格	崔永谦
73	北京天元世纪智筑科技有限公司	15582887.5	517	合格	贾凤权
74	凯基鼎世建设发展有限公司	/	/	/	/
75	北京连营建筑工程有限公司	/	/	/	/
76	北京戴纳实验科技股份有限公司	15669075.18	517	合格	王显林
77	建航建工集团有限公司	/	/	/	/
78	重庆旭凯建设集团有限公司	/	/	/	/
79	旭锋建设集团有限公司	15672521.63	517	合格	赵媛媛
80	山东舜航建设集团有限公司	/	/	/	/
81	中工投建设有限公司	/	/	/	/
82	北京天通顺达建筑工程有限公司	/	/	/	/
83	中外建工程建设有限责任公司	/	/	/	/
84	中铁建工集团有限公司	15672530.39	517	合格	李昕
85	中北华宇建筑工程公司	/	/	/	/

86	北京建工远大建设工程有限公司	/	/	/	/
87	深圳长城装饰集团有限公司	/	/	/	/
88	中能京建(北京)建设有限公司	/	/	/	/
89	北京锦锋建设工程有限公司	/	/	/	/
90	金工建设集团股份有限公司	/	/	/	/
91	北京天丰建筑工程有限公司	/	/	/	/
92	北京群成建设集团股份有限公司	15537500.6	517	合格	赵加勤
93	北京天龙建筑集团有限公司	/	/	/	/
94	北京兴晟建筑工程有限公司	/	/	/	/
95	京开建设集团有限公司	15916135.88	517	合格	杨秋璞
96	北京兴坤建筑有限公司	15720651.09	517	合格	刘振海
97	北京诚达磐基建设工程有限公司	/	/	/	/
98	北京中瑞博祥建筑工程有限公司	/	/	/	/
99	中新合创建设集团有限公司	15656280.71	517	合格	田洪跃
100	北京大唐首邑建筑集团有限责任公司	/	/	/	/
101	北京博弘建设有限公司	/	/	/	/
102	中明建投建设集团有限责任公司	/	/	/	/
103	北京华凯永盛建筑工程有限公司	/	/	/	/
104	上海沪试实验室器材股份有限公司	15801902.65	517	合格	蒋晓莉
105	北京合元盛建设工程有限公司	/	/	/	/
106	上海开纯洁净室技术工程有限公司	15636941.41	517	合格	刘金伟
107	北京地大龙祥加固工程有限公司	/	/	/	/
108	中建昌盛(北京)建筑工程有限公司	/	/	/	/
109	建洲建设工程集团有限公司	/	/	/	/
110	北京宇航建筑工程有限公司	15558835.03	517	合格	付美玲
111	北京中项建筑工程有限公司	/	/	/	/
112	北京万泰荣达工程建设有限公司	/	/	/	/

113	北京万泰荣达工程建设有限公司	/	/	/	/
114	中土建投(北京)工程有限公司	/	/	/	/
115	北京中鑫博海建设工程有限公司	/	/	/	/
116	深圳市中深装建设集团有限公司	/	/	/	/
117	双蓝建设有限公司	15834931.61	517	合格	李兢
118	北京市恒邦建设集团有限公司	/	/	/	/
119	北京杉浩建设集团有限公司	/	/	/	/
120	中诚恒诺建设有限公司	/	/	/	/
121	北京市大兴区建设集团有限公司	/	/	/	/
122	北京中航世纪医疗净化工程有限公司	15745851.24	517	合格	武峰
123	中坝建工(北京)有限公司	15562895.3	517	合格	张依凡
124	北京弘洁建设集团有限公司	15670897.57	517	合格	鲁水兵
125	中恬建设集团有限公司	/	/	/	/
126	中铁十六局集团有限公司	/	/	/	/
127	东宸建设(北京)有限公司	/	/	/	/
128	北京筑峰科技有限公司	/	/	/	/
129	北京太江湾建筑工程有限公司	/	/	/	/
130	北京润泽永恒建设工程有限公司	/	/	/	/
131	北京天航达建设工程有限公司	/	/	/	/
132	北京润亚建设工程发展有限责任公司	/	/	/	/
133	北京宸晨建设工程有限公司	15497119.53	517	合格	刘国强
134	北京中润恒基建筑工程有限公司	/	/	/	/
135	北京同德建设工程有限公司	/	/	/	/
136	中企万业建设集团有限公司	/	/	/	/
137	北京双盈达建设集团有限公司	15659123.28	517	合格	郝其虎
138	北京建工四建工程建设有限公司	/	/	/	/
139	北京金瑞琪宁建筑装饰有限责任公司	/	/	/	/

140	中集建设集团有限公司	/	/	/	/
141	北京卓磊建设有限公司	/	/	/	/
142	天鑫建业有限公司	/	/	/	/
143	南京凯风建筑装饰工程有限公司	/	/	/	/
144	江西绿巨人生态环境股份有限公司	/	/	/	/
145	湖北建工集团有限公司	/	/	/	/
146	北京宏阳建设工程有限公司	/	/	/	/
147	北京燕华工程建设有限公司	/	/	/	/
148	深圳市顺洲建设集团有限公司	/	/	/	/
149	中弘建业(北京)建筑工程有限公司	/	/	/	/
150	北京中成富森建设工程有限公司	/	/	/	/
151	中建一局集团华北建设有限公司	/	/	/	/

(二) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
1	北京戴纳实验科技股份有限公司	项目经理

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5
北京戴纳实验科技股份有限公司	施工组织设计评审	44	54	59	36	52.5
	投标报价	93.1	93.1	93.1	93.1	93.1
双蓝建设有限公司	信誉评审	75	75	75	75	75

	其他因素评审	100	100	100	100	100
	施工组织设计评审	69	75.05	67.5	67	72.5
方圆化集团有限公司	投标报价	93.67	93.67	93.67	93.67	93.67
	信誉评审	76.73	76.73	76.73	76.73	76.73
	其他因素评审	100	100	100	100	100
	施工组织设计评审	62	62.5	63.5	56	66
北京顺世建设有限公司	投标报价	99.85	99.85	99.85	99.85	99.85
	信誉评审	78	78	78	78	78
	其他因素评审	100	100	100	100	100
	施工组织设计评审	71	66	74	71.5	84
北京兴坤建筑有限公司	投标报价	96.95	96.95	96.95	96.95	96.95
	信誉评审	95.5	95.5	95.5	95.5	95.5
	其他因素评审	100	100	100	100	100
	施工组织设计评审	63	59.5	66.5	66	64
戴工建设集团有限公司	投标报价	95.95	95.95	95.95	95.95	95.95
	信誉评审	84.8	84.8	84.8	84.8	84.8
	其他因素评审	100	100	100	100	100
	施工组织设计评审	71.5	80	74.5	76.5	73
京开建设集团有限公司	投标报价	90.4	90.4	90.4	90.4	90.4
	信誉评审	76	76	76	76	76
	其他因素评审	100	100	100	100	100
	施工组织设计评审	70	67	68.5	73	69.5
旭锋建设集团有限公司	投标报价	98.6	98.6	98.6	98.6	98.6
	信誉评审	78.67	78.67	78.67	78.67	78.67
	其他因素评审	100	100	100	100	100
	施工组织设计评审	69.5	76	67.5	64.5	70.5
中电联合建设有限公司	投标报价	86	86	86	86	86
	信誉评审	69.33	69.33	69.33	69.33	69.33

	其他因素评审	100	100	100	100	100
	施工组织设计评审	68	65	67	64.5	74.5
中铁建工集团有限公司	投标报价	98.6	98.6	98.6	98.6	98.6
	信誉评审	96.38	96.38	96.38	96.38	96.38
	其他因素评审	100	100	100	100	100
	施工组织设计评审	72.5	74	89	90	92.5
中坝建工(北京)有限公司	投标报价	98.62	98.62	98.62	98.62	98.62
	信誉评审	80.5	80.5	80.5	80.5	80.5
	其他因素评审	50	50	50	50	50
	施工组织设计评审	73.5	82	72.5	91	78
北京弘洁建设集团有限公司	投标报价	98.65	98.65	98.65	98.65	98.65
	信誉评审	76	76	76	76	76
	其他因素评审	100	100	100	100	100
	施工组织设计评审	76	69	72.5	72	77
北京华尊建设集团有限公司	投标报价	98.35	98.35	98.35	98.35	98.35
	信誉评审	80	80	80	80	80
	其他因素评审	100	100	100	100	100
	施工组织设计评审	72.5	70	72	73	75
北京润锦建筑工程有限公司	投标报价	90.45	90.45	90.45	90.45	90.45
	信誉评审	84	84	84	84	84
	其他因素评审	100	100	100	100	100
	施工组织设计评审	72	79	76.5	89	75
北京世纪泰华建设有限公司	投标报价	98.11	98.11	98.11	98.11	98.11
	信誉评审	79	79	79	79	79
	其他因素评审	100	100	100	100	100
	施工组织设计评审	66.5	66.5	69.5	69.5	71
北京万兴建筑集团有限	投标报价	98.56	98.56	98.56	98.56	98.56

公司						
	信誉评审	92.5	92.5	92.5	92.5	92.5
	其他因素评审	100	100	100	100	100
	施工组织设计评审	70	74	71	71.5	69.5
北京宇航建筑工程有限公司	投标报价	98.56	98.56	98.56	98.56	98.56
	信誉评审	90	90	90	90	90
	其他因素评审	100	100	100	100	100
	施工组织设计评审	73	71	68.5	74	68.5
北京宸晨建设工程有限公司	投标报价	97.3	97.3	97.3	97.3	97.3
	信誉评审	67	67	67	67	67
	其他因素评审	100	100	100	100	100
	施工组织设计评审	68.5	64	66.5	67.5	71
成都海瑞建筑工程有限公司	投标报价	98.56	98.56	98.56	98.56	98.56
	信誉评审	68	68	68	68	68
	其他因素评审	0	0	0	0	0
	施工组织设计评审	59	56	66.5	60	63.5
中新合创建设集团有限公司	投标报价	99.15	99.15	99.15	99.15	99.15
	信誉评审	71.5	71.5	71.5	71.5	71.5
	其他因素评审	100	100	100	100	100
	施工组织设计评审	66	60	63	60.5	64
中昊欣源建设集团有限公司	投标报价	99.52	99.52	99.52	99.52	99.52
	信誉评审	75.5	75.5	75.5	75.5	75.5
	其他因素评审	100	100	100	100	100
	施工组织设计评审	69.5	67	71	69	65
北京双盈达建设集团有限公司	投标报价	99.05	99.05	99.05	99.05	99.05
	信誉评审	82.75	82.75	82.75	82.75	82.75
	其他因素评审	50	50	50	50	50
	施工组织设计评审	73	82	75.5	84	74

北京群成建设集团股份有限公司	投标报价	98.11	98.11	98.11	98.11	98.11
	信誉评审	84.5	84.5	84.5	84.5	84.5
	其他因素评审	100	100	100	100	100
	施工组织设计评审	67	67	67.5	58.5	63.5
北京天元世纪智筑科技有限公司	投标报价	99.04	99.04	99.04	99.04	99.04
	信誉评审	60.5	60.5	60.5	60.5	60.5
	其他因素评审	100	100	100	100	100
	施工组织设计评审	53	55	57.5	43.5	61
北京城建八建设发展有限责任公司	投标报价	99.5	99.5	99.5	99.5	99.5
	信誉评审	96.35	96.35	96.35	96.35	96.35
	其他因素评审	100	100	100	100	100
	施工组织设计评审	88.5	91	72.5	84	73.5
上海沪试实验室器材股份有限公司	投标报价	94.25	94.25	94.25	94.25	94.25
	信誉评审	66	66	66	66	66
	其他因素评审	100	100	100	100	100
	施工组织设计评审	41	44	55	31.5	40
上海开纯洁净室技术工程有限公司	投标报价	99.8	99.8	99.8	99.8	99.8
	信誉评审	67.5	67.5	67.5	67.5	67.5
	其他因素评审	100	100	100	100	100
	施工组织设计评审	64.5	60	68.5	72	75
北京当代创新建设工程有限责任公司	投标报价	97.03	97.03	97.03	97.03	97.03
	信誉评审	84.93	84.93	84.93	84.93	84.93
	其他因素评审	100	100	100	100	100
	施工组织设计评审	70.5	84	73.5	89.5	80
北京燕化天钰建筑工程有限公司	投标报价	97.6	97.6	97.6	97.6	97.6
	信誉评审	71	71	71	71	71
	其他因素评审	100	100	100	100	100

	施工组织设计评审	66	74	71	76	73
北京中航世纪医疗净化 工程有限公司	投标报价	96.1	96.1	96.1	96.1	96.1
	信誉评审	70	70	70	70	70
	其他因素评审	0	0	0	0	0
	施工组织设计评审	42.5	44.5	58	36.5	46.5

