

生物医药基地现状区民和路（天和西路-天水街）道路及管线工程（监理）中标候选人公示

（招标项目编号：S110000A001043341006）

生物医药基地现状区民和路（天和西路-天水街）道路及管线工程（监理）（招标项目编号：224F0JL202600023），建设单位名称：北京生物医药产业基地发展有限公司，建设地点：大兴区大兴区生物医药基地，评标日期：2026年8月25日，经评标委员会评审，确定生物医药基地现状区民和路（天和西路-天水街）道路及管线工程（监理）的中标候选人，现公示如下：

一、中标候选人

生物医药基地现状区民和路（天和西路-天水街）道路及管线工程（监理）：

（一）基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
	北京致远工程管理咨询有限公司	91.93
2	北京精诚华磊工程管理有限公司	91.20
3	北京至明工程管理有限公司	86.63

（二）中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	北京致远工程管理咨询有限公司	孙保峰	孙保峰、中华人民共和国监理工程师注册证书650000064	1、西站南路南延（丽泽路~南三环路）道路工程(监理) 2、六圈路（丰葆路~京开东路南延）道路工程
2	北京精诚华磊工程管理有限公司	李超军	李超军、中华人民共和国监理工程师注册证书11014339	大兴区西红门镇宏康路（欣宁街-欣荣大街）道路工程
3	北京至明工程管理有限公司	张凤桥	张凤桥、中华人民共和国监理工程师注册证书11028400	/

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
----	---------	----------	---------------	----

1	北京致远工程管理咨询有限公司  	李绍成、余海、冯栋杰、张迁、霍林锋、葛保岭、申洋、王健、刘波海	中华人民共和国监理工程师注册证书 11014911、一级造价工程师注册证书建[造] 11191100019628、中华人民共和国监理工程师注册证书 11015297、见证取样员培训证京监培2023-JZ08316、中华人民共和国监理工程师注册证书11026138、中华人民共和国监理工程师注册证书 11026929、中华人民共和国监理工程师注册证书11026133、资料员京监培ZLY00201816、监理员ZTB20241104X13738	延庆新城圣百街（西玉路-汇川路）道路工程(监理)；北清路（京新高速~京承高速）快速化改造工程监理2#标段；北辛安路（阜石路~长安街西延）道路工程监理1#标段(监理)；中关村长城脚下的创新家园起步区市政工程监理；北清路（京新高速~京承高速）快速化改造工程监理2#标段；北京城市副中心行政办公区道路网2017配套道路工程二标段（监理）；北京城市副中心潞阳大街（通济路~畅和西路）、潞阳大街（畅和西路路口）；潞阳大街（畅和西路~畅和东路）管廊工程及潞阳大街（通济路-畅和东路）道路工程4标；昌平区景创路（二拨子北街~北清路）道路及管线工程；怀柔新城雁栖东二路（永乐大街-永乐北三街）道路工程（监理）；南港工业区南港十四街(红旗路-北边界)城市道路工程监理；北京怀柔科学城起步区综合管廊工程（科院路、雁栖东二路、监控中心）（监理）；
2	北京精诚华磊工程管理有限公司	刘荣海、邱飞箭、史鹏程、孙继、杜永强、罗铁景、王静波、周辰、刘俊杰	中华人民共和国监理工程师注册证书 11012674、中华人民共和国监理工程师注册证书11021048、中华人民共和国监理工程师注册证书 21010440、中华人民共和国监理工程师注册证书11009198、中华人民共和国监理工程师注册证书 11017389、中华人民共和国一级造价工程师注册证书	大兴区西红门镇宏康路（欣宁街-欣荣大街）道路工程、门头沟新城银盛路（贵石桥段）市政配套工程；国家新媒体产业基地北区规划横二路道路工程、国家新媒体产业基地北区规划横二路管线工程（给水工程、排水工程、再生水工程、电力工程）（监理）、大兴区魏善庄镇龙达大街（原龙达路）道路工程、给水工程、排水工程、再生水工程、电力工程、燃气工程；瀛海镇区级统筹集建地瀛秀路道路工程、给水工程、雨水工程、污水工程、再生水工程、电力工程监理；

			师注册证书建[造]]11221100015992、注册 安全工程师 ZTB20250402X2998 、 资料员培训证 ZTB20240403X4895、 监理员培训证 ZTB20250402X2997	
3	北京至明工程管理有限责任 公司 	董博、周士、周璟、 齐辉、韩佳乐	中华人民共和国一级 造价工程师注册证书 建[造] 112411000330、中华 人民共和国监理工程 师注册证书 11009944、中华人民 共和国监理工程师注 册证书34012084、初 级注册安全工程师 202506203110 000352、资料员培训 证 0112511400003000291	国家新媒体产业基地北区规划纵一路（北兴路规划横二路）道路 工程、国家新媒体产业基地北区规划纵一路（北兴路-规划横二路 ）管线工程（给水、排水、再生水、电力）；国家新媒体产业基 地北区规划横三路（金辅路规划纵二路）道路工程、国家新媒体 产业基地北区规划横三路（金辅路-规划纵二路）管线工程（给水 、排水、电力）；大兴区旧宫镇吉庆庄四号路（旧宫地区十二号 路~旧宫地区七号路）道路工程（监理）；



（三）中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京致远工程管理咨询有限 公司	完全响应招标文件要求
2	北京精诚华磊工程管理有限 公司	完全响应招标文件要求
3	北京至明工程管理有限责任 公司	完全响应招标文件要求

（四）中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京致远工程管理咨询有限公司	资质	市政公用工程监理甲级

		业绩	1、丰台区通久路（京开东路—大红门地区十一号路）道路工程及附属桥涵工程、排水工程、上水管线工程二标段（监理） 2、芦东路（南六环—清源西路）道路工程、给水工程、再生水工程、排水工程、跨埝坛引水渠跨河桥工程（大兴新城芦东路（金星路—南六环）道路工程）（监理） 3、南港工业区南港十四街（红旗路—北边界）城市道路工程监理 4、西站南路南延（丽泽路~南三环路）道路工程（监理） 5、六圈路（丰葆路~京开东路南延）道路工程 6、北清路（京新高速~京承高速）快速化改造工程监理2#标段
2	北京精诚华磊工程管理有限公司	资质	市政公用工程监理甲级
		业绩	1、国家新媒体产业基地北区规划横二路道路工程、国家新媒体产业基地北区规划横二路管线工程（给水工程、排水工程、再生水工程、电力工程）（监理） 2、大兴区西红门镇宏康路（欣宁街-欣荣大街）道路工程
3	北京至明工程管理有限责任公司	资质	市政公用工程监理甲级
		业绩	1、大兴区旧宫镇吉庆庄四号路（旧宫地区十二号路~旧宫地区七号路）道路工程（监理） 2、大兴区三海子郊野公园居住用地土地储备项目道路新建工程横二路、横四路及桥梁工程 3、国家新媒体产业基地北区规划纵一路（北兴路规划横二路）道路工程、国家新媒体产业基地北区规划纵一路（北兴路-规划横二路）管线工程（给水、排水、再生水、电力）；国家新媒体产业基地北区规划横三路（金辅路规划纵二路）道路工程、国家新媒体产业基地北区规划横三路（金辅路-规划纵二路）管线工程（给水、排水、电力）

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台（北京市）（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人及电话：白俊满 18610051856

被否决的投标人：_____

三、其他公示内容

招标代理机构项目负责人：邢永明、一级造价工程师。

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市大兴区住房和城乡建设委员会

监督部门电话：69259847

五、联系方式

招标人：北京生物医药产业基地发展有限公司

地址：北京市大兴区黄村镇北京生物工程与医药产业基地天和西路19号

联系人：毛东旭

电话：010-61252897

电子邮件：/

招标代理机构：北京兴电国际工程管理有限公司

地址：北京市海淀区首体南路9号中国电工大厦7层715室

联系人：白俊满

电话：18610051856

电子邮件：664293960@qq.com

六、开标、评标情况

生物医药基地现状区民和路（天和西路-天水街）道路及管线工程（监理）：

（一）开标记录

序号	投标人	投标价格（元）	投标工期/服务期（日历天）	质量标准	拟派项目经理
----	-----	---------	---------------	------	--------

1	北京华夏工程项目管理有限责任公司	/	/	/	/
2	北京博远盛智咨询有限公司	/	/	/	/
3	北京四方工程建设监理有限责任公司	/	/	/	/
4	北京中集协工程管理有限公司	931715	施工阶段监理服务期： 372 日历天；自 2026年09月15日 始，至 2027年09月22日 止。相关服务期 自工程通过竣工验收之日起24个月。 。	/	杨永忠
5	北京致远工程管理咨询有限公司	852000	施工阶段监理服务期： 372 日历天；自 2026年09月15日 始，至 2027年09月22日 止。相关服务期 自工程通过竣工验收之日起24个月。 。	/	孙保峰
6	北京双圆工程咨询监理有限公司	/	/	/	/
7	北京国轩工程技术有限公司	/	/	/	/
8	北京至明工程管理有限责任公司	900000	施工阶段监理服务期： 372 日历天；自 2026年09月15日 始，至 2027年09月22日 止。相关服务期 自工程通过竣工验收之日起24个月。 。	/	张凤桥
9	北京中水利源工程咨询有限公司	/	/	/	/
10	北京北辰工程建设监理有限公司	/	/	/	/
11	北京旭日明工程管理有限公司	/	/	/	/
12	北京海策工程咨询有限公司	/	/	/	/
13	北京中城建建设管理有限公司	/	/	/	/
14	中明建投建设集团有限责任公司	/	/	/	/
15	北京精诚华磊工程管理有限公司	851313	施工阶段监理服务期： 372 日历天；自 2026年09月15日 始，至 2027年09月22日 止。相关服务期 自工程通过竣工验收之日起24个月。 。	/	李超军
16	北京方正建设工程管理有限公司	/	/	/	/

（二）评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
----	---------------	-----------

/	/	/
---	---	---

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5
北京中集协工程管理有限公司	技术评审	37.1	38.7	40.3	31.5	39.6
	商务评审	22.9	24.1	22.3	22.23	23.1
	投标报价	24.6	24.6	24.6	24.6	24.6
北京精诚华磊工程管理有限公司	技术评审	39.1	40.1	39.8	34.99	38.2
	商务评审	23	24.5	23.8	22.61	24.1
	投标报价	28.2	28.2	28.2	28.2	28.2
北京至明工程管理有限公司	技术评审	34.7	39.2	34	31.9	37.3
	商务评审	21.4	24	22	22.31	23.2
	投标报价	28.2	28.2	28.2	28.2	28.2
北京致远工程管理咨询有限公司	技术评审	38.1	41	39	36.68	39.9
	商务评审	24.2	24.7	24.2	22.75	24.4
	投标报价	28.2	28.2	28.2	28.2	28.2