

高新产业园A6号楼C区基础设施完善项目中标候选人公示

(招标项目编号: S110000A001042573001)

高新产业园A6号楼C区基础设施完善项目(招标项目编号: F0SG202500717), 建设单位名称: 北京金隅兴港科技发展有限公司, 建设地点: 大兴区大兴区庆祥北路3号院4号楼, 评标日期: 2026年8月20日, 经评标委员会评审, 确定高新产业园A6号楼C区基础设施完善项目 的中标候选人, 现公示如下:



一、中标候选人

高新产业园A6号楼C区基础设施完善项目:

(一) 基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京市建筑装饰设计工程有限公司	89.09
2	建洲建设工程集团有限公司	81.37
3	北京亿尊装饰工程有限公司	80.51

(二) 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	北京市建筑装饰设计工程有限公司	苗玉龙	中华人民共和国二级建造师注册证书, 京2112014201550761	/
2	建洲建设工程集团有限公司	白珠峰	中华人民共和国一级建造师注册证书 京1112016201638210	1. 开泰楼二期工程临街商业楼 2. 新世纪商场改建项目
3	北京亿尊装饰工程有限公司	宋贵永	中华人民共和国一级建造师注册证书 京1112012201222215	理想汽车北京研发总部3#试验车间1-2层局部改造工程

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
----	---------	----------	---------------	----

1	北京市建筑装饰设计工程有限公司	孙石	北京市高级工程师，ZGA05009908	/
2	建洲建设工程集团有限公司	刘磊	北京市高级工程师，ZGB23050494	竹溪福安国际大酒店装修改造工程
3	北京亿尊装饰工程有限公司	尹凤龙	中华人民共和国二级建造师注册证书京2112012201219362	阳光保险大厦31-33层精装修项目

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京市建筑装饰设计工程有限公司	完全响应
2	建洲建设工程集团有限公司	完全响应
3	北京亿尊装饰工程有限公司	完全响应

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京市建筑装饰设计工程有限公司	资质	建筑工程施工总承包一级[新]
		业绩	1. 康惠园7#、21#住宅楼、4#人防口、20a#人防出入口 2. 金隅数字供应链产业园项目（1#贮存库等5项） 3. 金隅建筑垃圾处理 and 砂浆资源综合利用产业园示范项目（施工） 4. 台湖图书城提升改造项目创意楼改造工程-工程总承包 5. 程远商务中心装修改造工程
2	建洲建设工程集团有限公司	资质	建筑工程施工总承包二级[新]
		业绩	1. 开泰楼二期工程临街商业楼 2. 竹溪福安国际大酒店装修改造工程 3. 新世纪商场改建项目
3	北京亿尊装饰工程有限公司	资质	建筑工程施工总承包二级[新]
		业绩	1. 朝阳区景辉街33号院1号楼42层局部内装修工程 2. 阳光保险大厦31-33层精装修项目 3. 北京市海淀区翠湖南环路13号院4号楼装修改造工程 4. 石景山区中关村科技园石景山园

			北Ⅱ区西井地块土地一级开发项目1606-034地块B1商业用地项目(1#商业楼等4项)1#商业楼公共区域装修工程 5. 理想汽车北京研发总部3#试验车间-1-2 层局部改造工程
--	--	--	--



二、提出异议的渠道和方式

如有异议请通过电子化招标平台（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）提出并上传加盖CA印章的异议文件，并同时与招标代理机构经办人联系，胡玉成 13351722890。
被否决的投标人：_____

三、其他公示内容

无

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市住房和城乡建设委员会
监督部门电话：010-55524552

五、联系方式

招标人：北京金隅兴港科技发展有限公司
地址：北京市大兴区庆祥北路3号院1号楼1层106
联系人：张欢
电话：010-69299915
电子邮件：/
招标代理机构：北京中天恒达工程咨询有限责任公司
地址：北京市海淀区中关村南大街17号韦伯时代中心C座2308室
联系人：胡玉成
电话：13351722890
电子邮件：zthdzbd12016@163.com

六、开标、评标情况

高新产业园A6号楼C区基础设施完善项目：

(一) 通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	北京市建筑装饰设计工程有限公司
2	建洲建设工程集团有限公司
3	北京亿尊装饰工程有限公司
4	中恬建设集团有限公司
5	北京当代创新建设工程有限责任公司
6	中昊欣源建设集团有限公司
7	双蓝建设有限公司



(二) 开标记录

序号	投标人	投标价格（元）	投标工期/服务期（日历天）	质量标准	拟派项目经理
1	中恬建设集团有限公司	/	/	/	/
2	北京市建筑装饰设计工程有限公司	5960064.1	105	合格	苗玉龙
3	北京亿尊装饰工程有限公司	5990247.33	105	合格	宋贵永
4	双蓝建设有限公司	/	/	/	/
5	中昊欣源建设集团有限公司	/	/	/	/
6	北京当代创新建设工程有限责任公司	6005338.74	105	合格	曾福山
7	建洲建设工程集团有限公司	5680585.5	105	合格	白珠峰

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5
北京亿尊装饰工程有限公司	投标报价	90	90	90	90	90
	信誉评审	61.5	61.5	61.5	61.5	61.5
	施工组织设计评审	52	62	63	66	58.5
建洲建设工程集团有限公司	投标报价	88	88	88	88	88
	信誉评审	71.25	71.25	71.25	71.25	71.25
	施工组织设计评审	54	72	70	76	60
北京市建筑装饰设计工程有限公司	投标报价	90	90	90	90	90
	信誉评审	86.75	86.75	86.75	86.75	86.75
	施工组织设计评审	67.5	88	91	89.5	84.5
北京当代创新建设工程有限责任公司	投标报价	85	85	85	85	85
	信誉评审	95.42	95.42	95.42	95.42	95.42
	施工组织设计评审	51	61	66.5	61.5	59.5