

2026年昌平区中小学校园食堂质量提升改造项目（六标段）中标候选人公示

（招标项目编号：S110000A001044141010）



2026年昌平区中小学校园食堂质量提升改造项目（六标段）（招标项目编号：221F0SG202600053），建设单位名称：北京市昌平区教育委员会，建设地点：昌平区昌平区，评标日期：2026年8月4日，经评标委员会评审，确定2026年昌平区中小学校园食堂质量提升改造项目（六标段）的中标候选人，现公示如下：

一、中标候选人

2026年昌平区中小学校园食堂质量提升改造项目（六标段）：

（一）基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京昌水建筑有限公司	95.63
2	北京城建远东建设投资集团有限公司	90.15
3	北京市大兴区建设集团有限公司	90.12

（二）中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	北京昌水建筑有限公司	杨洋	建筑工程二级注册建造师；京2112016201864429	/
2	北京城建远东建设投资集团有限公司	董印宁	建筑工程一级注册建造师；京1112021202203264	/
3	北京市大兴区建设集团有限公司	曹承祥	建筑工程一级注册建造师；京1112022202301596	/

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
----	---------	----------	---------------	----

1	北京昌水建筑有限公司	王寇	中级工程师 ； ZGC05114371	/
2	北京城建远东建设投资集团 有限公司	刘鑫	正高级工程师 ； ZGA05011201	/
3	北京市大兴区建设集团有限 公司	王志兴	高级工程师 ； ZGB05075998	/

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京昌水建筑有限公司	响应招标文件的资格能力，满足招标文件要求
2	北京城建远东建设投资集团 有限公司	响应招标文件的资格能力，满足招标文件要求
3	北京市大兴区建设集团有限 公司	响应招标文件的资格能力，满足招标文件要求

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京昌水建筑有限公司	资质	建筑工程施工总承包一级[新]
		业绩	1、项目名称：昌平区敬老院建设工程 2、项目名称：北京市昌平区2021年老旧小区综合整治工程--城北街道一标段（大三尖（91号楼、93号楼）、后石王庙18号、石坊院、清秀园、东关北里、北城根） 3、项目名称：北京市昌平区2021年老旧小区综合整治工程-龙兴园中区、新康园小区 4、北京市昌平区2022年第二批老旧小区综合整治项目-北七家镇冠雅苑、王府花园
2	北京城建远东建设投资集团有限公司	资质	建筑工程施工总承包一级[新]
		业绩	1、项目名称：北京市顺义区顺义新城第5街区SY00-0005-6033、6035地块二类居住用地、6034地块托幼用地项目 2、项目名称：东坝北西区域项目回迁安置房工程三标段 3、项目名称：机器人产业园项目
3	北京市大兴区建设集团有限公司	资质	建筑工程施工总承包一级[新]

		业绩	1、项目名称：大兴新城核心区垠坛安置房项目（DX00-0103-6002地块）（1#住宅楼等10项） 2、项目名称：同仁医院配套项目（67F1地块） 3、项目名称：大兴区西红门镇新建地区棚户区改造土地开发项目（A片区）DX04-0202-6002地块

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过电子化招标平台向招标人或招标代理机构提出加盖单位CA电子印章的书面异议文件

被否决的投标人：_____

三、其他公示内容

／

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市昌平区住房和城乡建设委员会

监督部门电话：010-89716055

五、联系方式

招标人：北京市昌平区教育委员会

地址：北京市昌平区南环东路1号广电大厦

联系人：赵老师、樊老师

电话：010-69711464

电子邮件：／

招标代理机构：北京京园诚得信工程管理有限公司

地址：北京市昌平区科技园区昌盛路12号院9号楼-1至3层101内202-206室

联系人：王志颖、张文丽

电话：010-89713391

电子邮件：bjjyzbb@bj-jy.com

六、开标、评标情况

2026年昌平区中小校园食堂质量提升改造项目（六标段）：

(一) 通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	北京长安建筑工程有限公司
2	北京经开城发建设集团有限公司
3	泛华建设集团有限公司
4	北京市大兴区建设集团有限公司
5	北京昌水建筑有限公司
6	北京城建远东建设投资集团有限公司
7	北京城乡建设集团有限责任公司

(二) 开标记录

序号	投标人	投标价格（元）	投标工期/服务期（日历天）	质量标准	拟派项目经理
1	北京长安建筑工程有限公司	4597716.61	30	合格	赵然
2	北京经开城发建设集团有限公司	4597534.41	30	合格	袁凤凤
3	泛华建设集团有限公司	4550044.18	30	合格	高敬
4	北京市大兴区建设集团有限公司	4603506.89	30	合格	曹承祥
5	北京昌水建筑有限公司	4590906.57	30	合格	杨洋
6	北京城建远东建设投资集团有限公司	4598602.25	30	合格	董印宁
7	北京城乡建设集团有限责任公司	4598808.7	30	合格	钟鸣

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
北京昌水建筑有限公司	投标报价	100	100	100	100	100	100	100
	信誉评审	74.25	74.25	74.25	74.25	74.25	74.25	74.25
	施工组织设计评审	92	86	83	85.5	90.5	91	92.5
泛华建设集团有限公司	投标报价	97	97	97	97	97	97	97
	信誉评审	67.43	67.43	67.43	67.43	67.43	67.43	67.43
	施工组织设计评审	72.5	75.5	74.5	65	75.5	83.5	89.5
北京长安建筑工程有限公司	投标报价	95	95	95	95	95	95	95
	信誉评审	89.33	89.33	89.33	89.33	89.33	89.33	89.33
	施工组织设计评审	66	71.5	66	56.5	65.5	71	73
北京城乡建设集团有限责任公司	投标报价	95	95	95	95	95	95	95
	信誉评审	95.33	95.33	95.33	95.33	95.33	95.33	95.33
	施工组织设计评审	57	65	61.5	53	67	65.5	77
北京经开城发建设集团有限公司	投标报价	95	95	95	95	95	95	95
	信誉评审	82.85	82.85	82.85	82.85	82.85	82.85	82.85
	施工组织设计评审	63	68	68	49.5	67.5	60	78.5
北京市大兴区建设集团有限公司	投标报价	95	95	95	95	95	95	95
	信誉评审	97	97	97	97	97	97	97
	施工组织设计评审	77.5	78	73.5	69.5	77	81.5	80
北京城建远东建设投资有限公司	投标报价	95	95	95	95	95	95	95
	信誉评审	95.38	95.38	95.38	95.38	95.38	95.38	95.38
	施工组织设计评审	74	77	77	66.5	80.5	79.5	88