

投标人商务信息公示表

编号	投标人名称	企业业绩		在施或新承接工程 (如有)	拟派项目负责人			技术负责人 (如有)		
1	北京城建七建设工程有限公司	业绩 1	项目名称: 两园之间棚改安置房项目二期六标段 建设单位: 北京市安达房地产开发有限公司 建设规模: 131980.69 平方米 合同金额: 539076270.53 元 开工日期: 2021 年 06 月 30 日 竣工日期: 2024 年 01 月 25 日 项目负责人: 史喜明	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: /元 开工日期: /年/月/日 竣工日期: /年/月/日 项目负责人: /	业绩 1	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: /平方米 合同金额: /元 开工日期: /年/月/日 竣工日期: /年/月/日 项目负责人: /	业绩 1	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: /平方米 合同金额: /元 开工日期: /年/月/日 竣工日期: /年/月/日 项目负责人: /		
		业绩 2	项目名称: 朝阳区东郊农场保障房 ABCD 地块(棚户区改造定向安置房)项目 (A5#住宅及配套楼等 9 项) 建设单位: 北京东方瑞平房地产开发有限公司 建设规模: 132773 平方米 合同金额: 1065163112.46 万元 开工日期: 2021 年 04 月 08 日 竣工日期: 2024 年 09 月 25 日 项目负责人: 唐清泉	/		业绩 2		/	业绩 2	/
		业绩 3	项目名称: 朝阳区东郊农场保障房 ABCD 地块(棚户区改造定向安置房)项目 (A1#住宅楼等 14 项) 建设单位: 北京东方瑞平房地产	/	工作年限	20 年	工作年限	19 年		

			开发有限公司 建设规模：159419 平方米 合同金额：857558984.97 元 开工日期：2021 年 04 月 08 日 竣工日期：2024 年 09 月 10 日 项目负责人：于成龙		资格	姓名：杨领辉 专业：建筑工程 等级：一级注册建造师 注册证书编号：京 1342011201106683	资格	姓名：赵玉泽 职称：高级工程师		
2	北京 建工 四建 工程 建设 有限 公司	业绩 1	项目名称：丰台区卢沟桥乡卢沟桥村集体产业用地(卢沟桥宾馆)项目 建设单位：北京卢沟桥金色裕民投资管理公司 建设规模：45466.05 平方米 合同金额：241085039.62 元 开工日期：2021 年 12 月 18 日 竣工日期：2023 年 12 月 31 日 项目负责人：刘斌	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/元 开工日期：/年/月/日 竣工日期：/年/月/日 项目负责人：/	业绩	业绩 1	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/平方米 合同金额：/元 开工日期：/年/月/日 竣工日期：/年/月/日 项目负责人：/	业绩	业绩 1	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/平方米 合同金额：/元 开工日期：/年/月/日 竣工日期：/年/月/日 项目负责人：/
		业绩 2	项目名称：北京市朝阳区王四营乡土地一级开发项目一期 1304-L02、L05 地块 R2 二类居住用地、A334 托幼用地项目 建设单位：北京中绿园房地产开发有限公司 建设规模：110457.30 平方米 合同金额：430543640.72 元 开工日期：2021 年 10 月 30 日 竣工日期：2023 年 12 月 01 日 项目负责人：刘德斌	/		业绩 2	/		业绩 2	/
		业绩 3	项目名称：昌平区史各庄街道集体经济产业用房 CP01-0601-0014、0015 项目(8 号研发楼等 12 项)	/	工作 年限	15 年		工作 年限	27 年	

			建设单位：北京庄联璧合科技服务有限公司 建设规模：122618.46 平方米 合同金额：711866273.57 元 开工日期：2023 年 7 月 19 日 竣工日期：2025 年 8 月 26 日 项目负责人：王超		资格	姓名：李宇思 专业：建筑工程 等级：中华人民共和国一级建造师 注册证书编号：京 1112014201428427	资格	姓名：贾洪振 职称：高级工程师		
3	北京能建集团有限公司	业绩 1	项目名称：门头沟新城 05 街区 MC00-0005-6002 等地块二类居住、基础教育等用地项目（一标段） 建设单位：北京京能京西房地产开发有限公司 建设规模：179484.48 平方米 合同金额：902017218.01 元 开工日期：2022 年 03 月 28 日 竣工日期：2024 年 11 月 06 日 项目负责人：刘启	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/元 开工日期：/年/月/日 竣工日期：/年/月/日 项目负责人：/	业绩	业绩 1		业绩	业绩 1	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/平方米 合同金额：/元 开工日期：/年/月/日 竣工日期：/年/月/日 项目负责人：/
		业绩 2	项目名称：门头沟区永定镇集体租赁住房项目-0032、0033、0034 地块 建设单位：北京市门头沟区永定镇西辛称村经济合作社、北京市门头沟区永定镇栗元庄村经济合作社 建设规模：105300.38 平方米 合同金额：436820316.52 元 开工日期：2020 年 03 月 28 日 竣工日期：2024 年 12 月 19 日 项目负责人：席晓宇	/		业绩 2	/		业绩 2	/

		业绩3	项目名称：朝阳区定南棚户区改造定向安置房项目(中学) 建设单位：北京亿本房地产开发有限公司 建设规模：68639.8 平方米 合同金额：396664930.03 元 开工日期：2020 年 12 月 20 日 竣工日期：2024 年 8 月 12 日 项目负责人：尹友俊	/	工作年限	22 年		工作年限	24 年	
		业绩4	项目名称：东坝北西区域项目回迁安置房工程二标段 建设单位：北京京投兴朝置地有限公司 建设规模：74919.32 平方米 合同金额：348233294.82 元 开工日期：2021 年 04 月 06 日 竣工日期：2023 年 08 月 31 日 项目负责人：张磊	/		资格	姓名：陈志刚 专业：建筑工程 等级：一级建造师注册证书 注册证书编号：京 1112013201426924	资格	姓名：谢艳峰 职称：高级工程师	
4	北京住总集团有限责任公司	业绩1	项目名称：北京城市副中心行政办公区二期启动区 FZX-0901-0166 和 FZX-0901-0170 地块项目（原北京城市副中心行政办公区二期启动区 TZ00-0901-0166 和 TZ00-0901-0170 地块项目）、留庄路地下步行通道及附属配套设施项目二标段 建设单位：北京城市副中心工程建设管理办公室、北京城市副中心投资建设集团有限公司 建设规模：160343 平方米 合同金额：134990.50 万元 开工日期：2020 年 8 月 19 日 竣工日期：2023 年 9 月 27 日 项目负责人：李崇福	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/元 开工日期：/年/月/日 竣工日期：/年/月/日 项目负责人：/	业绩	业绩1	项目名称：金隅地产重庆新都会项目(A19-6 地块) 建设单位：重庆金隅大成新都会有限公司 建设规模：199854.24 平方米 合同金额：57091 万元 开工日期：2019 年 11 月 1 日 竣工日期：2021 年 9 月 27 日 项目负责人：罗国栋	业绩	业绩1	项目名称：金隅金钟地块项目 B 地块、C 地块一期工程二标段 建设单位：天津金隅津丽房地产开发有限公司 建设规模：115002.33 平方米 合同金额：33530.07 万元 开工日期：2019 年 4 月 18 日 竣工日期：2021 年 12 月 13 日 项目负责人：王新国
		业绩	项目名称：昌平生命谷产业基地	/		业绩	/		业	/

		2	建设单位：北京中科创新置业有限公司 建设规模：225959 平方米 合同金额：94010.13 万元 开工日期：2022 年 3 月 10 日 竣工日期：2024 年 4 月 30 日 项目负责人：郭海龙			2			绩 2	
		业绩 3	项目名称：开发区河西区 X39 地块十二年一贯制学校新建工程 建设单位：北京经济技术开发区基建办公室 建设规模：119839 平方米 合同金额：87175.88 万元 开工日期：2019 年 3 月 28 日 竣工日期：2021 年 8 月 16 日 项目负责人：王博	/	工作 年限		15 年 	工作 年限		26 年
		业绩 4	项目名称：北京邮件综合处理中心四期工程（机房楼（四期）等 2 项） 建设单位：中国邮政集团有限公司北京市分公司 建设规模：84358 平方米 合同金额：63150.39 万元 开工日期：2021 年 8 月 1 日 竣工日期：2024 年 10 月 22 日 项目负责人：梁向前	/	资格		姓名：邹燕 专业：建筑工程 等级：一级建造师注册证书 注册证书编号：京 1112020202200169	资格	姓名：王文睿 职称：工程师	
		业绩 5	项目名称：北京信息科技大学新校区建设工程第二教学组团及图书信息与教育中心 建设单位：北京信息科技大学 建设规模：79216 平方米 合同金额：50006.61 万元 开工日期：2021 年 8 月 15 日 竣工日期：2024 年 8 月 25 日 项目负责人：余桐	/						

5	河北建设集团股份有限公司	业绩1	项目名称：北京经济技术开发区河西 X78C2 地块综合性商业金融服务业用地项目(商业楼等 3 项) 建设单位：北京尚恒锦祥商业运营管理有限公司 建设规模：162743 平方米 合同金额：48952.2 万元 开工日期：2020 年 7 月 1 日 竣工日期：2022 年 05 月 30 日 项目负责人：李海勤	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/元 开工日期：/年/月/日 竣工日期：/年/月/日 项目负责人：/	业绩	业绩1	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/平方米 合同金额：/元 开工日期：/年/月/日 竣工日期：/年/月/日 项目负责人：/	业绩1	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/平方米 合同金额：/元 开工日期：/年/月/日 竣工日期：/年/月/日 项目负责人：/
		业绩2	项目名称：1#住宅楼等 44 项(19#-- 21#住宅楼、23#--25#住宅楼、27#--39#住宅楼、40-a#住宅楼、40-b#配套楼、41#住宅楼、地面附属用房 A(门房)、地下车库-A) 建设单位：北京滨湖恒兴房地产开发有限公司 建设规模：85438.05 平方米 合同金额：407963710 元 开工日期：2020 年 06 月 09 日 竣工日期：2022 年 09 月 19 日 项目负责人：李明星	/		业绩2		业绩	/
		业绩3	项目名称：平房乡黄渠新村四期	/		工作年限	16 年	工作年限	22 年

			安置房项目(1#住宅楼等 36 项) 建设单位: 北京聚鑫城投置业有限公司 建设规模: 312701.01 平方米 合同金额: 1450301335.48 元 开工日期: 2021 年 03 月 18 日 竣工日期: 2023 年 04 月 18 日 项目负责人: 曹志建		资格	姓名: 郭鹏 专业: 建筑工程 等级: 一级建造师注册证书 注册证书编号: 冀 1132014201414585	资格	姓名: 孙利强 职称: 高级工程师		
6	中铁建工集团有限公司	业绩 1	项目名称: 大兴区黄村镇狼垡集体租赁住房项目(1#集体租赁住宅等 23 项)、(S1 配套公建) 建设单位: 北京兴业利嘉房地产开发有限公司 建设规模: 187141.83 平方米 合同金额: 77533.30 万元 开工日期: 2021 年 09 月 03 日 竣工日期: 2023 年 11 月 30 日 项目负责人: 梅宇	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: /元 开工日期: /年/月/日 竣工日期: /年/月/日 项目负责人: /	业绩	业绩 1		业绩	业绩 1	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: /平方米 合同金额: /元 开工日期: /年/月/日 竣工日期: /年/月/日 项目负责人: /
		业绩 2	项目名称: 城市副中心图书馆 建设单位: 北京城市副中心投资建设集团有限公司 建设规模: 75221.00 平方米 合同金额: 118768.79 万元 开工日期: 2020 年 12 月 01 日 竣工日期: 2023 年 11 月 12 日 项目负责人: 胡祖顺	/		业绩 2	/		业绩 2	/
				业绩 3	项目名称: 顺义区樱花园小区房屋产权置换 A 片区项目二期 建设单位: 北京中铁诺德晨兴房地产开发有限公司 建设规模: 190896.53 平方米 合同金额: 93434.1449 万元 开工日期: 2021 年 09 月 27 日 竣工日期: 2024 年 11 月 21 日	/	工作年限	20 年	工作年限	17 年

			项目负责人：郭翔							
		业绩4	项目名称：海淀区西八里庄0711-653地块B4综合性商业金融服务业用地项目 建设单位：中电科(北京)置业发展有限公司 建设规模：127961 平方米 合同金额：62836.73 万元 开工日期：2020 年 8 月 18 日 竣工日期：2023 年 4 月 25 日 项目负责人：张立佳	/	资格	姓名：李五星 专业：建筑工程 等级：一级建造师注册证书 注册证书编号：京 1112012201324835	资格	姓名：毕信友 职称：高级工程师		
7	中铁建设集团北京工程有限公司	业绩1	项目名称：北京市昌平区北七家镇平坊村土地一级开发项目PF-10 地块 R2 二类居住用地、PF-09 地块 A33 基础教育用地项目 建设单位：北京恒良悦通房地产开发有限公司 建设规模：177238.38 平方米 合同金额：462729000.88 元 开工日期：2022 年 09 月 30 日 竣工日期：2023 年 11 月 22 日 项目负责人：余阳	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/元 开工日期：/年/月/日 竣工日期：/年/月/日 项目负责人：/	业绩	业绩1	 项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/平方米 合同金额：/元 开工日期：/年/月/日 竣工日期：/年/月/日 项目负责人：/	业绩	业绩1	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/平方米 合同金额：/元 开工日期：/年/月/日 竣工日期：/年/月/日 项目负责人：/
		业绩2	项目名称：朝阳区豆各庄乡马家湾村 1306-606 地块 R2 二类居住用地项目 建设单位：北京景盛诚泰置业有限公司 建设规模：133156 平方米 合同金额：504609958.64 元 开工日期：2019 年 02 月 22 日	/		业绩2	/	业绩2	/	

			竣工日期：2021 年 11 月 16 日 项目负责人：孙立权							
		业绩 3	项目名称：北京市朝阳区豆各庄乡水牛坊村 1306-635 地块 R2 二类居住用地、1306-636 地块 A8 社区综合服务用地项目（地下车库）、1#住宅楼等 21 项、1#社区综合服务设施等 4 项 建设单位：北京景盛诚泰置业有限公司 建设规模：148387 平方米 合同金额：563628989 元 开工日期：2021 年 03 月 15 日 竣工日期：2023 年 05 月 10 日 项目负责人：李卫锋	/	工作年限	12 年	工作年限	22 年		
					资格	姓名：孙修展 专业：建筑工程 等级：一级建造师注册证书 注册证书编号：京 112015201634723	资格	姓名：李永生 职称：高级工程师		

