

北京师范大学昌平校园F区1号学生宿舍楼-4号学生宿舍楼建设项目中标候选人公示

(招标项目编号: S110000A001043808001)

北京师范大学昌平校园F区1号学生宿舍楼-4号学生宿舍楼建设项目(招标项目编号: F0SG202600195), 建设单位名称: 北京师范大学, 建设地点: 昌平区北京市昌平区未来科学城沙河高教园CP01-0303街区, 评标日期: 2026年8月3日, 经评标委员会评审, 确定北京师范大学昌平校园F区1号学生宿舍楼-4号学生宿舍楼建设项目 的中标候选人, 现公示如下:

一、中标候选人

北京师范大学昌平校园F区1号学生宿舍楼-4号学生宿舍楼建设项目:

(一) 基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	中国建筑技术集团有限公司	97.75
2	北京城建十六建筑工程有限责任公司	91.35
3	中建三局集团有限公司	89.33

(二) 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	中国建筑技术集团有限公司	薛新利	一级建造师注册证书, 京1112009201118350	1、项目名称: 菏泽市鲁菏红花园小区
2	北京城建十六建筑工程有限责任公司	袁志强	一级建造师注册证书, 京1112011201119409	1、项目名称: 延庆区康庄镇一街村、二街村、三街村棚户区改造和环境整治项目(安置房建设项目)(施工第二标段)
3	中建三局集团有限公司	张磊	一级建造师注册证书, 鄂1422012201210925	1、项目名称: 西寨村城中村改造保利西江月项目1号楼、2号楼、3号楼、4号楼、5号楼、6号楼、1号商业楼、2号商业楼、地下车库(一)

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
----	---------	----------	---------------	----

1	中国建筑技术集团有限公司	张延安	正高级工程师， (2022) 10000090	1、项目名称：海淀区北部地区文化中心
2	北京城建十六建筑工程有限责任公司	李聪	高级工程师， ZGB08037908	1、项目名称：丰台区长辛店镇张家坟棚户区改造安置房项目三标段
3	中建三局集团有限公司	徐忠成	高级工程师， (2018) 1103324	1、项目名称：大兴开发区北区1号地DX00-0301-0144地块F3其他类多功能用地项目

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	中国建筑技术集团有限公司	完全响应招标文件要求的资格能力条件
2	北京城建十六建筑工程有限责任公司	完全响应招标文件要求的资格能力条件
3	中建三局集团有限公司	完全响应招标文件要求的资格能力条件

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	中国建筑技术集团有限公司	资质	建筑工程施工总承包一级[新]
		业绩	1、项目名称：菏泽鲁菏红花园小区 2、项目名称：海尚苑西区 3、项目名称：长治滨湖文旅服务中心建设项目一期工程 4、项目名称：中梁首府
2	北京城建十六建筑工程有限责任公司	资质	建筑工程施工总承包一级[新]
		业绩	1、项目名称：丰台区长辛店镇张家坟棚户区改造安置房项目一标段 2、项目名称：丰台区长辛店镇张家坟棚户区改造安置房项目二标段 3、项目名称：丰台区长辛店镇张家坟棚户区改造安置房项目三标段
3	中建三局集团有限公司	资质	建筑工程施工总承包特级[新]
		业绩	1、项目名称：阿里巴巴北京总部项目(4-1-01研发楼等43项) 2、项目名称：青云店镇中心镇区棚户区改造土地开发D片区项目安置房工程DX08-0300-0026(11#)地块(11-1#住宅楼等8项) 3、项目名称：怀柔科技创新基地

			(A1#科研办公楼等10项) 4、项目名称: 北京市大兴区旧宫镇南街地区棚户区改造回迁安置房项目DX05-0102-0057地块、0059地块(0059-1#住宅楼等10项)
--	--	--	---

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本公示内容有异议的,应当在中标候选人公示期间通过电子化招标平台提出在北京市公共资源交易服务平台(<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>)网上提出,或向招标人、招标代理机构提出加盖公章的异议文件。联系人:王帅军、何兰生,邮箱:63497335@qq.com,联系电话:010-68798117。

被否决的投标人:_____

三、其他公示内容

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市住房和城乡建设委员会
监督部门电话:010-55524552

五、联系方式

招标人:北京师范大学
地址:海淀区新外大街19号
联系人:董肇婷
电话:010-58802694
电子邮件:zfcg@bnu.edu.cn
招标代理机构:北京兴电国际工程管理有限公司
地址:北京市海淀区首体南路9号中国电工大厦7层01
联系人:王帅军、何兰生
电话:15810800975
电子邮件:2641978237@qq.com

六、开标、评标情况

北京师范大学昌平校园F区1号学生宿舍楼-4号学生宿舍楼建设项目：

(一) 通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	中建三局集团有限公司
2	中铁十五局集团有限公司
3	中国一冶集团有限公司
4	中交建筑集团有限公司
5	北京城建十六建筑工程有限责任公司
6	中国新兴建筑工程有限责任公司
7	中国建筑技术集团有限公司

(二) 开标记录

序号	投标人	投标价格（元）	投标工期/服务期（日历天）	质量标准	拟派项目经理
1	中建三局集团有限公司	417714838.66	640	合格	张磊
2	中铁十五局集团有限公司	417553913.29	640	合格	李建涛
3	中国一冶集团有限公司	415407350.07	640	合格	黄正学
4	中交建筑集团有限公司	415315361.44	640	合格	郭帅文
5	北京城建十六建筑工程有限责任公司	414374119.19	640	合格	袁志强
6	中国新兴建筑工程有限责任公司	415572692.45	640	合格	徐生云
7	中国建筑技术集团有限公司	415711117.34	640	合格	薛新利

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7	专家8	专家9
中国一冶集团有限公司	投标报价	99.49	99.49	99.49	99.49	99.49	99.49	99.49	99.49	99.49
	信誉评审	69.5	69.5	69.5	69.5	69.5	69.5	69.5	69.5	69.5
	施工组织设计评审	74	72.5	78	86.5	74	43	54	64.5	79
中建三局集团有限公司	投标报价	96.9	96.9	96.9	96.9	96.9	96.9	96.9	96.9	96.9
	信誉评审	97.9	97.9	97.9	97.9	97.9	97.9	97.9	97.9	97.9
	施工组织设计评审	80	77	77.5	82	78.5	50	49	50	76.5
中交建筑集团有限公司	投标报价	99.4	99.4	99.4	99.4	99.4	99.4	99.4	99.4	99.4
	信誉评审	83.25	83.25	83.25	83.25	83.25	83.25	83.25	83.25	83.25
	施工组织设计评审	64	68.5	69.5	75.5	69.5	49.5	33	38	78.5
中铁十五局集团有限公司	投标报价	97.2	97.2	97.2	97.2	97.2	97.2	97.2	97.2	97.2
	信誉评审	72.5	72.5	72.5	72.5	72.5	72.5	72.5	72.5	72.5
	施工组织设计评审	73	65.5	76.5	81.5	71	47	39.5	41.5	81
中国建筑技术集团有限公司	投标报价	99.79	99.79	99.79	99.79	99.79	99.79	99.79	99.79	99.79
	信誉评审	93	93	93	93	93	93	93	93	93
	施工组织设计评审	93	95.5	88.5	94	94	99.5	98	99	92.5
中国新兴建筑工程有限责任公司	投标报价	99.64	99.64	99.64	99.64	99.64	99.64	99.64	99.64	99.64
	信誉评审	90.17	90.17	90.17	90.17	90.17	90.17	90.17	90.17	90.17
	施工组织设计评审	65	60	67.5	69	64	42.5	34.5	35.5	64.5
北京城建十六建筑工程有限责任公司	投标报价	98.41	98.41	98.41	98.41	98.41	98.41	98.41	98.41	98.41
	信誉评审	96	96	96	96	96	96	96	96	96
	施工组织设计评审	86	83.5	86.5	93.5	87	60.5	42.5	48	90.5