

# 海德西街(黄亦路-西毓顺路)新建道路工程 施工招标

## 资格预审公告

### 1. 招标条件

本工程海德西街(黄亦路-西毓顺路)新建道路工程已由北京经济技术开发区管理委员会以京技管(审)(2026)71号批准建设,招标人为北京亦庄国际开发建设集团有限公司,建设资金来自政府投资(地方),工程出资比例为100%,招标代理机构为中大信(北京)工程咨询有限公司,工程已具备招标条件,现进行公开招标,特邀请有意向的潜在投标人提出资格预审申请。



黄记

### 2. 工程概况与招标范围

2.1 本工程的建设地点大兴区旧宫镇德茂西片区的国际医药创新公园内南起黄亦路,北至西毓顺路。(最终以规划许可文件载明地点为准。)

2.2 本工程的建设规模道路全长约1.16公里,规划为城市次干路,红线宽30米,设计速度采用40千米/小时。道路设计标准横断面采用一幅路形式,中央车行道宽21米,布置2上2下双向4条机动车道和外侧非机动车道,两侧行道树设施带各宽1.5米,两侧人行道各宽2.5米,两侧绿化设施带各宽0.5米。雨水管线自黄亦路北侧至黄亦路,新建d500毫米雨水干管;自海德南路南侧至海德南路,新建d500毫米雨水干管;自海德北路北侧至海德南路,新建d500-d1400毫米雨水干管;自海德北路北侧至西毓顺路,新建d500-d800毫米雨水干管;自西毓顺路北侧至西毓顺路,新建d1000毫米雨水干管;干线总长度为1070.9米;沿线预留d=600~WxH=2800×2000毫米雨水支线,支线长度为314.2米;总长度为1385.1米。污水管线自西毓顺路北侧至海德南路,新建d400毫米污水干管,干线长度为991.9米;沿线预留d400-d500毫米污水支线,支线长度为94.2米;总长度为1086.1米。给水管线自西毓顺路北侧至黄亦路,新建DN200-DN400毫米给水干管,干线长度为1163米;沿线预留DN200-DN600毫米给水支线,支线长度为343.3米;总长度为1506.3米。再生水管线自西毓顺路北侧至黄亦路,新建DN200-DN300毫米再生水干管,干线长度为1164.7米;沿线预留DN200-DN300毫米再生水支线,支线长度为245.9米;总长度为1410.6米。电力管线自黄亦路至西毓顺路,新建12Φ150+2Φ150~□2000×2100毫米电力管道,干线长度为1132.51米;本次规划预留12Φ150+2Φ150~□2000×2100毫米电力支线,支线长度为343.78米;总长度为1476.29米。(最终建设规模以规划许可证载明的数据为准。)合同估算价8005.62(万元)

2.3 本工程的计划工期270日历天

2.4 本工程招标范围包括但不限于海德西街(黄亦路-西毓顺路)新建道路工程、照明工程(含综合杆杆体、基础、照明灯具及照明附属线缆等)、绿化工程、雨水工程、污水工程、给水工程、再生水工程、电力工程、拆改移工程等全部工作。

2.5 其他雨水管线最大管径d=600~WxH=2800×2000毫米;污水管线最大管径d400-d500毫米;给水管线最大管径DN200-DN600毫米;再生水管线最大管径DN200-DN300毫米。

### 3. 申请人资格要求

3.1 本工程资格预审要求申请人具备市政公用工程施工总承包一级[新]及以上资质,近5年(2021年08月28日至2026年08月27日)具有已竣工且经验收合格的道路长度850米(含)以上或单项合同额6000万元(含)以上的市政综合工程业绩(近年类似工程描述)业绩,并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力,其中,申请人拟派项目经理须具备市政公用工程专业注册建造师一级级(含以上级)注册建造师执业资格和有效的安全生产考核合格证书(B本),且在确定中标人时不得担任其他在施建设工程的项目经理。

3.2 本工程资格预审不接受联合体资格预审申请。联合体申请资格预审的,应满足下列要求:

(1) 联合体各方必须按资格预审文件提供的格式签订联合体协议书,明确联合体牵头人和各方的权利义务;

(2) 联合体各方不得再以自己名义单独或加入其他联合体在同一标段中参加资格预审。

3.3 其他要求：\_\_\_\_/\_\_\_\_

## 4. 申请人信誉要求

### 4.1 失信被执行人

本工程资格预审采用失信被执行人\_\_\_\_否决性\_\_\_\_（限制性/否决性）惩戒方式。

### 4.2 施工安全风险企业

本工程资格预审对施工安全风险企业\_\_\_\_采用\_\_\_\_（采用/不采用）否决性惩戒。

### 4.3 其他信誉要求：\_\_\_\_/\_\_\_\_

## 5. 资格预审方法

本工程资格预审评审方法采用有限数量制。

## 6. 资格预审文件的获取

凡有意参与且资质符合本章第3.1款规定的，方可于\_\_\_\_2026\_\_\_\_年\_\_\_\_08\_\_\_\_月\_\_\_\_28\_\_\_\_日\_\_\_\_10\_\_\_\_时\_\_\_\_00\_\_\_\_分至\_\_\_\_2026\_\_\_\_年\_\_\_\_09\_\_\_\_月\_\_\_\_02\_\_\_\_日\_\_\_\_10\_\_\_\_时\_\_\_\_00\_\_\_\_分，通过远程或者到招标投标交易场所使用数字身份认证锁登录电子化平台（网址：\_\_\_\_<https://ggzyfw.beijing.gov.cn>\_\_\_\_）下载资格预审文件。

## 7. 资格预审申请文件的递交

凡下载资格预审文件者，方可通过远程或者到招标投标交易场所使用数字身份认证锁登录电子化平台（网址：<https://ggzyfw.beijing.gov.cn>）上传资格预审申请文件，上传成功后平台自动生成的回执时间即为递交成功时间，申请人应保留成功上传回执。本工程递交资格预审申请文件截止时间（申请截止时间，下同）为\_\_\_\_2026\_\_\_\_年\_\_\_\_09\_\_\_\_月\_\_\_\_09\_\_\_\_日\_\_\_\_10\_\_\_\_时\_\_\_\_00\_\_\_\_分。

电子化平台中无资格预审申请文件，且不能出示成功递交回执的；或回执载明的传输时间超出资格预审文件规定资格预审申请文件递交截止时间的，招标人不予受理。

## 8. 发布公告的媒介

本工程资格预审公告已在北京市公共资源交易服务平台（全国公共资源交易平台（北京市），网址：<https://ggzyfw.beijing.gov.cn>）上发布，同时在\_\_\_\_中国招标投标公共服务平台\_\_\_\_（发布公告的媒介名称）上发布。

## 9. 招标投标行政监督部门

本工程的招标投标行政监督部门：\_\_\_\_北京经济技术开发区开发建设局\_\_\_\_。

## 10. 联系方式

|                               |                            |
|-------------------------------|----------------------------|
| 招 标 人：北京亦庄国际开发建设集团有限公司        | 招标代理机构：中大信(北京)工程咨询有限公司     |
| 地 址：北京市北京经济技术开发区西环南路36号院8号楼5层 | 地 址：北京经济技术开发区亦城时代T7商务楼1905 |
| 联 系 人：赵蕾                      | 联 系 人：栗天宇                  |
| 电 话：010-67802127              | 电 话：18613898025            |

电子邮件： /

电子邮件： 810152370@qq.com

招标人项目负责人：赵蕾

招标人项目负责人联系电话：010-67802127

招标人内部纪检监督联系方式：010-67802037

受理异议的联系人和联系方式： 赵蕾 010-67802127

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）

日期： 2026 年 08 月 28 日