

合格申请人商务信息公示表（投标人商务信息公示表）

编号	投标人名称	企业业绩		在施或新承接工程 (如有)		拟派项目负责人		技术负责人（如有）	
1	北京住总集团有限责任公司	业绩一	项目名称：北京城市副中心住房项目（0701街区）B#地块第一标段 建设单位：北京市保障性住房建设投资中心 建设规模：170000平方米 合同金额：986691396.12元 开竣工日期：2019年12月31日-2023年12月29日 项目负责人：闫明	项目名称：农业中关村综合科研中心4号中心(施工) 建设单位：北京市平谷区联扶实业管理有限公司 建设规模：38100平方米 合同金额：25752万元 开竣工日期：205.03.23-2026.08.04 项目负责人：许世宁	业绩	/	业绩	业绩一	/
			业绩二	项目名称：昌平生命谷产业基地 建设单位：北京中科创新置业有限公司 建设规模：225959平方米 合同金额：940101300.18元 开竣工日期：2022年3月10日-2024年4月30日 项目负责人：郭海龙					
		业绩三	项目名称：丰台区久敬庄路南侧棚户区改造安置房项目一标段 建设单位：北京南苑嘉盛置业有限公司 建设规模：182875.88平方米 合同金额：1172618279.97元 开竣工日期：2022年10月1日-2024年9月30日 项目负责人：张强	/	工作年限	24年	工作年限	35年	
					资格	建造师姓名：董浩 专业：建筑工程 等级：一级 注册证书编号：京1112009200915043	资格	姓名：邓良平 专业：建筑工程 职称：高级工程师	

合格申请人商务信息公示表（投标人商务信息公示表）

编号	投标人名称	企业业绩		在施或新承接工程 (如有)	拟派项目负责人		技术负责人（如有）	
1	中国建筑技术集团有限公司	业绩一	项目名称：图书馆 建设单位：北京大学医学部 建设规模：13000平方米 合同金额：154357398.05元 开竣工日期：2021年7月23日-2022年9月30日 项目负责人：丁保华	/	业绩一	项目名称：图书馆 建设单位：北京大学医学部 建设规模：13000平方米 合同金额：154357398.05元 开竣工日期：2021年7月23日-2022年9月30日 项目负责人：丁保华	业绩一	项目名称：海淀区北部地区文化中心 建设单位：北京市海淀区温泉镇人民政府 建设规模：88100平方米 合同金额：55267.026068万元 开竣工日期：2013.8.26-2015.9.25 项目负责人：田茂锦
		业绩二	项目名称：年产3万吨锂离子电池负极材料石墨化项目 建设单位：贝特瑞(四川)新材料科技有限公司 建设规模：37411.34平方米 合同金额：11868万元 开竣工日期：2022.05.13-2024.12.02 项目负责人：周维善	/	业绩	/	业绩二	/
		业绩三	项目名称：海尚苑西区 建设单位：三河市湘德房地产开发有限公司 建设规模：146411.81平方米 合同金额：263100333.92元 开竣工日期：2021.7.04-2024.6.24 项目负责人：黄安全	/	工作年限	23年	工作年限	26年
					资格	建造师姓名：丁保华 专业：建筑工程 等级：一级 注册证书编号：京1112012201222468	资格	姓名：张延安 专业：管理工程 职称：高级工程师

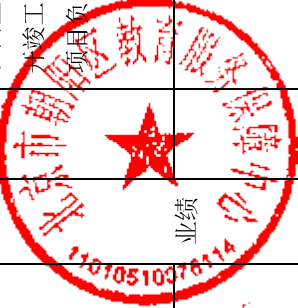
合格申请人商务信息公示表（投标人商务信息公示表）

编号	投标人名称	企业业绩	在施或新承接工程 (如有)	拟派项目负责人	技术负责人（如有）
1	北京六建集团有限责任公司	业绩一 项目名称：城市副中心职工周转房六合村项目行政办公地块（C08）行政办公部分及北京城市副中心住房项目（0701街区）行政办公地块（C08）商业配套项目 建设单位：北京城市副中心工程建设管理办公室、北京市保障性住房建设投资中心 建设规模：160363.87平方米 合同金额：1453897969.69元 开竣工日期：2021年3月12日-2023年11月13日	项目名称：朝阳区平房乡黄杉木店亮马厂安置房项目（西区）（1#住宅楼等23项）（1#至4#住宅楼S-1#配套楼、0318-01地下室1） 建设单位：北京聚鑫城投资有限公司 建设规模：72348.86平方米 合同金额：424674142.88元 开竣工日期：2025.02.15-2027.11.30 项目负责人：田文龙	业绩一 /	业绩一 /
		业绩二 项目名称：丰台区科技园区东区三期1516-51号地块商业金融用地项目 建设单位：北京市四合庄兴鹏投资管理中心 建设规模：124207平方米 合同金额：520129029.56元 开竣工日期：2018年5月14日-2023年3月30日 项目负责人：周宇	/	业绩二 /	业绩二 /
		业绩三 项目名称：海 淀 北 部 地 区 整 体 开 发永丰产 业基地（新）HD00-0403-013、122地块R2二类居住用地、A33基础教育用地项目（二标段） 建设单位：北京建海汇合房地产开发有限公司 建设规模：122846.8平方米 合同金额：493800557.43元 开竣工日期：2020年11月16日-2023年8月22日 项目负责人：孟晓勇	/	业绩三 /	业绩三 /

		业绩 四	项目名称：香山一期安置房项目B地块工程 建设单位：北京香山旅游文化发展有限公司 建设规模：202446.13平方米 合同金额：1040007868.28元 开竣工日期：2018年9月16日-2023年3月15日 项目负责人：闫绍华	/	工作年限	28年	工作年限	30年
					资格	建造师姓名：孟晓勇 专业：建筑工程 等级：一级 注册证书编号：京1112012201221746	资格	姓名：周文武 专业：建筑工程 职称：高级工程师



合格申请人商务信息公示表（投标人商务信息公示表）						
编号	投标人名称	企业业绩	在施或新承接工程（如有）	拟派项目负责人		
1	北京房地集团有限公司	业绩 项目名称：丰台区花乡羊坊村棚户区改造和环境整治项目二期回迁房 建设单位：北京亚雄房地产开发有限公司 建设规模：85011.59 平方米 合同金额：38282 万元 开竣工日期：2019. 08. 26-2023. 04. 26 项目负责人：孙小明	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	业绩 项目名称：丰台区花乡羊坊村棚户区改造和环境整治项目二期回迁房 建设单位：北京亚雄房地产开发有限公司 建设规模：85011.59 平方米 合同金额：38282 万元 开竣工日期：2019. 08. 26-2023. 04. 26 项目负责人：孙小明	业绩 项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	技术负责人（如有） 项目名称： 建设单位： 建设规模：平方米 合同金额：万元 开竣工日期： 项目负责人：
		业绩 项目名称：昌平新城东区三期土地一级开发项目 CP06-1002-0001 地块 R2 二类居住用地项目 建设单位：北京昌信同泰置业有限公司 建设规模：171476.936 平方米 合同金额：93673 万元 开竣工日期：2023. 07. 11-2025. 12. 18 项目负责人：蔡中伟	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	业绩 项目名称： 建设单位： 建设规模：平方米 合同金额：万元 开竣工日期： 项目负责人：	业绩 项目名称： 建设单位： 建设规模：平方米 合同金额：万元 开竣工日期： 项目负责人：	



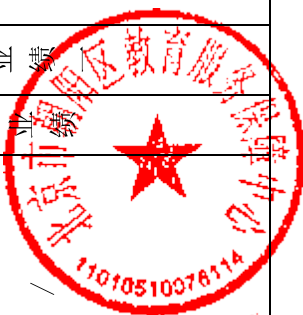
Handwritten signature of the project manager, Cai Zhongwei (蔡中伟).

合格申请人商务信息公示表(投标人商务信息公示表)					
编号	投标人名称	企业业绩	在施或新承接工程(如有)	拟派项目负责人	技术负责人(如有)
	北京城建一建发展有限公司	业绩一 项目名称:门头沟区三家店粮库棚改定向安置房项目(施工) 建设单位:北京京粮泰兴房地产有限公司 建设规模:176997.23 m ² 合同金额:86634.31 万元 开工日期:2020 年 8 月 26 日 竣工日期:2023 年 4 月 16 日 项目负责人:王锋	项目名称:房山区拱辰街道 FS00-01110-0018、0028、0035 地块基础教育、二类居住用地项目(0035-1#住宅楼等 29 项,幼儿园等 3 项) 建设单位:北京城建瑞泰投资发展有限公司 建设规模:114504.61 m ² 合同金额:55087.68 万元 开工日期:2025 年 01 月 22 日-2027 年 06 月 23 日 项目负责人:张君	业绩一 /	业绩一 /
		业绩一 项目名称:朝阳区定南棚户区改造定向安置房项目(二标段) 建设单位:北京亿本房地产开发有限公司 建设规模:168214 m ² 合同金额:80812.77 万元 开工日期:2020 年 5 月 15 日-2024 年 12 月 31 日 项目负责人:宗艳冬		业绩一 /	业绩二 /
		业绩一 项目名称:北京北汽越野车棚改定向安置房项目一期		工作年限 25 年	工作年限 32 年
		业绩一 项目名称:北京北汽越野车棚改定向安置房项目一期		工作年限 25 年	工作年限 32 年

附件：合格申请人商务信息公示表

合格申请人商务信息公示表（投标人商务信息公式表）

编号	投标人名称	企业业绩		在施或新承接工程（如有）	拟派项目负责人			技术负责人（如有）	
		业绩	业绩		业绩一	业绩二	业绩三		
1	中国建筑第五工程局有限公司	项目名称：永旺梦乐城长沙湘江新区项目建设工程 建设单位：长沙梦乐城湘江新区开发有限公司 建设规模：236249.96 平方米 合同金额：71831 万元 开工日期：2024 年 05 月 15 日 竣工日期：2025 年 05 月 22 日 项目负责人：姜鹏霄	项目名称：永旺梦乐城长沙湘江新区项目建设工程 建设单位：长沙梦乐城湘江新区开发有限公司 建设规模：236249.96 平方米 合同金额：71831 万元 开工日期：2024 年 05 月 15 日 竣工日期：2025 年 05 月 22 日 项目负责人：姜鹏霄	项目名称：北京市通州区宋庄镇 TZ01-0111-0001、0002、0003 地块村庄产业用地集体经营性建设用地项目（01-1#办公等 18 项） 建设单位：北京宋庄青艺工坊置业有限公司 建设规模：118973.6860 平方米 合同金额：70425.862337 万元 开工日期：2024 年 9 月 26 日 竣工日期：2026 年 11 月 10 日 项目负责人：曾祥宇	业绩一	业绩二	业绩三	业绩	/



姜鹏霄



合格申请人商务信息公示表（投标人商务信息公示表）					
编号	投标人名称	企业业绩	在施或新承接工程（如有）	拟派项目经理	技术负责人（如有）
1	中建三局集团有限公司 建设工程管理部 责任公司	业绩一 项目名称：半山名苑 3.1 期 1 号楼及 3.2.2 期（10-14 号楼、南区地下室）项目 建设单位：惠州市仲恺鹏基投资有限公司 建筑面积：147983.85 平方米 合同金额：306970763.65 元 开工日期：2020 年 08 月 28 日- 2022 年 9 月 29 日 项目负责：邱鹏	项目名称：新建合肥百大肥西农产品物流园项目一期住宅区（A 地块）项目东区 1 号、5 号、6 号、8 号、11 号、12 号、15 号、16 号楼、地库（东区）二期 建设单位：肥西丰沃置业有限公司 建设规模：面积 66124.59 平方米 合同金额：21115.42 万元 开工日期：2024 年 12 月 25 日-2027 年 02 月 09 日 项目负责：焦鹏	业绩一 项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：平方米 合同金额：万元 开工日期：/ 项目负责：	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：平方米 合同金额：万元 开工日期：/ 项目负责：
		业绩二 项目名称：华润广州增城三联村 082 地块项目 建设单位：广州增城区润景置业有限公司 建设规模：总建筑面积 369390 平方米 合同金额：1218532197.71 元 开工日期：2019 年 1 月 23 日- 2021 年 8 月 9 日 项目负责：李艳东	项目名称：深圳国际农业食品创新中心 项目施工总承包 建设单位：深圳市建筑工务署教育工程管理中心 建设规模：面积 42000 平方米 合同金额：57900 万元 开工日期：2024 年 12 月 31 日-2027 年 08 月 01 日 项目负责：余凡	业绩一 项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：平方米 合同金额：万元 开工日期：/ 项目负责：	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：平方米 合同金额：万元 开工日期：/ 项目负责：
		业绩三 项目名称：安托山 10-03 地块保障房项目 建设单位：华润（深圳）有限公司 建设规模：建筑面积 102586.56 平方米 合同金额：307282872.96 元 开工日期：2021 年 2 月 10 日- 2024 年 1 月 25 日 项目负责：方刚		工作年限 13 年	姓名：袁小兵 职称：高级工程师
		业绩四 项目名称：商务办公楼（自编：广铝、远大总部经济大厦） 建设单位：广铝集团有限公司、广州远大置业有限公司 建设规模：建筑面积 209342.4 平方米 合同金额：277008754.42 元 开工日期：2015 年 12 月 2 日- 2023 年 4 月 10 日 项目负责：洪炎		资格 建造师姓名：马刚强 专业：建筑工程 等级：一级注册建造师 注册证书编号：鄂 1422017201827403	资格

