

昌平区朱辛庄新区（二期）土地一级开发项目CP01-0801-0060等地块-云新西路(辛庄中街-七辛中街)、云新东路(辛庄中街-七辛中街)、辛庄中街（云新东路-农学院东路）道路及管线工程（勘察）招标公告

(招标编号：)

一、招标条件

本招标项目 昌平区朱辛庄新区（二期）土地一级开发项目CP01-0801-0060等地块-云新西路(辛庄中街-七辛中街)、云新东路(辛庄中街-七辛中街)、辛庄中街（云新东路-农学院东路）道路及管线工程（勘察） 已由 北京市发展和改革委员会 以 《关于昌平区朱辛庄新区二期土地一级开发项目核准的批复》 批准建设，招标人为 北京未来科学城置汇建设有限公司 ，投资额为 2131.834 万元，建设资金来自 政府投资 ， 项目出资比例为 100% 。项目已具备招标条件，现进行公开招标 。

二、项目概况和招标范围

本次招标项目的建设地点：北京市 昌平区 云新西路南起辛庄中街，北至七辛中街；云新东路南起辛庄中街，北至七辛中街；辛庄中街西起云新东路，东至农学院东路。

规模：地上建筑规模： 道路工程：道路长约476.5米，规划为城市支路，红线宽20米，设计速度30公里/小时。 ；地下建筑规模： （1）雨水工程：新建DN1000毫米雨水管线，干线长约296米，支线长约50米。新建DN700 毫米雨水管线，干线长约145米，支线长约27米。（2）污水工程：新建DN400毫米污水管线，干线长约437米，支线长约73米。（3）给水工程：新建DN300毫米给水管线，干线长约488米，支线长约68米。（4）再生水工程：新建DN300毫米再生水管线，干线长约291米，支线长约40米。 ；建筑面积： 0 m² ；建筑高度： 0 ；长度： 476.5 m ；

招标范围： 本项目道路及管线工程勘察工作。包括：道路及管线工程初步设计及施工图设计所需的工程地质、水文地质、地下埋藏物等全部勘察工作。 ；招标内容： 勘察 。

三、投标人资格要求

投标人需具备： 岩土工程(勘察)专业资质乙级及以上 。

本次招标项目 ： 不接受 联合体投标。

四、是否有投标补偿

是否有投标补偿： 否。

五、招标文件的获取

获取时间： 2026-08-13 09:30:00 至 2026-08-17 17:00:00

获取地址：使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统（网址：<https://zhjy.bcactc.com/zhjy/>） 下载招标文件并保存下载成功回执。未注册的投标人请先在北京市公共资源综合交易系统按注册操作说明进行注册并绑定数字证书。

六、投标文件的递交

递交截止时间： 2026-09-02 16:00:00	
递交方式： 网络递交文件	
递交地址： 北京市公共资源综合交易系统 https://zhjy.bcactc.com/zhjy/	
七、其他公告内容	
公告说明： 1、本次招标采用资格后审方式，不限制投标单位名额。 2、本次招标采用电子化招标投标方式。 3、凡有意参加投标者，请使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统（网址： https://zhjy.bcactc.com/zhjy/ ）。未办理数字身份认证锁的投标人请先在北京市公共资源综合交易系统按注册操作说明进行注册并获取数字身份认证锁。 4、开标及评标地址（北京市公共资源交易综合分平台）：北京市政务服务中心十一层（北京市丰台区西三环南路1号，联系电话:13581614410）。	
八、监督部门	
本次招标项目的监督部门为： 北京市规划和自然资源委员会	
监督部门联系电话： 010-80858586	
九、联系方式	
招 标 人：北京未来科学城置汇建设有限公司	招标代理机构：北京京城招建设工程咨询有限公司
地 址：北京市昌平区小汤山镇未来科学城北 未来视界C座	地 址：北京市海淀区花园东路泰兴大厦8层
联 系 人： 邓工	联系 人： 李紫晗
电 话： 010-61769388	电 话： 17710417174
电子邮件： /	电 子 邮 件： lizihan@capitender.com
招标人项目负责人： 邓工	
项目负责人联系电话： 010-61769388	
内部纪检监督联系方式： 010-61769388	
2026年08月13日	

返回