

(三) 东城区西总布街区直管公房申请式退租及恢复性修建项目(外交部街 26 号等 4 个院落)

监理项目合格申请人商务信息公示表

编号	申请人名称	企业业绩		在施或新承接工程 (如有)	拟派项目总监理工程师			拟派技术负责人(如有)		
		业	绩		业	绩	业	业	绩	绩
1	北京地厚工程管理有限公司	业	绩 1	项目名称: 盛吉盛高端装备研发制造基地项目 建设单位: 盛吉盛半导体科技(北京)有限公司 建设规模: 约40000平方米 合同金额: 157.00万元 开竣工日期: 2023.7.15-2025.3.31 总监理工程师: 高咏	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: / 总监理工程师: /	业绩 1	项目名称: 大兴区旧宫镇德茂 B 街区 DX05+0200+6003 地块养老项目 建设单位: 北京市南郊农场有限公司 建设规模: 13582 平方米 合同金额: 123.60525 万元 开竣工日期: 2022.12.31-2024.01.20	业绩 1	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: /	业绩 1
		业	绩 2	项目名称: 华卓精科半导体装备关键委部件研发制造二期项目(1#生产厂房等 5 项) 建设单位: 北京华卓精科科技股份有限公司 建设规模: 68935.43 平方米 合同金额: 120 万元 开竣工日期: 2021.6.16-2024.4.16 总监理工程师: 高咏	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: / 总监理工程师: /		项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: /		业绩 二	
		业		项目名称: 中国科学院大学老旧	/	.....	.....	...	.....	

		绩 3	小区综合整治项目（子项一：北京市石景山区玉泉路 19 号） 建设单位：中国科学院大学 建设规模：27712.71 平方米 合同金额：32.71 万元 开 竣 工 日 期：2024.2.27-2025.7.3 总监理工程师：于学祥				...	
		业 绩 4	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 总监理工程师：/	/	工作年限	26 年	工作年限	/
					资 格	总监理工程师姓名：刘高利 专业：房屋建筑工程 等级：注册监理工程师 注册证书编号：41010931	资 格	/

备注:本表适用于合格申请人公示，投标人所填报的资料须是完全真实和准确的，并愿为此承担任何相关的法律责任。

投标人:北京地厚工程管理有限公司(盖企业 CA 电子印章) 法定代表人或授权代理人: （盖个人 CA 电子印章） 日期: 2026 年 08 月 24 日



十二、其他材料（如有）

东城区西总布街区直管公房申请式退租及恢复性修建项目(外交部街 26 号等 4 个院落)

监理项目合格申请人商务信息公示表

编号	投标人名称	企业业绩	在施或新承接工程（如有）	拟派总监理工程师	拟派技术负责人（如有）
1	北京远达国际工程管理有限公司	业绩 1 项目名称：皇姑区三台子二、三号地项目二期商业项目 建设单位：沈阳润嘉房地产开发有限公司 建设规模：190000 平方米 合同金额：485.690369 万元 开竣工日期：2022 年 3 月 10 日至 2023 年 10 月 20 日 总监理工程师：王成铖	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 总监理工程师：/	业绩 1 项目名称：包头中冶校园南路小区二期建设项目工程监理——中冶世家水晶城 建设单位：包头中冶正盛置业有限公司 建设规模：194112.33 平方米 合同金额：/万元 开竣工日期：2014 年 12 月 5 日至 2016 年 6 月 30 日 总监理工程师：孟栩	业绩 1 项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 总监理工程师：/
		业绩 2 项目名称：北京城市副中心 1202 街区 FZX-1202-0001 地块 F3 其他类多功能用地项目（1# 办公楼等 4 项）监理	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/	业绩 2 项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/平方米 合同金额：/万元	业绩 2 项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/

张金印
2025.11.11



		建设单位：北京首旅城市副中心投资有限公司 建设规模：83143.9072 平方米 合同金额：620.0523 万元 开竣工日期：2023 年 6 月 2 日至 2025 年 6 月 18 日 总监理工程师：刘涛	开竣工日期：/ 总监理工程师：/			开竣工日期：/ 总监理工程师：/		开竣工日期：/ 总监理工程师：/
	业绩三	项目名称：“一带一路”文化交流中心系列公建项目北地块 建设单位：西安港文体产业发展有限公司 规模：161182.66 平方米 合同金额：/万元 开竣工日期：2020 年 9 月 15 日至 2024 年 12 月 30 日 总监理工程师：张吉会	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 总监理工程师：/		工作 年限	27 年	工作 年限	/
					资格	总监理工程师姓名：孟棚 专业：房屋建筑工程 等级：国家注册监理工程师 注册证书编号：11000575	资格	总监理工程师姓名： 等级：/ 注册证书编号：/



备注:本表适用于合格申请人公示，投标人所填报的资料须是完全真实和准确的，并愿为此承担任何相关的法律责任

投标人：北京远达国际工程管理咨询有限公司(盖企业 CA 电子印章)
日期:2025 年 8 月 24 日

法定代表人或授权代理人:张金涛(盖个人 CA 电子印章)



张金涛

东城区西总布街区直管公房申请式退租及恢复性修建项目（外交部街26号等4个院落）

监理项目合格申请人商务信息公示表

编号	投标人名称	企业业绩	在施或新承接工程（如有）	拟派项目总监理工程师			拟派技术负责人（如有）		
1	北京鸿厦基建工程监理有限公司	 业绩1 项目名称：北京怀柔综合性国家科学中心协同创新交叉研究平台-物质转化过程虚拟研究开发平台 建设单位：中国科学院过程工程研究所 建设规模：15000m² 合同金额：189.29万元 开竣工日期：2020.07.15-2023.08.17 项目负责人：马天龙	项目名称： 建设单位： 建设规模： 合同金额： 开竣工日期： 项目负责人：		业绩1	项目名称：北京科技大学工程实践基地（一期）建设工程（监理） 建设单位：北京科技大学 建设规模：14358平方米 合同金额：117.7万元 开竣工日期：2018.03.26～2020.12.18	业绩	业绩1	项目名称： 建设单位： 建设规模： 合同金额： 开竣工日期：
		业绩2 项目名称：中国政法大学昌平校区学生宿舍项目 建设单位：中国政法大学 建设规模：41184.58m² 合同金额：4528400元 开竣工日期：2022.04.28-2024.12.27 项目负责人：高健	 项目名称： 建设单位： 建设规模： 合同金额： 开竣工日期： 项目负责人：		业绩2	项目名称： 建设单位： 建设规模： 合同金额： 开竣工日期：		业绩2	项目名称： 建设单位： 建设规模： 合同金额： 开竣工日期：
		业绩3 项目名称：北京怀柔综合性国家科学中心协同创新交叉研究平台-大科学装置用高功率高可靠速调管研制平台（监理） 建设单位：中国科学院空天信息创新研究院 建设规模：27000m² 合同金额：222.4万元 开竣工日期：2020.5.10～2023.12.1 项目负责人：袁铁	项目名称： 建设单位： 建设规模： 合同金额： 开竣工日期： 项目负责人：		...	.....		...	...

	.....	.....	工作年限	18年	工作年限	无
			资格	总监理工程师姓名：李志远 专业：房屋建筑工程、市政公用工程 等级：注册监理工程师 注册证书编号：11008045	资格	姓名： 职称：

备注：本表适用于合格申请人公示，投标人所填报的资料须是完全真实和准确的，并愿为此承担任何相关的法律责任。

投标人：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或授权代理人：（盖企业CA电子印章）



日期：2026年8月18日



三、资格预审申请人商务信息公示表（排名不分先后）

编号	投标人名称	企业业绩	在施或新承接工程（如有）	拟派总监理工程师		拟派技术负责人（如有）	
1	北京银建建设工程管理有限公司	业绩 1 项目名称：武夷花园南区中、西地块项目（1#住宅楼等 26 项）（监理单位：北京银建建设工程管理有限公司） 建设单位：北京武夷房地产开发有限公司 建设规模：39372.00㎡ 合同金额：105600.00 万元 开工日期：2023 年 05 月 08 日至 2025 年 11 月 06 日（依据单位工程质量竣工验收记录） 总监理工程师：王强	项目名称 建设单位： 建设规模： 合同金额：元 开工日期： 总监理工程师：	业绩 1	项目名称： 建设单位： 建设规模： 合同金额： 开工日期：	业绩 1	项目名称： / 建设单位： / 建设规模： / 合同金额： / 开工日期： /
		业绩 2 项目名称：北京城市副中心职工周转房六合村项目行政办公地块（C03、C05）行政办公部分及北京城市副中心住房项目（0701 街区）行政办公地块（C03、C05）商业配套项目 建设单位：北京城市副中心工程建设管理办公室、北京保障房中心有限公司 建设规模：147087.34 平方米 合同金额：2075.039036 万元 开工日期：2020 年 09 月 11 日至 2023 年 11 月 12 日（依据单位工程质量竣工验收记录） 总监理工程师：王春波	项目名称 建设单位： 建设规模： 合同金额：元 开工日期： 总监理工程师：		项目名称： 建设单位： 建设规模： 合同金额： 开工日期：		项目名称： / 建设单位： / 建设规模： / 合同金额： / 开工日期： /
		业绩 3 项目名称：大兴新城海户新村项目（西城对接保障房）6015、6017 地块 建设单位：北京燕广置业有限责任公司 建设规模：150597.99 平方米 合同金额：677.6910 万元 开工日期：2022 年 05 月 01 日至 2024 年 06 月 26 日（依据单位工程质量竣工验收记录） 总监理工程师：张绍琴	/	工作年限	34 年	工作年限	/
		/	/	资格	总监理工程师姓名：纪立宏 专业：房屋建筑工程 等级：国家级 注册证书编号：13003316	资格	技术负责人姓名： 专业： 职称： 学历：

备注:本表适用于合格申请人公示，投标人所填报的资料须是完全真实和准确的，并愿为此承担任何相关的法律责任。

投标人:北京银建建设工程管理有限公司 (盖企业 CA 电子印章)

法定代表人或授权代理人: (盖个人 CA 电子印章)

日期: 2026 年 8 月 13 日



Handwritten signature of the legal representative or authorized agent.



东城区西总布街区直管公房申请式退租及恢复性修建项目(外交部街 26 号等 4 个院落)

监理项目合格申请人商务信息公示表

编号	投标人名称	企业业绩	在施或新承接工程 (如有)	拟派总监理工程师			技术负责人 (如有)		
1	北京中集协 工程管理有限公司	业绩 1 项目名称: 北京市丰台区卢沟桥街道大井新村三期土地一级开发 2502-0030、2505-0031 地块 F81 绿隔产业用地、R2 二类居住用地 (配建“保障性租赁住房”) 项目-2502-0030 地块 F81 绿隔产业用地项目 建设单位: 北京城建兴华地产有限公司 建设规模: 91750 平方米 合同金额: 293.6 万元 开竣工日期: 2023. 02. 10-2025. 06. 16 总监理工程师: 尹翠	项目名称: 建设单位: 建设规模: 合同金额: 开竣工日期: 总监理工程师:	业绩	业绩 1	项目名称: 建设单位: 建设规模: 合同金额: 开竣工日期:	业绩	业绩 1	项目名称: 建设单位: 建设规模: 合同金额: 开竣工日期:
		业绩 2 项目名称: 中国移动通信有限公司 F5-1 全网集客业务运营支撑运营中心等 12 项装饰装修工程监理 建设单位: 中国移动通信有限公司 建设规模: 43770 平方米 合同金额: 398 万元 开竣工日期: 2023. 05. 19-2024. 03. 29 总监理工程师: 关建钢	项目名称: 建设单位: 建设规模: 合同金额: 开竣工日期: 总监理工程师:		业绩 2	项目名称: 建设单位: 建设规模: 合同金额: 开竣工日期:		业绩 2	项目名称: 建设单位: 建设规模: 合同金额: 开竣工日期:
		业绩 3 项目名称: 延庆区 2022 年度老旧小区综合整治项目 建设单位: 北京庆隆建设管理有限公司 建设规模: 510000 平方米 合同金额: 295.978898 万元 开竣工日期: 2022. 10. 20-2023. 10. 30 总监理工程师: 关建钢	项目名称: 建设单位: 建设规模: 合同金额: 开竣工日期: 总监理工程师:		业绩 3	项目名称: 建设单位: 建设规模: 合同金额: 开竣工日期:		业绩 3	项目名称: 建设单位: 建设规模: 合同金额: 开竣工日期:
		业绩 4 项目名称: 海淀区 2023 年老旧小区综合整治项目 (学院路街道等) 监理 建设单位: 北京海房投资管理集团有限公司 建设规模: 130885.30 平方米 合同金额: 208.5245 万元 开竣工日期: 2023. 11. 10-2024. 12. 31 总监理工程师: 关建钢	项目名称: 建设单位: 建设规模: 合同金额: 开竣工日期: 总监理工程师:	工作年限	18 年		工作年限		

		业绩5 北京中集协工程管理有限公司 1101000746	项目名称: 北京育才学校新建项目(监理) 建设单位: 北京市西城区教育委员会 建设规模: 78688 平方米 合同金额: 842 万元 开竣工日期: 2024. 7. 17-2025. 6. 12 总监理工程师: 张红梅	项目名称: 建设单位: 建设规模: 合同金额: 开竣工日期: 总监理工程师:	资格	总监理工程师姓名: 张旭 专业: 房屋建筑工程、机电安装工程 等级: 国家级 注册证书编号: 11030402	资格	姓名: 职称:
--	--	---	---	---	----	--	----	------------

备注: 本表适用于合格申请人公示, 投标人所填报的资料须是完全真实和准确的, 并愿为此承担任何相关的法律责任。

投标人: 北京中集协工程管理有限公司 (盖企业 CA 电子印章)

法定代表人或授权代理人: (盖个人 CA 电子印章)

日期: 2026 年 08 月 19 日

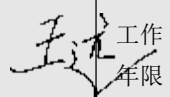


1



投标人商务信息公示表

投标人名称		企业业绩	在施或新承接工程 (如有)	拟派项目负责人		技术负责人 (如有)	
1	北京双圆工程咨询有限公司	业绩1 项目名称: 北京城市副中心行政办公区二期启动区 FZX-0901-0167 和 FZX-0901-0172 地块项目留庄路地下步行通道及附属配套设施项目三标段 建设单位: 北京城市副中心工程建设管理办公室、北京城市副中心投资建设集团有限公司 建设规模: 165847m² 合同金额: 1755.368 万元 开竣工日期: 2020.09-2023.09 项目负责人: 寿建绍	/	业绩一	项目名称: 北京航空航天大学大运村公寓装修工程 (一期) 监理 建设单位: 北京航空航天大学 建设规模: 12208.4m² 合同金额: 52.648650 万元 开竣工日期: 2023.06.12-2023.11.20	业绩一	项目名称: 建设单位: 建设规模: 合同金额: 开竣工日期:
		业绩2 项目名称: 北京大学第一医院城南院区工程 建设单位: 北京大学第一医院 建设规模: 216100m² 合同金额: 2148.02 万元 开竣工日期: 2019.08-2023.09 项目负责人: 刘博洋		业绩二		业绩二	项目名称: 建设单位: 建设规模: 合同金额: 开竣工日期:

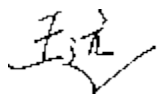
	业绩 3	 项目名称：北京清华长庚医院二期项目 建设单位：北京清华长庚医院 建设规模：156072m² 合同金额：1033.1180 万元 开竣工日期：2021.09-2025.05 项目负责人：刘永忠			业绩 三				
	业绩 4	项目名称：首都博物馆东馆 建设单位：北京城市副中心投资建设集团有限公司 建设规模：99700m² 合同金额：1464.2632 万元 开竣工日期：2020.10-2023.09 项目负责人：宋向山			业绩 四				
	业绩 5				工作 年限	 11 年	工作 年限		
				资格	姓名：国树旺 专业：房屋建筑工程 等级：国家注册监理工程师 注册证书编号：11019043				

备注：本表适用于合格申请人公示，投标人所填报的资料须是完全真实和准确的，并愿为此承担任何相关的法律责任。

投标人：北京双圆工程咨询监理有限公司（盖企业 CA 电子印章）

法定代表人或授权代理人：王远（盖个人 CA 电子印章）

日期：2026 年 08 月 21 日






东城区西总布街区直管公房申请式退租及恢复性修建项目（外交部街 26 号等 4 个院落）
监理项目合格申请人商务信息公示表

编号	投标人名称	企业业绩		在施或新承接工程 (如有)	拟派项目总监理工程师		拟派技术负责人(如有)			
1	北京五环国际工程管理有限公司	业绩 1	项目名称: 太阳宫科技文化创业大厦 建设单位: 北京新纪房地产开发有限责任公司-北京双全房地产开发有限公司 建设规模: 191400 平方米 合同金额: 11990000 元 开竣工日期: 2020 年 12 月 12 日-2024 年 12 月 05 日 项目负责人: 张少龙	项目名称: 非火工科研生产区优化提升建设项目工程监理服务 建设单位: 辽沈工业集团有限公司 建设规模: 131553 平方米 合同金额: 7580000 元 开竣工日期: 2024 年 09 月-2026 年 12 月 项目负责人: 肖革	业绩	业绩 1	项目名称: 1#楼酒店及办公用房（北京会展国际港（展馆配套设施）项目） 建设单位: 北京中投创展置业有限公司 建设规模: 62801 平方米 合同金额: 2640480 元 开竣工日期: 2017 年 09 月-2024 年 09 月	业绩	业绩 1	项目名称: 建设单位: 建设规模: 合同金额: 开竣工日期:
		业绩 2	项目名称: 丰台区卢沟桥南里 8 号白菊电器有限公司保障房项目 建设单位: 北京隆通房地产开发有限责任公司 建设规模: 228282 平方米 合同金额: 20179300 元 开竣工日期: 2019 年 06 月 01 日-2024 年 08 月 29 日 项目负责人: 周晨	项目名称: 建设单位: 建设规模: 合同金额: 开竣工日期: 项目负责人:		业绩 2	项目名称: 建设单位: 建设规模: 合同金额: 开竣工日期:			
		业绩 3	项目名称: 北京市朝阳区豆各	.....		.....	.....		.....	



Handwritten signature and date.



			庄 1306-638 项目监理工程 建设单位: 北京朝意房地产开发有限公司 建设规模: 341813.36 平方米 合同金额: 6244114.23 元 开竣工日期: 2021 年 08 月 15 日-2024 年 04 月 17 日 项目负责人: 刘康						
					工作年限	32 年	工作年限		
		业绩 4	项目名称: 房山区拱辰街道办事处梅花庄村商业金融项目 建设单位: 北京北方昊天科技有限公司 建设规模: 90271.4 平方米 合同金额: 3320000 元 开竣工日期: 2019 年 03 月 01 日-2023 年 09 月 01 日 项目负责人: 余洋	.....	资格	姓名: 庞一平 专业: 房屋建筑工程、市政公用工程 等级: 高级工程师 注册证书编号: 11011623	资格	姓名: 职称:	

备注: 本表适用于合格申请人公示, 投标人所填报的资料须是完全真实和准确的, 并愿为此承担任何相关的法律责任。

投标人: 北京五环国际工程管理有限公司 (盖企业 CA 电子印章) 法定代表人或授权代理人: (盖个人 CA 电子印章) 日期: 2026 年 8 月 24 日



Handwritten signature in black ink.

东城区西总布街区直管公房申请式退租及恢复性修建项目（外交部街 26 号等 4 个院落）
 监理项目合格申请人商务信息公示表

编号	投标人名称	企业业绩		在施或新承接工程（如有）	拟派总监理工程师		拟派技术负责人（如有）				
1	北京百信 今典工程 项目管理 有限公司	业绩1	项目名称：金地威新永泰西青智造园项目二期一批次监理咨询服务 建设单位：天津威泰科技 创新产业发展有限公司 建设规模：17,473.5 平方米 合同金额：749769.49 元 开竣工日期：2023.7.5-2024.11.5 总监理工程师：宋新维	/	业绩	业绩1	项目名称：大兴区瀛海镇区级统筹集建地 YZ00-0803-2019、2057 地块集体产业用地项目 建设单位：北京壹品文旅置业有限公司 建设规模：200019.61 平方米 合同金额：3595028.16 元 开竣工日期：2023.8.15-2025.8.12		业绩	业绩1	/
		业绩2	项目名称：大兴区瀛海镇区级统筹集建地 YZ00-0803-2019、2057 地块集体产业用地项目 建设单位：北京壹品文旅置业有限公司 建设规模：200019.61 平方米 合同金额：3595028.16 元 开竣工日期：2023.8.15-2025.8.12 总监理工程师：梅瑞涛	/		业绩2	/				
		业绩3	项目名称：润生二期城市更新产业升级项目（监理） 建设单位：北京润生食品有限公司 建设规模：64759.41 m² 合同金额：1460000 元 开竣工日期：2021.12.27-2023.8.29 总监理工程师：梅瑞涛	.....		.....	.....				
		工作年限		28 年	工作年限						
		资格		总监理工程师姓名：于海茹 专业：房屋建筑工程、市政公用工程 等级：国家注册监理工程师 注册证书编号：22003393	资格		姓名： 职称：				

