

九德路城市段（京哈高速公路～张台路）市政配套工程（污水、给水、再生水工程

）_ 监理招标公告

1. 招标条件

本工程九德路城市段（京哈高速公路～张台路）市政配套工程（污水、给水、再生水工程）已由北京市通州区发展和改革委员会以京通州发改（审）〔2024〕91号批准建设，招标人为北京市通州区城市管理委员会，建设资金来自政府投资（地方），出资比例为100%。本工程已具备招标条件，现对该工程的监理与相关服务进行公开招标。

2. 工程概况与招标范围

2.1 本工程建设地点九德路城市段（京哈高速公路-张台路）
2.2 本工程建设规模污水管线自京湖街至京亦街，新建一条500毫米污水管线，自北向南接入九德路现状1200毫米污水管线。保留京亦街至张台路段现状1200毫米污水管线。京湖街至京台路段新建污水管线干线长约622.5米；长约278.5米；总长约901米。给水管线自京湖街至张台路，沿九德路道路永中以东新建支线长度约415.5米；总长1609.5米。再生水管线自京湖街至张台路，沿九德路道路永中以西32.5米新建再生水管北侧与京湖街规划再生水管线相接，南侧与张台路规划再生水管线相接，新建再生水干线长度1202米；支线长约490米；总长约1692米。

工程概算（估算）投资额或建筑安装工程费：

- ☐ 工程估算投资额_____（万元）
☐ 工程概算投资额_____（万元）
☒ 建筑安装工程费1045.171486（万元）

2.3 本工程计划工期147日历天。

2.4 本工程招标范围九德路城市段（京哈高速公路-张台路）市政配套工程（污水、给水、再生水工程）施工图纸及工程量清单范围内全部施工监理工作及相关服务。

2.5 其他/

3. 投标人资格要求

3.1 投标人须具备有效的企业营业执照，具备建设行政主管部门颁发的市政公用工程监理丙级及以上（专业、等级）工程监理资质，具有/（近年类似工程描述）监理业绩。其中，投标人拟派总监理工程师须具备注册监理工程师证书，注册专业市政公用工程，具有总监理工程师任命书。在工程施工期间，拟派总监理工程师不可以（可以或不可以）同时担任其他建设工程总监理工程师。

3.2 本工程不接受（接受或不接受）联合体投标。接受联合体投标的，应满足下列要求：

（1）联合体各方必须按招标文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方的权利义务；

（2）联合体各方不得再以自己名义单独或加入其他联合体在本工程中投标。

3.3 其他资格要求/

4. 投标人信誉要求

4.1 本工程招标采用失信被执行人限制性（限制性/否决性）惩戒方式。

4.2 本工程招标对信誉的其他要求

（1）本工程招标对被警示为安全管理风险企业采取否决性（不采取/采取限制性/采取否决性）惩戒方式。

(2) 其他要求: _____/_____

5. 招标文件的获取

5.1 凡有意参加投标者且资质符合本章第3.1款规定的,方可于 2026 年 08 月 06 日 16 时 00 分至 2026 年 08 月 11 日 16 时 00 分,通过远程或者到招标投标交易场所使用数字身份认证锁登录电子化平台(网址: <https://ggzyfw.beijing.gov.cn>) 下载招标文件。

5.2 凡下载招标文件的投标者 2026 年 08 月 06 日至 2026 年 08 月 11 日,每日上午 9 时至 12 时,下午 12 时至 17 时 在 zyiy1707050126.com (将法定代表人授权委托书及身份证复印件均加盖公章,扫描件发送至此邮箱) 持本投标邀请书领取招标技术资料。(详细地址) 领取招标技术资料。技术资料押金 0 元,在退还技术资料时退还(不计利息)。

6. 投标文件的递交

6.1 递交投标文件的截止时间(投标截止时间)为 2026 年 08 月 27 日 10 时 30 分。投标人资质符合本章第3.1款规定的,方可通过远程或者到招标投标交易场所使用数字身份认证锁登录电子化平台(网址: <https://ggzyfw.beijing.gov.cn>) 上传投标文件,并保存文件上传成功回执,递交时间以回执载明的上传成功时间为准。

6.2 逾期上传的投标文件,招标人不予接收。

7. 发布公告的媒介

本工程招标公告已在北京市公共资源交易服务平台“全国公共资源交易平台(北京市),网址: ggzyfw.beijing.gov.cn 上发布,同时在 _____/_____ (发布公告的媒介名称) 上发布。

8. 招标投标行政监督部门

本工程的招标投标行政监督部门: 北京市通州区住房和城乡建设委员会。

9. 联系方式

招 标 人: 北京市通州区城市管理委员会

地 址: 北京市通州区西海子西路12号

联 系 人: 耿爽

电 话: 010-69531786

传 真: /

电子邮箱: /

招标人项目负责人: 耿爽·

招标人项目负责人联系电话: 1851973623

招标人内部纪检监察联系方式: /

受理异议的联系人和联系方式: 010-69531786

招标代理机构: 北京挚友建业咨询有限公司

地 址: 北京市通州区玉带河东街2号院2号楼16层3单元3192

联 系 人: 赵璐

电 话: 13716873087

传 真: /

电子邮箱: zyiy1707050126.com

招标人或招标代理机构: (盖单位CA电子印章)





法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）

日期：____2026____ 年____08____月____06____日