

6. 投标分项报价表

3 投标分项报价表（实质性格式）

投标分项报价表

（格式示例二，适用于服务类项目）

项目编号/包号：BGPC-G26260/1 项目名称：北京市天堂河教育矫治所 2026 年至 2027 年物业管理服务项目 报价单位：人民币元

序号	分项名称	单价（元）	数量	合价(元)	备注/说明
1	人员费用	1526036.64	1 项	1526036.64	附表 1. 管理及服务人员的工资、社会保险和按规定提取的福利费明细表
2	行政办公费用	532.30	1 项	532.30	附表 2. 行政办公费明细表
3	物业人员服装（含工牌）	8080.00	1 项	8080.00	附表 3. 工服费明细表
4	保洁绿化工具费	13113.60	1 项	13113.60	附表 4. 保洁绿化工具费明细表
5	保洁绿化消耗品费	39228.75	1 项	39228.75	附表 5. 保洁绿化消耗品费用明细表
6	维修工具及耗材费用	4500.00	1 项	4500.00	维修工具及耗材
7	外立面玻璃清洗费用	20000.00	1 项	20000.00	1 年 2 次
8	窗帘清洗费用	5400.00	1 项	5400.00	1 年 1 次
9	管理费及利润	80844.56	1 项	80844.56	按 5%计提
10	各项税费	101864.15	1 项	101864.15	按 6%计提
11	垃圾清运服务（不含厨余垃圾）	40000.00	1 项	40000.00	垃圾清运
总价（元）				1839600.00	

注：1. 本表应按包分别填写。

2. 如果不提供分项报价将视为没有实质性响应招标文件。

3. 上述各项的详细规格（如有），可另页描述。

4. 制造商规模列应填写“大型”、“中型”、“小型”、“微型”或“其他”，且不应与《中小企业声明函》或《拟分包情况说明》中内容矛盾。制造商绝对所有权拥有者属性别请填写“男”或“女”，指拥有制造商 51%以上绝对所有权的性别；绝对所有权拥有者可以是一个人，也可以是多人合计计算。外商投资类型请填写“外商单独投资”、“外商部分投资”或“内资”。

投标人名称（加盖公章）：北京万仁物业管理有限公司

日期：2026年08月14日