

首都师范大学良乡校区二期工程（北区）项目-电梯工程中标候选人公示



（招标项目编号：S110000A001041104005）

首都师范大学良乡校区二期工程（北区）项目-电梯工程（招标项目编号：S110000A001041104005），建设单位名称：北京建工集团有限责任公司，建设地点：北京房山区房山区良乡大学城主园区FS00-0124街区FS00-0124-0001地块、FS00-0124-0002地块、FS00-0124-0008地块，评标日期：2026-08-06 09:00:00，经评标委员会评审，确定首都师范大学良乡校区二期工程（北区）项目-电梯工程的中标候选人，现公示如下：

一、中标候选人

首都师范大学良乡校区二期工程（北区）项目-电梯工程：

（一）基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	长城电梯集团北京机电工程有限公司	89.5
2	北京四季海星电梯工程有限公司	84.83
3	北京东恒永嘉电梯有限公司	84.65

（二）中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	证书名称及编号	业绩
1	长城电梯集团北京机电工程有限公司	/	一级建造师 京1372021202205234	无
2	北京四季海星电梯工程有限公司	/	一级建造师证 京1112007200812381	无
3	北京东恒永嘉电梯有限公司	/	特种设备作业人员证 371524198703071235	无

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	证书名称及编号	业绩
1	长城电梯集团北京机电工程有限公司	姚金奎	高级工程师 乡企s002015	无
2	北京四季海星电梯工程有限公司	黄福保	高级工程师 110185H0233	无
3	北京东恒永嘉电梯有限公司	张守振	特种设备作业人员证 372525196603030530	无

（三）中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	长城电梯集团北京机电工程有限公司	完全响应
2	北京四季海星电梯工程有限公司	完全响应
3	北京东恒永嘉电梯有限公司	完全响应

（四）中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	长城电梯集团北京机电工程有限公司	资质	《特种设备生产许可证》电梯制造（含安装、修理、改造）曳引驱动乘客电梯（含消防员电梯）A2、曳引驱动载货电梯和强制驱动载货电梯（含防爆电梯中的载货电梯）
		业绩	1、通州区于家务TZ11-0200-6003、6006地块R2二类居住用地、TZ11-0200-6002地块A334托幼用地项目（1#住宅楼等15项）（幼儿园）电梯工程；2、远洋山水电梯更新项目；3、北京市大兴区清源街道丽园AB区小区电梯更新工程
2	北京四季海星电梯工程有限公司	资质	《特种设备生产许可证》电梯安装（含修理）曳引驱动乘客电梯（含消防员电梯）A2级、曳引驱动载货电梯和强制驱动载货电梯（含防爆电梯中的载货电梯）
		业绩	1、门头沟新城14街区棚户区改造及环境整治项目安置房建设工程二标段电梯供货及安装工程；2、海淀区宝山村回迁安置房地块（一期项目一段、二段（616地块）、四段（613地块）工程；3、龙泉镇大峪化工厂及周边地块棚户区改造及环境整治项目电梯设备供应及安装工程4、北京市海淀区双新

			村棚户区改造项目2603-004-1地块R2二类居住用地项目电梯供应安装工程
3	北京东恒永嘉电梯有限公司	资质	《特种设备生产许可证》电梯制造（含安装、修理、改造）曳引驱动乘客电梯（含消防员电梯）A2级、曳引驱动载货电梯和强制驱动载货电梯（含防爆电梯中的载货电梯）
		业绩	1、冬季星空小区电梯更新项目；2、泰河园七里小区电梯更新项目；3、金顶阳光小区电梯更新项目

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台（北京市）（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：李天，联系方式：010-68461881。

被否决的投标人：北京柯万机电设备有限公司

三、其他公示内容

无

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市住房和城乡建设委员会

监督部门电话：010-55524552

五、联系方式

招标人：北京建工集团有限责任公司

地址：北京市西城区广莲路1号

联系人：周嘉辉

电话：18601395057

电子邮件：/

招标代理机构：北京市精屋工程管理有限公司

地址：北京市海淀区中关村南大街35号紫竹院公园西院

联系人：李家宏、胡宪彤、范萍萍

电话：010-68461881

电子邮件：82239938@qq.com

六、开标、评标情况

首都师范大学良乡校区二期工程（北区）项目-电梯工程：

（一）通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	长城电梯集团北京机电工程有限公司
2	北京中熙明远机电安装工程有限公司
3	北京九州电梯安装工程有限公司
4	北京东恒永嘉电梯有限公司
5	北京四季海星电梯工程有限公司
6	北京柯万机电设备有限公司
7	北京中豪机电设备工程有限公司

（二）开标记录

序号	投标人	投标价格（元）	投标工期/服务期（日历天）	质量标准	拟派项目经理
1	北京中豪机电设备工程有限公司	6787260	75日历天	/	/
2	长城电梯集团北京机电工程有限公司	6973668	75日历天完成供货及安装，具体安装交付进度以买方通知为准	/	/
3	北京柯万机电设备有限公司	6981886	75日历天完成供货及安装，具体安装交付进度以买方通知为准	/	/
4	北京东恒永嘉电梯有限公司	6978168.1	75 日历天完成供货及安装，具体安装交付进度以买方通知为准	/	/
5	北京四季海星电梯工程有限公司	6982918	75 日历天完成供货及安装，具体安装交付进度以买方通知为准	/	/

（三）评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
----	---------------	-----------

1	北京柯万机电设备有限公司	响应性评审步骤其他否决投标条件评审项不通过，不通过原因：该公司未按招标文件规定提供“其他否决投标条件承诺”不能通过响应性评审，；未提供相关证明材料；缺少否决条件承诺；未按要求提供其它否决条件承诺；未按要求提交“信誉要求资料”，不符合附件A的要求。

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/		/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（评审）

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
北京东恒尔嘉电梯有限公司	投标总报价	37.0	37.0	37.0	37.0	37.0	37.0	37.0
	详细评审-技术部分评分	46.0	45.7	36.0	48.3	53.55	48.0	37.0
北京中豪机电设备工程有限公司	投标总报价	36.0	36.0	36.0	36.0	36.0	36.0	36.0
	详细评审-技术部分评分	43.0	46.0	51.0	50.3	41.39	48.8	54.0
长城电梯集团北京机电工程有限公司	投标总报价	37.0	37.0	37.0	37.0	37.0	37.0	37.0
	详细评审-技术部分评分	52.0	46.0	50.0	50.8	59.72	52.0	50.0
北京四季海星电梯工程有限公司	投标总报价	37.0	37.0	37.0	37.0	37.0	37.0	37.0
	详细评审-技术部分评分	44.0	45.8	46.0	49.7	53.65	49.5	46.0