

垡头东路(祁家庄东路-垡头南路)道路工程 监理资格预审公告



1. 招标条件

本工程垡头东路(祁家庄东路-垡头南路)道路工程 已由 北京市发展和改革委员会 以 京发改(审)(2026)512号 批准建设, 招标人为 北京市公联公路联络线有限责任公司, 建设资金来自 政府投资(地方), 工程出资比例为 100%。本工程已具备招标条件, 现进行公开招标, 特邀请有意向的潜在投标人(以下简称申请人)提出资格预审申请。

2. 工程概况与招标范围

2.1 本工程的建设地点 北京市朝阳区

2.2 本工程的建设规模 道路全长约4.3公里, 其中, 大羊坊路至垡头南路段约3.0公里, 按照城市主干路标准建设, 祁家庄东路至大羊坊路段约1.3公里, 按照城市次干路标准建设。桥梁长约522米, 雨水管道长约5067米, 污水管道长约246米, 给水顶管长约139米, 再生水管道长约400米, 再生水顶管长约136米。

工程概算(估算)投资额或建筑安装工程费:

☐ 工程估算投资额 (万元)

☐ 工程概算投资额 (万元)

☒ 建筑安装工程费 38600 (万元)

2.3 本工程的计划工期 428 日历天

2.4 本工程的招标范围 设计图纸范围内的道路、桥梁、雨水、污水、给水、再生水、交通、绿化、照明、环保、拆改移等项目全部工程内容监理工作(对应施工1#标段、2#标段、3#标段)。

2.5 其他 垡头东路(祁家庄东路-垡头南路)道路工程共划分3个施工标段, 标段范围划分情况如下: 1#标段为祁家庄东路—大羊坊路(包含祁环东路与京沪高速跨线桥, 大羊坊沟跨河桥, 垡头东路下穿京津城际铁路), 2#标段为大羊坊路—垡头二号路南线南18米(包含大羊坊路跨线桥), 3#标段为垡头二号路南线南18米—垡头南路(包含垡头二号路南线闭合框架, 萧太后河跨河桥, 垡头二号路北线闭合框架), 本次监理范围对应施工1#标段、2#标段、3#标段。

3. 申请人资格要求

3.1 申请人须具备有效的企业营业执照, 具备建设行政主管部门颁发的 市政公用工程监理甲级及以上 (专业、等级) 工程监理资质, 具有 已竣工投资额在10000万元及以上的市政工程 (近年类似工程描述) 监理业绩。其中, 申请人拟派总监理工程师须具备注册监理工程师证书, 注册专业 市政公用工程, 具有总监理工程师任命书。在工程施工期间, 拟派总监理工程师 不可以 (可以或不可以) 同时担任其他建设工程总监理工程师。

3.2 本工程 不接受 (接受或不接受) 联合体资格预审申请。接受联合体申请资格预审的, 应满足下列要求:

(1) 联合体各方必须按资格预审文件提供的格式签订联合体协议书, 明确联合体牵头人和各方的权利义务;

(2) 联合体各方不得再以自己名义单独或加入其他联合体在本工程中提出资格预审申请。

3.3 其他资格要求: /

4. 申请人信誉要求

4.1 失信被执行人

本工程资格预审采用失信被执行人 否决性 (限制性/否决性) 惩戒方式。

4.2 其他信誉要求

本次资格预审将对申请人的诉讼及仲裁情况、不良行为记录等其他信誉要求予以评定。
其他信誉要求____/____

4.3 安全管理风险企业

本工程资格预审对安全管理风险企业____采用____（采用/不采用）否溯性惩戒。



5. 资格预审方法

本工程资格预审方法采用____有限数量制____（合格制或有限数量制）。采用有限数量制时，当通过资格审查的申请人多于____7____家时，通过资格预审的申请人限定为____7____家。

6. 资格预审文件的获取

凡有意申请资格预审者且资质符合本章第3.1款规定的，方可于____2026____年____08____月____22____日____09____时____00____分至____2026____年____08____月____27____日____09____时____00____分，通过远程或者到招标投标交易场所使用数字身份认证锁登录电子化平台（网址：____<https://ggzyfw.beijing.gov.cn>____）下载资格预审文件。

7. 资格预审申请文件的递交

7.1 递交资格预审申请文件的截止时间（申请截止时间，下同）为____2026____年____09____月____01____日____09____时____00____分。申请人资质符合本章第3.1款规定的，方可通过远程或者到招标投标交易场所使用数字身份认证锁登录电子化平台（网址：____<https://ggzyfw.beijing.gov.cn>____）上传资格预审申请文件，并保存文件上传成功回执，递交时间以回执载明的上传成功时间为准。

7.2 电子化平台中无资格预审申请文件，且不能出示成功递交回执的；或回执载明的传输时间超出资格预审文件规定资格预审申请文件递交截止时间的，招标人不予受理。

8. 发布公告的媒介

本工程资格预审公告已在北京市公共资源交易服务平台“全国公共资源交易平台（北京市）”，网址：____<https://ggzyfw.beijing.gov.cn>____上发布，同时在____中国招标投标公共服务平台____（发布公告的媒介名称）上发布。

9. 招标投标行政监督部门

本工程的招标投标行政监督部门：____北京市住房和城乡建设委员会____。

10. 联系方式

招 标 人：北京市公联公路联络线有限责任公司

地 址：北京市丰台区西四环中路108号

联 系 人：刘兴华

电 话：010-66230810

传 真：/

电子邮箱：/

招标人项目负责人：刘兴华

招标人项目负责人联系电话：010-66230810

招标人内部纪检监察联系方式：010-66231815

招标代理机构：北京维公工程项目管理有限公司

地 址：北京市丰台区宋庄路71号扑满山大厦1号楼7层

联 系 人：时久霜、宋鹏、朱睿、张贤

电 话：17801235582

传 真：010-67173415

电子邮箱：wgzhaobiao@bjweigong.cn

受理异议的联系人和联系方式： 刘兴华、010-66230810



招标人或招标代理机构：（盖单位CA电子印章）

法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）

何宁

日期： 2026 年 08 月 21 日