

顺义区马头庄村剩余地块综合改造土地一级开发项目二期城市支路及配套市政管线工程（勘察）招标公告

(招标编号：)

一、招标条件

本招标项目 顺义区马头庄村剩余地块综合改造土地一级开发项目二期城市支路及配套市政管线工程（勘察） 已由 北京市发展和改革委员会 以 关于顺义区马头庄村剩余地块综合改造土地一级开发项目二期项目建议书（代可行性研究报告）的批复 批准建设，招标人为 北京顺义新城发展有限公司 ，投资额为 7079.08 万元，建设资金来自 政府投资 ，项目出资比例为 100% 。项目已具备招标条件，现进行公开招标。

二、项目概况和招标范围

本次招标项目的建设地点：北京市顺义区后沙峪镇

规模：地上建筑规模：（1）安平街西起裕乐路，东至裕泰路，道路长约461m，本次按城市支路标准设计，红线宽25米。道路工程标准横断面布置为一幅路形式，通过施划标线的方式机非分行，车行道宽12米，机动车一上一下，两侧行道树设施带各宽1.5米，两侧人行道各宽2.5米，两侧绿化设施带各宽2.5米。（2）安平南街西起裕乐路，东至裕泰路，道路长约456m，本次按城市支路标准设计，红线宽20米。道路工程标准横断面布置为一幅路形式，通过施划标线的方式机非分行，车行道宽12米，机动车一上一下，两侧行道树设施带各宽1.5米，两侧人行道各宽2.5米。（3）平乐巷南起安富街，北至安平街，道路长约351m，本次按城市支路标准设计，红线宽20米。道路工程标准横断面布置为一幅路形式，通过施划标线的方式机非分行，车行道宽12米，机动车一上一下，两侧行道树设施带各宽1.5米，两侧人行道各宽2.5米。（4）裕泽路南起安平街，北至友谊南街，道路长约180m，本次按城市支路标准设计，红线宽20米。道路工程标准横断面布置为一幅路形式，通过施划标线的方式机非分行，车行道宽12米，机动车一上一下，两侧行道树设施带各宽1.5米，两侧人行道各宽2.5米。；地下建筑规模：雨水工程：新建管线总长度约1033米，规格为D400-D1200毫米；污水工程：新建管线总长度约844米，规格为D400毫米；给水工程：新建管线总长度约1585米，规格为DN200-DN300毫米；再生水工程：新建管线总长度约688米，规格为DN150-DN200毫米；燃气工程：新建管线总长度约455米，规格为DN150mm-DN200毫米，管径压力为中压A0.4MPa；热力工程：新建管线总长度约292米，规格为DN200-DN250毫米；电力工程：新建管线总长度约1036米，规格为8Φ150+2Φ150毫米。；建筑面积： 0 m²；建筑高度： 无；长度： 1448 m；

招标范围： 招标内容：（安平街、安平南街、平乐巷，裕泽路）道路及配套市政管线工程详细岩土工程勘察及施工阶段后续配合工作和服务；建设内容包含道路工程、雨水工程、污水工程、给水工程、再生水工程、电力工程、燃气工程、热力工程等。；招标内容： 勘察。

三、投标人资格要求

投标人需具备： 岩土工程(勘察)专业资质乙级及以上。

本次招标项目： 不接受 联合体投标。

四、是否有投标补偿

是否有投标补偿： 否。

五、招标文件的获取

获取时间： 2026-08-28 09:50:00 至 2026-09-02 17:00:00

获取地址：使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统（网址：<https://zhjy.bcactc.com/zhjy/>） 下载招标文件并保存下载成功回执。未注册的投标人请先在北京市公共资源综合交易系统按注册操作说明进行注册并绑定数字证书。

六、投标文件的递交

递交截止时间： 2026-09-21 10:30:00

递交方式： 网络递交文件

递交地址： 北京市公共资源综合交易系统<https://zhjy.bcactc.com/zhjy/>

七、其他公告内容

公告说明： 1、本次招标采用资格后审方式，不限制投标单位名额。 2、本次招标采用电子化招标投标方式。 3、凡有意参加投标者，请使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统（网址:https://zhjy.bcactc.com/zhjy/）。未办理数字身份认证锁的投标人请先在北京市公共资源综合交易系统按注册操作说明进行注册并获取数字身份认证锁。 4、开标及评标地址（北京市公共资源交易综合分平台）：北京市政务服务中心11层（北京市丰台区西三环南路1号。）。

八、监督部门

本次招标项目的监督部门为： 北京市规划和自然资源委员会

监督部门联系电话： 010-80858586

九、联系方式

招 标 人：北京顺义新城发展有限公司

招标代理机构：中工国际招标有限公司

地 址：北京市顺义区顺义区马坡镇顺安路88号

地 址：北京市朝阳区慧忠里5号远大中心C座二层

联 系 人： 龚秋月

联系 人： 李岩

电 话： 13241582461

电 话： 15632062195

电子邮件： /

电 子 邮 件： /

招标人项目负责人： 龚秋月

项目负责人联系电话： 13241582461

内部纪检监督联系方式： 010-60416698

2026年08月28日

返回